



ที่ คค (ปคร) ๐๒๐๘/๒๑๓

กระทรวงคมนาคม

ถนนราชดำเนินนอก กทม. ๑๐๑๐๐

๓ กรกฎาคม ๒๕๖๑

เรื่อง ร่างพระราชกฤษฎีกากำหนดเขตที่ดินในบริเวณที่จะเวนคืน และร่างพระราชกฤษฎีกากำหนดเขตที่ดิน
ในบริเวณที่จะดำเนินการเพื่อกิจการขนส่งมวลชน โครงการรถไฟฟ้า สายสีชมพู ช่วงแคราย - มีนบุรี
รวม ๒ ฉบับ

เรียน เลขาธิการคณะรัฐมนตรี

- สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. หนังสือรองนายกรัฐมนตรีเห็นชอบให้เสนอคณะรัฐมนตรี จำนวน ๑ ฉบับ
๒. ร่างพระราชกฤษฎีกากำหนดเขตที่ดินในบริเวณที่จะเวนคืน ในท้องที่อำเภอเมืองนนทบุรี
อำเภอปากเกร็ด จังหวัดนนทบุรี และเขตหลักสี่ เขตบางเขน เขตบึงกุ่ม เขตคันนายาว เขตมีนบุรี
กรุงเทพมหานคร พ.ศ. พร้อมบันทึกหลักการและเหตุผล แผนที่ท้ายพระราชกฤษฎีกา
และบันทึกคำชี้แจงประกอบร่างพระราชกฤษฎีกา จำนวน ๑๑๐ ชุด
๓. ร่างพระราชกฤษฎีกากำหนดเขตที่ดินในบริเวณที่จะดำเนินการเพื่อกิจการขนส่งมวลชน
ในท้องที่อำเภอเมืองนนทบุรี อำเภอปากเกร็ด จังหวัดนนทบุรี และเขตหลักสี่ เขตบางเขน
เขตบึงกุ่ม เขตคันนายาว เขตมีนบุรี กรุงเทพมหานคร พ.ศ. พร้อมบันทึกหลักการและเหตุผล
แผนที่ท้ายพระราชกฤษฎีกา และบันทึกคำชี้แจงประกอบร่างพระราชกฤษฎีกา จำนวน ๑๑๐ ชุด
๔. สำเนามติคณะกรรมการการรถไฟฟ้าขนส่งมวลชนแห่งประเทศไทย ครั้งที่ ๕/๒๕๖๑ วันที่ ๒๖
เมษายน ๒๕๖๑ จำนวน ๑ ฉบับ
๕. Checklist การเสนอเรื่องต่อคณะรัฐมนตรี จำนวน ๑ ฉบับ
๖. ร่างกฎหมายที่บันทึกอยู่ในแผ่นซีดี จำนวน ๑ แผ่น

ด้วยกระทรวงคมนาคมขอเสนอร่างพระราชกฤษฎีกากำหนดเขตที่ดินในบริเวณที่จะเวนคืน
และร่างพระราชกฤษฎีกากำหนดเขตที่ดินในบริเวณที่จะดำเนินการเพื่อกิจการขนส่งมวลชน โครงการรถไฟฟ้า
สายสีชมพู ช่วงแคราย - มีนบุรี รวม ๒ ฉบับ มาเพื่อคณะรัฐมนตรีพิจารณา โดยเรื่องนี้เข้าข่ายที่จะต้องนำเสนอ
คณะรัฐมนตรีตามพระราชกฤษฎีกาว่าด้วยการเสนอเรื่องและการประชุมคณะรัฐมนตรี พ.ศ. ๒๕๔๘ มาตรา ๔ (๔)

ทั้งนี้...

