



ด่วนที่สุด

ที่ นร ๑๑๑๒/๕๖๓

สำนักงานคณะกรรมการ
พัฒนาการเศรษฐกิจและสังคมแห่งชาติ
๔๖๒ ถนนกรุงเกษม กรุงเทพฯ ๑๐๑๐๐

๒๕ มกราคม ๒๕๖๑

เรื่อง ร่างกฎกระทรวงกำหนดบริเวณห้ามก่อสร้าง ดัดแปลง หรือเปลี่ยนการใช้อาคารบางชนิดหรือ
บางประเภท รวม ๒ ฉบับ

เรียน เลขาธิการคณะรัฐมนตรี

อ้างถึง หนังสือสำนักเลขาธิการคณะรัฐมนตรี ด่วนที่สุด ที่ นร ๐๕๐๗/ว(ส) ๑๖๕๒
ลงวันที่ ๑๘ มกราคม ๒๕๖๑

ตามที่ สำนักเลขาธิการคณะรัฐมนตรีขอให้สำนักงานคณะกรรมการพัฒนาการเศรษฐกิจ
และสังคมแห่งชาติ เสนอความเห็นในส่วนที่เกี่ยวข้องเพื่อประกอบการพิจารณาของคณะรัฐมนตรี
เรื่อง ร่างกฎกระทรวงกำหนดบริเวณห้ามก่อสร้าง ดัดแปลง หรือเปลี่ยนการใช้อาคารบางชนิด
หรือบางประเภท รวม ๒ ฉบับ ของกระทรวงมหาดไทย ความละเอียดแจ้งแล้ว นั้น

สำนักงานฯ พิจารณาแล้ว เห็นควรให้ความเห็นชอบร่างกฎกระทรวงกำหนดบริเวณห้าม
ก่อสร้าง ดัดแปลง หรือเปลี่ยนการใช้อาคารบางชนิดหรือบางประเภท รวม ๒ ฉบับ ตามที่กรมโยธาธิการ
และผังเมือง กระทรวงมหาดไทยเสนอ เนื่องจากร่างกฎกระทรวงฯ ดังกล่าวจะช่วยควบคุมการก่อสร้าง
หรือดัดแปลงอาคารพาณิชย์กรรมประเภทค้าปลีกค้าส่งในพื้นที่บางส่วนของจังหวัดแม่ฮ่องสอน และ
จังหวัดชลบุรี ให้มีที่ตั้งที่เหมาะสม มีความปลอดภัย ถูกสุขลักษณะ ป้องกันปัญหาอัคคีภัย บรรเทาปัญหา
การจราจรติดขัด เพื่อประโยชน์ในการรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมและลดผลกระทบต่อชุมชน

อย่างไรก็ดี เพื่อให้การบังคับใช้ร่างกฎกระทรวงฯ ทั้ง ๒ ฉบับ มีผลในทางปฏิบัติอย่างเป็น
รูปธรรม เมื่อร่างกฎกระทรวงฯ ประกาศใช้ กรมโยธาธิการและผังเมืองควรกำกับดูแลให้เจ้าพนักงานท้องถิ่น
ควบคุมการขออนุญาตก่อสร้าง ดัดแปลงอาคารพาณิชย์กรรมประเภทค้าปลีกค้าส่งให้เป็นไปตาม
เจตนารมณ์ของกฎกระทรวงฯ ดังกล่าวอย่างเข้มงวดต่อไป

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาดำเนินการต่อไป

ขอแสดงความนับถือ

(นายปรเมธี วิมลศิริ)

เลขาธิการคณะกรรมการพัฒนาการเศรษฐกิจและสังคมแห่งชาติ

สำนักยุทธศาสตร์และการวางแผนพัฒนาพื้นที่

โทร. ๐-๒๒๘๐-๒๗๔๐

โทรสาร ๐-๒๒๘๐-๒๗๔๓

E-mail : Ekasit@nesdb.go.th