



ที่ คค (ปคร) ๐๗๐๕/๒๓๖

กระทรวงคมนาคม

ถนนราชดำเนินนอก กทม. ๑๐๑๐๐

90 กรกฎาคม ๒๕๖๑

เรื่อง ร่างพระราชกฤษฎีกากำหนดเขตที่ดินในบริเวณที่ที่จะเวนคืน ในท้องที่ตำบลบึง อำเภอสรีราชา และตำบลบางละมุง อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี พ.ศ.

เรียน เลขาธิการคณะรัฐมนตรี

- สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. หนังสือรองนายกรัฐมนตรีเห็นชอบให้เสนอคณะรัฐมนตรี
๒. ร่างพระราชกฤษฎีกากำหนดเขตที่ดินในบริเวณที่ที่จะเวนคืน ในท้องที่ตำบลบึง อำเภอสรีราชา และตำบลบางละมุง อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี พ.ศ. พร้อมบันทึกหลักการและเหตุผล คำชี้แจงประกอบร่างพระราชกฤษฎีกา และแผนที่ท้ายพระราชกฤษฎีกา จำนวน ๑๑๐ ชุด
๓. Checklist การเสนอเรื่องต่อคณะรัฐมนตรี จำนวน ๑ ฉบับ
๔. ร่างกฎหมายที่บันทึกอยู่ในแผ่นซีดี จำนวน ๑ แผ่น
๕. รายงานผลการรับฟังความคิดเห็นของประชาชนที่บันทึกอยู่ในแผ่นซีดี จำนวน ๑ แผ่น

ด้วยกระทรวงคมนาคมขอเสนอร่างพระราชกฤษฎีกากำหนดเขตที่ดินในบริเวณที่ที่จะเวนคืน ในท้องที่ตำบลบึง อำเภอสรีราชา และตำบลบางละมุง อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี พ.ศ. เพื่อสร้างและขยายทางหลวงชนบท สายเชื่อมระหว่างทางหลวงพิเศษหมายเลข ๗ กับทางแยกเข้าท่าเรือแหลมฉบัง มาเพื่อคณะรัฐมนตรีพิจารณา โดยเรื่องนี้เข้าข่ายที่จะต้องเสนอคณะรัฐมนตรีตามพระราชกฤษฎีกาว่าด้วยการเสนอเรื่องและการประชุมคณะรัฐมนตรี พ.ศ. ๒๕๔๘ มาตรา ๔ (๔) ทั้งนี้ รองนายกรัฐมนตรี (นายสมคิด จาตุศรีพิทักษ์) กำกับการบริหารราชการกระทรวงคมนาคมได้เห็นชอบให้นำเรื่องดังกล่าวเสนอคณะรัฐมนตรีด้วยแล้ว ตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๑ โดยเรื่องดังกล่าวมีรายละเอียด ดังนี้

๑. เรื่องเดิม

๑.๑ กรมทางหลวงชนบทได้ทำการศึกษาวิเคราะห์ความเหมาะสมทางด้านเศรษฐกิจในการดำเนินโครงการ ซึ่งจากผลการวิเคราะห์พบว่า มูลค่าปัจจุบันสุทธิ (NPV) มีค่า ๑,๘๐๐ ล้านบาท อัตราผลตอบแทนทางด้านเศรษฐกิจ (EIRR) มีค่า ๑๖.๘๖ % อัตราผลประโยชน์ต่อต้นทุน (B/C Ratio) มีค่า ๑.๙๒ ซึ่งถือได้ว่าโครงการดังกล่าวนี้มีความเหมาะสมในการดำเนินการ และหากพิจารณาถึงผลประโยชน์ทางอ้อมที่เกี่ยวกับการรองรับการขยายตัวของเมืองและการพัฒนาพื้นที่ในอนาคตโครงการก็จะมีเหมาะสมมากขึ้นอีก

๑.๒ การคาดการณ์ปริมาณการจราจรในอนาคตกรณีที่ไม่มีโครงการกับกรณีที่มีโครงการ ผลการคาดการณ์พบว่า

