

๒๕๖๐
ค.ต.ส.ค.
ค.ต.ส.ค.

ที่ พม ๐๒๐๘/ค.ต.ส.ค.



กค. ๒๕๖๐
วันที่ ๑๗.๐๖.๖๐
เวลา ๑๔.๔๐

สำนักเลขาธิการคณะรัฐมนตรี ✓
รหัสเรื่อง : ส24629
รับที่ : ๘9475/60
วันที่ : 17 ก.ค. 60 เวลา: 14:39

กระทรวงการพัฒนาสังคมและความมั่นคงของมนุษย์
๑๐๓๔ ถนนกรุงเกษม แขวงมหานาค
เขตป้อมปราบศัตรูพ่าย กรุงเทพฯ ๑๐๑๐๐

๑๗/กรกฎาคม ๒๕๖๐

เรื่อง ยุทธศาสตร์การพัฒนาที่อยู่อาศัย ระยะ ๒๐ ปี (พ.ศ.๒๕๖๐ - ๒๕๗๙)

เรียน เลขาธิการคณะรัฐมนตรี

สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. หนังสือรองนายกรัฐมนตรีเห็นชอบให้เสนอคณะรัฐมนตรี จำนวน ๑ ฉบับ
๒. ยุทธศาสตร์การพัฒนาที่อยู่อาศัย ระยะ ๒๐ ปี (พ.ศ. ๒๕๖๐-๒๕๗๙) จำนวน ๑๐๐ ชุด
๓. วัสดุทัศนัย เรื่อง ยุทธศาสตร์การพัฒนาที่อยู่อาศัย ระยะ ๒๐ ปี จำนวน ๑ แผ่น
(พ.ศ. ๒๕๖๐-๒๕๗๙) ฉบับนี้ให้ใช้แทน CD.

ด้วย กระทรวงการพัฒนาสังคมและความมั่นคงของมนุษย์ ขอเสนอเรื่องยุทธศาสตร์การพัฒนาที่อยู่อาศัย ระยะ ๒๐ ปี (พ.ศ. ๒๕๖๐ - ๒๕๗๙) มาเพื่อคณะรัฐมนตรีพิจารณา โดยเรื่องนี้เข้าข่ายที่จะต้องนำเสนอคณะรัฐมนตรีตามพระราชกฤษฎีกาว่าด้วยการเสนอเรื่องและการประชุมคณะรัฐมนตรี พ.ศ. ๒๕๔๘ มาตรา ๔ (๑) ทั้งนี้ รองนายกรัฐมนตรี (พลเรือเอก ณรงค์ พิพัฒนาศัย) กำกับการบริหารราชการ กระทรวงการพัฒนาสังคมและความมั่นคงของมนุษย์ ได้เห็นชอบให้นำเรื่องดังกล่าวเสนอคณะรัฐมนตรีด้วยแล้ว

ทั้งนี้ เรื่องดังกล่าวมีรายละเอียด ดังนี้

๑. เรื่องเดิม

๑.๑ ความเป็นมาของเรื่องที่จะเสนอ

๑.๑.๑ รัฐบาลได้มีการกำหนดยุทธศาสตร์ชาติ ระยะ ๒๐ ปี (พ.ศ. ๒๕๖๐-๒๕๗๙) เพื่อใช้เป็นยุทธศาสตร์ในการพัฒนาประเทศในระยะยาว และมีความประสงค์ที่จะให้ประเทศไทยมีการกำหนดแนวทางในการดำเนินงานด้านต่าง ๆ ในระยะยาวให้สอดคล้องกับกรอบยุทธศาสตร์ชาติ ระยะ ๒๐ ปี