ทั้งนี้ รองนายกรัฐมนตรี (นายสมคิด จาตุศรีพิทักษ์) กำกับการบริหารราชการกระทรวงคมนาคมได้เห็นชอบให้นำเรื่องดังกล่าวเสนอคณะรัฐมนตรีด้วยแล้ว ตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๑ โดยเรื่องดังกล่าวมีรายละเอียด ดังนี้

๑. เรื่องเดิม

การรถไฟฟ้าขนส่งมวลชนแห่งประเทศไทย (รฟม.) ได้ดำเนินการจัดกรรมสิทธิ์ที่ดินเพื่อก่อสร้างโครงการรถไฟฟ้า สายสีชมพู ช่วงแคราย - มีนบุรี ตามพระราชกฤษฎีกากำหนดเขตที่ดินในบริเวณที่ที่จะเวนคืน และพระราชกฤษฎีกากำหนดเขตที่ดินในบริเวณที่ที่จะดำเนินการเพื่อกิจการขนส่งมวลชน ดังนี้

๑.๑ พระราชกฤษฎีกากำหนดเขตที่ดินในบริเวณที่ที่จะเวนคืน ในท้องที่อำเภอเมืองนนทบุรี อำเภอปากเกร็ด จังหวัดนนทบุรี และเขตหลักสี่ เขตบางเขน เขตบึงกุ่ม เขตคันนายาว เขตมีนบุรี กรุงเทพมหานคร พ.ศ. ๒๕๕๗ และ

๑.๒ พระราชกฤษฎีกากำหนดเขตที่ดินในบริเวณที่ที่จะดำเนินการเพื่อกิจการขนส่งมวลชน ในท้องที่อำเภอเมืองนนทบุรี อำเภอปากเกร็ด จังหวัดนนทบุรี และเขตหลักสี่ เขตบางเขน เขตบึงกุ่ม เขตคันนายาว เขตมีนบุรี กรุงเทพมหานคร พ.ศ. ๒๕๕๗

ทั้งนี้ พระราชกฤษฎีกา ดังกล่าว ได้ประกาศในราชกิจจานุเบกษา เล่ม ๑๓๑ ตอนที่ ๘๔ ก วันที่ ๒๔ ธันวาคม ๒๕๕๗ มีผลใช้บังคับตั้งแต่วันที่ ๒๕ ธันวาคม ๒๕๕๗ มีกำหนดระยะเวลา ๔ ปี โดยจะสิ้นสุดผลใช้บังคับในวันที่ ๒๔ ธันวาคม ๒๕๖๑

๑.๓ รฟม. ได้ดำเนินการสำรวจสังหาริมทรัพย์และจัดกรรมสิทธิ์ที่ดินเพื่อก่อสร้างโครงการรถไฟฟ้า สายสีชมพู ช่วงแคราย - มีนบุรี ตามพระราชกฤษฎีกากำหนดเขตที่ดินในบริเวณที่ที่จะเวนคืน และพระราชกฤษฎีกากำหนดเขตที่ดินในบริเวณที่ที่จะดำเนินการเพื่อกิจการขนส่งมวลชนฯ พ.ศ. ๒๕๕๗ ดังกล่าว โดยโครงการนี้มีปริมาณทรัพย์สินที่ถูกเวนคืนเป็นที่ดิน จำนวน ๕๓๔ แปลง และสิ่งปลูกสร้าง จำนวน ๖๑๓ หลัง ซึ่งปัจจุบัน รฟม. ได้ดำเนินการสำรวจสังหาริมทรัพย์และจัดกรรมสิทธิ์ที่ดินตามพระราชกฤษฎีกาดังกล่าว ได้แล้วเสร็จเป็นบางส่วน โดยมีผู้ถูกเวนคืนมาตกลงทำสัญญาแล้วเป็นที่ดิน จำนวน ๒๐๓ แปลง และสิ่งปลูกสร้าง จำนวน ๒๗๘ หลัง และ รฟม. ได้วางเงินค่าทดแทนแล้วเป็นที่ดิน จำนวน ๑๘ แปลง และสิ่งปลูกสร้าง จำนวน ๒๒ หลัง คงเหลือผู้ถูกเวนคืนที่ยังไม่มาตกลงทำสัญญา เป็นที่ดินจำนวน ๓๑๓ แปลง และสิ่งปลูกสร้าง จำนวน ๓๑๓ หลัง จึงทำให้การเวนคืนอสังหาริมทรัพย์ตามพระราชกฤษฎีกาดังกล่าวไม่อาจดำเนินการให้แล้วเสร็จทันภายในระยะเวลาใช้บังคับของพระราชกฤษฎีกา

๒. เหตุผลความจำเป็นที่ต้องเสนอคณะรัฐมนตรี

๒.๑ เนื่องจากพระราชกฤษฎีกากำหนดเขตที่ดินในบริเวณที่ที่จะเวนคืน และพระราชกฤษฎีกากำหนดเขตที่ดินในบริเวณที่ที่จะดำเนินการเพื่อกิจการขนส่งมวลชนฯ พ.ศ. ๒๕๕๗ ดังกล่าว จะสิ้นสุดผลใช้บังคับในวันที่ ๒๔ ธันวาคม ๒๕๖๑ แต่ในการดำเนินการจัดกรรมสิทธิ์ที่ดินเพื่อก่อสร้างโครงการรถไฟฟ้า สายสีชมพู

ช่วงแคราย...