๑.๒.๑ ปริมาณจราจรบนถนนโครงข่ายคือทางหลวงพิเศษหมายเลข ๗ จะมีปริมาณจราจรดังนี้

- กรณีที่ไม่มีโครงการฯ ในปี พ.ศ. ๒๕๖๕ มีปริมาณจราจรประมาณ ๑๗๗,๑๔๗ pcu/วัน, ในปี พ.ศ. ๒๕๗๐ มีปริมาณจราจรประมาณ เป็น ๒๐๐,๘๒๖ pcu/วัน และในปี พ.ศ. ๒๕๗๕ มีปริมาณจราจรประมาณ ๒๒๔,๕๐๔ pcu/วัน

- กรณีที่มีโครงการฯ ในปี พ.ศ. ๒๕๖๕ มีปริมาณจราจรประมาณ ๑๐๒,๒๓๙ pcu/วัน, ในปี พ.ศ. ๒๕๗๐ มีปริมาณจราจรประมาณ เป็น ๑๑๕,๙๐๕ pcu/วัน และในปี พ.ศ. ๒๕๗๕ มีปริมาณจราจรประมาณ ๑๒๙,๕๗๑ pcu/วัน

๑.๒.๒ ปริมาณจราจรบนถนนโครงการ กรณีที่มีโครงการก่อสร้างและขยายทางหลวงชนบท สายเชื่อมระหว่างทางหลวงพิเศษหมายเลข ๗ กับทางแยกเข้าท่าเรือแหลมฉบัง ในปี พ.ศ. ๒๕๖๕ มีปริมาณจราจรประมาณ ๖๔,๗๑๕ pcu/วัน, ในปี พ.ศ. ๒๕๗๐ มีปริมาณจราจรประมาณ เป็น ๗๓,๓๖๖ pcu/วัน และในปี พ.ศ. ๒๕๗๕ มีปริมาณจราจรประมาณ ๘๒,๐๑๖ pcu/วัน

๑.๓ กรมทางหลวงชนบทได้ดำเนินการสำรวจและออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและขยายทางหลวงชนบท สายเชื่อมระหว่างทางหลวงพิเศษหมายเลข ๗ กับทางแยกเข้าท่าเรือแหลมฉบัง เพื่อพัฒนาโครงข่ายถนนเพื่อเชื่อมต่อทางหลวงพิเศษหมายเลข ๗ บริเวณ กม.๑๐๗ + ๒๐๐ กับท่าเรือแหลมฉบัง อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี รองรับรถบรรทุกสินค้าจากทางหลวงพิเศษหมายเลข ๗ และจากนิคมอุตสาหกรรมที่ตั้งอยู่ในอำเภอลวกแดง จังหวัดระยอง ผ่านทางหลวงชนบท ขบ.๓๐๐๙ จากแยกทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓๓๑ เข้าสู่ท่าเรือแหลมฉบัง และเพื่อรองรับปริมาณการจราจรจากการขนส่งสินค้าและพัสดุภัณฑ์จากท่าเรือแหลมฉบัง แบ่งเบาปริมาณการจราจรจากทางหลวงพิเศษหมายเลข ๗ พร้อมทั้งรองรับการขยายตัวของท่าเรือแหลมฉบัง

๑.๔ ลักษณะของโครงการก่อสร้างและขยายทางหลวงชนบท สายเชื่อมระหว่างทางหลวงพิเศษหมายเลข ๗ กับทางแยกเข้าท่าเรือแหลมฉบัง เป็นโครงการปรับปรุงขยายถนนเดิมและก่อสร้างใหม่ ขนาด ๖ - ๘ ช่องจราจร ช่องจราจรกว้างช่องละ ๓.๒๕ - ๓.๕๐ เมตร ไหล่ทางกว้าง ๒.๕๐ เมตร ทางเดินเท้ากว้าง ๒.๕๐ - ๕.๐๐ เมตร เกาะกลางกว้าง ๔.๕๐ เมตร มีระบบระบายน้ำสองข้างทางในเขตชุมชน และระบบไฟฟ้าแสงสว่าง เขตทางกว้างประมาณ ๓๕.๐๐ - ๕๕.๐๐ เมตร มีระยะทางประมาณ ๑๐.๔๗๐ กิโลเมตร ใช้งบประมาณในการเวนคืน ๒๗,๔๖๗,๓๓๓.๐๐ บาท และงบประมาณในการก่อสร้าง ๑,๔๔๗,๓๕๐,๐๐๐.๐๐ บาท

