

ด่วนที่สุด

ที่ กค ๑๐๐๕/ ๑๖๑๑๖



กวด 232
วันที่ 26 มี.ย ๖๐
เวลา 11.๐5 น.

สำนักเลขาธิการคณะรัฐมนตรี
รับที่ 8505
วันที่ 26 มี.ย 2560
เวลา 10.40

กระทรวงการคลัง

ถนนพระราม ๖

กรุงเทพฯ ๑๐๕๐๐

๒๒ มิถุนายน ๒๕๖๐

เรื่อง ขอลดหย่อนค่ารายปีภาษีโรงเรือนและที่ดินในท่าอากาศยานสุวรรณภูมิของบริษัท ท่าอากาศยานไทย จำกัด (มหาชน)

เรียน เลขาธิการคณะรัฐมนตรี

อ้างถึง หนังสือสำนักเลขาธิการคณะรัฐมนตรี ด่วนที่สุด ที่ นร ๐๕๐๖/๑๖๑๑๖ ลงวันที่ ๑๑ พฤษภาคม ๒๕๖๐

- สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. หนังสือรองนายกรัฐมนตรีเห็นชอบให้เสนอคณะรัฐมนตรี
๒. ตารางแสดงทรัพย์สินที่บริษัท ท่าอากาศยานไทย จำกัด (มหาชน) ยื่นอุทธรณ์
การประเมินภาษีโรงเรือนและที่ดิน ณ ท่าอากาศยานสุวรรณภูมิ
๓. รายงานการประชุม เรื่อง ขอลดหย่อนค่ารายปีภาษีโรงเรือนและที่ดินในท่าอากาศยาน
สุวรรณภูมิของบริษัท ท่าอากาศยานไทย จำกัด (มหาชน)

ด้วยกระทรวงการคลังขอเสนอเรื่อง ขอลดหย่อนค่ารายปีภาษีโรงเรือนและที่ดินในท่าอากาศยาน
สุวรรณภูมิของบริษัท ท่าอากาศยานไทย จำกัด (มหาชน) (ทอท.) มาเพื่อคณะรัฐมนตรีพิจารณา โดยเรื่องนี้
เข้าข่ายที่จะต้องนำเสนอคณะรัฐมนตรีตามพระราชบัญญัติว่าด้วยการเสนอเรื่องและการประชุมคณะรัฐมนตรี
พ.ศ. ๒๕๔๘ มาตรา ๔ (๑๓) รวมทั้งเป็นไปตามมติคณะรัฐมนตรีที่กำหนดให้ต้องเสนอเรื่องนี้ ทั้งนี้ รองนายกรัฐมนตรี
(นายสมคิด จาตุศรีพิทักษ์) กำกับการบริหารราชการกระทรวงการคลังได้เห็นชอบให้นำเรื่องดังกล่าวเสนอ
คณะรัฐมนตรีด้วยแล้ว ดังมีรายละเอียดปรากฏตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๑

ทั้งนี้ เรื่องดังกล่าวมีรายละเอียด ดังนี้

๑. เรื่องเดิม

๑.๑ ความเป็นมาของเรื่องที่จะเสนอ

๑) สืบเนื่องจากเมื่อวันที่ ๓๐ สิงหาคม ๒๕๔๗ ได้มีการประชุมเพื่อพิจารณาการเสีย
ภาษีโรงเรือนและที่ดินในท่าอากาศยานสุวรรณภูมิ ณ สำนักนายกรัฐมนตรี โดยมีนายจาตุร อภิชาติบุตร หัวหน้า
ผู้ตรวจราชการสำนักนายกรัฐมนตรีเป็นประธานการประชุม และมีผู้แทนจากหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ได้แก่ สำนัก
นายกรัฐมนตรี สำนักงานคณะกรรมการพัฒนาการเศรษฐกิจและสังคมแห่งชาติ สำนักงานเศรษฐกิจการคลัง
(สศค.) กรมธนารักษ์ (ธร.) กรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่น (สธ.) ทอท. บริษัท ท่าอากาศยานสากลกรุงเทพ
แห่งใหม่ จำกัด องค์การบริหารส่วนตำบล (อบต.) ราชापะเว อบต. หนองปรือ และ อบต. บางโกล้ง เข้าร่วม และได้มี
การจัดทำบันทึกข้อตกลง เรื่อง การเสียภาษีของท่าอากาศยานสุวรรณภูมิให้แก่องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น
(อปท.) (บันทึกข้อตกลงฯ) ซึ่งกำหนดว่า การประเมินภาษีโรงเรือนและที่ดินในท่าอากาศยานดังกล่าว
ให้คำนวณค่ารายปีจากพื้นที่ที่ให้เข้าใช้ประโยชน์ ทั้งนี้ ใน ๕ ปีแรก ให้ ทอท. เสียภาษีโรงเรือนและที่ดิน
ในท่าอากาศยานสุวรรณภูมิแบบเหมาจ่ายปีละ ๓๐ ล้านบาท โดยให้ ทอท. เสียภาษีแก่ อบต. หนองปรือ ปีละ