๑.๑.๒ จากการประชุมติดตามและขับเคลื่อนที่อยู่อาศัย กระทรวงการพัฒนาสังคมและความมั่นคงของมนุษย์ เป็นประจำทุกสัปดาห์ โดยมีรัฐมนตรีว่าการกระทรวงการพัฒนาสังคมและความมั่นคงของมนุษย์ เป็นประธาน ได้สั่งการให้ปรับแผนยุทธศาสตร์การพัฒนาที่อยู่อาศัย ๑๐ ปี (พ.ศ. ๒๕๕๙ - ๒๕๖๘) เป็นยุทธศาสตร์การพัฒนาที่อยู่อาศัย ระยะ ๒๐ ปี (พ.ศ. ๒๕๖๐ - ๒๕๗๙) ให้สอดคล้องกับยุทธศาสตร์ชาติ ระยะ ๒๐ ปี (พ.ศ. ๒๕๖๐-๒๕๗๙) เพื่อใช้เป็นยุทธศาสตร์ในการพัฒนาที่อยู่อาศัยของประเทศในระยะยาว

๑.๑.๓ กระทรวงการพัฒนาสังคมและความมั่นคงของมนุษย์ ได้ดำเนินการพัฒนาที่อยู่อาศัยสำหรับผู้มีรายได้น้อยทั่วประเทศ ภายใต้แผนยุทธศาสตร์การพัฒนาที่อยู่อาศัย ๑๐ ปี (พ.ศ. ๒๕๕๙ - ๒๕๖๘) โดยมีกลุ่มเป้าหมายครัวเรือนผู้มีรายได้น้อยที่ต้องการความช่วยเหลือด้านที่อยู่อาศัยประมาณ ๒.๗๒๖ ล้านครัวเรือน (จากการสำรวจข้อมูลภาวะเศรษฐกิจและสังคมของครัวเรือนของสำนักงานสถิติแห่งชาติ ปี ๒๕๕๖)

๑.๒ มติคณะรัฐมนตรีหรือคำสั่งที่เกี่ยวข้อง

๑.๒.๑ มติคณะรัฐมนตรีเมื่อวันที่ ๔ สิงหาคม ๒๕๕๘ เห็นชอบให้กระทรวงการพัฒนาสังคมและความมั่นคงของมนุษย์ และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องจัดทำแผนยุทธศาสตร์การพัฒนาที่อยู่อาศัย โดยแบ่งแผนดำเนินการในระยะสั้น ระยะกลาง และระยะยาว และกำหนดเป้าหมายให้ประชาชนที่มีที่อยู่อาศัยเป็นของตนเองให้ชัดเจนในแต่ละปีครอบคลุมทุกจังหวัด โดยคำนึงถึงโครงสร้างพื้นฐานและการคมนาคมและเสนอต่อคณะรัฐมนตรีพิจารณาเห็นชอบต่อไป

/๑.๒ มติคณะรัฐมนตรี...

๑.๒.๒ มติคณะรัฐมนตรีเมื่อวันที่ ๖ ตุลาคม ๒๕๕๘ เห็นชอบตามข้อสั่งการนายกรัฐมนตรีเมื่อวันที่ ๘ กันยายน ๒๕๕๘ ให้กระทรวงการพัฒนาสังคมและความมั่นคงของมนุษย์ร่วมกับกระทรวงมหาดไทย และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องพิจารณาโครงการที่อยู่อาศัยของบริษัทเอกชนที่ประสบปัญหาทางการเงิน แต่มีความเหมาะสมเพื่อนำมาปรับปรุงเป็นที่อยู่อาศัยและให้บริษัทเอกชนเข้ามามีส่วนร่วมในการลงทุนก่อสร้างอาคารที่อยู่อาศัยแล้วนำมาจำหน่ายให้แก่คนยากจนและผู้มีรายได้น้อยในราคาถูก โดยให้กระทรวงการพัฒนาสังคมและความมั่นคงของมนุษย์ขยายกลุ่มเป้าหมายให้ครอบคลุมถึงเจ้าหน้าที่ของรัฐชั้นผู้น้อย ทั้งข้าราชการพลเรือน ทหาร ตำรวจ และครูด้วย

