



ที่ มท ๐๕๑๑.๓/๐๓๔๒๒

กระทรวงมหาดไทย

ถนนอัษฎางค์ กทม. ๑๐๒๐๐

๖ มีนาคม ๒๕๖๐

เรื่อง ร่างพระราชกฤษฎีกาถอนสภาพที่ดินอันเป็นสาธารณสมบัติของแผ่นดินสำหรับพลเมืองใช้ร่วมกัน
ในท้องที่ตำบลบ้านดู่ อำเภอเมืองเชียงราย จังหวัดเชียงราย พ.ศ.

เรียน เลขาธิการคณะรัฐมนตรี

อ้างถึง หนังสือสำนักเลขาธิการคณะรัฐมนตรี ด่วนที่สุด ที่ นร ๐๕๐๖/ว (ล) ๑๖๗๑๒ ลงวันที่ ๑๒ กันยายน ๒๕๕๗

สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. หนังสือรองนายกรัฐมนตรีเห็นชอบให้เสนอคณะรัฐมนตรี ลงวันที่ ๒๘ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๐
๒. ร่างพระราชกฤษฎีกา บันทึกหลักการและเหตุผลประกอบร่างพระราชกฤษฎีกา แผนที่
ท้ายพระราชกฤษฎีกา และบันทึกวิเคราะห์สรุปร่างพระราชกฤษฎีกา จำนวน ๑๒๐ ชุด

ด้วยกระทรวงมหาดไทย (กรมที่ดิน) ขอเสนอเรื่อง ร่างพระราชกฤษฎีกาถอนสภาพที่ดินอันเป็น
สาธารณสมบัติของแผ่นดินสำหรับพลเมืองใช้ร่วมกัน ในท้องที่ตำบลบ้านดู่ อำเภอเมืองเชียงราย จังหวัดเชียงราย
พ.ศ. มาเพื่อคณะรัฐมนตรีพิจารณา โดยเรื่องนี้เข้าข่ายที่จะต้องนำเสนอคณะรัฐมนตรีตามพระราชกฤษฎีกา
ว่าด้วยการเสนอเรื่องและการประชุมคณะรัฐมนตรี พ.ศ. ๒๕๔๘ มาตรา ๔ (๔) รวมทั้งเป็นไปตามระเบียบว่าด้วย
หลักเกณฑ์และวิธีการเสนอเรื่องต่อคณะรัฐมนตรี พ.ศ. ๒๕๔๘ ทั้งนี้ รองนายกรัฐมนตรี (พลเอก ประวิตร วงษ์สุวรรณ)
กำกับบริหารราชการกระทรวงมหาดไทย ได้เห็นชอบให้นำเรื่องดังกล่าวเสนอคณะรัฐมนตรีด้วยแล้ว

ทั้งนี้ เรื่องดังกล่าวมีรายละเอียด ดังนี้

๑. เรื่องเดิม

๑.๑ กรมป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย ขอถอนสภาพที่ดินสาธารณประโยชน์ แปลง “ที่เลี้ยงสัตว์
สาธารณประโยชน์บ้านคึก” ตามหลักฐานหนังสือสำคัญสำหรับที่หลวง เลขที่ ๓๒๐๘๕ หมู่ที่ ๒ ตำบลบ้านดู่
อำเภอเมืองเชียงราย จังหวัดเชียงราย บางส่วน เนื้อที่ประมาณ ๖๔ ไร่ ๓ งาน ๓๗ ตารางวา เพื่อใช้เป็นที่ตั้ง
สำนักงานศูนย์ป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย เขต ๑๕ เชียงราย และวิทยาลัยป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย
วิทยาเขตเชียงราย