๒๑.๙ ล้านบาท และ อบต. ราชาทะเวปีละ ๘.๑ ล้านบาท ทั้งนี้ ในปีแรกให้คำนวณค่ารายปีดังกล่าวตามสัดส่วนของช่วงเวลาที่มีการเข้าใช้ประโยชน์ในพื้นที่จริง และหลังจาก ๕ ปี ไปแล้วให้คำนวณค่ารายปีจากค่าเช่าที่ ทอท. เรียกเก็บจากผู้เช่าเท่านั้น

๒) ทอท. ได้เริ่มดำเนินการทำอากาศยานสุวรรณภูมิเมื่อวันที่ ๒๘ กันยายน ๒๕๔๙ และได้ยื่นเอกสารต่อ อบต. ราชาทะเวเพื่อขอประเมินภาษีโรงเรือนและที่ดินในทำอากาศยานดังกล่าวตั้งแต่วันที่ ๒๕๕๐

๓) เนื่องจาก อบต. ราชาทะเว เห็นว่าการประเมินภาษีโรงเรือนและที่ดินในทำอากาศยานสุวรรณภูมิตามที่กำหนดไว้ในบันทึกข้อตกลงฯ ไม่เป็นไปตามพระราชบัญญัติภาษีโรงเรือนและที่ดิน พ.ศ. ๒๕๓๕ (พระราชบัญญัติฯ) จึงได้ประเมินภาษีโรงเรือนและที่ดินในทำอากาศยานดังกล่าวตามหลักเกณฑ์ที่กำหนดไว้ในพระราชบัญญัติฯ ทำให้ ทอท. ต้องชำระภาษีแก่ อบต. ราชาทะเวสูงกว่าที่กำหนดไว้ในบันทึกข้อตกลงฯ ดังมีรายละเอียดปรากฏตามตารางต่อไปนี้

