



สำนักเลขาธิการคณะรัฐมนตรี
รหัสเรื่อง : ส21802 **วิน**
รับที่ : ธ15918/59
วันที่ : 10 ต.ค. 59 เวลา : 10:30

ที่ มท ๐๕๑๑.๓/ ๑๗๖๖๒

กระทรวงมหาดไทย

ถนนอัษฎางค์ กทม. ๑๐๒๐๐

๗ ตุลาคม ๒๕๕๙

เรื่อง ร่างพระราชกฤษฎีกาถอนสภาพที่ดินอันเป็นสาธารณสมบัติของแผ่นดินสำหรับพลเมืองใช้ร่วมกัน
ในท้องที่ตำบลห้วยกะปิ อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี พ.ศ.

เรียน เลขาธิการคณะรัฐมนตรี

อ้างถึง หนังสือสำนักเลขาธิการคณะรัฐมนตรี ด่วนที่สุด ที่ นร ๐๕๐๖/ว (ล) ๑๖๗๑๒ ลงวันที่ ๑๒ กันยายน ๒๕๕๗

สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. หนังสือรองนายกรัฐมนตรีเห็นชอบให้เสนอคณะรัฐมนตรี ลงวันที่ ๕ ตุลาคม ๒๕๕๙

๒. ร่างพระราชกฤษฎีกา บันทึกหลักการและเหตุผลประกอบร่างพระราชกฤษฎีกา แผนที่
ท้ายพระราชกฤษฎีกา และบันทึกวิเคราะห์สรุปร่างพระราชกฤษฎีกา จำนวน ๑๒๐ ชุด

ด้วยกระทรวงมหาดไทย (กรมที่ดิน) ขอเสนอเรื่องร่างพระราชกฤษฎีกาถอนสภาพที่ดินอันเป็น
สาธารณสมบัติของแผ่นดินสำหรับพลเมืองใช้ร่วมกัน ในท้องที่ตำบลห้วยกะปิ อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี
พ.ศ. มาเพื่อคณะรัฐมนตรีพิจารณา โดยเรื่องนี้เข้าข่ายที่จะต้องนำเสนอคณะรัฐมนตรีตามพระราชกฤษฎีกา
ว่าด้วยการเสนอเรื่องและการประชุมคณะรัฐมนตรี พ.ศ. ๒๕๔๘ มาตรา ๔ (๔) รวมทั้งเป็นไปตามระเบียบ
ว่าด้วยหลักเกณฑ์และวิธีการเสนอเรื่องต่อคณะรัฐมนตรี พ.ศ. ๒๕๔๘ ทั้งนี้ รองนายกรัฐมนตรี (พลเอก
ประวิตร วงษ์สุวรรณ) กำกับบริหารราชการกระทรวงมหาดไทย ได้เห็นชอบให้นำเรื่องดังกล่าวเสนอคณะรัฐมนตรี
ด้วยแล้ว

ทั้งนี้ เรื่องดังกล่าวมีรายละเอียด ดังนี้

๑. เรื่องเดิม

๑.๑ เทศบาลตำบลห้วยกะปิ ขอถอนสภาพที่ดินสาธารณประโยชน์ ซึ่งเป็นทางสาธารณประโยชน์
ตั้งอยู่หมู่ที่ ๖ ตำบลห้วยกะปิ อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี จำนวน ๒ แปลง แปลงที่ ๑ เนื้อที่ประมาณ ๑ ไร่
๔๔ ตารางวา แปลงที่ ๒ เนื้อที่ประมาณ ๑ ไร่ ๓ งาน ๐๒ ตารางวา รวมเนื้อที่ทั้งหมด ประมาณ ๒ ไร่ ๓ งาน
๔๖ ตารางวา เพื่อนำไปจัดหาผลประโยชน์

๑.๒ ทางสาธารณประโยชน์ที่ขอถอนสภาพ จำนวน ๒ แปลง ตั้งอยู่หมู่ที่ ๖ ตำบลห้วยกะปิ
อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี ประชาชนเลิกใช้ประโยชน์มานานประมาณ ๒๐-๖๐ ปี หรือมีการเลิกใช้ตั้งแต่
มีการทำเหมืองหินในครั้งแรก ทำให้ประชาชนไม่มีความจำเป็นที่จะใช้ทางสาธารณประโยชน์ดังกล่าว ที่ดินอยู่ใน
หลักเกณฑ์ที่จะถอนสภาพได้ ตามมาตรา ๘ วรรคสอง (๑) แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน และระเบียบกระทรวงมหาดไทย
ว่าด้วยวิธีปฏิบัติเกี่ยวกับการถอนสภาพ การจัดขึ้นทะเบียน และการจัดหาผลประโยชน์ในที่ดินของรัฐ ตามประมวล
กฎหมายที่ดิน พ.ศ. ๒๕๕๐ จึงเห็นควรให้มีการตราพระราชกฤษฎีกาถอนสภาพที่ดินอันเป็นสาธารณสมบัติของ

/แผ่นดิน ...