๑.๒ ที่ดินสาธารณประโยชน์ แปลง “ที่เลี้ยงสัตว์สาธารณประโยชน์บ้านคึก” ตั้งอยู่หมู่ที่ ๒
ตำบลบ้านดู่ อำเภอเมืองเชียงราย จังหวัดเชียงราย สงวนไว้ใช้ประโยชน์เป็นที่เลี้ยงสัตว์ของราษฎรตั้งแต่ประมาณ
พ.ศ. ๒๔๙๐ ต่อมาได้ออกหนังสือสำคัญสำหรับที่หลวง เลขที่ ๓๒๐๘๕ เมื่อวันที่ ๒๔ มิถุนายน ๒๕๒๙ เนื้อที่
ประมาณ ๑๖๘ ไร่ ๓ งาน ๕๒.๒ ตารางวา ราษฎรเลิกใช้ประโยชน์ร่วมกันแล้ว ที่ดินอยู่ในหลักเกณฑ์ที่จะถอนสภาพได้
ตามมาตรา ๘ วรรคสอง (๑) แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน และระเบียบกระทรวงมหาดไทย ว่าด้วยวิธีปฏิบัติเกี่ยวกับ
การถอนสภาพ การจัดขึ้นทะเบียน และการจัดหาผลประโยชน์ในที่ดินของรัฐ ตามประมวลกฎหมายที่ดิน พ.ศ. ๒๕๕๐
จึงเห็นควรให้มีการตราพระราชกฤษฎีกาถอนสภาพที่ดินอันเป็นสาธารณสมบัติของแผ่นดินสำหรับพลเมืองใช้ร่วมกัน
ในท้องที่ตำบลบ้านดู่ อำเภอเมืองเชียงราย จังหวัดเชียงราย พ.ศ. เพื่อมอบหมายให้กรมป้องกันและบรรเทา

/สาธารณภัย ...

สาธารณภัยใช้เป็นที่ตั้งสำนักงานศูนย์ป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย เขต ๑๕ เชียงราย และวิทยาลัยป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย วิทยาเขตเชียงราย

๒. เหตุผลความจำเป็นที่ต้องเสนอคณะรัฐมนตรี

เนื่องจากการตราพระราชบัญญัติกาถอนสภาพที่ดินอันเป็นสาธารณสมบัติของแผ่นดินสำหรับพลเมืองใช้ร่วมกัน ในท้องที่ตำบลบ้านดู่ อำเภอเมืองเชียงราย จังหวัดเชียงราย พ.ศ. เพื่อบริหารให้กรมป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยใช้เป็นที่ตั้งสำนักงานศูนย์ป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย เขต ๑๕ เชียงราย และวิทยาลัยป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย วิทยาเขตเชียงราย ต้องได้รับความเห็นชอบจากคณะรัฐมนตรี จึงขอเสนอเรื่องเข้าสู่การพิจารณาของคณะรัฐมนตรี

๓.สาระสำคัญ ข้อเท็จจริงและข้อกฎหมาย

กรมป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย ขอถอนสภาพที่ดินสาธารณประโยชน์ แปลง “ที่เลี้ยงสัตว์ สาธารณประโยชน์บ้านคึก” ตามหลักฐานหนังสือสำคัญสำหรับที่หลวง เลขที่ ๓๒๐๘๕ หมู่ที่ ๒ ตำบลบ้านดู่ อำเภอเมืองเชียงราย จังหวัดเชียงราย บางส่วน เนื้อที่ประมาณ ๖๔ ไร่ ๓ งาน ๓๗ ตารางวา เพื่อใช้เป็นที่ตั้งสำนักงานศูนย์ป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย เขต ๑๕ เชียงราย และวิทยาลัยป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย วิทยาเขตเชียงราย ที่ดินแปลงนี้เป็นที่ดินอันเป็นสาธารณสมบัติของแผ่นดินสำหรับพลเมืองใช้ร่วมกัน ปัจจุบันราษฎรได้เลิกใช้ประโยชน์ร่วมกันแล้ว กระทรวงมหาดไทยจึงได้ดำเนินการร่างพระราชบัญญัติกาถอนสภาพที่ดินอันเป็นสาธารณสมบัติของแผ่นดินสำหรับพลเมืองใช้ร่วมกัน ในท้องที่ตำบลบ้านดู่ อำเภอเมืองเชียงราย จังหวัดเชียงราย พ.ศ. โดยอาศัยอำนาจตามความในมาตรา ๘ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน และระเบียบกระทรวงมหาดไทยว่าด้วยวิธีปฏิบัติเกี่ยวกับการถอนสภาพ การจัดขึ้นทะเบียน และการจัดหาผลประโยชน์ในที่ดินของรัฐ ตามประมวลกฎหมายที่ดิน พ.ศ. ๒๕๕๐

๔. ความเห็นหรือความเห็นชอบ/อนุมัติของหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง

