

ด่วนที่สุด

ที่ กษ ๐๒๐๘/๒๕๖๐
ความจำเป็นประกอบเรื่องเพื่อทราบ

(หากไม่มีข้อทักท้วงให้ถือเป็นเรื่องที่ ครม.



สำนักเลขาธิการคณะรัฐมนตรี

รหัสเรื่อง : ส24779

วันที่ : ๑๑1417/๖๐ กษ

วันที่ : 23 ส.ค. 60 เวลา: 13:40

กระทรวงเกษตรและสหกรณ์

ถนนราชดำเนินนอก กทม. ๑๐๒๐๐

๒ สิงหาคม ๒๕๖๐

เห็นชอบ/อนุมัติ)

เรื่อง ร่างกฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมเมืองบางคล้า จังหวัดฉะเชิงเทรา พ.ศ.

เรียน เลขาธิการคณะรัฐมนตรี

อ้างถึง หนังสือสำนักเลขาธิการคณะรัฐมนตรี ด่วนที่สุด ที่ นร ๐๕๐๓/ว(ล) ๒๕๒๘๘ ลงวันที่ ๓๑ กรกฎาคม ๒๕๖๐

ตามที่สำนักเลขาธิการคณะรัฐมนตรีขอให้กระทรวงเกษตรและสหกรณ์ เสนอความเห็นในส่วนที่เกี่ยวข้องเพื่อประกอบการพิจารณาของคณะรัฐมนตรี ประเด็นความเห็นเรื่องร่างกฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมเมืองบางคล้า จังหวัดฉะเชิงเทรา พ.ศ. ความละเอียดแจ้งแล้ว นั้น

กระทรวงเกษตรและสหกรณ์ได้พิจารณาแล้ว เห็นด้วยในหลักการของร่างกฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมเมืองบางคล้า จังหวัดฉะเชิงเทรา พ.ศ. เนื่องจากมีวัตถุประสงค์เพื่อใช้เป็นแนวทางในการพัฒนาและการดำรงรักษาเมืองและบริเวณที่เกี่ยวข้องหรือชนบท ในด้านการใช้ประโยชน์ในทรัพย์สิน การคมนาคมและการขนส่ง การสาธารณสุขูปโภค บริการสาธารณะและสภาพแวดล้อม ในท้องที่ตำบลบางกระเจ็ด ตำบลหัวไทร ตำบลปากน้ำ ตำบลบางคล้า ตำบลท่าทองกลาง ตำบลบางสวน ตำบลสาวชะโงก ตำบลเสม็ดเหนือ ตำบลเสม็ดใต้ อำเภอบางคล้า ตำบลคลองเขื่อน และตำบลบางตลาด อำเภอกองเขื่อน จังหวัดฉะเชิงเทรา ทั้งนี้ มีข้อสังเกตและข้อเสนอแนะเพิ่มเติมต่อร่างกฎกระทรวงดังกล่าว ดังนี้

๑. ขอให้ผู้ที่เกี่ยวข้องให้ความสำคัญกับการควบคุมการวางผังเมือง ให้สอดคล้องกับเจตนารมณ์ของร่างกฎกระทรวงดังกล่าว และเป็นประโยชน์ต่อส่วนรวมมากที่สุด โดยคำนึงถึงปริมาณน้ำต้นทุนและปริมาณการใช้น้ำ รวมทั้งการควบคุมการก่อสร้างต่างๆ เพื่อมิให้เป็นอุปสรรคกับการระบายน้ำในพื้นที่ด้วย

๒. ในท้องที่ที่จะดำเนินการวางและจัดทำผังเมืองรวม ได้มีการกำหนดเขตปฏิรูปที่ดินในท้องที่ตำบลท่าทองกลาง ตำบลสาวชะโงก ตำบลบางสวน ตำบลเสม็ดใต้ อำเภอบางคล้า จังหวัดฉะเชิงเทรา ตามพระราชบัญญัติกำหนดเขตที่ดิน ในท้องที่บางแห่งในอำเภอบางน้ำเปรี้ยว อำเภอกองเขื่อน อำเภอเมืองฉะเชิงเทรา อำเภอบางคล้า อำเภอรสาธน์ อำเภอบ้านโพธิ์ อำเภอบางปะกง อำเภอแปลงยาว จังหวัดฉะเชิงเทรา และอำเภอพนัสนิคม อำเภอพานทอง อำเภอกะจันทร์ จังหวัดชลบุรี ให้เป็นเขตปฏิรูปที่ดิน พ.ศ. ๒๕๕๒ จึงเห็นควรให้กรมโยธาธิการและผังเมืองตรวจสอบพื้นที่ที่จะดำเนินการร่วมกับสำนักงานการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรมอีกครั้งหนึ่ง หากตรวจสอบปรากฏว่ามีพื้นที่เขตปฏิรูปที่ดินในท้องที่ที่จะดำเนินการ ขอให้กรมโยธาธิการและผังเมืองกำหนดแนวเขตปฏิรูปที่ดินพร้อมทั้งสัญลักษณ์สีแดงการใช้ประโยชน์ที่ดินเป็นเขตปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรมไว้ในผังแสดงการใช้ประโยชน์ที่ดิน ซึ่งการดำเนินการดังกล่าวจะเป็นประโยชน์ในการควบคุมการใช้ที่ดินในเขตปฏิรูปที่ดินให้เป็นไปตามกฎหมายปฏิรูปที่ดินและเป็นไปตามวัตถุประสงค์ของกฎหมายผังเมือง

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาดำเนินการต่อไป

ขอแสดงความนับถือ

พลเอก

(ฉัตรชัย สาริกัลยะ)

รัฐมนตรีว่าการกระทรวงเกษตรและสหกรณ์

สำนักงานปลัดกระทรวงเกษตรและสหกรณ์

สำนักกฎหมาย

โทร. ๐ ๒๒๘๐ ๓๔๒๓