ตารางเปรียบเทียบการประเมินภาษีตามบันทึกข้อตกลงฯ และพระราชบัญญัติฯ

มูลค่า : บาท

ปีภาษี		การประเมินภาษี	พื้นที่ที่ใช้ประโยชน์เองและพื้นที่ต่อเนื่อง		พื้นที่ที่ให้เช่า		(๕)=(๒)+(๔) รวม ค่าภาษี
			(๑) ค่ารายปี (ค่าเช่ามาตรฐานกลาง เฉลี่ยต่อตารางเมตร)	(๒) เงินภาษีที่ชำระ (ร้อยละ ๑๒.๕ ของค่ารายปี)	(๓) ค่ารายปี (ค่าเช่าที่ ทอท. เก็บจากผู้เช่ารายอื่น)	(๔) เงินภาษีที่ชำระ (ร้อยละ ๑๒.๕ ของค่ารายปี)	
๕ ปี แรก	๒๕๕๐/๑	ตามบันทึกข้อตกลงฯ	๐	๐	ปีแรกเหมาจ่ายตาม สัดส่วนช่วงเวลาที่ใช้จริง	๒,๐๒๕,๐๐๐	๒,๐๒๕,๐๐๐
		ตามพระราชบัญญัติฯ	ทอท. ยังไม่ได้จัดทำ ข้อมูลรายการทรัพย์สิน	-	ทอท. ยังไม่ได้จัดทำ ข้อมูลรายการทรัพย์สิน	-	-
	๒๕๕๑/๑	ตามบันทึกข้อตกลงฯ	๐	๐	๖๔,๘๐๐,๐๐๐	๘,๑๐๐,๐๐๐	๘,๑๐๐,๐๐๐
		ตามพระราชบัญญัติฯ	ทอท. ยังไม่ได้จัดทำ ข้อมูลรายการทรัพย์สิน	-	ทอท. ยังไม่ได้จัดทำ ข้อมูลรายการทรัพย์สิน	-	-
	๒๕๕๒	ตามบันทึกข้อตกลงฯ	๐	๐	๖๔,๘๐๐,๐๐๐	๘,๑๐๐,๐๐๐	๘,๑๐๐,๐๐๐
		ตามพระราชบัญญัติฯ	๑๒๕,๓๔๗,๐๕๖	๑๕,๖๖๘,๓๘๒	๒๑๕,๓๗๐,๒๒๒	๒๖,๙๒๑,๒๘๓	๔๒,๕๘๙,๖๖๕
	๒๕๕๓	ตามบันทึกข้อตกลงฯ	๐	๐	๖๔,๘๐๐,๐๐๐	๘,๑๐๐,๐๐๐	๘,๑๐๐,๐๐๐
		ตามพระราชบัญญัติฯ	๑๒๕,๓๔๗,๐๕๖	๑๕,๖๖๘,๓๘๒	๒๑๕,๓๗๐,๒๒๒	๒๖,๙๒๑,๒๘๓	๔๒,๕๘๙,๖๖๕
	๒๕๕๔	ตามบันทึกข้อตกลงฯ	๐	๐	๖๔,๘๐๐,๐๐๐	๘,๑๐๐,๐๐๐	๘,๑๐๐,๐๐๐
		ตามพระราชบัญญัติฯ	๑๒๕,๓๔๗,๐๕๖	๑๕,๖๖๘,๓๘๒	๒๑๕,๓๗๐,๒๒๒	๒๖,๙๒๑,๒๘๓	๔๒,๕๘๙,๖๖๕
รวมปีภาษี		ตามบันทึกข้อตกลงฯ	๐	๐	๑๙๔,๔๐๐,๐๐๐	๒๔,๓๐๐,๐๐๐	๒๔,๓๐๐,๐๐๐
๒๕๕๒ - ๒๕๕๔		ตามพระราชบัญญัติฯ	๓๗๖,๐๔๑,๑๖๘	๔๗,๐๐๕,๑๔๖	๖๔๓,๒๕๑,๙๙๐	๘๐,๔๐๖,๕๐๐	๑๒๗,๔๕๗,๖๔๖
หลัง ๕ ปี ไปแล้ว	๒๕๕๕/๒	ตามบันทึกข้อตกลงฯ	๐	๐	๓๑๖,๑๕๐,๘๔๙	๓๙,๕๑๘,๘๕๗	๓๙,๕๑๘,๘๕๗
		ตามพระราชบัญญัติฯ	๑๒๕,๓๔๗,๐๕๖	๑๕,๖๖๘,๓๘๒	๓๑๖,๑๕๐,๘๔๙	๓๙,๕๑๘,๘๕๗	๕๕,๑๘๗,๒๓๙
	๒๕๕๖/๒	ตามบันทึกข้อตกลงฯ	๐	๐	๓๐๐,๐๒๘,๙๗๓	๓๗,๕๐๓,๖๒๒	๓๗,๕๐๓,๖๒๒
		ตามพระราชบัญญัติฯ	๑๒๕,๓๔๗,๐๕๖	๑๕,๖๖๘,๓๘๒	๓๐๐,๐๒๘,๙๗๓	๓๗,๕๐๓,๖๒๒	๕๓,๑๗๒,๐๐๔
	๒๕๕๗	ตามบันทึกข้อตกลงฯ	๐	๐	๒๙๕,๖๖๗,๕๗๓	๓๖,๙๕๘,๔๔๔	๓๖,๙๕๘,๔๔๔
		ตามพระราชบัญญัติฯ	๑๒๕,๒๗๑,๙๖๖	๑๕,๕๓๓,๙๙๖	๒๙๕,๖๖๗,๕๗๓	๓๖,๙๕๘,๔๔๔	๕๒,๔๙๒,๔๔๔
	๒๕๕๘	ตามบันทึกข้อตกลงฯ	๐	๐	๓๐๑,๘๕๐,๖๑๖	๓๗,๗๒๕,๓๒๘	๓๗,๗๒๕,๓๒๘
		ตามพระราชบัญญัติฯ	๑๓๔,๓๓๘,๒๓๗	๑๖,๗๙๒,๒๘๐	๓๐๑,๘๕๐,๖๑๖	๓๗,๗๒๕,๓๒๘	๕๔,๕๒๓,๖๐๘
	๒๕๕๙	ตามบันทึกข้อตกลงฯ	๐	๐	๓๑๘,๐๘๕,๔๘๕	๓๙,๗๖๐,๖๘๖	๓๙,๗๖๐,๖๘๖
		ตามพระราชบัญญัติฯ	๑๓๒,๒๑๔,๕๑๕	๑๖,๕๒๖,๘๑๕	๓๑๘,๐๘๕,๔๘๕	๓๙,๗๖๐,๖๘๖	๕๖,๒๘๗,๕๐๑