ช่วงแคราย - มีนบุรี มีอสังหาริมทรัพย์จำนวนมาก ประกอบกับมีการพิจารณาปัญหาร่องเรียนที่ยังไม่ได้ข้อยุติ เรื่องแนวเขตทางหลายบริเวณ เมื่อแบบแนวเขตทางเป็นที่ยุติแล้ว จำเป็นต้องดำเนินการสำรวจและดำเนินการตามขั้นตอนของกฎหมาย จึงไม่อาจดำเนินการได้แล้วเสร็จสมบูรณ์ภายในอายุของพระราชกฤษฎีกา ดังกล่าว และเพื่อให้การจัดกรรมสิทธิ์ที่ดินสามารถดำเนินการได้อย่างต่อเนื่องและเสร็จสมบูรณ์ต่อไป จึงจำเป็นต้องเสนอตราพระราชกฤษฎีกา กำหนดเขตที่ดินในบริเวณที่จะเวนคืน และพระราชกฤษฎีกากำหนดเขตที่ดินในบริเวณที่จะดำเนินการเพื่อกิจการขนส่งมวลชน โครงการรถไฟฟ้า สายสีชมพู ช่วงแคราย - มีนบุรี โดยให้มีผลใช้บังคับตั้งแต่วันขึ้นที่พระราชกฤษฎีกา ดังกล่าว สิ้นผลใช้บังคับ

๒.๒ คณะกรรมการ รพม. ในคราวประชุมครั้งที่ ๕/๒๕๖๑ เมื่อวันที่ ๒๖ เมษายน ๒๕๖๑ ได้มีมติอนุมัติให้ รพม. ดำเนินการเสนอตราพระราชกฤษฎีกากำหนดเขตที่ดินในบริเวณที่จะเวนคืน และพระราชกฤษฎีกากำหนดเขตที่ดินในบริเวณที่จะดำเนินการเพื่อกิจการขนส่งมวลชน โครงการรถไฟฟ้า สายสีชมพู ช่วงแคราย - มีนบุรี รวม ๒ ฉบับ ดังนี้

๒.๒.๑ ร่างพระราชกฤษฎีกากำหนดเขตที่ดินในบริเวณที่จะเวนคืน ในท้องที่อำเภอเมืองนนทบุรี อำเภอปากเกร็ด จังหวัดนนทบุรี และเขตหลักสี่ เขตบางเขน เขตบึงกุ่ม เขตคันนายาว เขตมีนบุรี กรุงเทพมหานคร พ.ศ. และ

๒.๒.๒ ร่างพระราชกฤษฎีกากำหนดเขตที่ดินในบริเวณที่จะดำเนินการเพื่อกิจการขนส่งมวลชน ในท้องที่อำเภอเมืองนนทบุรี อำเภอปากเกร็ด จังหวัดนนทบุรี และเขตหลักสี่ เขตบางเขน เขตบึงกุ่ม เขตคันนายาว เขตมีนบุรี กรุงเทพมหานคร พ.ศ.

