



ที่ มท ๐๗๐๖/ ๑๐๙๑๓)

กระทรวงมหาดไทย
ถนนอัษฎางค์ กรุงเทพฯ ๑๐๒๐๐

๒ กรกฎาคม ๒๕๖๑

เรื่อง ร่างกฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมจังหวัดนครราชสีมา (ฉบับที่ ..) พ.ศ. (แก้ไขเพิ่มเติม
กฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมจังหวัดนครราชสีมา พ.ศ. ๒๕๕๖)

เรียน เลขาธิการคณะรัฐมนตรี

สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. หนังสือรองนายกรัฐมนตรีเห็นชอบให้เสนอคณะรัฐมนตรี

๒. ร่างกฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมจังหวัดนครราชสีมา (ฉบับที่ ..) พ.ศ.
(แก้ไขเพิ่มเติมกฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมจังหวัดนครราชสีมา พ.ศ. ๒๕๕๖)
จำนวน ๑๐๐ ชุด

ด้วยกระทรวงมหาดไทยขอเสนอร่างกฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมจังหวัดนครราชสีมา
(ฉบับที่ ..) พ.ศ. (แก้ไขเพิ่มเติมกฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมจังหวัดนครราชสีมา พ.ศ. ๒๕๕๖)
มาเพื่อคณะรัฐมนตรีพิจารณา โดยเรื่องนี้เข้าข่ายที่จะต้องนำเสนอคณะรัฐมนตรีตามพระราชกฤษฎีกาว่าด้วย
การเสนอเรื่องและการประชุมคณะรัฐมนตรี พ.ศ. ๒๕๔๘ มาตรา ๔ (๕) ทั้งนี้ รองนายกรัฐมนตรี
(พลเอก ประวิตร วงษ์สุวรรณ) กำกับการบริหารราชการกระทรวงมหาดไทยได้เห็นชอบให้นำเรื่องดังกล่าว
เสนอคณะรัฐมนตรีด้วยแล้ว

ทั้งนี้ เรื่องดังกล่าวมีรายละเอียด ดังนี้

๑. เรื่องเดิม

ด้วยกระทรวงมหาดไทยได้รับรายงานจากกรมโยธาธิการและผังเมืองว่า กฎกระทรวง
ให้ใช้บังคับผังเมืองรวมจังหวัดนครราชสีมา พ.ศ. ๒๕๕๖ ประกาศในราชกิจจานุเบกษา ฉบับกฤษฎีกา
เล่ม ๑๓๑ ตอนที่ ๖ ก วันที่ ๘ มกราคม ๒๕๕๗ มีผลใช้บังคับตั้งแต่วันที่ ๘ มกราคม ๒๕๕๗ กรมโยธาธิการและผังเมือง
ได้รับแจ้งจากจังหวัดนครราชสีมาว่า หลังจากมีการประกาศใช้บังคับกฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวม
จังหวัดนครราชสีมา พ.ศ. ๒๕๕๖ แล้ว ปรากฏว่าสภาพการณ์ของจังหวัดนครราชสีมาในปัจจุบัน
เปลี่ยนแปลงไปจากเดิม ซึ่งส่งผลกระทบต่อการพัฒนาพื้นที่ของจังหวัดและไม่สอดคล้องกับแนวทางการพัฒนาพื้นที่
ของจังหวัดนครราชสีมา จึงขอให้มีการแก้ไขกฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมจังหวัดนครราชสีมา
พ.ศ. ๒๕๕๖ ซึ่งได้นำเสนอคณะกรรมการผังเมือง เมื่อวันที่ ๒๑ เมษายน ๒๕๕๙ มีมติเห็นชอบให้แก้ไข
กฎกระทรวงดังกล่าว และนำไปปิดประกาศ ๓๐ วัน ตามขั้นตอนของพระราชบัญญัติการผังเมือง พ.ศ. ๒๕๑๘

เมื่อวันที่...

เมื่อวันที่ ๑ - ๓๐ สิงหาคม ๒๕๕๙ ครบกำหนดปิดประกาศแล้วปรากฏว่ามีคำร้องจำนวน ๑๕ ฉบับ ๑,๕๐๓ ราย ๘ เรื่อง โดยแยกเป็นคำร้องด้านการใช้ประโยชน์ที่ดิน จำนวน ๑ ฉบับ ๖๓ ราย ๑ เรื่อง คำร้องด้านการแก้ไขข้อกำหนดการใช้ประโยชน์ที่ดิน จำนวน ๔ ฉบับ ๒๑๘ ราย ๔ เรื่อง และคำร้องด้านอื่น ๆ จำนวน ๑๐ ฉบับ ๑,๑๒๒ ราย ๓ เรื่อง และได้นำเสนอคณะกรรมการผังเมืองพิจารณาคำร้องแล้ว เมื่อวันที่ ๒๒ ธันวาคม ๒๕๕๙ และวันที่ ๑๖ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๐

