

ด่วนที่สุด

ที่ ทส ๐๒๒๐.๒/๖๐๐



สำนักเลขาธิการคณะรัฐมนตรี
รหัสเรื่อง : ส23203 ๓๒๕
รับที่ : ส3879/60 ๓ 1 ๕๒
วันที่ : 21 มี.ค. 60 เวลา : 10:59

กระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
๔๒ ซอยพหลโยธิน ๗ ถนนพหลโยธิน
แขวงสามเสนใน เขตพญาไท
กรุงเทพฯ ๑๐๔๐๐

๑๗ มีนาคม ๒๕๖๐

ความเห็นประกอบเรื่องเพื่อทราบ

(หากไม่มีข้อทักท้วงให้ถือเป็นเรื่องที่ ครม.

เห็นชอบ/อนุมัติ)

เรื่อง ร่างกฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมชุมชนบุเกะตา จังหวัดนราธิวาส พ.ศ.

เรียน เลขาธิการคณะรัฐมนตรี

อ้างถึง หนังสือสำนักเลขาธิการคณะรัฐมนตรี ด่วนที่สุด ที่ นร ๐๕๐๓/ว(ล)๖๙๗๖ ลงวันที่ ๒๗ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๐

- สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. แผนที่ชั้นคุณภาพลุ่มน้ำตามมติคณะรัฐมนตรี เมื่อวันที่ ๗ พฤศจิกายน ๒๕๓๒ เรื่อง มติคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ เรื่อง การกำหนดชั้นคุณภาพลุ่มน้ำภาคใต้ และข้อเสนอแนะมาตรการการการใช้ที่ดินในเขตลุ่มน้ำบริเวณผังเมืองรวมชุมชนบุเกะตา จังหวัดนราธิวาส
๒. แผนผังกำหนดการใช้ประโยชน์ที่ดินตามที่ได้จำแนกประเภทท้ายกฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมชุมชนบุเกะตา จังหวัดนราธิวาส

ตามหนังสือที่อ้างถึง สำนักเลขาธิการคณะรัฐมนตรี ขอให้กระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เสนอความเห็น เรื่อง ร่างกฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมชุมชนบุเกะตา จังหวัดนราธิวาส พ.ศ. เพื่อประกอบการพิจารณาของคณะรัฐมนตรี ความละเอียดแจ้งแล้ว นั้น

กระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พิจารณาแล้ว เห็นด้วยในหลักการของร่างกฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมชุมชนบุเกะตา จังหวัดนราธิวาส พ.ศ. และมีข้อสังเกตเพิ่มเติม ดังนี้

๑. การกำหนดการใช้ประโยชน์ที่ดินประเภทต่าง ๆ ขอให้พิจารณาผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นต่อสภาพแวดล้อม พื้นที่ชุ่มน้ำ แหล่งศิลปกรรม และพิจารณามิให้เป็นอุปสรรคต่อการจัดสร้างระบบรวบรวมหรือระบบบำบัด/กำจัดมลพิษ ซึ่งเป็นการแก้ไขปัญหามลพิษของพื้นที่ด้วย อาทิ ระบบรวบรวมหรือบำบัดน้ำเสีย สถานีขนถ่ายขยะมูลฝอย ระบบกำจัดขยะมูลฝอยหรือสิ่งปฏิกูล เป็นต้น

๒. การกำหนดเป็นที่ดินประเภทชนบทและเกษตรกรรมในร่างกฎกระทรวงฯ อยู่ในพื้นที่ลุ่มน้ำชั้นที่ ๒ ประมาณ ๐.๐๓ ตารางกิโลเมตร รายละเอียดปรากฏตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๑ ซึ่งไม่สอดคล้องกับข้อเสนอแนะมาตรการการการใช้ที่ดินในเขตลุ่มน้ำตามมติคณะรัฐมนตรีเมื่อวันที่ ๗ พฤศจิกายน ๒๕๓๒ เรื่อง มติคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ เรื่อง การกำหนดชั้นคุณภาพลุ่มน้ำภาคใต้ และข้อเสนอแนะมาตรการการการใช้ที่ดินในเขตลุ่มน้ำ ที่มีข้อเสนอแนะหลักเลี่ยงกิจการทางด้านเกษตรกรรมอย่างเด็ดขาด จึงควรระมัดระวังการใช้พื้นที่ในเขตลุ่มน้ำดังกล่าว

๓. การกำหนดพื้นที่การใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการอื่น ๆ ที่เป็นการใช้ประโยชน์ที่ดินรองของการใช้ประโยชน์ที่ดินหลักในแต่ละประเภท เมื่อมีการใช้ประโยชน์ที่ดินในแต่ละบริเวณแล้ว ควรมีการจัดทำฐานข้อมูลที่เป็นปัจจุบันและเผยแพร่ต่อสาธารณะให้ทราบว่ามีการใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการอื่นไปแล้วเท่าใด และใช้ฐานข้อมูลดังกล่าวเป็นฐานในการกำหนดผังเมืองรวมฉบับที่จะมีการปรับปรุงของแต่ละเมืองด้วย ทั้งนี้ เพื่อเป็นประโยชน์ต่อทางราชการในการอ้างอิงประกอบการพิจารณาอนุมัติดำเนินการประเภทอื่น ๆ และเพื่อประโยชน์ต่อภาคธุรกิจในการพิจารณาเลือกประเภทกิจการที่เหมาะสมกับพื้นที่ในอนาคต

๔. จาก...



๔. จากการตรวจสอบแผนที่แนบท้ายร่างกฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมชุมชนบูเกะตา จังหวัดนราธิวาส พ.ศ. ปรากฏว่ามีพื้นที่ทับซ้อนกับป่าสงวนแห่งชาติ ป่าเหือกเขาบาลา ดังนั้น หากมีการกำหนดการใช้ประโยชน์ที่ดินประเภทอื่น ๆ ที่ไม่ใช่ที่ดินประเภทอนุรักษ์ป่าไม้ ในเขตพื้นที่ป่าสงวนแห่งชาติ (ซึ่งอาจเนื่องมาจากเป็นพื้นที่ส่งมอบสำนักงานการปฏิรูปที่ดินเพื่อการเกษตรกรรมหรือที่หน่วยงานขออนุญาตใช้ประโยชน์) ในภายหลังหากมีการส่งมอบพื้นที่กลับคืนกรมป่าไม้ เห็นควรกำหนดให้เป็นที่ดินประเภทอนุรักษ์ป่าไม้ (กำหนดเป็นสีเขียวทแยงขาว)

๕. จากการพิจารณาแผนที่แนบท้ายกฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองฯ ปรากฏว่ามีแนวเขตที่ดินประเภทอนุรักษ์ป่าไม้ไม่สอดคล้องกับแนวเขตพื้นที่ป่าอนุรักษ์ในความรับผิดชอบของกรมอุทยานแห่งชาติ สัตว์ป่า และพันธุ์พืช รายละเอียดปรากฏตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๒ ดังนั้น ควรมีการตรวจสอบพื้นที่ดังกล่าวก่อนการดำเนินการต่อไป

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาดำเนินการต่อไป

ขอแสดงความนับถือ

พลเอก



(สุรศักดิ์ กาญจนรัตน์)

รัฐมนตรีว่าการกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สำนักงานปลัดกระทรวงฯ

สำนักผู้ประสานงานคณะรัฐมนตรีและรัฐสภา ทส.

โทร./โทรสาร ๐ ๒๒๗๘ ๘๖๔๔

