



ที่ คค (ปคร) ๐๓๐๕/90๘

กระทรวงคมนาคม

ถนนราชดำเนินนอก กทม. ๑๐๑๐๐

๒๙ มีนาคม ๒๕๖๑

เรื่อง ร่างประกาศสำนักนายกรัฐมนตรี เรื่อง กำหนดให้การเวนคืนอสังหาริมทรัพย์ ในท้องที่ตำบลท่าสายลวด ตำบลแม่สวด ตำบลแม่ปะ ตำบลพระธาตุผาแดง และตำบลแม่ตาว อำเภอแม่สวด จังหวัดตาก เป็นกรณีที่มีความจำเป็นโดยเร่งด่วน

เรียน เลขาธิการคณะรัฐมนตรี

- สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. หนังสือรองนายกรัฐมนตรีเห็นชอบให้เสนอคณะรัฐมนตรี
๒. ร่างประกาศสำนักนายกรัฐมนตรี พร้อมบันทึกคำชี้แจงประกอบร่างประกาศสำนักนายกรัฐมนตรี
จำนวน ๑๑๐ ชุด
๓. Checklist การเสนอเรื่องต่อคณะรัฐมนตรี จำนวน ๑ ฉบับ

ด้วยกระทรวงคมนาคมขอเสนอร่างประกาศสำนักนายกรัฐมนตรี เรื่อง กำหนดให้การเวนคืนอสังหาริมทรัพย์ ในท้องที่ตำบลท่าสายลวด ตำบลแม่สวด ตำบลแม่ปะ ตำบลพระธาตุผาแดง และตำบลแม่ตาว อำเภอแม่สวด จังหวัดตาก เป็นกรณีที่มีความจำเป็นโดยเร่งด่วน มาเพื่อคณะรัฐมนตรีพิจารณา โดยเรื่องนี้เข้าข่ายที่จะต้องนำเสนอคณะรัฐมนตรีตามพระราชกฤษฎีกาว่าด้วยการเสนอเรื่องและการประชุมคณะรัฐมนตรี พ.ศ. ๒๕๔๘ มาตรา ๔ (๑) ทั้งนี้ รองนายกรัฐมนตรี (นายสมคิด จาตุศรีพิทักษ์) กำกับการบริหารราชการกระทรวงคมนาคมได้เห็นชอบให้นำเรื่องดังกล่าวเสนอคณะรัฐมนตรีด้วยแล้ว ตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๑ โดยเรื่องดังกล่าวมีรายละเอียด ดังนี้

๑. เรื่องเดิม

กรมทางหลวงชนบทมีความจำเป็นที่จะต้องได้มาซึ่งอสังหาริมทรัพย์ เพื่อสร้างทางหลวงชนบทตามโครงการผังเมืองรวมเมืองแม่สวด จังหวัดตาก จึงได้ดำเนินการตราพระราชกฤษฎีกากำหนดเขตที่ดินในบริเวณที่ที่จะเวนคืน ในท้องที่ตำบลท่าสายลวด ตำบลแม่สวด ตำบลแม่ปะ ตำบลพระธาตุผาแดง และตำบลแม่ตาว อำเภอแม่สวด จังหวัดตาก พ.ศ. ๒๕๕๘ ประกาศในราชกิจจานุเบกษา เล่ม ๑๓๒ ตอนที่ ๑๐๖ ก ลงวันที่ ๑๑ พฤศจิกายน ๒๕๕๘ มีผลใช้บังคับตั้งแต่วันที่ ๑๒ พฤศจิกายน ๒๕๕๘ มีกำหนดระยะเวลา ๔ ปี มีอธิบดีกรมทางหลวงชนบทเป็นเจ้าหน้าที่เวนคืน และมีรัฐมนตรีว่าการกระทรวงคมนาคมเป็นผู้รักษาการตามพระราชกฤษฎีกานี้

๒. เหตุผล...

