



ที่ มท ๐๗๐๖/๑๑๐๗๐

กระทรวงมหาดไทย

ถนนอัษฎางค์ กรุงเทพฯ ๑๐๒๐๐

๓๐ มิถุนายน ๒๕๖๐

เรื่อง ร่างกฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมชุมชนชาวนวลักษณ์บุรี จังหวัดกำแพงเพชร (ฉบับที่ ..) พ.ศ.
(แก้ไขเพิ่มเติมกฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมชุมชนชาวนวลักษณ์บุรี จังหวัดกำแพงเพชร พ.ศ. ๒๕๕๖)

เรียน เลขาธิการคณะรัฐมนตรี

สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. หนังสือรองนายกรัฐมนตรีเห็นชอบให้เสนอคณะรัฐมนตรี

๒. ร่างกฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมชุมชนชาวนวลักษณ์บุรี จังหวัดกำแพงเพชร (ฉบับที่ ..)

พ.ศ. (แก้ไขเพิ่มเติมกฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมชุมชนชาวนวลักษณ์บุรี

จังหวัดกำแพงเพชร พ.ศ. ๒๕๕๖) จำนวน ๑๐๐ ชุด

ด้วยกระทรวงมหาดไทยขอเสนอร่างกฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมชุมชนชาวนวลักษณ์บุรี จังหวัดกำแพงเพชร (ฉบับที่ ..) พ.ศ. (แก้ไขเพิ่มเติมกฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมชุมชนชาวนวลักษณ์บุรี จังหวัดกำแพงเพชร พ.ศ. ๒๕๕๖) มาเพื่อคณะรัฐมนตรีพิจารณา โดยเรื่องนี้เข้าข่ายที่จะต้องนำเสนอ คณะรัฐมนตรีตามพระราชกฤษฎีกาว่าด้วยการเสนอเรื่องและการประชุมคณะรัฐมนตรี พ.ศ. ๒๕๔๘ มาตรา ๔ (๕) ทั้งนี้ รองนายกรัฐมนตรี (พลเอก ประวิตร วงษ์สุวรรณ) กำกับการบริหารราชการกระทรวงมหาดไทยได้เห็นชอบ ให้นำเรื่องดังกล่าวเสนอคณะรัฐมนตรีด้วยแล้ว

ทั้งนี้ เรื่องดังกล่าวมีรายละเอียด ดังนี้

๑. เรื่องเดิม

ด้วยกระทรวงมหาดไทยได้รับรายงานจากกรมโยธาธิการและผังเมืองว่า กฎกระทรวง ให้ใช้บังคับผังเมืองรวมชุมชนชาวนวลักษณ์บุรี จังหวัดกำแพงเพชร พ.ศ. ๒๕๕๖ ประกาศในราชกิจจานุเบกษา ฉบับกฤษฎีกา เล่ม ๑๓๐ ตอนที่ ๘๗ ก วันที่ ๔ ตุลาคม ๒๕๕๖ มีผลใช้บังคับตั้งแต่วันที่ ๔ ตุลาคม ๒๕๕๖ กรมโยธาธิการและผังเมืองได้รับแจ้งจากจังหวัดกำแพงเพชรว่า เทศบาลตำบลชาวนวลักษณ์บุรีได้แจ้งให้ จังหวัดกำแพงเพชรได้ทราบว่าหลังจากมีการประกาศใช้บังคับกฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวม ชุมชนชาวนวลักษณ์บุรี จังหวัดกำแพงเพชร พ.ศ. ๒๕๕๖ แล้ว ปรากฏว่า สภาพการณ์และสิ่งแวดล้อม มีการเปลี่ยนแปลงไป ทำให้การใช้บังคับผังเมืองรวมชุมชนชาวนวลักษณ์บุรี จังหวัดกำแพงเพชร ไม่สอดคล้องกับ แนวทางการพัฒนาพื้นที่ จึงได้แก้ไขเพิ่มเติมข้อกำหนดการใช้ประโยชน์ที่ดินเกี่ยวกับที่ว่างริมเขตทางหลวงแผ่นดิน ในที่ดินประเภทที่อยู่อาศัยหนาแน่นน้อย (สีเหลือง) ที่ดินประเภทที่อยู่อาศัยหนาแน่นปานกลาง (สีส้ม)

และที่ดิน...