ที่มา : หนังสือ อบต. ราชาทะเว เรื่อง แจ้งรายการประเมินตามตรา ๒๔ แห่ง พระราชบัญญัติภาษีโรงเรือน
และที่ดิน พุทธศักราช ๒๔๗๕ ประจำปี ๒๕๕๐ - ๒๕๕๙

หมายเหตุ : ^๑ เนื่องจากในปีภาษี ๒๕๕๐ และ ๒๕๕๑ อบต. ราชาทะเวยังไม่มีการจัดทำข้อมูลรายการทรัพย์สิน
ของ ทอท. ดังนั้น อบต. ราชาทะเวจึงได้ประเมินภาษีโรงเรือนและที่ดินของท่าอากาศยานสุวรรณภูมิ
ในปีดังกล่าวตามบันทึกข้อตกลงฯ คือ ๒,๐๒๕,๐๐๐ บาท และ ๘,๑๐๐,๐๐๐ บาท ตามลำดับ
^๒ ปีภาษี ๒๕๕๕ และ ๒๕๕๖ ทอท. เสนอเรื่องขอลดหย่อนค่ารายปีไม่ทันตามกำหนด ๓๐ วัน
นับแต่วันที่ได้รับใบชี้ขาด ตามมาตรา ๓๑ วรรคสาม แห่งพระราชบัญญัติภาษีโรงเรือนและที่ดิน
พ.ศ. ๒๔๗๕

๔) ทอท. ได้ยื่นคำร้องขอให้ อบต. ราชาทะเว พิจารณาทบทวนประเมินภาษีโรงเรือน
และที่ดินในท่าอากาศยานสุวรรณภูมิในปีภาษี ๒๕๕๒ - ๒๕๕๔ และปีภาษี ๒๕๕๗ - ๒๕๕๙ ใหม่ โดยได้ขอคืนเงิน
ภาษีรวมทั้งสิ้น ๑๕๑,๙๖๔,๗๓๗ บาท ดังนี้

๔.๑) ในปีภาษี ๒๕๕๒ - ๒๕๕๔ ให้ยกเว้นการประเมินภาษีพื้นที่ที่ ทอท.
ใช้ประโยชน์เองและพื้นที่ต่อเนื่อง และให้ประเมินภาษีเฉพาะพื้นที่ให้เช่าในอัตราเหมาจ่ายตามที่กำหนดไว้ในบันทึก
ข้อตกลงฯ และขอคืนเงินภาษีในส่วนที่ ทอท. ชำระไว้เกินจำนวน ๑๐๓,๑๑๑,๖๔๖ บาท

๔.๒) ในปีภาษี ๒๕๕๗ - ๒๕๕๙ ให้ยกเว้นการประเมินภาษีพื้นที่ที่ ทอท. ใช้ประโยชน์
เองและพื้นที่ต่อเนื่องตามเดิม และขอยกเว้นการประเมินภาษีในพื้นที่ให้เช่า และขอคืนเงินภาษีในส่วนที่ ทอท.
ขอยกเว้นดังกล่าว จำนวน ๔๘,๘๕๓,๐๙๑ บาท

