



ที่ คค (ปคร) ๐๒๐๙/ ๒๒๔

กระทรวงคมนาคม

ถนนราชดำเนินนอก กทม. ๑๐๑๐๐

๓๐ มิถุนายน ๒๕๖๐

เรื่อง ร่างพระราชกฤษฎีกากำหนดเขตที่ดินในบริเวณที่ที่จะเวนคืน ในท้องที่ตำบลท่าไข่ และตำบลหน้าเมือง
อำเภอเมืองฉะเชิงเทรา จังหวัดฉะเชิงเทรา พ.ศ.

เรียน เลขาธิการคณะรัฐมนตรี

สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. หนังสือรองนายกรัฐมนตรีเห็นชอบให้เสนอคณะรัฐมนตรี จำนวน ๑ ฉบับ

๒. ร่างพระราชกฤษฎีกากำหนดเขตที่ดินในบริเวณที่ที่จะเวนคืน ในท้องที่ตำบลท่าไข่
และตำบลหน้าเมือง อำเภอเมืองฉะเชิงเทรา จังหวัดฉะเชิงเทรา พ.ศ. พร้อมบันทึกหลักการ
และเหตุผล แผนที่ย้ายพระราชกฤษฎีกา และบันทึกคำชี้แจงประกอบร่างพระราชกฤษฎีกา
จำนวน ๑๒๐ ชุด

๓. Checklist การเสนอเรื่องต่อคณะรัฐมนตรี จำนวน ๑ ฉบับ

๔. แผ่นซีดีบันทึกร่างกฎหมาย จำนวน ๑ แผ่น

ด้วยกระทรวงคมนาคมขอเสนอเรื่อง ร่างพระราชกฤษฎีกากำหนดเขตที่ดินในบริเวณที่ที่จะเวนคืน
ในท้องที่ตำบลท่าไข่ และตำบลหน้าเมือง อำเภอเมืองฉะเชิงเทรา จังหวัดฉะเชิงเทรา พ.ศ. เพื่อสร้างรถไฟ
ทางคู่เลียบเมืองที่สถานีชุมทางฉะเชิงเทรา ตามโครงการก่อสร้างทางคู่ในเส้นทางรถไฟสายชายฝั่งทะเล
ตะวันออก ช่วงฉะเชิงเทรา - คลองสิบเก้า - แก่งคอย มาเพื่อคณะรัฐมนตรีพิจารณา โดยเรื่องนี้เข้าข่ายที่จะต้อง
เสนอคณะรัฐมนตรี ตามพระราชกฤษฎีกาว่าด้วยการเสนอเรื่องและการประชุมคณะรัฐมนตรี พ.ศ. ๒๕๔๘
มาตรา ๔ (๔) ทั้งนี้ รองนายกรัฐมนตรี (นายสมคิด จาตุศรีพิทักษ์) กำกับกับการบริหารราชการกระทรวงคมนาคม
ได้เห็นชอบให้นำเรื่องดังกล่าวเสนอคณะรัฐมนตรีด้วยแล้ว ตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๑ โดยเรื่องดังกล่าวมีรายละเอียด
ดังนี้

๑. เรื่องเดิม

๑.๑ ได้มีประกาศใช้บังคับพระราชกฤษฎีกากำหนดเขตที่ดินในบริเวณที่ที่จะเวนคืน ในท้องที่
ตำบลท่าไข่ และตำบลหน้าเมือง อำเภอเมืองฉะเชิงเทรา จังหวัดฉะเชิงเทรา พ.ศ. ๒๕๕๖ เพื่อสร้างทางรถไฟทางคู่
เลียบเมืองที่สถานีชุมทางฉะเชิงเทรา ตามโครงการก่อสร้างทางคู่ในเส้นทางรถไฟสายชายฝั่งทะเล
ตะวันออก ช่วงฉะเชิงเทรา - คลองสิบเก้า - แก่งคอย ในราชกิจจานุเบกษา เล่มที่ ๑๓๐ ตอนที่ ๗๔ ก ลงวันที่
๓๐ สิงหาคม ๒๕๕๖ มีกำหนดระยะเวลาใช้บังคับ ๕ ปี ตั้งแต่วันที่ ๓๑ สิงหาคม ๒๕๕๖ และสิ้นสุดระยะเวลา
ใช้บังคับวันที่ ๓๐ สิงหาคม ๒๕๖๐