และที่ดินประเภทพาณิชยกรรมและที่อยู่อาศัยหนาแน่นมาก (สีแดง) ให้สามารถใช้ประโยชน์ที่ดินที่เหมาะสม และสอดคล้องกับสภาพการณ์ได้ จึงมีความจำเป็นต้องแก้ไขเพิ่มเติมการใช้ประโยชน์ที่ดินของกฎกระทรวงฯ ให้มีความเหมาะสมยิ่งขึ้น โดยขอให้มีการแก้ไขกฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมชุมชนชาวนวลักษณ์บุรี จังหวัดกำแพงเพชร พ.ศ. ๒๕๕๖ ซึ่งกรมโยธาธิการและผังเมืองได้เสนอคณะกรรมการผังเมืองพิจารณา โดยที่ประชุมมีมติเห็นชอบให้แก้ไขเพิ่มเติมกฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมชุมชนชาวนวลักษณ์บุรี จังหวัดกำแพงเพชร พ.ศ. ๒๕๕๖ ตามหลักเกณฑ์และเงื่อนไขที่กำหนดไว้ได้ และได้นำไปปิดประกาศ เพื่อให้ผู้มีส่วนได้เสียได้ยื่นข้อคิดเห็น เมื่อครบกำหนดปิดประกาศไม่มีผู้ยื่นข้อคิดเห็นและได้เสนอคณะกรรมการผังเมือง พิจารณารับทราบ เมื่อวันที่ ๒๒ ธันวาคม ๒๕๕๙ และกรมโยธาธิการและผังเมืองได้ดำเนินการให้เป็นไปตามมติที่ประชุมคณะกรรมการผังเมืองเสร็จเรียบร้อยแล้ว

๒. เหตุผลความจำเป็นที่ต้องเสนอคณะรัฐมนตรี

เพื่อให้การออกกฎกระทรวงแก้ไขเพิ่มเติมกฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมชุมชนชาวนวลักษณ์บุรี จังหวัดกำแพงเพชร พ.ศ. ๒๕๕๖ ดำเนินการต่อไปได้ ประกอบกับร่างกฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมชุมชนชาวนวลักษณ์บุรี จังหวัดกำแพงเพชร (ฉบับที่ ..) พ.ศ. (แก้ไขเพิ่มเติมกฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมชุมชนชาวนวลักษณ์บุรี จังหวัดกำแพงเพชร พ.ศ. ๒๕๕๖) เป็นเรื่องที่ต้องนำเสนอให้คณะรัฐมนตรีตามพระราชกฤษฎีกาว่าด้วยการเสนอเรื่องและการประชุมคณะรัฐมนตรี พ.ศ. ๒๕๔๘ มาตรา ๔ (๕) กระทรวงมหาดไทยพิจารณาแล้วขอเสนอร่างกฎกระทรวงดังกล่าวมาเพื่อสำนักเลขาธิการคณะรัฐมนตรีพิจารณานำเสนอคณะรัฐมนตรีพิจารณาต่อไป

๓. ความเร่งด่วนของเรื่อง

เห็นควรนำเสนอคณะรัฐมนตรีพิจารณา ทั้งนี้ เพื่อให้การออกกฎกระทรวงดำเนินการได้โดยรวดเร็ว และเพื่อให้มาตรการทางผังเมืองมีผลใช้บังคับในท้องที่ตามเขตผังเมืองรวมอันจะเป็นประโยชน์ต่อสาธารณะโดยรวมต่อไป