๕) เมื่อวันที่ ๒๘ มีนาคม ๒๕๖๐ อบต. ราชาทะเวได้มีหนังสือแจ้งคำชี้ขาดของ
คณะกรรมการพิจารณาคำร้องขอให้พิจารณาการประเมินภาษีโรงเรือนและที่ดินว่า เนื่องจากทรัพย์สินที่ ทอท. ขอให้
พิจารณาประเมินใหม่นั้น มิได้เป็นทรัพย์สินที่ได้รับการยกเว้นตามมาตรา ๙ - มาตรา ๑๓ แห่งพระราชบัญญัติ
และการจัดเก็บภาษีและการประเมินภาษีเป็นอำนาจหน้าที่ของผู้บริหารท้องถิ่น ตามมาตรา ๗ ทวิ และมาตรา ๗๔
แห่งพระราชบัญญัติสภาตำบลและองค์การบริหารส่วนตำบล พ.ศ. ๒๕๓๗ และที่แก้ไขเพิ่มเติมถึงปัจจุบัน ดังนั้น
เพื่อประโยชน์ต่อการพัฒนาท้องถิ่น จึงขอให้ ทอท. ชำระภาษีตามที่ได้รับการประเมินจากพนักงานเจ้าหน้าที่
ตามมาตรา ๘ แห่งพระราชบัญญัติฯ

๖) เมื่อวันที่ ๒๗ เมษายน ๒๕๖๐ กระทรวงคมนาคมเห็นว่าการประเมินภาษีมีจำนวน
เกินสมควร ส่งผลต่อการดำเนินกิจการของท่าอากาศยานสุวรรณภูมิ จึงดำเนินการตามหลักเกณฑ์การประเมิน
ค่ารายปีภาษีโรงเรือนและที่ดินของรัฐวิสาหกิจของกระทรวงการคลังตามมติคณะรัฐมนตรี เมื่อวันที่ ๘ มีนาคม
๒๕๕๙ และอาศัยอำนาจตามนัยมาตรา ๓๑ วรรคสาม แห่งพระราชบัญญัติฯ ขอให้คณะรัฐมนตรีพิจารณา
อนุมัติลดหย่อนค่ารายปีภาษีโรงเรือนและที่ดินในท่าอากาศยานสุวรรณภูมิของ ทอท. ในปีภาษี ๒๕๕๒ -
๒๕๕๔ และปีภาษี ๒๕๕๗ - ๒๕๕๙ โดยให้เป็นไปตามกรอบบันทึกข้อตกลงฯ และขอให้ อบต. ราชาทะเว
พิจารณาคืนเงินภาษีที่ได้ชำระไปแล้วจำนวน ๑๕๑,๙๖๔,๗๓๗ บาท ดังมีรายละเอียดปรากฏตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๒

๑.๒ มติคณะรัฐมนตรีหรือคำสั่งที่เกี่ยวข้อง

๑) มติคณะรัฐมนตรีเมื่อวันที่ ๘ มีนาคม ๒๕๕๙ ได้กำหนดให้ในกรณีของรัฐวิสาหกิจ
มีเหตุผลความจำเป็นที่จะขอลดหย่อนค่ารายปี โดยอาศัยอำนาจตามนัยมาตรา ๓๑ วรรคสาม แห่ง
พระราชบัญญัติฯ เนื่องจากประสบปัญหาทางการเงินหรือการดำเนินกิจการ เมื่อกระทรวงเจ้าสังกัดของ
รัฐวิสาหกิจนั้นเสนอเรื่องไปยังสำนักเลขาธิการคณะรัฐมนตรี ให้สำนักเลขาธิการคณะรัฐมนตรีส่งเรื่องดังกล่าว
ให้กระทรวงการคลังรับไปพิจารณาร่วมกับหน่วยงานที่เกี่ยวข้องจนได้ข้อยุติก่อน และให้กระทรวงการคลังนำ
ผลการพิจารณาดังกล่าวเสนอคณะรัฐมนตรีภายใน ๓๐ วัน