๔.๑ ราษฎรที่เคยใช้ประโยชน์ร่วมกัน สมาคมบาลตำบลบ้านดู่ อำเภอเมืองเชียงราย จังหวัดเชียงราย และคณะกรรมการกำกับการใช้ที่ดินของรัฐจังหวัดเชียงราย พิจารณาแล้วเห็นชอบให้ถอนสภาพที่ดินแปลงนี้ได้

๔.๒ กรมโยธาธิการและผังเมืองตรวจสอบแล้วที่ดินสาธารณประโยชน์แปลงดังกล่าว มีพื้นที่บางส่วนอยู่ในเขตผังเมืองรวมจังหวัดเชียงราย พ.ศ. ๒๕๕๐ ซึ่งกำหนดไว้เป็นที่ดินประเภทสถาบันราชการ การสาธารณูปโภคและสาธารณูปการ และบางส่วนอยู่ในเขตผังเมืองรวมจังหวัดเชียงราย พ.ศ. ๒๕๕๖ ซึ่งกำหนดให้ใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อเกษตรกรรมหรือเกี่ยวข้องกับเกษตรกรรม การอยู่อาศัย พาณิชยกรรม การท่องเที่ยว สถาบันการศึกษา สถาบันศาสนา สถาบันราชการ การสาธารณูปโภคและสาธารณูปการ การใช้ประโยชน์เพื่อก่อสร้างอาคารสำนักงานศูนย์ป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย เขต ๑๕ เชียงราย และวิทยาลัยป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย วิทยาเขตเชียงราย เป็นการใช้ประโยชน์ที่ดินประเภทสถาบันราชการ เห็นควรให้ถอนสภาพที่ดินได้ และกรมการปกครองตรวจสอบชื่อตำบลและอำเภอ ซึ่งเป็นที่ตั้งของที่ดินถูกต้องแล้ว

๔.๓ รัฐมนตรีว่าการกระทรวงมหาดไทยได้เห็นชอบในหลักการให้ถอนสภาพที่ดินได้ เมื่อวันที่ ๑๔ มิถุนายน ๒๕๕๙

๔.๔ ที่ประชุมคณะกรรมการพิจารณาร่างกฎหมายของกระทรวงมหาดไทย คณะที่ ๒ ครั้งที่ ๔๖/๒๕๕๙ เมื่อวันที่ ๓๑ สิงหาคม ๒๕๕๙ ได้พิจารณาตรวจร่างพระราชกฤษฎีกาถอนสภาพที่ดินอันเป็นสาธารณสมบัติของแผ่นดินสำหรับพลเมืองใช้ร่วมกัน ในท้องที่ตำบลบ้านดู่ อำเภอเมืองเชียงราย จังหวัดเชียงราย พ.ศ. มีมติเห็นชอบตามร่างพระราชกฤษฎีกา ที่กรมที่ดินเสนอ และให้ตรวจสอบความถูกต้องของแผนที่ท้ายร่างพระราชกฤษฎีกา ดังกล่าวอีกครั้งหนึ่ง แล้วจึงเสนอร่างพระราชกฤษฎีกา ดังกล่าวต่อไปได้

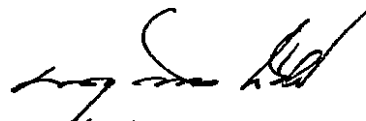
๕. ข้อเสนอของส่วนราชการ

กระทรวงมหาดไทยจึงขอเสนอร่างพระราชกฤษฎีกาถอนสภาพที่ดินอันเป็นสาธารณสมบัติของแผ่นดินสำหรับพลเมืองใช้ร่วมกัน ในท้องที่ตำบลบ้านดู่ อำเภอเมืองเชียงราย จังหวัดเชียงราย พ.ศ. มาเพื่อเสนอคณะรัฐมนตรีพิจารณา

จึงเรียนมาเพื่อโปรดนำกราบเรียนนายกรัฐมนตรีเพื่อเสนอคณะรัฐมนตรีพิจารณาต่อไป

ขอแสดงความนับถือ

พลเอก



(อนุพงษ์ เผ่าจินดา)

รัฐมนตรีว่าการกระทรวงมหาดไทย

กรมที่ดิน สำนักจัดการที่ดินของรัฐ

โทร. ๐ ๒ ๑๔๑-๕๘๕๑

โทรสาร ๐ ๒๑๔๓ ๙๑๐๖ (นางสาวเลขา)