๑.๒.๓ มติคณะรัฐมนตรีเมื่อวันที่ ๑๒ มกราคม ๒๕๕๙ เห็นชอบในหลักการแผนยุทธศาสตร์การพัฒนาที่อยู่อาศัย ๑๐ ปี (พ.ศ. ๒๕๕๙ - ๒๕๖๘) และให้กระทรวงการพัฒนาสังคมและความมั่นคงของมนุษย์และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องดำเนินการโดยยึดแนวทางตามหลักการที่คณะรัฐมนตรีกำหนดและดำเนินการตามขั้นตอนของกฎหมาย ระเบียบ และมติคณะรัฐมนตรีที่เกี่ยวข้อง รวมทั้งได้รับความเห็นของคณะกรรมการขับเคลื่อนและปฏิรูปการบริหารราชการแผ่นดิน คณะที่ ๕ (ด้านความมั่นคง ลดความเหลื่อมล้ำ การเกษตร ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และเรื่องที่เป็นวาระเร่งด่วนและการแก้ไขปัญหาการดำเนินการตามพันธกรณีระหว่างประเทศ) กระทรวงการคลัง กระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม กระทรวงสาธารณสุข สำนักงานงบประมาณ และสำนักงานคณะกรรมการพัฒนาการเศรษฐกิจและสังคมแห่งชาติไปพิจารณาดำเนินการต่อไปด้วย

๑.๒.๔ มติคณะรัฐมนตรีเมื่อวันที่ ๑๕ พฤศจิกายน ๒๕๕๙ ให้ส่วนราชการและรัฐวิสาหกิจจัดทำแผนงานในภารกิจหลักของหน่วยงานระยะ ๒๐ ปี (พ.ศ. ๒๕๖๐ - ๒๕๗๙) โดยกำหนดวิสัยทัศน์ ยุทธศาสตร์ให้สอดคล้องกับกรอบยุทธศาสตร์ชาติระยะ ๒๐ ปี (พ.ศ. ๒๕๖๐ - ๒๕๗๙) แผนพัฒนาเศรษฐกิจและสังคมแห่งชาติ ฉบับที่ ๑๒ (พ.ศ. ๒๕๖๐ - ๒๕๖๔) และแผนปฏิรูปประเทศ

๑.๒.๕ คำสั่งกระทรวงการพัฒนาสังคมและความมั่นคงของมนุษย์ ที่ ๓๘๗/๒๕๖๐ ลงวันที่ ๓๑ มีนาคม ๒๕๖๐ เรื่อง แต่งตั้งคณะทำงานศูนย์กำกับการบริหารและขับเคลื่อนที่อยู่อาศัย กระทรวงการพัฒนาสังคมและความมั่นคงของมนุษย์ โดยมีรัฐมนตรีว่าการกระทรวงการพัฒนาสังคมและความมั่นคงของมนุษย์ เป็นผู้อำนวยการศูนย์กำกับการบริหารและขับเคลื่อนที่อยู่อาศัย หัวหน้าผู้ตรวจราชการกระทรวงการพัฒนาสังคมและความมั่นคงของมนุษย์ เป็นเลขานุการ ซึ่ง ประกอบด้วย ส่วนบัญชาการ ที่ปรึกษา และส่วนปฏิบัติ

๒. เหตุผลความจำเป็นที่ต้องเสนอคณะรัฐมนตรี

ยุทธศาสตร์การพัฒนาที่อยู่อาศัย ระยะ ๒๐ ปี (พ.ศ. ๒๕๖๐ - ๒๕๗๙) เป็นยุทธศาสตร์ระดับประเทศที่ให้ความสำคัญอย่างยิ่งในการแก้ไขปัญหาความยากจน ลดความเหลื่อมล้ำ สร้างความเป็นธรรมในสังคม และการสร้างโอกาสในการเข้าถึงสวัสดิการและบริการของรัฐ โดยเฉพาะการสร้างโอกาสทางเศรษฐกิจ การประกอบอาชีพ และการมีรายได้ที่มั่นคงแก่ประชาชน เน้นกลุ่มผู้มีรายได้น้อย ผู้ด้อยโอกาส เพื่อการยกระดับคุณภาพชีวิตของประชาชน รวมถึงการมีความมั่นคงในที่อยู่อาศัย ซึ่งสอดคล้องกับนโยบายในระดับสากล ได้แก่ กรอบการพัฒนาที่ยั่งยืน (Sustainable Development Goals : SDGs) วาระแห่งการพัฒนาเมืองใหม่ (New Urban Agenda : NUA) องค์การอนามัยโลก และนโยบายระดับประเทศ ที่ให้ความสำคัญกับการจัดการและการพัฒนาที่อยู่อาศัยให้สอดคล้องกับคุณภาพชีวิต ได้แก่ ยุทธศาสตร์ชาติ ๒๐ ปี แผนพัฒนาเศรษฐกิจและสังคมแห่งชาติ ฉบับที่ ๑๒ แนวคิดประเทศไทย ๔.๐ และการสร้างเมืองสุขภาวะ (Healthy Cities) ซึ่งเน้นการป้องกันและแก้ไขปัญหาด้านที่อยู่อาศัยอย่างยั่งยืน จากกระบวนการมีส่วนร่วมจากทุกฝ่ายทุกระดับ