๑.๒ โครงการดังกล่าวมีปริมาณทรัพย์สินที่ถูกเวนคืน ประกอบด้วยที่ดิน ประมาณ ๗๔ แปลง อาคารและสิ่งปลูกสร้าง ประมาณ ๔๔ รายการ ต้นไม้และพืชผล ประมาณ ๒๔ รายการ โดยมีผู้ถูกเวนคืน ทรัพย์สินดังกล่าว ประมาณ ๗๓ ราย ปัจจุบันการรถไฟแห่งประเทศไทย (รฟท.) ได้ดำเนินการสำรวจและจัดกรรมสิทธิ์ ตามพระราชกฤษฎีกาฉบับดังกล่าวได้แล้วเสร็จเป็นบางส่วน โดยมีผู้ถูกเวนคืนมาตกลงทำสัญญาซื้อขายแล้ว จำนวน ๔๔ ราย และยังไม่มาตกลงทำสัญญาซื้อขาย จำนวน ๒๔ ราย เนื่องจากงบประมาณที่ได้รับอนุมัติ สำหรับค่าเวนคืนที่ดินและอสังหาริมทรัพย์ไม่เพียงพอ และอยู่ในขั้นตอนการขออนุมัติงบประมาณเพิ่มเติม จึงทำให้การเวนคืนอสังหาริมทรัพย์ตามพระราชกฤษฎีกาฉบับดังกล่าวไม่อาจดำเนินการให้แล้วเสร็จทัน ภายในระยะเวลาใช้บังคับของพระราชกฤษฎีกา

๑.๓ โครงการก่อสร้างทางคู่ในเส้นทางรถไฟสายชายฝั่งทะเลตะวันออก ช่วงฉะเชิงเทรา - คลองสิบเก้า - แก่งคอย มีความจำเป็นต้องสร้างทางรถไฟทางคู่เลี้ยงเมืองที่สถานีชุมทางฉะเชิงเทรา เป็นระยะทาง ๑.๑๕๐ กิโลเมตร เชื่อมระหว่างทางรถไฟสายตะวันออก (กรุงเทพฯ - อยุธยาประเทศ) กับทางรถไฟสายตะวันออก (ชุมทางฉะเชิงเทรา - สัตหีบ) เป็นทางรถไฟสร้างใหม่ มีเขตทางกว้างประมาณ ๑๐๐.๐๐ เมตร

๒. เหตุผลความจำเป็นที่ต้องเสนอคณะรัฐมนตรี

เนื่องจากร่างพระราชกฤษฎีกากำหนดเขตที่ดินในบริเวณที่จะเวนคืน ในท้องที่ตำบลท่าไข่ และตำบลหน้าเมือง อำเภอเมืองฉะเชิงเทรา จังหวัดฉะเชิงเทรา พ.ศ. ๒๕๕๖ มีกำหนดระยะเวลาใช้บังคับ ๔ ปี ตั้งแต่วันที่ ๓๑ สิงหาคม ๒๕๕๖ และจะสิ้นสุดระยะเวลาใช้บังคับในวันที่ ๓๐ สิงหาคม ๒๕๖๐ แต่ รฟท. ยังดำเนินการ จัดกรรมสิทธิ์ในเขตที่ดินบริเวณที่จะเวนคืนไม่แล้วเสร็จ เนื่องจากติดขัดในเรื่องงบประมาณ และคาดว่าจะไม่อาจ ดำเนินการเวนคืนอสังหาริมทรัพย์ให้แล้วเสร็จได้ทันภายในระยะเวลาใช้บังคับของพระราชกฤษฎีกา จึงมีความจำเป็นต้องตราพระราชกฤษฎีกากำหนดเขตที่ดินในบริเวณที่จะเวนคืน ในท้องที่ตำบลท่าไข่ และตำบลหน้าเมือง อำเภอเมืองฉะเชิงเทรา จังหวัดฉะเชิงเทรา พ.ศ. เพื่อสร้างทางรถไฟทางคู่เลี้ยงเมืองที่สถานีชุมทางฉะเชิงเทรา ให้มีผลใช้บังคับต่อเนื่อง มีกำหนดระยะเวลาอีก ๔ ปี เพื่อให้เจ้าหน้าที่ได้ดำเนินการจัดกรรมสิทธิ์ให้แล้วเสร็จ และเพื่อให้การสร้างรถไฟทางคู่ดังกล่าวเป็นไปตามแผนการที่กำหนดไว้

