

ด่วนที่สุด

ที่ นร ๐๗๑๗/๗๐

กวก. 1/๗๘๔.1
วันที่ 24 ๓๑ ๒๕
เวลา 10.1๖

สำนักเลขาธิการคณะรัฐมนตรี
รับที่ 159๗ ๒
วันที่ 24 ๓๑ เวลา ๑๑.๑๕

สำนักงบประมาณ

ถนนพระรามที่ ๖ กรุงเทพฯ ๑๐๔๐๐

๒๐ ตุลาคม ๒๕๖๐ จัดเข้าวาระ 24 ต.ค. 2560

เรื่อง รายงานผลการดำเนินการจัดให้เข้าที่ราชพัสดุแปลงสนามกอล์ฟบางพระ จังหวัดชลบุรี
ตามมติคณะรัฐมนตรีเมื่อวันที่ ๒๐ กันยายน ๒๕๕๙

เรียน เลขาธิการคณะรัฐมนตรี

ความเห็นประกอบเรื่องเพื่อ ทราบ
เรื่องที่ ๒

อ้างถึง หนังสือสำนักเลขาธิการคณะรัฐมนตรี ด่วนที่สุด ที่ นร ๐๕๐๖/ว(ล) ๓๓๔๕๕
ลงวันที่ ๑๑ ตุลาคม ๒๕๖๐

ตามหนังสือที่อ้างถึง สำนักเลขาธิการคณะรัฐมนตรีขอให้สำนักงานงบประมาณเสนอความเห็นในส่วนที่เกี่ยวข้องเพื่อประกอบการพิจารณาของคณะรัฐมนตรี กรณีกระทรวงการคลัง โดยกรมธนารักษ์ เสนอเรื่อง รายงานผลการดำเนินการจัดให้เข้าที่ราชพัสดุแปลงสนามกอล์ฟบางพระ จังหวัดชลบุรี ตามมติคณะรัฐมนตรีเมื่อวันที่ ๒๐ กันยายน ๒๕๕๙ เพื่อให้คณะรัฐมนตรีรับทราบผลการดำเนินการ จัดให้การท่องเที่ยวแห่งประเทศไทย (ททท.) เข้าที่ราชพัสดุดังกล่าว ตามแนวทางที่คณะรัฐมนตรี ได้อนุมัติเมื่อวันที่ ๒๐ กันยายน ๒๕๕๙ และ ททท. ได้แจ้งความประสงค์ขอส่งคืนกิจการสนามกอล์ฟบางพระ ให้กรมธนารักษ์ดำเนินการต่อไปภายหลังครบระยะเวลา ๑ ปี ตามมติคณะรัฐมนตรี อย่างไรก็ตาม เนื่องจาก การดำเนินการเปิดประมูลให้เอกชนร่วมลงทุนตามพระราชบัญญัติการให้เอกชนร่วมลงทุนในกิจการของรัฐ พ.ศ. ๒๕๕๖ ใช้ระยะเวลาเกินกว่า ๑ ปี ดังนั้น เพื่อให้การบริหารจัดการสนามกอล์ฟบางพระ เป็นไปอย่างต่อเนื่องและมีสภาพดีพร้อมที่จะนำมาเปิดประมูลให้เอกชนร่วมลงทุน กรมธนารักษ์จึงได้ทำความตกลง กับบริษัท ธนารักษ์พัฒนาสินทรัพย์ จำกัด เพื่อเข้ามาบริหารจัดการสนามกอล์ฟบางพระต่อจาก ททท. เป็นการชั่วคราว โดยจะพิจารณากำหนดประโยชน์ตอบแทนของรัฐตามแนวทางเดียวกับที่กรมธนารักษ์ ได้เคยทำความตกลงไว้กับ ททท. ในการบริหารจัดการสนามกอล์ฟบางพระเป็นการชั่วคราวตามมติคณะรัฐมนตรี ดังกล่าวในปีที่ผ่านมา ความละเอียดแจ้งแล้ว นั้น

สำนักงานงบประมาณพิจารณาแล้วขอเรียนว่า กรมธนารักษ์ได้ดำเนินการตามมติคณะรัฐมนตรี เมื่อวันที่ ๒๐ กันยายน ๒๕๕๙ ครบถ้วนแล้ว แต่ยังไม่สามารถเปิดประมูลให้เอกชนรายใหม่ร่วมลงทุนได้ เนื่องจากอยู่ระหว่างดำเนินการตามขั้นตอนของพระราชบัญญัติการให้เอกชนร่วมลงทุนในกิจการของรัฐ พ.ศ. ๒๕๕๖ จึงอนุญาตให้บริษัท ธนารักษ์พัฒนาสินทรัพย์ จำกัด เข้ามาบริหารจัดการสนามกอล์ฟบางพระ เป็นการชั่วคราว ไม่เกินระยะเวลา ๒ ปี นับตั้งแต่วันที่ ๑๓ ตุลาคม ๒๕๖๐ เพื่อจัดหาประโยชน์ในที่ราชพัสดุ

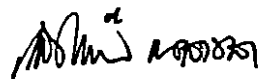
/ซึ่งจะทำให้...

ซึ่งจะทำให้ภาครัฐได้รับผลประโยชน์ต่อเนื่องตามแนวทางเดียวกับที่เคยได้รับเมื่อครั้งให้ ททท. บริหาร ในช่วงระยะเวลา ๑ ปี หลังสิ้นสุดสัญญาร่วมทุน และจะทำให้สนามกอล์ฟบางพระมีสภาพดีพร้อมประมูลต่อไปด้วย จึงเห็นสมควรที่คณะรัฐมนตรีจะรับทราบรายงานผลการดำเนินการจัดให้เช่าที่ราชพัสดุแปลงสนามกอล์ฟบางพระ จังหวัดชลบุรี ตามที่กระทรวงการคลังเสนอ

ทั้งนี้ การดำเนินการจัดให้เช่าที่ราชพัสดุดังกล่าว ขอให้กระทรวงการคลังและหน่วยงานที่เกี่ยวข้องปฏิบัติตามขั้นตอนของกฎหมาย ระเบียบ ข้อบังคับ และมติคณะรัฐมนตรีที่เกี่ยวข้อง โดยคำนึงถึงความคุ้มค่า ความจำเป็นและเหมาะสม การแข่งขันกันอย่างเป็นธรรม และประโยชน์ที่ทางราชการและประชาชนจะได้รับเป็นสำคัญด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดนำเสนอความเห็นประกอบการพิจารณาของคณะรัฐมนตรีต่อไป

ขอแสดงความนับถือ



(นายเดชาวิวัฒน์ ณ สงขลา)

ผู้อำนวยการสำนักงานงบประมาณ

กองจัดทำงบประมาณด้านเศรษฐกิจ ๑

โทร. ๐ ๒๒๖๕ ๑๓๕๘

โทรสาร ๐ ๒๒๗๓ ๙๔๕๐