๒. เหตุผลความจำเป็นที่ต้องเสนอคณะรัฐมนตรี

เพื่อให้การออกกฎกระทรวงแก้ไขเพิ่มเติมกฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวม จังหวัดนครราชสีมา พ.ศ. ๒๕๕๖ ดำเนินการต่อไปได้ ประกอบกับร่างกฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวม จังหวัดนครราชสีมา (ฉบับที่ ..) พ.ศ. (แก้ไขเพิ่มเติมกฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมจังหวัดนครราชสีมา พ.ศ. ๒๕๕๖) เป็นเรื่องที่ต้องนำเสนอให้คณะรัฐมนตรีตามพระราชกฤษฎีกาว่าด้วยการเสนอเรื่องและการประชุม คณะรัฐมนตรี พ.ศ. ๒๕๔๘ มาตรา ๔ (๕) กระทรวงมหาดไทยพิจารณาแล้วขอเสนอร่างกฎกระทรวงดังกล่าว มาเพื่อสำนักเลขาธิการคณะรัฐมนตรีพิจารณานำเสนอคณะรัฐมนตรีพิจารณาต่อไป

๓. ความเร่งด่วนของเรื่อง

เห็นควรนำเสนอคณะรัฐมนตรีพิจารณา ทั้งนี้ เพื่อให้การออกกฎกระทรวงดำเนินการได้ โดยรวดเร็ว และเพื่อให้มาตรการทางผังเมืองมีผลใช้บังคับในท้องที่ตามเขตผังเมืองรวมอันจะเป็นประโยชน์ ต่อสาธารณะโดยรวมต่อไป

๔. สารสำคัญ/ข้อเท็จจริงและข้อกฎหมาย

๔.๑ ร่างกฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมจังหวัดนครราชสีมา (ฉบับที่ ..) พ.ศ. (แก้ไขเพิ่มเติมกฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมจังหวัดนครราชสีมา พ.ศ. ๒๕๕๖) เป็นการดำเนินการ โดยอาศัยอำนาจตามความในมาตรา ๒๖/๑ แห่งพระราชบัญญัติการผังเมือง พ.ศ. ๒๕๑๘ ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดย พระราชบัญญัติการผังเมือง (ฉบับที่ ๔) พ.ศ. ๒๕๕๘ โดยคณะกรรมการผังเมืองได้มีมติเห็นชอบให้แก้ไข กฎกระทรวงดังกล่าวด้วยแล้ว

๔.๒ ร่างกฎกระทรวงฉบับนี้มีหลักการสำคัญเพื่อเปลี่ยนแปลงการใช้ประโยชน์ที่ดิน ประเภทอนุรักษ์ชนบทและเกษตรกรรมบางส่วน เป็นที่ดินประเภทที่โล่งเพื่อการอนุรักษ์สิ่งแวดล้อม แก้ไขข้อกำหนดการใช้ประโยชน์ที่ดินในที่ดินประเภทอนุรักษ์ชนบทและเกษตรกรรม และแก้ไขเพิ่มเติม บัญชีท้ายกฎกระทรวง เพื่อให้เหมาะสมกับสภาพการณ์ปัจจุบัน

๔.๓ ในกระบวนการแก้ไขผังเมืองรวมดังกล่าวก่อนที่จะจัดทำเป็นร่างกฎกระทรวงนี้ ได้ผ่านการพิจารณาจากคณะอนุกรรมการผังเมืองเพื่อพิจารณาด้านผังเมือง และคณะกรรมการผังเมือง ซึ่งคณะอนุกรรมการผังเมืองและคณะกรรมการผังเมืองดังกล่าวประกอบด้วยผู้แทนจากหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง เป็นจำนวนมากหลายหน่วยงาน เช่น กระทรวงเกษตรและสหกรณ์ กระทรวงคมนาคม กระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม กระทรวงอุตสาหกรรม สำนักงานคณะกรรมการพัฒนาการเศรษฐกิจและสังคมแห่งชาติ สำนักงานงบประมาณ ฯลฯ รวมถึงหน่วยงานที่เกี่ยวข้องในด้านโครงสร้างพื้นฐานและด้านอื่น ๆ ที่เกี่ยวข้องด้วยแล้ว

๕. ข้อเสนอ...

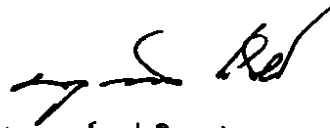
๕. ข้อเสนอของส่วนราชการ

กระทรวงมหาดไทยจึงขอเสนอร่างกฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมจังหวัดนครศรีธรรมราช (ฉบับที่ ...) พ.ศ. (แก้ไขเพิ่มเติมกฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมจังหวัดนครศรีธรรมราช พ.ศ. ๒๕๕๖) มาเพื่อเสนอคณะรัฐมนตรีพิจารณาต่อไป

จึงเรียนมาเพื่อโปรดนำกราบเรียนนายกรัฐมนตรีเพื่อเสนอคณะรัฐมนตรีพิจารณาต่อไป

ขอแสดงความนับถือ

พลเอก



(อนุพงษ์ เผ่าจินดา)

รัฐมนตรีว่าการกระทรวงมหาดไทย

กรมโยธาธิการและผังเมือง

กองนิติการ

โทร. ๐ ๒๒๙๙ ๔๒๔๒

โทรสาร ๐ ๒๒๑๙ ๖๘๑๘