

ด่วนที่สุด

ที่ นร ๑๑๑๕/๑๘๕๑



- ๑๓.๑
กวิค. ๒๕๖๑
วันที่ ๒๕ ม.ค.
เวลา ๑๕.๐๐

สำนักเลขาธิการคณะรัฐมนตรี
รหัสเรื่อง : ศ 27272
รับที่ : ๕4608/61 กก
วันที่ : 29 มี.ค. 61 เวลา : 14:32

สำนักงานคณะกรรมการ
พัฒนาการเศรษฐกิจและสังคมแห่งชาติ
๔๖๒ ถนนกรุงเกษม กรุงเทพฯ ๑๐๑๐๐

๖๖ มีนาคม ๒๕๖๑

เรื่อง ขออนุมัติจัดทำโครงการพัฒนาที่อยู่อาศัยตามแนวเส้นทางรถไฟฟ้าในกรุงเทพมหานครและปริมณฑล
(ลำลูกกา คลองสอง)

เรียน เลขาธิการคณะรัฐมนตรี

อ้างถึง หนังสือสำนักเลขาธิการคณะรัฐมนตรี ด่วนที่สุด ที่ นร ๐๕๐๖/ว(ล) ๘๑๖๒ ลงวันที่ ๒๑ มีนาคม ๒๕๖๑

ตามที่สำนักเลขาธิการคณะรัฐมนตรีขอให้สำนักงานคณะกรรมการพัฒนาการเศรษฐกิจและสังคมแห่งชาติเสนอความเห็นในส่วนที่เกี่ยวข้องเพื่อประกอบการพิจารณาของคณะรัฐมนตรี เรื่อง ขออนุมัติจัดทำโครงการพัฒนาที่อยู่อาศัยตามแนวเส้นทางรถไฟฟ้าในกรุงเทพมหานครและปริมณฑล (ลำลูกกา คลองสอง) ของการเคหะแห่งชาติ ความละเอียดแจ้งแล้ว นั้น

สำนักงานฯ พิจารณาแล้ว เห็นควรให้ความเห็นชอบการดำเนินโครงการพัฒนาที่อยู่อาศัยตามแนวเส้นทางรถไฟฟ้าในกรุงเทพมหานครและปริมณฑล (ลำลูกกา คลองสอง) ตามที่กระทรวงการพัฒนาสังคมและความมั่นคงของมนุษย์เสนอ อย่างไรก็ตาม เพื่อให้การดำเนินโครงการเป็นไปอย่างมีประสิทธิภาพ เห็นควรให้การเคหะแห่งชาติ ดำเนินการตามความเห็นของคณะกรรมการพัฒนาการเศรษฐกิจและสังคมแห่งชาติ เมื่อวันที่ ๕ ตุลาคม ๒๕๕๙ ซึ่งได้แจ้งกระทรวงการพัฒนาสังคมและความมั่นคงของมนุษย์ เมื่อวันที่ ๑๐ พฤศจิกายน ๒๕๖๐ เพื่อประกอบการพิจารณาของคณะรัฐมนตรี อาทิ การประสานหน่วยงานที่เกี่ยวข้องหรือกำหนดให้นิติบุคคลชุมชนการเคหะจัดให้มีระบบขนส่ง (Feeder System) จัดเตรียมแผนการบริหารจัดการชุมชน ปรับแผนการขายและการตลาดของโครงการให้มีความชัดเจนและให้สามารถแข่งขันได้ การควบคุมการขายโครงการและการโอนลูกหนี้ในระยะเวลาที่กำหนด ควบคุมค่าใช้จ่ายในการจัดทำโครงการอย่างรัดกุม และการคัดกรองกลุ่มลูกค้าผู้มีรายได้น้อยอย่างเคร่งครัด รวมทั้ง การกำหนดเงื่อนไขการป้องกันการเก็งกำไรในโครงการพัฒนาที่อยู่อาศัยตามแนวเส้นทางรถไฟฟ้าในกรุงเทพมหานคร และปริมณฑล

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาดำเนินการต่อไปด้วย

ขอแสดงความนับถือ

(นายปรเมธี วิมลศิริ)

เลขาธิการคณะกรรมการพัฒนาการเศรษฐกิจและสังคมแห่งชาติ

สำนักวิเคราะห์โครงการลงทุนภาครัฐ

โทร. ๐๒๒๘๐ ๔๐๘๕

โทรสาร ๐๒๒๘๐ ๑๘๖๐

E-mail: Soontraluck@nesdb.go.th