

ด่วนที่สุด

ที่ นร ๐๗๒๓/๕๕๓

สำนักเลขาธิการคณะรัฐมนตรี
รับที่ 7613
วันที่ 6 มี.ย. 2560 ๑๕

สำนักงบประมาณ

ถนนพระรามที่ ๖ กรุงเทพฯ ๑๐๕๐๐

- 6 มี.ย. 2560

๕ มิถุนายน ๒๕๖๐ จัดเข้าวาระ.....

เรื่อง ขออนุมัติจัดทำโครงการอาคารเช่าสำหรับผู้มีรายได้น้อย ปี ๒๕๕๙ ระยะที่ ๑

เรียน เลขาธิการคณะรัฐมนตรี

ความเห็นประกอบเรื่องเพื่อ พิจารณา
เรื่องที่ ๒

อ้างถึง ๑. หนังสือสำนักเลขาธิการคณะรัฐมนตรี ด่วนที่สุด ที่ นร ๐๕๐๖/ว(ล) ๑๖๔๐๗

ลงวันที่ ๑๑ พฤษภาคม ๒๕๖๐

๒. หนังสือสำนักงบประมาณ ด่วนที่สุด ที่ นร ๐๗๒๓/๒๕๑ ลงวันที่ ๑๗ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๐

ตามหนังสือที่อ้างถึง ๑ สำนักเลขาธิการคณะรัฐมนตรีขอให้สำนักงบประมาณเสนอความเห็นในส่วนที่เกี่ยวข้องเพื่อประกอบการพิจารณาของคณะรัฐมนตรี กรณีกระทรวงการพัฒนาสังคมและความมั่นคงของมนุษย์เสนอ เรื่อง ขออนุมัติจัดทำโครงการอาคารเช่าสำหรับผู้มีรายได้น้อย ปี ๒๕๕๙ ระยะที่ ๑ เพื่อให้คณะรัฐมนตรีพิจารณา ดังนี้

๑. อนุมัติการจัดทำโครงการอาคารเช่าสำหรับผู้มีรายได้น้อย ปี ๒๕๕๙ ระยะที่ ๑ จำนวน ๑๔ โครงการ รวม ๔,๓๘๘ หน่วย วงเงินลงทุนรวม ๒,๐๕๗.๓๘๖ ล้านบาท แหล่งที่มาของเงินลงทุนเป็นเงินอุดหนุนจากรัฐบาลเต็มจำนวนตามความเห็นของคณะกรรมการพัฒนาการเศรษฐกิจและสังคมแห่งชาติ

๒. ให้ความเห็นชอบวงเงินอุดหนุนจากรัฐบาล สำหรับโครงการอาคารเช่าสำหรับผู้มีรายได้น้อย ปี ๒๕๕๙ ระยะที่ ๑ จำนวน ๒,๐๕๗.๓๘๖ ล้านบาท และให้สำนักงบประมาณจัดสรรเงินอุดหนุนจากรัฐบาลจำนวนดังกล่าวให้แก่การเคหะแห่งชาติ โดยแบ่งเป็นปีงบประมาณ ๒๕๖๐ จำนวน ๗๑๑.๔๘๓ ล้านบาท ปีงบประมาณ ๒๕๖๑ จำนวน ๑,๒๗๙.๔๒๕ ล้านบาท ปีงบประมาณ ๒๕๖๒ จำนวน ๖๖.๔๗๘ ล้านบาท ทั้งนี้ ให้การเคหะแห่งชาติสามารถก่อหนี้ผูกพันงบประมาณข้ามปีงบประมาณได้
ความละเอียดแจ้งแล้ว นั้น

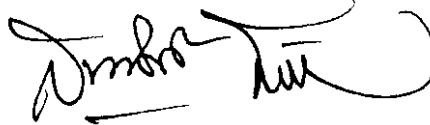
สำนักงบประมาณพิจารณาแล้วขอเรียนว่า การพัฒนาที่อยู่อาศัยให้แก่ประชาชนผู้มีรายได้น้อยทั่วไปที่ยังไม่สามารถซื้อที่อยู่อาศัยเป็นของตนเอง และไม่สามารถเข้าถึงที่อยู่อาศัยประเภทเช่าที่ได้มาตรฐานในตลาดได้ จะช่วยแก้ไขปัญหาระยะที่อยู่อาศัย และตอบสนองนโยบายของรัฐบาลในด้านการพัฒนาที่อยู่อาศัยเพื่อยกระดับคุณภาพชีวิตด้านการอยู่อาศัยและเสริมสร้างความเสมอภาคและโอกาสในการได้รับบริการโครงสร้างพื้นฐานจากภาครัฐอย่างเท่าเทียมกัน โดยโครงการอาคารเช่าสำหรับผู้มีรายได้น้อยดังกล่าวเป็นโครงการภายใต้

/แผนยุทธศาสตร์...