๑.๕ กรมทางหลวงชนบทได้ดำเนินการจัดให้มีการรับฟังความคิดเห็นของประชาชนผู้มีส่วนได้เสีย กับโครงการก่อสร้างถนนสายดังกล่าว ตามระเบียบสำนักนายกรัฐมนตรีว่าด้วยการรับฟังความคิดเห็นของประชาชน พ.ศ. ๒๕๔๘ แล้ว

๑.๖ กรมทางหลวงชนบทได้มีประกาศใช้บังคับพระราชกฤษฎีกากำหนดเขตที่ดิน ในบริเวณที่จะเวนคืน ในท้องที่ตำบลบึง อำเภอศรีราชา และตำบลบางละมุง อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี พ.ศ. ๒๕๕๖ เพื่อสร้างและขยายทางหลวงชนบท สายเชื่อมระหว่างทางหลวงพิเศษหมายเลข ๗ กับทางแยกเข้าท่าเรือแหลมฉบัง ในราชกิจจานุเบกษา เล่ม ๑๓๐ ตอนที่ ๑๐๗ ก ลงวันที่ ๑๓ พฤศจิกายน ๒๕๕๖ มีกำหนดระยะเวลา

การใช้บังคับ ๔ ปี โดยมีผลใช้บังคับตั้งแต่วันที่ ๑๔ พฤศจิกายน ๒๕๕๖ และสิ้นสุดระยะเวลาใช้บังคับวันที่ ๑๓ พฤศจิกายน ๒๕๖๐ ซึ่งเจ้าหน้าที่เวนคืนได้ดำเนินการสำรวจอสังหาริมทรัพย์ที่ต้องเวนคืนแล้ว และคณะกรรมการกำหนดราคาเบื้องต้นฯ ได้ประกาศกำหนดราคาเบื้องต้นและจำนวนเงินค่าทดแทนอสังหาริมทรัพย์ที่ต้องเวนคืนตามพระราชกฤษฎีกาดังกล่าวแล้วเสร็จเมื่อวันที่ ๒๗ กรกฎาคม ๒๕๕๙ โดยมีผู้ถูกเวนคืนอสังหาริมทรัพย์ทั้งหมดจำนวน ๕๘๑ ราย มีผู้ถูกเวนคืนมาตกลงทำสัญญาซื้อขาย จำนวน ๔๘๘ ราย และยังไม่มาตกลงทำสัญญาซื้อขายจำนวน ๙๓ ราย และกรมทางหลวงชนบทได้นำเงินค่าทดแทนไปวางทรัพย์สินโดยฝากไว้ที่ธนาคารออมสินแล้ว แต่เนื่องจากการยื่นคำร้องทวงถามทรัพย์สินบางรายการจากประกาศกำหนดราคาเบื้องต้นฯ จำนวน ๑๐๕ ราย แบ่งเป็นที่ดิน จำนวน ๒ แปลง อาคารและสิ่งปลูกสร้าง จำนวน ๘๑ รายการ ต้นไม้จำนวน ๑๔ แปลง และอยู่ระหว่างตรวจสอบแปลงที่ดินซึ่งอยู่นอกแนวเขตเวนคืน จำนวน ๘ แปลง จึงทำให้การเวนคืนอสังหาริมทรัพย์ตามพระราชกฤษฎีกาฉบับดังกล่าวไม่อาจดำเนินการให้แล้วเสร็จภายในกำหนดระยะเวลาใช้บังคับได้

๒. เหตุผลความจำเป็นที่ต้องเสนอคณะรัฐมนตรี

การสร้างและขยายทางหลวงชนบท สายเชื่อมระหว่างทางหลวงพิเศษหมายเลข ๗ กับทางแยกเข้าท่าเรือแหลมฉบัง จำเป็นต้องได้มาซึ่งอสังหาริมทรัพย์เพื่อการสร้างและขยายทางหลวงชนบทสายดังกล่าวโดยการเวนคืน ฉะนั้น เพื่อให้การสร้างและขยายทางหลวงชนบทตามโครงการดังกล่าวเป็นไปตามแผนการที่กำหนดไว้รวมทั้งเพื่ออำนวยความสะดวกและความรวดเร็วแก่การจราจรและการขนส่งทางบก อันเป็นกิจการสาธารณูปโภค จึงจำเป็นต้องตราพระราชกฤษฎีกากำหนดเขตที่ดินในบริเวณที่จะเวนคืน ในท้องที่ตำบลบึง อำเภอสรีราชา และตำบลบางละมุง อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี พ.ศ. ตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๑

