

ด่วนที่สุด

ที่ นร ๑๑๑๒/ ๗๓๕๖



สำนักเลขาธิการคณะรัฐมนตรี
รับที่ ๘ ๒๕๖
วันที่ ๑ ส.ย. ๒๕๖๐ ๙.๖๐

สำนักงานคณะกรรมการ
พัฒนาการเศรษฐกิจและสังคมแห่งชาติ
๙๖๒ ถนนกรุงเกษม กรุงเทพฯ ๑๐๑๐๐

๒๐ มิถุนายน ๒๕๖๐

เรื่อง ร่างกฎกระทรวงกำหนดบริเวณห้ามก่อสร้าง ดัดแปลง หรือเปลี่ยนแปลงการใช้อาคารบางชนิดหรือ
บางประเภท รวม ๓ ฉบับ

เรียน เลขาธิการคณะรัฐมนตรี

อ้างถึง หนังสือสำนักเลขาธิการคณะรัฐมนตรี ด่วนที่สุด ที่ นร ๐๕๐๗/ว(ล) ๑๙๕๑๗
ลงวันที่ ๘ มิถุนายน ๒๕๖๐

ตามที่ สำนักเลขาธิการคณะรัฐมนตรีขอให้สำนักงานคณะกรรมการพัฒนาการเศรษฐกิจ
และสังคมแห่งชาติ เสนอความเห็นในส่วนที่เกี่ยวข้องเพื่อประกอบการพิจารณาของคณะรัฐมนตรี เรื่อง
ร่างกฎกระทรวงกำหนดบริเวณห้ามก่อสร้าง ดัดแปลง หรือเปลี่ยนแปลงการใช้อาคารบางชนิดหรือบางประเภท
รวม ๓ ฉบับ ของกระทรวงมหาดไทย ความละเอียดแจ้งแล้ว นั้น

สำนักงานฯ พิจารณาแล้ว เห็นควรให้ความเห็นชอบร่างกฎกระทรวงกำหนดบริเวณห้าม
ก่อสร้าง ดัดแปลง หรือเปลี่ยนแปลงการใช้อาคารบางชนิดหรือบางประเภท รวม ๓ ฉบับ ตามที่กรมโยธาธิการ
และผังเมือง กระทรวงมหาดไทยเสนอ เนื่องจากร่างกฎกระทรวงฯ ดังกล่าวจะช่วยควบคุมการก่อสร้างหรือ
ดัดแปลงอาคารพาณิชย์กรรมประเภทค้าปลีกค้าส่งในพื้นที่บางส่วนของจังหวัดเพชรบูรณ์ จังหวัดระนอง และ
จังหวัดพระนครศรีอยุธยา ให้มีที่ตั้งที่เหมาะสมไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียง มีความปลอดภัย
ถูกสุขลักษณะ ตลอดจนป้องกันปัญหาอัคคีภัยและการจราจรติดขัด เพื่อประโยชน์ในการรักษาคุณภาพ
สิ่งแวดล้อมและคุณภาพชีวิตของชุมชน

อย่างไรก็ดี เพื่อให้การบังคับใช้ร่างกฎกระทรวงฯ รวม ๓ ฉบับนี้มีผลในทางปฏิบัติอย่าง
เป็นรูปธรรม เมื่อร่างกฎกระทรวงฯ ประกาศใช้ กรมโยธาธิการและผังเมืองควรกำกับดูแลให้
เจ้าพนักงานท้องถิ่นควบคุมการขออนุญาตและการก่อสร้างอาคารพาณิชย์กรรมประเภทค้าปลีกค้าส่ง
ให้เป็นไปตามเจตนารมณ์ของร่างกฎกระทรวงฯ ดังกล่าวอย่างเข้มงวดต่อไป

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาดำเนินการต่อไป

ขอแสดงความนับถือ

(นายปรเมธี วิมลศิริ)

เลขาธิการคณะกรรมการพัฒนาการเศรษฐกิจและสังคมแห่งชาติ

สำนักยุทธศาสตร์และการวางแผนพัฒนาพื้นที่

โทร. ๐-๒๒๘๐-๒๗๔๐ โทรสาร ๐-๒๒๘๐-๒๗๔๓

E-mail : Ekasit@nesdb.go.th