๓. สำระสำคัญ/ข้อเท็จจริง

ร่างพระราชกฤษฎีกาฉบับดังกล่าว มีสาระสำคัญเพื่อกำหนดเขตที่ดินในบริเวณที่จะเวนคืน ทั้งนี้ เพื่อให้เจ้าหน้าที่หรือผู้ซึ่งได้รับมอบหมายจากเจ้าหน้าที่มีสิทธิเข้าไปทำการสำรวจเพื่อทราบข้อเท็จจริง เกี่ยวกับอสังหาริมทรัพย์ที่จะต้องเวนคืนที่แน่นอน โดยมีกรอบระยะเวลาในการดำเนินการภายในระยะเวลา ๔ ปี ตามที่พระราชกฤษฎีกามีผลใช้บังคับ

๔. ข้อกฎหมาย

- ๔.๑ รัฐธรรมนูญแห่งราชอาณาจักรไทย พุทธศักราช ๒๕๖๐ มาตรา ๑๗๕
๔.๒ พระราชบัญญัติว่าด้วยการเวนคืนอสังหาริมทรัพย์ พ.ศ. ๒๕๓๐ มาตรา ๕ และมาตรา ๖
๔.๓ พระราชบัญญัติการรถไฟแห่งประเทศไทย พ.ศ. ๒๕๔๔ แก้ไขเพิ่มเติมโดยพระราชบัญญัติการรถไฟแห่งประเทศไทย (ฉบับที่ ๕) พ.ศ. ๒๕๓๐ มาตรา ๓๗ ทวิ
๔.๔ พระราชกฤษฎีกาว่าด้วยการเสนอเรื่องและการประชุมคณะรัฐมนตรี พ.ศ. ๒๕๔๘ มาตรา ๔ (๔)

๕. ข้อเสนอของส่วนราชการ

กระทรวงคมนาคมพิจารณาแล้ว เห็นสมควรเสนอร่างพระราชกฤษฎีกากำหนดเขตที่ดินในบริเวณที่จะเวนคืน ในท้องที่ตำบลท่าไข่ และตำบลหน้าเมือง อำเภอเมืองฉะเชิงเทรา จังหวัดฉะเชิงเทรา พ.ศ. ตามที่ รพท. เสนอ ทั้งนี้ ได้จัดส่งร่างพระราชกฤษฎีกาพร้อมบันทึกหลักการและเหตุผล แผนที่ย้ายพระราชกฤษฎีกา และบันทึกคำชี้แจงประกอบร่างพระราชกฤษฎีกา Checklist การเสนอเรื่องต่อคณะรัฐมนตรี ร่างกฎหมายที่บันทึกอยู่ในแผ่นซีดี ตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๒ - ๔

จึงเรียนมาเพื่อโปรดนำกราบเรียนนายกรัฐมนตรีเพื่อเสนอคณะรัฐมนตรีพิจารณาต่อไป

ขอแสดงความนับถือ



(นายอาคม เดิมพิทยาไพสิฐ)
รัฐมนตรีว่าการกระทรวงคมนาคม

กองจัดการที่ดิน ศูนย์โครงการก่อสร้าง
ฝ่ายโครงการพิเศษและก่อสร้าง การรถไฟแห่งประเทศไทย
โทร. ๐ ๒๒๒๐ ๔๗๖๖
โทรสาร ๐ ๒๒๒๑ ๕๗๖๓