๓. สารสำคัญ/ข้อเท็จจริง

๓.๑ ร่างพระราชกฤษฎีกากำหนดเขตที่ดินในบริเวณที่จะเวนคืน ในท้องที่ตำบลบึง อำเภอสรีราชา และตำบลบางละมุง อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี พ.ศ. มีสาระสำคัญเพื่อกำหนดเขตที่ดินในบริเวณที่จะเวนคืน เพื่อสร้างและขยายทางหลวงชนบท สายเชื่อมระหว่างทางหลวงพิเศษหมายเลข ๗ กับทางแยกเข้าท่าเรือแหลมฉบัง ทั้งนี้ เพื่อให้เจ้าหน้าที่หรือผู้ซึ่งได้รับมอบหมายจากเจ้าหน้าที่มีสิทธิเข้าไปทำการสำรวจเพื่อทราบข้อเท็จจริงเกี่ยวกับอสังหาริมทรัพย์ที่ต้องเวนคืนที่แน่นอน

๓.๒ แผนการดำเนินการเมื่อร่างพระราชกฤษฎีกากำหนดเขตที่ดินในบริเวณที่จะเวนคืน ในท้องที่ตำบลบึง อำเภอสรีราชา และตำบลบางละมุง อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี พ.ศ. มีผลใช้บังคับ มีดังนี้

๓.๒.๑ กำหนดราคาค่าทดแทนรายที่ตกลสำรวจ เชิญผู้ถูกเวนคืนมาทำสัญญาและจ่ายเงินค่าทดแทนอสังหาริมทรัพย์ ในปี พ.ศ. ๒๕๖๒

๓.๒.๒ ดำเนินการก่อสร้าง ในปี พ.ศ. ๒๕๕๙ - ๒๕๖๒

๔. ขอกฎหมาย...

๔. ข้อกฎหมาย

๔.๑ รัฐธรรมนูญแห่งราชอาณาจักรไทย พุทธศักราช ๒๕๖๐ มาตรา ๑๗๕

๔.๒ พระราชบัญญัติว่าด้วยการเวนคืนอสังหาริมทรัพย์ พ.ศ. ๒๕๓๐ มาตรา ๕ และมาตรา ๖

๔.๓ พระราชบัญญัติทางหลวง พ.ศ. ๒๕๓๕ แก้ไขเพิ่มเติมโดยพระราชบัญญัติทางหลวง (ฉบับที่ ๒) พ.ศ. ๒๕๔๙ มาตรา ๖๘/๑

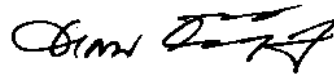
๔.๔ พระราชกฤษฎีกาว่าด้วยการเสนอเรื่องและการประชุมคณะรัฐมนตรี พ.ศ. ๒๕๔๘ มาตรา ๔ (๔)

๕. ข้อเสนอของส่วนราชการ

กระทรวงคมนาคมพิจารณาแล้ว เห็นสมควรเสนอร่างพระราชกฤษฎีกากำหนดเขตที่ดิน ในบริเวณที่จะเวนคืน ในท้องที่ตำบลบึง อำเภอสรีราชา และตำบลบางละมุง อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี พ.ศ. ตามที่กรมทางหลวงชนบทเสนอ ทั้งนี้ ได้จัดส่งร่างพระราชกฤษฎีกาพร้อมบันทึกหลักการและเหตุผล คำชี้แจง ประกอบร่างพระราชกฤษฎีกา แผนที่ท้ายพระราชกฤษฎีกา Checklist การเสนอเรื่องต่อคณะรัฐมนตรี ร่างกฎหมายที่บันทึกอยู่ในแผ่นซีดี และรายงานผลการรับฟังความคิดเห็นของประชาชนมาด้วยแล้ว ตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๒ - ๕

จึงเรียนมาเพื่อโปรดนำกราบเรียนนายกรัฐมนตรีเพื่อเสนอคณะรัฐมนตรีพิจารณาต่อไป

ขอแสดงความนับถือ



(นายอาคม เติมพิทยาไพสิฐ)

รัฐมนตรีว่าการกระทรวงคมนาคม

กรมทางหลวงชนบท

สำนักกฎหมาย

โทร. ๐ ๒๕๕๑ ๕๐๒๘

โทรสาร ๐ ๒๕๕๑ ๕๐๓๒

ไปรษณีย์อิเล็กทรอนิกส์ legal@dr.go.th