๒. เหตุผลความจำเป็นที่ต้องนำเสนอคณะรัฐมนตรี

ในการเวนคืนตามพระราชกฤษฎีกากำหนดเขตที่ดินในบริเวณที่จะเวนคืน ในท้องที่ตำบลท่าสายลวด ตำบลแม่สวด ตำบลแม่ปะ ตำบลพระธาตุผาแดง และตำบลแม่ตาว อำเภอแม่สวด จังหวัดตาก พ.ศ. ๒๕๕๘ ดังกล่าว มีผู้ถูกเวนคืนหลายรายไม่มาตกลงทำสัญญาซื้อขายอสังหาริมทรัพย์ ทำให้เจ้าหน้าที่ไม่สามารถเข้าครอบครองพื้นที่และส่งมอบพื้นที่ก่อสร้างให้ผู้รับจ้างได้ ดังนั้น เพื่อให้การสร้างทางหลวงชนบทสายดังกล่าวเป็นไปตามแผนการที่กำหนดไว้จึงมีความจำเป็นต้องประกาศกำหนดให้การเวนคืนอสังหาริมทรัพย์ ในท้องที่ตำบลท่าสายลวด ตำบลแม่สวด ตำบลแม่ปะ ตำบลพระธาตุผาแดง และตำบลแม่ตาว อำเภอแม่สวด จังหวัดตาก เป็นกรณีที่มีความจำเป็นโดยเร่งด่วน เพื่อให้เจ้าหน้าที่หรือผู้ซึ่งได้รับมอบหมายจากเจ้าหน้าที่มีอำนาจเงินค่าทดแทนเข้าครอบครองหรือใช้อสังหาริมทรัพย์และส่งมอบพื้นที่ก่อสร้างได้ทันตามกำหนดเวลา

๓. สารสำคัญ/ข้อเท็จจริง

๓.๑ ร่างประกาศสำนักนายกรัฐมนตรีดังกล่าวมีสารสำคัญเพื่อกำหนดให้การเวนคืนอสังหาริมทรัพย์ ในท้องที่ตำบลท่าสายลวด ตำบลแม่สวด ตำบลแม่ปะ ตำบลพระธาตุผาแดง และตำบลแม่ตาว อำเภอแม่สวด จังหวัดตาก ตามพระราชกฤษฎีกากำหนดเขตที่ดินในบริเวณที่จะเวนคืน ในท้องที่ตำบลท่าสายลวด ตำบลแม่สวด ตำบลแม่ปะ ตำบลพระธาตุผาแดง และตำบลแม่ตาว อำเภอแม่สวด จังหวัดตาก พ.ศ. ๒๕๕๘ เป็นกรณีที่มีความจำเป็นโดยเร่งด่วน เพื่อให้เจ้าหน้าที่หรือผู้ซึ่งได้รับมอบหมายจากเจ้าหน้าที่มีอำนาจเข้าครอบครองหรือใช้อสังหาริมทรัพย์นั้นตามพระราชบัญญัติว่าด้วยการเวนคืนอสังหาริมทรัพย์ พ.ศ. ๒๕๓๐

๓.๒ ในการจัดกรรมสิทธิ์ที่ดินเพื่อสร้างทางหลวงชนบท ตามโครงการผังเมืองรวมเมืองแม่สวด จังหวัดตาก กรมทางหลวงชนบทในฐานะเจ้าหน้าที่เวนคืนได้ดำเนินการสำรวจอสังหาริมทรัพย์เพื่อทราบข้อเท็จจริงเกี่ยวกับอสังหาริมทรัพย์ที่จะต้องเวนคืนแล้ว และคณะกรรมการกำหนดราคาเบื้องต้นฯ ได้ประกาศกำหนดราคาเบื้องต้นและจำนวนเงินค่าทดแทนอสังหาริมทรัพย์ที่จะต้องเวนคืนตามพระราชกฤษฎีกาดังกล่าวแล้วเสร็จ โดยใช้งบประมาณในการเวนคืนประมาณ ๖๐๘,๙๓๖,๘๕๕ บาท

