



ที่ คค (ปคร) ๐๗๐๕/๔๓๙

กระทรวงคมนาคม  
ถนนราชดำเนินนอก กทม. ๑๐๑๐๐

พฤษจิกายน ๒๕๕๘

เรื่อง ร่างพระราชบัญญัติกำหนดเขตที่ดินในบริเวณที่ท่าจีเวนคีน ในท้องที่ตำบลกระปี้ใหญ่ ตำบลไส้ไทย ตำบลทับปริก และตำบลกระปี้น้อย อำเภอเมืองกรุงปี จังหวัดกรุงปี พ.ศ. ....

เรียน เลขาธิการคณะกรรมการรัฐมนตรี

- สิ่งที่ส่งมาด้วย
๑. หนังสือรองนายกรัฐมนตรีเห็นชอบให้เสนอคณะกรรมการรัฐมนตรี
  ๒. ร่างพระราชบัญญัติกำหนดเขตที่ดินในบริเวณที่ท่าจีเวนคีน ในท้องที่ตำบลกระปี้ใหญ่ ตำบลไส้ไทย ตำบลทับปริก และตำบลกระปี้น้อย อำเภอเมืองกรุงปี จังหวัดกรุงปี พ.ศ. ....  
พร้อมบันทึกหลักการและเหตุผล บันทึกคำชี้แจงประกอบร่างพระราชบัญญัติ และแผนที่  
ท้ายพระราชบัญญัติ จำนวน ๑๒๐ ชุด
  ๓. Checklist การเสนอเรื่องต่อคณะกรรมการรัฐมนตรี จำนวน ๑ ฉบับ
  ๔. ร่างกฎหมายที่บันทึกอยู่ในแผ่นซีดี จำนวน ๑ แผ่น
  ๕. รายงานผลการรับฟังความคิดเห็นของประชาชน จำนวน ๑ เล่ม

ด้วยกระทรวงคมนาคมขอเสนอเรื่อง ร่างพระราชบัญญัติกำหนดเขตที่ดินในบริเวณที่ท่าจีเวนคีน ในท้องที่ตำบลกระปี้ใหญ่ ตำบลไส้ไทย ตำบลทับปริก และตำบลกระปี้น้อย อำเภอเมืองกรุงปี จังหวัดกรุงปี พ.ศ. .... เพื่อสร้างและขยายทางหลวงชนบท สาย ๑ ผังเมืองรวมเมืองกรุงปี มาเพื่อคณะกรรมการพิจารณา โดยเรื่องนี้ เข้าข่ายที่จะต้องเสนอคณะกรรมการพิจารณาตามพระราชบัญญัติว่าด้วยการเสนอเรื่องและการประชุมคณะกรรมการ พ.ศ. ๒๕๕๘ มาตรา ๔ (๔) ทั้งนี้ รองนายกรัฐมนตรี (นายสมคิด ชาตุศรีพิทักษ์) กำกับการบริหารราชการ กระทรวงคมนาคมได้เห็นชอบให้นำเรื่องดังกล่าวเสนอคณะกรรมการด้วยแล้ว ตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๑ โดยเรื่องดังกล่าว มีรายละเอียด ดังนี้

๑. เรื่องเดิม

๑.๑ กรมทางหลวงชนบทได้ดำเนินการสำรวจและออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้าง และขยายทางหลวงชนบท สาย ๑ ตามโครงการผังเมืองรวมเมืองกรุงปี เนื่องจากปัจจุบันจังหวัดกรุงปีเป็นจังหวัดที่มีแนวโน้มขยายตัวทางด้านเศรษฐกิจ แต่ปัจจุบันมีถนนเพชรเกษม (ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔) เพียงสายเดียว ที่เชื่อมโยงสู่จังหวัดต่างๆ ทั้งนี้ รองนายกรัฐมนตรี (นายสมคิด ชาตุศรีพิทักษ์) ได้รับการอนุมัติให้ดำเนินการก่อสร้าง ตลอดจนเป็นเส้นทางเข้าสู่น้ำตก จังหวัดกาญจนบุรี ซึ่งมีการขยายตัวทางด้านเศรษฐกิจและการค้า ตลอดจนเป็นเส้นทางเข้าสู่น้ำตก จังหวัดกาญจนบุรี ซึ่งมีการก่อสร้าง และขยายถนนสายดังกล่าวจะช่วยลดปริมาณจราจรบนถนนเพชรเกษมที่เข้าสู่ตัวเมืองและชุมชน รองรับการขยาย ความเจริญของตัวเมืองกรุงปีไปสู่บริเวณรอบนอกอันเป็นการเชื่อมโยงโครงข่ายการคมนาคมและการขนส่ง อย่างมีระบบซึ่งจะทำให้การเดินทางมีความสะดวกและรวดเร็วขึ้น ทั้งยังสอดคล้องกับการพัฒนาเศรษฐกิจและสังคม