๒) มติคณะรัฐมนตรีเมื่อวันที่ ๒๖ เมษายน ๒๕๕๙ คณะรัฐมนตรีได้พิจารณาเรื่อง การลดหย่อนค่ารายปีภาษีโรงเรือนและที่ดินในท่าอากาศยานสุวรรณภูมิของ ทอท. โดยเป็นทรัพย์สินของ ทอท. ที่ตั้งอยู่ในเขตพื้นที่ของ อบต. หนองปรือ ประจำปีภาษี ๒๕๕๑ – ๒๕๕๔ และภาษี ๒๕๕๖ – ๒๕๕๘ และได้มีมติเห็นชอบให้ลดหย่อนค่ารายปีภาษีโรงเรือนและที่ดินเฉพาะในช่วงปีภาษี ๒๕๕๑ – ๒๕๕๔ เฉพาะทรัพย์สินในพื้นที่ที่ ทอท. ใช้ประโยชน์และพื้นที่ต่อเนื่องเท่านั้น เพื่อให้เป็นไปตามเจตนารมณ์ของบันทึก ข้อตกลงฯ เมื่อวันที่ ๓๐ สิงหาคม ๒๕๔๗ ที่ต้องการลดภาระให้ ทอท. ในช่วงระยะเวลา ๕ ปีแรกของการเปิด ดำเนินการที่ท่าอากาศยานสุวรรณภูมิ โดยลดหย่อนค่ารายปีลงเป็นจำนวนเงิน ๖๓,๗๙๐,๔๕๙.๙๒ บาท หรือคิดเป็นค่าภาษีที่ อบต. หนองปรือต้องคืนให้กับ ทอท. เท่ากับ ๗,๙๗๓,๘๐๗.๔๖ บาท สำหรับ ในช่วงปีภาษี ๒๕๕๖ – ๒๕๕๘ ให้การประเมินค่ารายปีภาษีโรงเรือนและที่ดินของ ทอท. เป็นไปตามที่ อบต. หนองปรือประเมิน

๒. เหตุผลความจำเป็นที่ต้องเสนอคณะรัฐมนตรี

เนื่องจากมติคณะรัฐมนตรีเมื่อวันที่ ๘ มีนาคม ๒๕๕๙ ได้กำหนดให้การพิจารณาลดหย่อน ค่ารายปีของรัฐบาลกิจตามมาตรา ๓๑ วรรคสาม แห่งพระราชบัญญัติฯ เนื่องจากประสบปัญหาทางการเงิน หรือการดำเนินกิจการ ให้กระทรวงการคลังรับไปพิจารณาร่วมกับหน่วยงานที่เกี่ยวข้องจนได้ข้อยุติก่อน และให้กระทรวงการคลังนำผลการพิจารณาดังกล่าวเสนอคณะรัฐมนตรีภายใน ๓๐ วัน กระทรวงการคลัง จึงขอเสนอผลการประชุมหารือและความเห็นให้คณะรัฐมนตรีพิจารณา

๓. สำระสำคัญ ข้อเท็จจริง และข้อกฎหมาย

กระทรวงการคลังและหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ได้แก่ กระทรวงคมนาคม สธ. สำนักงานงบประมาณ ธร. สำนักงานคณะกรรมการนโยบายรัฐวิสาหกิจ อบต. ราชาทะเว และ ทอท. ได้ร่วมประชุมหารือ เมื่อวันที่ ๒๖ พฤษภาคม ๒๕๖๐ เพื่อพิจารณาคำขอข้อยุติเรื่องขอลดหย่อนค่ารายปีภาษีโรงเรือนและที่ดินในท่าอากาศยาน สุวรรณภูมิของ ทอท. ตามที่ได้รับมอบหมายจากมติคณะรัฐมนตรี เมื่อวันที่ ๘ มีนาคม ๒๕๕๙ โดยผลการหารือ ได้ข้อสรุปร่วมกัน ดังนี้ (รายละเอียดรายงานการประชุมปรากฏตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๓)

๓.๑ ใน ๕ ปีแรกของการเปิดดำเนินการท่าอากาศยานสุวรรณภูมิ ให้ ทอท. เสียภาษี โรงเรือนและที่ดินสำหรับทรัพย์สินที่ตั้งอยู่ในเขตพื้นที่ของ อบต. ราชาทะเว เป็นจำนวนปีละ ๘.๑ ล้านบาท ตามกรอบบันทึกข้อตกลงฯ ที่ให้ ทอท. เสียภาษีโรงเรือนและที่ดินให้แก่ อบต. เหมจ่ายปีละ ๓๐ ล้านบาท (แบ่งเป็นของ อบต. หนองปรือปีละ ๒๑.๙ ล้านบาท และ อบต. ราชาทะเวปีละ ๘.๑ ล้านบาท) ซึ่งเป็นหลักการ เดียวกับที่คณะรัฐมนตรีได้มีมติ เมื่อวันที่ ๒๖ เมษายน ๒๕๕๙ ลดหย่อนค่ารายปีให้กับทรัพย์สินของ ทอท. ที่ตั้งอยู่ในเขตพื้นที่ อบต. หนองปรือ

๓.๒ สำหรับในช่วงปีภาษี ๒๕๕๗ – ๒๕๕๙ เห็นควรให้การประเมินค่ารายปีภาษีโรงเรือน และที่ดินของ ทอท. เป็นไปตามที่ อบต. ราชาทะเวประเมิน