๓.๓ เจ้าหน้าที่เวนคืนได้เชิญผู้ถูกเวนคืนมาตกลงทำสัญญาซื้อขายแล้ว โดยมีอสังหาริมทรัพย์ที่ถูกเวนคืนเป็นที่ดิน จำนวน ๒๐๕ ราย ปรากฏว่ามีผู้ถูกเวนคืนมาตกลงทำสัญญาซื้อขายอสังหาริมทรัพย์ จำนวน ๑๙๔ ราย และยังไม่มาตกลงทำสัญญาซื้อขายอสังหาริมทรัพย์ จำนวน ๑๑ ราย ทั้งนี้ ในส่วนของผู้ที่ยังไม่มาตกลงทำสัญญาซื้อขายอสังหาริมทรัพย์นั้น เนื่องจากบางรายไม่สามารถติดต่อผู้ถูกเวนคืนได้ บางรายอยู่ระหว่างดำเนินการเรื่องมรดก และบางรายไม่พอใจราคาค่าทดแทนที่คณะกรรมการกำหนดราคาเบื้องต้นฯ กำหนดให้ ทำให้ไม่สามารถจ่ายเงินค่าทดแทน หรือวางเงินค่าทดแทนได้ ส่งผลให้การเวนคืนตามพระราชกฤษฎีกาฉบับดังกล่าวมีปัญหาและอุปสรรคไม่สามารถเข้าครอบครองพื้นที่ได้ทั้งหมดจนทำให้ไม่สามารถส่งมอบพื้นที่ก่อสร้างให้แก่ผู้รับจ้างได้ และอาจทำให้การสร้างทางหลวงชนบทสายดังกล่าวต้องล่าช้าไปด้วย ซึ่งโครงการดังกล่าวได้มีการดำเนินการว่าจ้างผู้รับจ้างเรียบร้อยแล้ว โดยเริ่มก่อสร้างตั้งแต่เดือนมิถุนายน ๒๕๖๐ และก่อสร้างแล้วเสร็จเดือนพฤศจิกายน ๒๕๖๒ โดยใช้งบประมาณในการก่อสร้างโครงการดังกล่าวประมาณ ๔๕๐,๒๘๐,๐๐๐ บาท

๔. ขอกฎหมาย...

๔. ข้อกฎหมาย

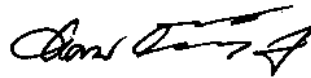
พระราชบัญญัติว่าด้วยการเวนคืนอสังหาริมทรัพย์ พ.ศ. ๒๕๓๐ มาตรา ๑๓ วรรคหนึ่ง บัญญัติว่า “ถ้าเจ้าหน้าที่เห็นว่าการเวนคืนที่ได้มีการออกพระราชกฤษฎีกาตามมาตรา ๖ แล้ว หากเน้นเข้าไปจะเป็นอุปสรรคอย่างมากแก่การพัฒนาเศรษฐกิจและสังคมหรือประโยชน์ของรัฐอันสำคัญอย่างอื่น ให้คณะรัฐมนตรี มีอำนาจประกาศในราชกิจจานุเบกษากำหนดให้การเวนคืนนั้นเป็นกรณีที่มีความจำเป็นโดยเร่งด่วนได้”

๕. ข้อเสนอของส่วนราชการ

กระทรวงคมนาคมพิจารณาแล้ว เห็นสมควรเสนอร่างประกาศสำนักนายกรัฐมนตรี เรื่อง กำหนดให้การเวนคืนอสังหาริมทรัพย์ ในท้องที่ตำบลท่าสายลวด ตำบลแม่สวด ตำบลแม่ปะ ตำบลพระธาตุผาแดง และตำบลแม่ดาว อำเภอแม่สวด จังหวัดตาก เป็นกรณีที่มีความจำเป็นโดยเร่งด่วน ตามที่กรมทางหลวงชนบทเสนอ ทั้งนี้ ได้จัดส่งร่างประกาศสำนักนายกรัฐมนตรี พร้อมบันทึกคำชี้แจงฯ และ Checklist การเสนอเรื่องต่อคณะรัฐมนตรีมาแล้ว ตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๒ - ๓

จึงเรียนมาเพื่อโปรดนำกราบเรียนนายกรัฐมนตรีเพื่อเสนอคณะรัฐมนตรีพิจารณาต่อไป

ขอแสดงความนับถือ



(นายอาคม เติมพิทยาไพสิฐ)

รัฐมนตรีว่าการกระทรวงคมนาคม

กรมทางหลวงชนบท

สำนักกฎหมาย

โทร. ๐ ๒๕๕๑ ๕๐๒๘

โทรสาร ๐ ๒๕๕๑ ๕๐๓๒

ไปรษณีย์อิเล็กทรอนิกส์ legal@ddr.go.th