๓. ความเร่งด่วนของเรื่อง

เสนอคณะรัฐมนตรีพิจารณา ภายในเดือนกรกฎาคม ๒๕๖๐

๔. สารสำคัญของข้อเท็จจริงและข้อกฎหมาย

๔.๑ การจัดทำยุทธศาสตร์การพัฒนาที่อยู่อาศัย ระยะ ๒๐ ปี (พ.ศ. ๒๕๖๐ – ๒๕๗๙) เพื่อเสริมสร้างโอกาสในการเข้าถึงที่อยู่อาศัย ส่งเสริมความมั่นคงด้านที่อยู่อาศัย และพัฒนาคุณภาพชีวิตให้แก่ทุกกลุ่มเป้าหมายที่ไม่มีกรรมสิทธิ์ในที่อยู่อาศัยจำนวน ๕.๘๗ ล้านครัวเรือน (จากผลการสำรวจข้อมูลภาวะเศรษฐกิจและสังคมของครัวเรือน สำนักงานสถิติแห่งชาติ ปี ๒๕๕๘) โดยบูรณาการความร่วมมือระหว่างหน่วยงานและภาคที่เกี่ยวข้องทั้งภาครัฐ ภาคเอกชน และภาคประชาสังคม ตลอดจนมีความสอดคล้องกับยุทธศาสตร์การพัฒนาประเทศว่าด้วยการเข้าใจ เข้าถึง และพัฒนาตามแนวทางพระราชดำริของพระบาทสมเด็จพระปรมินทรมหาภูมิพลอดุลยเดชเป็นหลัก รวมทั้งนโยบายรัฐบาล ยุทธศาสตร์ชาติระยะ ๒๐ ปี แผนพัฒนาเศรษฐกิจและสังคมแห่งชาติ ฉบับที่ ๑๒ และนโยบายระดับสากล ดังนี้

๔.๒ สารสำคัญของยุทธศาสตร์การพัฒนาที่อยู่อาศัย ระยะ ๒๐ ปี (พ.ศ. ๒๕๖๐ – ๒๕๗๙) มุ่งเน้นให้คนไทยทุกคนเข้าถึงสิทธิในที่อยู่อาศัย มีสภาพแวดล้อมที่เอื้อต่อการดำรงชีวิตที่มีคุณภาพ โดยใช้เป็นกรอบในการพัฒนาที่อยู่อาศัยระยะยาว และเสริมสร้างความมั่นคงด้านที่อยู่อาศัยของประชาชน ทุกกลุ่มเป้าหมาย และครอบคลุมในทุกมิติ โดยบูรณาการความร่วมมือในการดำเนินงานกับภาคีทุกภาคส่วนที่เกี่ยวข้อง

๔.๓ วิสัยทัศน์ คนไทยทุกคนมีที่อยู่อาศัยถ้วนทั่วและมีคุณภาพชีวิตที่ดีในปี ๒๕๗๙

๔.๔ พันธกิจ ประกอบด้วย ๑) ส่งเสริมและพัฒนาที่อยู่อาศัยสำหรับประชาชน ๒) ส่งเสริมมาตรการทางการเงินเพื่อที่อยู่อาศัย ๓) บูรณาการความร่วมมือด้านที่อยู่อาศัยทุกภาคส่วน ๔) ส่งเสริมและพัฒนาชุมชนให้เข้มแข็งด้านที่อยู่อาศัย และ ๕) พัฒนาเมืองให้มีสภาพแวดล้อมที่ดี

