

ด่วนที่สุด

ที่ ทส ๐๒๒๐.๒/๖๔๗



สำนักเลขาธิการคณะรัฐมนตรี
รับที่ ๗๖๑๘
วันที่ ๖ มิ.ย. ๒๕๖๐

กระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
๙๒ ซอยพหลโยธิน ๗ ถนนพหลโยธิน
แขวงสามเสนใน เขตพญาไท
กรุงเทพฯ ๑๐๔๐๐

ความเห็นประกอบเรื่องเพื่อ พิจารณา เรื่องที่ ๒

๗ พฤษภาคม ๒๕๖๐

เข้าวาระ - 6 มิ.ย. 2560

เรื่อง ขออนุมัติจัดทำโครงการอาคารเช่าสำหรับผู้มีรายได้น้อย ปี ๒๕๕๙ ระยะที่ ๑

เรียน เลขาธิการคณะรัฐมนตรี

อ้างถึง หนังสือสำนักเลขาธิการคณะรัฐมนตรี ด่วนที่สุด ที่ นร ๐๕๐๖/ว(ล)๑๖๔๐๗ ลงวันที่ ๑๑ พฤษภาคม ๒๕๖๐

ตามหนังสือที่อ้างถึง สำนักเลขาธิการคณะรัฐมนตรี ขอให้กระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เสนอความเห็นเรื่อง ขออนุมัติจัดทำโครงการอาคารเช่าสำหรับผู้มีรายได้น้อย ปี ๒๕๕๙ ระยะที่ ๑ เพื่อประกอบการพิจารณาของคณะรัฐมนตรี ความละเอียดแจ้งแล้ว นั้น

กระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม มีความเห็น ดังนี้

๑. โครงการอาคารเช่าสำหรับผู้มีรายได้น้อย ปี ๒๕๕๙ ระยะที่ ๑ มีโครงการเข้าข่ายต้องจัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดประเภทและขนาดของโครงการ หรือกิจการซึ่งต้องจัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และหลักเกณฑ์ วิธีการ ระเบียบปฏิบัติและแนวทางการจัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ลงวันที่ ๒๔ เมษายน ๒๕๕๕ ซึ่งการเคหะแห่งชาติต้องจัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม เพื่อนำเสนอให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พิจารณาดำเนินการตามขั้นตอนที่กฎหมายกำหนด

๒. โครงการอาคารเช่าสำหรับผู้มีรายได้น้อย ปี ๒๕๕๙ ระยะที่ ๑ มีจำนวน ๑๔ โครงการ โดยมีโครงการที่ได้จัดทำและเสนอรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม จำนวน ๑๐ โครงการ และในส่วนที่การเคหะแห่งชาติ ระบุว่าไม่เข้าข่ายต้องจัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม หรือรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น จำนวน ๔ โครงการ โดยมีรายละเอียด ดังนี้

๒.๑ โครงการอยู่ระหว่างการดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. ๒๕๓๕ โดยโครงการดังกล่าวจักต้องได้รับความเห็นจากคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ เพื่อเสนอความเห็นประกอบการพิจารณาของคณะรัฐมนตรี จำนวน ๑๐ โครงการ ดังนี้

๒.๑.๑ อยู่ระหว่างการจัดทำรายงานฯ ฉบับสมบูรณ์ เสนอต่อคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติเพื่อเสนอความเห็นประกอบการพิจารณาของคณะรัฐมนตรี จำนวน ๒ โครงการ ดังนี้

(๑)โครงการอาคารเช่าสำหรับผู้มีรายได้น้อย จังหวัดมหาสารคาม

(๒)โครงการอาคารเช่าสำหรับผู้มีรายได้น้อย จังหวัดอุดรธานี (สามพร้าว)

๒.๑.๒ อยู่ระหว่างการจัดทำรายงานฯ ฉบับชี้แจงเพิ่มเติม เพื่อประกอบการพิจารณารายงานฯ ของคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม จำนวน ๘ โครงการ

(๑)โครงการอาคารเช่าสำหรับผู้มีรายได้น้อย จังหวัดสมุทรปราการ (บางพลี)

(๒)โครงการอาคารเช่าสำหรับผู้มีรายได้น้อย จังหวัดฉะเชิงเทรา (บางปะกง)

(๓) โครงการ...