โดยให้พระราชกฤษฎีกา ทั้ง ๒ ฉบับ มีผลใช้บังคับ ๔ ปี นับตั้งแต่วันที่ ๒๕ ธันวาคม ๒๕๖๑

๓. สาระสำคัญ/ข้อเท็จจริง

ร่างพระราชกฤษฎีกากำหนดเขตที่ดินในบริเวณที่จะเวนคืน และร่างพระราชกฤษฎีกากำหนดเขตที่ดินในบริเวณที่จะดำเนินการเพื่อกิจการขนส่งมวลชน โครงการรถไฟฟ้า สายสีชมพู ช่วงแคราย - มีนบุรี รวม ๒ ฉบับ มีสาระสำคัญเพื่อให้เจ้าหน้าที่หรือผู้ซึ่งได้รับมอบหมายจากเจ้าหน้าที่ที่มีสิทธิเข้าไปทำการสำรวจเพื่อทราบข้อเท็จจริงเกี่ยวกับอสังหาริมทรัพย์ที่จะต้องเวนคืนที่แน่นอน และเพื่อให้พนักงานเจ้าหน้าที่ที่มีอำนาจดำเนินการสำรวจเพื่อทราบข้อเท็จจริงเกี่ยวกับสภาพ ลักษณะ และการเข้าใช้ประโยชน์บน เหนือ หรือใต้พื้นดิน หรือพื้นน้ำ เพื่อการวางแผนหรือออกแบบกิจการขนส่งมวลชนในบริเวณโครงการรถไฟฟ้า สายสีชมพู ช่วงแคราย - มีนบุรี ต่อไปได้อีก ๔ ปี นับตั้งแต่วันที่ ๒๕ ธันวาคม ๒๕๖๑

๔. ข้อกฎหมาย

๔.๑ รัฐธรรมนูญแห่งราชอาณาจักรไทย พุทธศักราช ๒๕๖๐ มาตรา ๑๗๕

๔.๒ พระราชบัญญัติว่าด้วยการเวนคืนอสังหาริมทรัพย์ พ.ศ. ๒๕๓๐ มาตรา ๕ และมาตรา ๖

๔.๓ พระราชบัญญัติว่าด้วยการจัดหาอสังหาริมทรัพย์เพื่อกิจการขนส่งมวลชน พ.ศ. ๒๕๕๐

มาตรา ๘

๔.๔ พระราชบัญญัติการรถไฟฟ้าขนส่งมวลชนแห่งประเทศไทย พ.ศ. ๒๕๔๓ มาตรา ๓๕ วรรคหนึ่ง

และมาตรา ๗๔

๔.๕ พระราชกฤษฎีกาว่าด้วยการเสนอเรื่องและการประชุมคณะรัฐมนตรี พ.ศ. ๒๕๔๘ มาตรา ๔ (๔)

๕. ข้อเสนอของส่วนราชการ

กระทรวงคมนาคมพิจารณาแล้ว เห็นสมควรเสนอร่างพระราชกฤษฎีกากำหนดเขตที่ดิน
ในบริเวณที่จะเวนคืน และร่างพระราชกฤษฎีกากำหนดเขตที่ดินในบริเวณที่จะดำเนินการเพื่อกิจการขนส่งมวลชน
โครงการรถไฟฟ้า สายสีชมพู ช่วงแคราย - มีนบุรี รวม ๒ ฉบับ เพื่อคณะรัฐมนตรีพิจารณาต่อไป ตามที่ รพม. เสนอ
ทั้งนี้ ได้จัดส่งร่างพระราชกฤษฎีกา พร้อมบันทึกหลักการและเหตุผล แผนที่ท้ายพระราชกฤษฎีกา บันทึกคำชี้แจง
ประกอบร่างพระราชกฤษฎีกา สำเนาติดคณะกรรมการการรถไฟฟ้าขนส่งมวลชนแห่งประเทศไทย Checklist
การเสนอเรื่องต่อคณะรัฐมนตรี และร่างกฎหมายที่บันทึกอยู่ในแผ่นซีดี มาเพื่อประกอบการพิจารณาด้วยแล้ว
ตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๒ - ๖

จึงเรียนมาเพื่อโปรดนำกราบเรียนนายกรัฐมนตรีเพื่อเสนอคณะรัฐมนตรีพิจารณาต่อไป

ขอแสดงความนับถือ

(นายอาคม เติมพิทยาไพสิฐ)

รัฐมนตรีว่าการกระทรวงคมนาคม

ฝ่ายกฎหมาย

การรถไฟฟ้าขนส่งมวลชนแห่งประเทศไทย

โทร. ๐ ๒๗๑๖ ๔๐๐๐ ต่อ ๒๗๐๗

โทรสาร ๐ ๒๗๑๖ ๔๐๓๒

ไปรษณีย์อิเล็กทรอนิกส์ Natchaphapa@mrta.co.th