๔.๕ การแปลงยุทธศาสตร์สู่การกำหนดกลยุทธ์ และแนวทางการขับเคลื่อนสู่การปฏิบัติ

ยุทธศาสตร์ที่ ๑ การพัฒนาและสนับสนุนให้มีที่อยู่อาศัยที่ได้มาตรฐาน

เป้าประสงค์ สนับสนุนให้ทุกคนมีที่อยู่อาศัยที่ได้มาตรฐาน

กลยุทธ์ที่ ๑ ผลักดันและขับเคลื่อนนโยบายด้านที่อยู่อาศัย มุ่งเน้นการกำหนดทิศทางการพัฒนาที่อยู่อาศัยและเมือง ทบทวนและปรับปรุงกฎหมาย ระเบียบ ข้อบังคับ และขั้นตอนการปฏิบัติที่เป็นอุปสรรคต่อกระบวนการพัฒนาที่อยู่อาศัย ตราพระราชบัญญัติการพัฒนาที่อยู่อาศัย จัดทำแผนพัฒนาที่อยู่อาศัยระดับจังหวัดและระดับท้องถิ่น จัดให้มีที่อยู่อาศัยที่ได้มาตรฐานเหมาะสมทุกช่วงวัย และสามารถรับภาระค่าใช้จ่ายได้ รวมถึงการจัดบริการสวัสดิการสังคมแก่กลุ่มเป้าหมายทุกกลุ่ม

กลยุทธ์ที่ ๒ สร้างโอกาสในการมีที่อยู่อาศัย มุ่งเน้นการผลักดันกฎหมายเพื่อให้ประชาชนสามารถเข้าถึงที่ดินสำหรับการอยู่อาศัย การปรับปรุงที่อยู่อาศัยแก่ผู้มีรายได้น้อยให้มีคุณภาพชีวิตที่ดีขึ้น สร้างที่อยู่อาศัยที่เหมาะสมให้กับผู้มีรายได้น้อยที่หลากหลาย เสริมสร้างโอกาสให้ผู้มีรายได้น้อยเข้าถึงสินเชื่ออย่างเสมอภาคและทั่วถึง สนับสนุนการนำที่ดินตาดอกสู่ตลาดที่ดิน เพื่อรองรับการพัฒนาที่อยู่อาศัยโดยผ่านกระบวนการจัดรูปที่ดิน (Land Readjustment) นำที่ดินที่ไม่ได้ใช้ประโยชน์ของหน่วยงานภาครัฐมาพัฒนาเป็นโครงการที่อยู่อาศัยสำหรับผู้มีรายได้น้อย

กลยุทธ์ที่ ๓ เสริมสร้างและพัฒนาระบบข้อมูลสารสนเทศด้านที่อยู่อาศัยอย่างเป็นระบบ มุ่งเน้นการจัดตั้ง “ศูนย์ข้อมูลที่อยู่อาศัยแห่งชาติ” เพื่อบูรณาการฐานข้อมูลที่อยู่อาศัยให้เป็นฐานเดียวกันทั้งประเทศ สนับสนุนการพัฒนาและบริหารจัดการข้อมูลสารสนเทศ/องค์ความรู้ด้านที่อยู่อาศัยอย่างเป็นระบบ และเชื่อมโยงเครือข่ายข้อมูลสารสนเทศและการจัดทำรายงานวิเคราะห์สถานการณ์ที่อยู่อาศัยด้านต่าง ๆ ทั้งภาครัฐ ภาคเอกชน และสถาบันการเงิน สร้างและพัฒนาช่องทางการเข้าถึงความต้องการด้านที่อยู่อาศัย

/ยุทธศาสตร์ที่ ๒...

