

ด่วนที่สุด
ที่ นร ๑๑๑๒/๕๙๙๖



สำนักเลขาธิการคณะรัฐมนตรี
รหัสเรื่อง : ส25897 ๑๒๖
รับที่ : ๕16496/60
วันที่ : ๐3 พ.ย. 60 เวลา : 14:55

สำนักงานคณะกรรมการ
พัฒนาการเศรษฐกิจและสังคมแห่งชาติ
๙๖๒ ถนนกรุงเกษม กรุงเทพฯ ๑๐๑๐๐

๓ พฤศจิกายน ๒๕๖๐

เรื่อง ร่างกฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวม รวม ๓ ฉบับ

เรียน เลขาธิการคณะรัฐมนตรี

อ้างถึง หนังสือสำนักเลขาธิการคณะรัฐมนตรี ด่วนที่สุด ที่ นร ๐๕๐๓/ว(ล) ๓๔๓๙๔
ลงวันที่ ๑๙ ตุลาคม ๒๕๖๐

ตามที่ สำนักเลขาธิการคณะรัฐมนตรีขอให้สำนักงานคณะกรรมการพัฒนาการเศรษฐกิจและสังคมแห่งชาติ เสนอความเห็นในส่วนที่เกี่ยวข้องเพื่อประกอบการพิจารณาของคณะรัฐมนตรี เรื่อง ร่างกฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวม รวม ๓ ฉบับ ของกระทรวงมหาดไทย ความละเอียดแจ้งแล้ว นั้น

สำนักงานฯ พิจารณา เห็นควรให้ความเห็นชอบร่างกฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวม ทั้ง ๓ ฉบับ ตามที่กรมโยธาธิการและผังเมือง กระทรวงมหาดไทยเสนอ เนื่องจากร่างกฎกระทรวงดังกล่าว ได้ดำเนินการตามขั้นตอนกฎหมายที่เกี่ยวข้องครบถ้วนแล้ว โดยร่างกฎกระทรวงฯ จะช่วยให้จังหวัด สุรินทร์ มีการใช้ประโยชน์ที่ดินที่สอดคล้องกับสถานการณ์ปัจจุบัน สามารถรองรับการขยายตัวของ เศรษฐกิจ เมือง และความต้องการใช้ประโยชน์ที่ดินประเภทต่างๆ ของประชาชนได้อย่างเหมาะสม รวมทั้งให้จังหวัดระยอง และจังหวัดชลบุรี มีการใช้ประโยชน์ที่ดินที่สอดคล้องกับแผนการพัฒนาระเบียง เศรษฐกิจพิเศษภาคตะวันออก เพื่อสนับสนุนและส่งเสริมให้ประเทศไทยเป็นศูนย์กลางการพัฒนานวัตกรรมและเทคโนโลยีดิจิทัลระดับสูงของอาเซียนได้อย่างยั่งยืน

อย่างไรก็ดี เนื่องจากการเติบโตทางเศรษฐกิจและการขยายตัวของเมืองที่เกิดขึ้น อย่างรวดเร็ว ส่งผลให้ความต้องการใช้ประโยชน์ที่ดินทุกประเภทเพิ่มสูงขึ้นอย่างต่อเนื่อง จึงเห็นควรให้ กรมโยธาธิการและผังเมือง สนับสนุนให้เจ้าพนักงานท้องถิ่นกำกับดูแลและอนุมัติการใช้ประโยชน์ที่ดิน ให้เป็นไปตามเจตนารมณ์ของผังเมืองรวมอย่างเข้มงวด เพื่อดูแลคุณภาพชีวิตของประชาชน และรักษาสมดุลของการพัฒนา

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาดำเนินการต่อไป

ขอแสดงความนับถือ

(นายปรเมธี วิมลศิริ)

เลขาธิการคณะกรรมการพัฒนาการเศรษฐกิจและสังคมแห่งชาติ

สำนักยุทธศาสตร์และการวางแผนพัฒนาพื้นที่
โทร. ๐-๒๒๘๐-๒๗๔๐ โทรสาร ๐-๒๒๘๐-๒๗๔๓
E-mail : Chiraporn@nesdb.go.th