๓.๓ เห็นควรลดหย่อนค่ารายปีภาษีโรงเรือนและที่ดินในท่าอากาศยานสุวรรณภูมิของ ทอท. ในช่วงปีภาษี ๒๕๕๖ – ๒๕๕๘ เฉพาะในส่วนในพื้นที่ที่ ทอท. ใช้ประโยชน์เองและพื้นที่ต่อเนื่อง ซึ่ง ทอท. จะเป็นผู้รับภาระภาษีในส่วนนี้เองทั้งหมด จากค่ารายปีที่ อบต. ราชาทะเวประเมินจำนวนเงิน ๓๗๖,๐๔๑,๑๖๘ บาท คำนวณเป็นค่าภาษีโรงเรือนและที่ดิน ๔๗,๐๐๕,๑๔๖ บาท ลดลงเหลือค่ารายปีเป็น จำนวนเงิน ๑๙๔,๔๐๐,๐๐๐ บาท คำนวณเป็นค่าภาษีโรงเรือนและที่ดิน ๒๔,๓๐๐,๐๐๐ บาท

๔. ข้อเสนอของส่วนราชการ

กระทรวงการคลังพิจารณาแล้ว เห็นควรนำเสนอให้คณะรัฐมนตรีพิจารณาให้ความเห็นชอบ ดังนี้

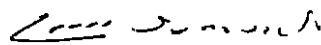
๑) เห็นควรให้ลดหย่อนค่ารายปีภาษีโรงเรือนและที่ดินในท่าอากาศยานสุวรรณภูมิของ ทอท. โดยอิงกับบันทึกข้อตกลงฯ ในช่วงปีภาษี ๒๕๕๒ – ๒๕๕๔ โดยอาศัยอำนาจตามนัยมาตรา ๓๑ วรรคสาม แห่งพระราชบัญญัติฯ เฉพาะในส่วนของพื้นที่ที่ ทอท. ใช้ประโยชน์เองและพื้นที่ต่อเนื่อง ซึ่ง ทอท. จะเป็นผู้รับภาระภาษีในส่วนนี้เองทั้งหมด จากค่ารายปีที่ อบต. ราชاتهเวะประเมินจำนวนเงิน ๓๗๖,๐๔๑,๑๖๘ บาท คำนวณเป็นค่าภาษีโรงเรือนและที่ดิน ๔๗,๐๐๕,๑๔๖ บาท ลดลงเหลือค่ารายปีเป็นจำนวนเงิน ๑๙๔,๔๐๐,๐๐๐ บาท คำนวณเป็นค่าภาษีโรงเรือนและที่ดิน ๒๔,๓๐๐,๐๐๐ บาท

๒) เห็นควรให้ อบต. ราชاتهเวะคืนเงินค่าภาษีให้กับ ทอท. ซึ่งเป็นผลจากการลดหย่อนค่ารายปีตามข้อ ๑) ข้างต้น เป็นจำนวนเงินทั้งสิ้น ๒๒,๗๐๕,๑๔๖ บาท จากที่ ทอท. เสนอคณะรัฐมนตรีขอคืนเงินค่าภาษีจาก อบต. ราชاتهเวะ ในปีภาษี ๒๕๕๒ – ๒๕๕๔ เป็นจำนวนเงิน ๑๐๓,๑๑๑,๖๔๖ บาท

๓) สำหรับในช่วงปีภาษี ๒๕๕๗ – ๒๕๕๙ เห็นควรให้การประเมินค่ารายปีภาษีโรงเรือนและที่ดินของ ทอท. เป็นไปตามที่ อบต. ราชاتهเวะประเมิน

จึงเรียนมาเพื่อโปรดนำกราบเรียนนายกรัฐมนตรีเพื่อเสนอคณะรัฐมนตรีพิจารณาต่อไป

ขอแสดงความนับถือ



(นายอภิศักดิ์ ตันติวรวงศ์)

รัฐมนตรีว่าการกระทรวงการคลัง

สำนักงานเศรษฐกิจการคลัง

สำนักนโยบายภาษี

โทร. ๐ ๒๒๗๓ ๙๐๒๐ ต่อ ๓๕๒๑

โทรสาร ๐ ๒๒๗๓ ๙๐๘๘