ยุทธศาสตร์ที่ ๒ การเสริมสร้างระบบการเงินและสินเชื่อเพื่อที่อยู่อาศัย

เป้าประสงค์ ประชาชนทุกคนสามารถเข้าถึงระบบการเงิน

กลยุทธ์ เสริมสร้างโอกาสในการเข้าถึงระบบการเงิน มุ่งเน้นการจัดตั้ง “กองทุนที่อยู่อาศัยแห่งชาติ” จัดตั้งกองทุนสนับสนุนการพัฒนาที่อยู่อาศัย กองทุนค้ำประกันความเสี่ยงในการให้สินเชื่อที่อยู่อาศัย ปรับปรุงระเบียบการใช้เงินลงทุนของกองทุนต่าง ๆ พัฒนากลไกการเงินเพื่อสนับสนุนการเข้าถึงสินเชื่อเพื่อที่อยู่อาศัย พัฒนาสินเชื่อเพื่อที่อยู่อาศัยที่หลากหลายและครอบคลุมในทุกความต้องการ ส่งเสริมการออมเงินระยะยาว เพื่อซื้อที่อยู่อาศัยในอนาคต และเสริมสร้างโอกาสให้ผู้มีรายได้น้อยให้เข้าถึงสินเชื่ออย่างเสมอภาคและทั่วถึง

ยุทธศาสตร์ที่ ๓ การยกระดับการบูรณาการด้านการบริหารจัดการที่อยู่อาศัย

เป้าประสงค์ ทุกภาคส่วนมีส่วนร่วมในการขับเคลื่อนงานด้านที่อยู่อาศัย

กลยุทธ์ที่ ๑ ส่งเสริมการมีส่วนร่วมของภาคเอกชนและท้องถิ่นในการขับเคลื่อนการพัฒนาที่อยู่อาศัย มุ่งเน้นการสนับสนุนการมีส่วนร่วมขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น และภาคเอกชน สมาคมวิชาชีพด้านที่อยู่อาศัย เสริมสร้างสมรรถนะองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น ในการพัฒนาที่อยู่อาศัยและการพัฒนาเมือง ผลักดันกฎหมายเกี่ยวกับกิจกรรมเพื่อสังคม ส่งเสริมการมีส่วนร่วมและมาตรการจูงใจของภาคเอกชนในการสร้างที่อยู่อาศัยให้สอดคล้องกับความต้องการของประชาชนตามแนวทางประชารัฐเพื่อสังคม

กลยุทธ์ที่ ๒ เสริมสร้างและพัฒนากลไกการบูรณาการ มุ่งเน้นการขับเคลื่อนผ่านคณะกรรมการนโยบายที่อยู่อาศัยแห่งชาติและทุกภาคส่วนที่เกี่ยวข้อง จัดตั้งศูนย์บริการร่วมแบบเบ็ดเสร็จ (One stop Service) ในการรับเรื่องและเชื่อมโยงกระบวนการพิจารณาของหน่วยงานภาครัฐ และกำหนดเกณฑ์ชี้วัดการพัฒนาการอยู่อาศัยให้สอดคล้องกับหลักปรัชญาของเศรษฐกิจพอเพียง

กลยุทธ์ที่ ๓ สร้างขีดความสามารถด้านการบริหารจัดการด้านที่อยู่อาศัย มุ่งเน้นการปรับเปลี่ยนบทบาทการดำเนินงานของภาครัฐจากการเป็นผู้พัฒนาหรือผู้จัดหาที่อยู่อาศัย เป็นผู้อำนวยความสะดวกและส่งเสริม ให้ภาคเอกชนมีส่วนร่วมในการพัฒนาที่อยู่อาศัยตามความต้องการของกลุ่มเป้าหมาย และผลักดันให้มีการตั้งองค์กรระดับกระทรวงเพื่อดูแลรับผิดชอบด้านที่อยู่อาศัยของประเทศเป็นการเฉพาะ