๑.๒ กรมทางหลวงชนบทได้ทำการศึกษาวิเคราะห์ความเหมาะสมในการดำเนินโครงการ ซึ่งจากการวิเคราะห์พบว่าอัตราผลตอบแทนทางด้านเศรษฐกิจของโครงการ EIRR มีค่า ๑๒.๘๘ % และอัตราส่วน ผลประโยชน์ต่อค่าลงทุน (B/C ratio) มีค่า ๑.๓๙ ซึ่งถือได้ว่าโครงการดังกล่าวมีความเหมาะสมในการดำเนินการ และหากพิจารณาถึงผลประโยชน์ทางอ้อมที่เกี่ยวกับการรองรับการขยายตัวของเมืองและการพัฒนาพื้นที่ ในอนาคตโครงการก็จะมีความเหมาะสมมากขึ้นอีก

๑.๓ การคาดการณ์ปริมาณการจราจรและผลกระทบวิเคราะห์สภาพจราจรในอนาคต ทั้งนี้ ภายหลังจากนำตารางการเดินทางในปัจจุบันมาทำการแจกแจงบนโครงข่ายถนนกรณีไม่มีโครงการและกรณีมีโครงการซึ่งผลการคาดการณ์พบว่าเส้นทางโครงสร้างถนนสาย ๔ ในปี พ.ศ. ๒๕๖๐ มีปริมาณจราจรเท่ากับ ๖,๔๗๓ pcu/วัน โดยเพิ่มขึ้นเป็น ๘,๐๙๔ pcu/วัน ในปี พ.ศ. ๒๕๗๐ และ ๑๕,๕๕๙ pcu/วัน ในปี พ.ศ. ๒๕๙๐ ซึ่งเป็นปีสุดท้ายที่ทำการวิเคราะห์ โดยมือตราชาราเพิ่มขึ้นเฉลี่ยคิดเป็นร้อยละ ๓ ต่อปี เมื่อพิจารณาเปรียบเทียบ ปริมาณจราจรบนโครงข่ายถนนในพื้นที่ กรณีมีโครงการจะช่วยลดระยะเวลาในการเดินทางและลดเวลาในการเดินทางรวมในพื้นที่ลง และทำให้ความเร็วเฉลี่ยในพื้นที่เพิ่มขึ้น

๑.๔ ลักษณะของโครงการก่อสร้างและขยายทางหลวงชนบท สาย ๔ ตามโครงการผังเมืองรวมเมืองระบี เป็นโครงการก่อสร้างและขยายถนนขนาด ๔ ช่องจราจรพร้อมเกาะกลาง ซ่องจราจรกว้างซองละ ๓.๒๕ เมตร ชนิดผิวจราจรเป็นผิวทางแอสฟัลต์คอนกรีต มีให้ทางกว้างข้างละ ๓ เมตร ทางเท้ากว้างข้างละ ๒.๕๐ เมตร เขตทางกว้าง ๒๕.๐๐ – ๖๔.๕๐ เมตร ระยะทางรวมประมาณ ๓.๔๕๒ กิโลเมตร มีทรัพย์สินที่ถูกเวนคืน แบ่งเป็นที่ดิน ประมาณ ๓๙ แปลง อาคารและสิ่งปลูกสร้าง ประมาณ ๕๔ รายการ และพืชผลไม้ยืนต้น ประมาณ ๖๑ รายการ ใช้งบประมาณในการเวนคืนที่ดินและอสังหาริมทรัพย์ประมาณ ๑๕๕ ล้านบาท และใช้งบประมาณในการก่อสร้างโครงการประมาณ ๑๗๔.๓๒๕ ล้านบาท

๑.๕ กรรมทางหลวงชนบทได้ดำเนินการจัดให้มีการรับฟังความคิดเห็นของประชาชนผู้มีส่วนได้เสีย กับโครงการก่อสร้างถนนสายดังกล่าว ตามระเบียบสำนักนายกรัฐมนตรีว่าด้วยการรับฟังความคิดเห็นของประชาชน พ.ศ. ๒๕๔๘ แล้ว

## ๒. เหตุผลความจำเป็นที่ต้องเสนอคณะกรรมการรับฟัง

การก่อสร้างและขยายทางหลวงชนบท สาย ๔ ตามโครงการผังเมืองรวมเมืองระบี จำเป็นต้องได้มาซึ่งอสังหาริมทรัพย์เพื่อการสร้างทางหลวงชนบทสายดังกล่าวโดยการเวนคืน ฉะนั้น เพื่อให้การสร้างและขยายทางหลวงชนบทตามโครงการดังกล่าวเป็นไปตามแผนการที่กำหนดไว้ รวมทั้งเพื่ออำนวยความสะดวกแก่ผู้ใช้ทางและลดภาระทางเศรษฐกิจ รวมทั้งเพื่อเพิ่มความปลอดภัยและลดอุบัติเหตุ ตลอดจนเพิ่มประสิทธิภาพในการจราจรและการขนส่งทางบกอันเป็นกิจการสาธารณะสำคัญ จึงจำเป็นต้องตราพระราชบัญญัติฯ กำหนดเขตที่ดินในบริเวณที่ที่จะเวนคืน ในท้องที่ตำบลกระบีใหญ่ ตำบลไส้ใหญ่ ตำบลทับปริก และตำบลกระบีน้อย อำเภอเมืองระบี จังหวัดระบี พ.ศ. .... ตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๑