(๓)โครงการอาคารเช่าสำหรับผู้มีรายได้น้อย จังหวัดพระนครศรีอยุธยา (โรจนะ)
ระยะที่ ๑ และระยะที่ ๒

(๔)โครงการอาคารเช่าสำหรับผู้มีรายได้น้อย จังหวัดชลบุรี (แหลมฉบัง) ระยะที่ ๑
และระยะที่ ๒

(๕)โครงการอาคารเช่าสำหรับผู้มีรายได้น้อย จังหวัดอุบลราชธานี

(๖)โครงการอาคารเช่าสำหรับผู้มีรายได้น้อย จังหวัดสุรินทร์ (สลักได)

(๗)โครงการอาคารเช่าสำหรับผู้มีรายได้น้อย จังหวัดลพบุรี

(๘)โครงการอาคารเช่าสำหรับผู้มีรายได้น้อย จังหวัดนครสวรรค์ ๒

๒.๒ ในส่วนที่การเคหะแห่งชาติระบุว่าไม่เข้าข่ายต้องจัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบ
สิ่งแวดล้อม หรือรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น จำนวน ๔ โครงการ ดังนี้

(๑)โครงการอาคารเช่าสำหรับผู้มีรายได้น้อย จังหวัดหนองบัวลำภู

(๒)โครงการอาคารเช่าสำหรับผู้มีรายได้น้อย จังหวัดกาญจนบุรี

(๓)โครงการอาคารเช่าสำหรับผู้มีรายได้น้อย จังหวัดระนอง (ลู่วัง)

(๔)โครงการอาคารเช่าสำหรับผู้มีรายได้น้อย จังหวัดพังงา (ตะกั่วป่า)

ทั้งนี้ โครงการทั้ง ๔ โครงการดังกล่าว การเคหะแห่งชาติจะต้องพิจารณาในข้อกำหนด
ของกฎหมายที่เกี่ยวข้องให้ครบถ้วน โดยเฉพาะขนาดของพื้นที่ใช้สอยอาคารภายในโครงการ และประกาศ
กระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อม
ในท้องที่อำเภอกระบุรี อำเภอตะกั่วป่า อำเภอท้ายเหมือง อำเภอทับปุด อำเภอเมืองพังงา อำเภอตะกั่วทุ่ง
และอำเภอเกาะยาว จังหวัดพังงา พ.ศ. ๒๕๕๙ และตรวจสอบรายละเอียดในการดำเนินโครงการ เกี่ยวกับการ
จัดทำและการเสนอรายงานฯ ตามขั้นตอนของพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ
พ.ศ. ๒๕๓๕ ให้ถูกต้อง ครบถ้วน

๓. การบริหารจัดการภายในโครงการควรคำนึงถึงการดูแลและบำรุงรักษาระบบบำบัดน้ำเสีย
ภายหลังการเข้าใช้อาคารให้มีประสิทธิภาพบำบัดน้ำเสียเป็นไปตามที่มาตรฐานกำหนดอย่างต่อเนื่อง

๔. กรณีที่โครงการอาคารเช่าใดตั้งอยู่ในพื้นที่ที่มีระบบบำบัดน้ำเสียรวมขององค์กรปกครอง
ส่วนท้องถิ่น ควรต่อเชื่อมท่อรวบรวมน้ำเสียเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียดังกล่าว เพื่อลดภาระการบริหารจัดการระบบ
บำบัดน้ำเสียของโครงการ

๕. ควรศึกษาความเป็นไปได้ในการให้เอกชนร่วมดำเนินการโครงการอาคารเช่าและบริหารจัดการ
ระบบสาธารณูปโภคในระยะยาว

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาดำเนินการต่อไป

ขอแสดงความนับถือ

พลเอก



(สุรศักดิ์ กาญจนรัตน์)

รัฐมนตรีว่าการกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สำนักงานปลัดกระทรวงฯ

สำนักผู้ประสานงานคณะรัฐมนตรีและรัฐสภา ทส.

โทร./โทรสาร ๐ ๒๒๗๘ ๘๖๔๔



กระดาษนี้ผลิตจากเยื่อเวียนทำใหม่ ร้อยละ ๑๐๐