ยุทธศาสตร์ที่ ๔ การส่งเสริมให้ชุมชนเข้มแข็งได้อย่างยั่งยืน

เป้าประสงค์ ชุมชนเข้มแข็งสามารถพึ่งพาตนเองได้

กลยุทธ์ที่ ๒ ส่งเสริมให้ประชาชนรักถิ่นที่อยู่ มุ่งเน้นการฟื้นฟูแหล่งที่อยู่อาศัยที่มีสภาพเสื่อมโทรมให้กลับมาเป็นชุมชนน่าอยู่อาศัย ส่งเสริมให้ชุมชนสามารถบริหารจัดการด้านการอยู่อาศัยอย่างเข้มแข็ง และส่งเสริมการรวมกลุ่มคนในชุมชนให้สามารถพึ่งตนเองได้

ยุทธศาสตร์ที่ ๕ การจัดการสิ่งแวดล้อมเพื่อคุณภาพชีวิตที่ดี

เป้าประสงค์ การจัดการระบบสาธารณูปโภค ระบบสาธารณูปการ จัดการที่ดินและผังเมืองที่เป็นมิตรต่อสิ่งแวดล้อม

กลยุทธ์ที่ ๑ ส่งเสริมการจัดการที่ดินและผังเมือง มุ่งเน้นกำหนดทิศทางการพัฒนาเมือง ระบบสาธารณูปโภค สาธารณูปการ โครงข่ายคมนาคมขนส่ง และโครงสร้างพื้นฐานที่สอดคล้องต่อการพัฒนาเมือง เอื้อต่อการตั้งถิ่นฐานและการพัฒนาที่อยู่อาศัยที่เหมาะสม

กลยุทธ์ที่ ๒ ส่งเสริมการจัดการระบบสาธารณูปโภคและระบบสาธารณูปการ มุ่งเน้นการส่งเสริมกระบวนการมีส่วนร่วมของทุกภาคส่วนในการดูแลบำรุงรักษาระบบสาธารณูปโภค สาธารณูปการ และสภาพแวดล้อม สนับสนุนการพัฒนาชุมชนให้มีสภาพแวดล้อมที่ดี และยกระดับการอยู่อาศัยในพื้นที่บุกรุกหรือสลัม

กลยุทธ์ที่ ๓ ส่งเสริมการพัฒนาที่อยู่อาศัยที่ประหยัดพลังงาน และเป็นมิตรต่อสิ่งแวดล้อม มุ่งเน้นการศึกษาและพัฒนาที่อยู่อาศัยประหยัดพลังงานและเป็นมิตรต่อสิ่งแวดล้อม และส่งเสริมการใช้พลังงานทดแทนทั้งภาคผลิตการส่งจ่าย และการใช้พลังงานในระบบที่อยู่อาศัย

๕. ข้อเสนอของส่วนราชการ

กระทรวงการพัฒนาสังคมและความมั่นคงของมนุษย์ พิจารณาแล้วเห็นสมควรนำเสนอ คณะรัฐมนตรีพิจารณา ดังนี้

๕.๑ เห็นชอบยุทธศาสตร์การพัฒนาที่อยู่อาศัย ระยะ ๒๐ ปี (พ.ศ. ๒๕๖๐ - ๒๕๗๙)

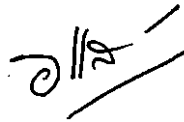
๕.๒ ให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องนำยุทธศาสตร์การพัฒนาที่อยู่อาศัย ระยะ ๒๐ ปี (พ.ศ. ๒๕๖๐ - ๒๕๗๙) ไปสู่การปฏิบัติต่อไป

และขอให้นำเสนอวิธีทัศน์ยุทธศาสตร์การพัฒนาที่อยู่อาศัย ระยะ ๒๐ ปี (พ.ศ. ๒๕๖๐ - ๒๕๗๙) ต่อที่ประชุมคณะรัฐมนตรีด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดนำกราบเรียนนายกรัฐมนตรีเพื่อเสนอคณะรัฐมนตรีพิจารณาต่อไป

ขอแสดงความนับถือ

พลตำรวจเอก



(อดุลย์ แสงสิงแก้ว)

รัฐมนตรีว่าการกระทรวงการพัฒนาสังคมและความมั่นคงของมนุษย์

สำนักงานปลัดกระทรวง

กองยุทธศาสตร์และแผนงาน

โทร ๐ ๒๖๕๕ ๖๔๙๔

โทรสาร ๐ ๒๖๕๕ ๖๔๙๘