## ๓. สาระสำคัญ/ข้อเท็จจริง

๓.๑ ร่างพระราชบัญญัติฯ กำหนดเขตที่ดินในบริเวณที่ที่จะเวนคืน ในท้องที่ตำบลกระบีใหญ่ ตำบลไส้ใหญ่ ตำบลทับปริก และตำบลกระบีน้อย อำเภอเมืองระบี จังหวัดระบี พ.ศ. .... มีสาระสำคัญ เพื่อกำหนดเขตที่ดินในบริเวณที่ที่จะเวนคืน เพื่อสร้างและขยายทางหลวงชนบท สาย ๔ ตามโครงการผังเมืองรวมเมืองระบี ทั้งนี้ เพื่อให้เจ้าหน้าที่หรือผู้ซึ่งได้รับมอบหมายจากเจ้าหน้าที่มีอำนาจเข้าไปทำการสำรวจเพื่อทราบข้อเท็จจริง เกี่ยวกับอสังหาริมทรัพย์ที่จะต้องเวนคืนที่แน่นอน

๓.๒ แผนการดำเนินการเมื่อร่างพระราชบัญญัติกำหนดเขตที่ดินในบริเวณที่จะเห็นคืน ในท้องที่ตำบลกระปี้ใหญ่ ตำบลไส้ไทย ตำบลทับปริก และตำบลกระเบน้อย อำเภอเมืองกระปี้ จังหวัดกระปี้ พ.ศ. .... มีผลใช้บังคับ มีดังนี้

๓.๒.๑ สำรวจรายละเอียดอสังหาริมทรัพย์ ในปี พ.ศ. ๒๕๖๑ – ๒๕๖๒

๓.๒.๒ กำหนดราคาและจ่ายเงินค่าทดแทนอสังหาริมทรัพย์ ในปี พ.ศ. ๒๕๖๒ – ๒๕๖๓

๓.๒.๓ เริ่มดำเนินการก่อสร้าง ในปี พ.ศ. ๒๕๖๓ – ๒๕๖๔

#### ๔. ข้อกฎหมาย

๔.๑ รัฐธรรมนูญแห่งราชอาณาจักรไทย (ฉบับชั่วคราว) พุทธศักราช ๒๕๕๗ มาตรา ๑๒

๔.๒ พระราชบัญญัติว่าด้วยการเห็นคืนอสังหาริมทรัพย์ พ.ศ. ๒๕๓๐ มาตรา ๕ และมาตรา ๖

๔.๓ พระราชบัญญัติทางหลวง พ.ศ. ๒๕๓๕ แก้ไขเพิ่มเติมโดยพระราชบัญญัติทางหลวง (ฉบับที่ ๒) พ.ศ. ๒๕๔๙ มาตรา ๖๘/๑

๔.๔ พระราชบัญญัติว่าด้วยการเสนอเรื่องและการประชุมคณะกรรมการรัฐมนตรี พ.ศ. ๒๕๔๙ มาตรา ๔ (๔)

#### ๕. ข้อเสนอของส่วนราชการ

กระทรวงคมนาคมพิจารณาแล้ว เห็นสมควรเสนอร่างพระราชบัญญัติกำหนดเขตที่ดิน ในบริเวณที่จะเห็นคืน ในท้องที่ตำบลกระปี้ใหญ่ ตำบลไส้ไทย ตำบลทับปริก และตำบลกระเบน้อย อำเภอเมืองกระปี้ จังหวัดกระปี้ พ.ศ. .... ตามที่กรมทางหลวงชนบทเสนอ ทั้งนี้ ได้จัดส่งร่างพระราชบัญญัติพร้อมบันทึกหลักการ และเหตุผล คำชี้แจงประกอบร่างพระราชบัญญัติ แผนที่ท้ายพระราชบัญญัติ Checklist การเสนอเรื่อง ต่อคณะกรรมการรัฐมนตรี ร่างกฎหมายที่บันทึกอยู่ในแผ่นซีดี และรายงานผลการรับฟังความคิดเห็นของประชาชนมาด้วยแล้ว ตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๒ - ๕

จึงเรียนมาเพื่อโปรดน้ำกราบเรียนนายกรัฐมนตรีเพื่อเสนอคณะกรรมการต่อไป

ขอแสดงความนับถือ

(นายอาทัย เติมพิทยาไพรสีห์)  
รัฐมนตรีว่าการกระทรวงคมนาคม

กรมทางหลวงชนบท  
สำนักกฎหมาย  
โทร. ๐ ๒๕๕๑ ๕๐๒๘  
โทรสาร. ๐ ๒๕๕๑ ๕๐๓๒