๔. สารสำคัญ/ข้อเท็จจริงและข้อกฎหมาย

๔.๑ ร่างกฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมชุมชนชาวนวลักษณ์บุรี จังหวัดกำแพงเพชร (ฉบับที่ ..) พ.ศ. (แก้ไขเพิ่มเติมกฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมชุมชนชาวนวลักษณ์บุรี จังหวัดกำแพงเพชร พ.ศ. ๒๕๕๖) เป็นการดำเนินการโดยอาศัยอำนาจตามความในมาตรา ๒๖/๑ แห่งพระราชบัญญัติการผังเมือง พ.ศ. ๒๕๑๘ ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดยพระราชบัญญัติการผังเมือง (ฉบับที่ ๔) พ.ศ. ๒๕๕๘ โดยคณะกรรมการผังเมืองได้มีมติเห็นชอบให้แก้ไขกฎกระทรวงดังกล่าวด้วยแล้ว

๔.๒ ร่างกฎกระทรวงฉบับนี้มีหลักการสำคัญเพื่อแก้ไขเพิ่มเติมกฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมชุมชนชาวนวลักษณ์บุรี จังหวัดกำแพงเพชร พ.ศ. ๒๕๕๖ ในข้อกำหนดการใช้ประโยชน์ที่ดินเกี่ยวกับที่ว่างริมเขตทางหลวงแผ่นดิน ในที่ดินประเภทที่อยู่อาศัยหนาแน่นน้อย (สีเหลือง) ที่ดินประเภทที่อยู่อาศัยหนาแน่นปานกลาง (สีส้ม) และที่ดินประเภทพาณิชยกรรมและที่อยู่อาศัยหนาแน่นมาก (สีแดง) ให้สามารถใช้ประโยชน์ที่ดินที่เหมาะสมและสอดคล้องกับสภาพการณ์ได้

๔.๓ ในกระบวนการแก้ไขผังเมืองรวมดังกล่าวก่อนที่จะจัดทำเป็นร่างกฎกระทรวงนี้ ได้ผ่านการพิจารณาจากคณะอนุกรรมการผังเมืองเพื่อพิจารณาด้านผังเมือง และคณะกรรมการผังเมือง ซึ่งคณะอนุกรรมการผังเมืองและคณะกรรมการผังเมืองดังกล่าวประกอบด้วยผู้แทนจากหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง เป็นจำนวนมากหลายหน่วยงาน เช่น กระทรวงเกษตรและสหกรณ์ กระทรวงคมนาคม กระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม กระทรวงอุตสาหกรรม สำนักงานคณะกรรมการพัฒนาการเศรษฐกิจและสังคมแห่งชาติ สำนักงานงบประมาณ ฯลฯ รวมถึงหน่วยงานที่เกี่ยวข้องในด้านโครงสร้างพื้นฐานและด้านอื่น ๆ ที่เกี่ยวข้องด้วยแล้ว

๕. ข้อเสนอของส่วนราชการ

กระทรวงมหาดไทยจึงขอเสนอร่างกฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมชุมชนชาวนวลักษณ์บุรี จังหวัดกำแพงเพชร (ฉบับที่ ...) พ.ศ. (แก้ไขเพิ่มเติมกฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมชุมชนชาวนวลักษณ์บุรี จังหวัดกำแพงเพชร พ.ศ. ๒๕๕๖) มาเพื่อเสนอคณะรัฐมนตรีพิจารณาต่อไป

จึงเรียนมาเพื่อโปรดนำกราบเรียนนายกรัฐมนตรีเพื่อเสนอคณะรัฐมนตรีพิจารณาต่อไป

ขอแสดงความนับถือ

พลเอก



(อนุพงษ์ เผ่าจินดา)

รัฐมนตรีว่าการกระทรวงมหาดไทย

กรมโยธาธิการและผังเมือง

กองนิติการ

โทร. ๐ ๒๒๙๙ ๔๒๔๒

โทรสาร ๐ ๒๖๑๙ ๖๘๑๘