แผนยุทธศาสตร์การพัฒนาศูนย์อาศัย ๑๐ ปี (พ.ศ. ๒๕๕๙ - ๒๕๖๘) รวมทั้งได้รับอนุมัติจากคณะกรรมการ
การเคหะแห่งชาติและคณะกรรมการพัฒนาการเศรษฐกิจและสังคมแห่งชาติแล้ว ประกอบกับสำนักงานประมาณ
ได้เสนอความเห็นในส่วนที่เกี่ยวข้องเพื่อประกอบการพิจารณาของคณะรัฐมนตรีแล้ว ตามหนังสือที่อ้างถึง ๒
จึงเห็นสมควรที่คณะรัฐมนตรีจะพิจารณาเห็นชอบในหลักการโครงการอาคารเช่าสำหรับผู้มีรายได้น้อย ปี ๒๕๕๙
ระยะที่ ๑ จำนวน ๑๔ โครงการ ๔,๓๘๘ หน่วย วงเงินลงทุนรวม ๒,๐๕๗.๓๘๖ ล้านบาท โดยค่าใช้จ่าย
ในการดำเนินการนั้น เห็นสมควรให้มีแหล่งที่มาของวงเงินลงทุน ประกอบด้วย เงินอุดหนุนจากรัฐบาล
จำนวน ๑,๘๑๕.๑๔๑ ล้านบาท เงินกู้ภายในประเทศ จำนวน ๒๔๒.๒๔๕ ล้านบาท และหากการเคหะแห่งชาติ
มีความจำเป็นที่จะต้องใช้จ่ายภายในปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๐ ก็เห็นควรให้จัดทำรายละเอียด แบบสรุปรายการ
ประมาณการค่าใช้จ่ายในการก่อสร้างพร้อมทั้งปรับแผนการปฏิบัติงานและแผนการใช้จ่ายงบประมาณในโอกาสแรก
หากไม่สามารถดำเนินการได้ ก็ให้ใช้จ่ายจากงบกลาง รายการเงินสำรองจ่ายเพื่อกรณีฉุกเฉินหรือจำเป็น ตามระเบียบ
ว่าด้วยการบริหารงบประมาณรายจ่ายงบกลาง รายการเงินสำรองจ่ายเพื่อกรณีฉุกเฉินหรือจำเป็น พ.ศ. ๒๕๖๐
ส่วนค่าใช้จ่ายที่จะเกิดขึ้นในปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๑ และปีต่อ ๆ ไป นั้น ให้จัดทำแผนการปฏิบัติงานและ
แผนการใช้จ่ายงบประมาณ เพื่อเสนอขอเพิ่มงบประมาณรายจ่ายประจำปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๑ หรือเสนอ
ขอตั้งงบประมาณรายจ่ายประจำปีตามความจำเป็นและเหมาะสม แล้วแต่กรณี ทั้งนี้ การดำเนินโครงการดังกล่าว
จะต้องปฏิบัติตามขั้นตอนของกฎหมาย ระเบียบ ข้อบังคับ และมติคณะรัฐมนตรีที่เกี่ยวข้องให้ถูกต้องครบถ้วน
โดยคำนึงถึงประโยชน์สูงสุดของทางราชการและประโยชน์ที่ประชาชนผู้มีรายได้น้อยจะได้รับเป็นสำคัญ

จึงเรียนมาเพื่อโปรดนำเสนอความเห็นประกอบการพิจารณาของคณะรัฐมนตรีต่อไป

ขอแสดงความนับถือ



(นายสมศักดิ์ โชติรัตน์ศิริ)

ผู้อำนวยการสำนักงานประมาณ

กองจัดทำงบประมาณด้านสังคม ๓

โทร. ๐ ๒๒๖๕ ๑๙๕๓

โทรสาร ๐ ๒๒๗๓ ๙๓๖๐