แผ่นดินสำหรับพลเมืองใช้ร่วมกัน ในท้องที่ตำบลห้วยกะปิ อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี พ.ศ. เพื่อมอบหมายให้เทศบาลตำบลห้วยกะปินำไปจัดหาผลประโยชน์

๒. เหตุผลความจำเป็นที่ต้องเสนอคณะรัฐมนตรี

เนื่องจากการตราพระราชกฤษฎีกาก่อนสภาพที่ดินอันเป็นสาธารณสมบัติของแผ่นดินสำหรับพลเมืองใช้ร่วมกัน ในท้องที่ตำบลห้วยกะปิ อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี พ.ศ. เพื่อให้เทศบาลตำบลห้วยกะปินำไปจัดหาผลประโยชน์ ต้องได้รับความเห็นชอบจากคณะรัฐมนตรี จึงขอนำเรื่องเข้าสู่การพิจารณาของคณะรัฐมนตรี

๓. สารสำคัญ ข้อเท็จจริงและข้อกฎหมาย

เทศบาลตำบลห้วยกะปิ ขอถอนสภาพที่ดินสาธารณประโยชน์ ซึ่งเป็นทางสาธารณประโยชน์ ตั้งอยู่หมู่ที่ ๖ ตำบลห้วยกะปิ อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี จำนวน ๒ แปลง แปลงที่ ๑ เนื้อที่ประมาณ ๑ ไร่ ๔๔ ตารางวา แปลงที่ ๒ เนื้อที่ประมาณ ๑ ไร่ ๓ งาน ๐๒ ตารางวา รวมเนื้อที่ทั้งหมดประมาณ ๒ ไร่ ๓ งาน ๔๖ ตารางวา เพื่อนำไปจัดหาผลประโยชน์ ที่ดินแปลงนี้เป็นที่ดินอันเป็นสาธารณสมบัติของแผ่นดินสำหรับพลเมืองใช้ร่วมกัน ปัจจุบันราษฎรได้เลิกใช้ประโยชน์ร่วมกันแล้ว กระทรวงมหาดไทยจึงได้ดำเนินการร่างพระราชกฤษฎีกาก่อนสภาพที่ดินอันเป็นสาธารณสมบัติของแผ่นดินสำหรับพลเมืองใช้ร่วมกัน ในท้องที่ตำบลห้วยกะปิ อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี พ.ศ. โดยอาศัยอำนาจตามความในมาตรา ๘ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน และระเบียบกระทรวงมหาดไทย ว่าด้วยวิธีปฏิบัติเกี่ยวกับการถอนสภาพ การจัดขึ้นทะเบียนและการจัดหาผลประโยชน์ ในที่ดินของรัฐตามประมวลกฎหมายที่ดิน พ.ศ. ๒๕๕๐

๔. ความเห็นหรือความเห็นชอบ/อนุมัติของหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง

๔.๑ ราษฎรในท้องถื่น สภาเทศบาลตำบลห้วยกะปิ อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี และคณะกรรมการกำกับการใช้ที่ดินของรัฐ ประจำจังหวัดชลบุรีพิจารณาแล้วเห็นชอบให้ถอนสภาพที่ดินแปลงนี้ได้

๔.๒ กรมโยธาธิการและผังเมืองพิจารณาและตรวจสอบแล้ว ที่ดินสาธารณประโยชน์แปลงนี้อยู่ในพื้นที่ตามกฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมเมืองชลบุรี พ.ศ. ๒๕๕๓ กำหนดเป็นที่ดินประเภทชนบทและเกษตรกรรม (สีเขียว) จึงไม่มีข้อขัดข้องหากมีการใช้ประโยชน์ที่ดินเป็นไปตามกฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมเมืองชลบุรี พ.ศ. ๒๕๕๓ และกรมการปกครองตรวจสอบชื่อตำบลและอำเภอซึ่งเป็นที่ตั้งของที่ดินถูกต้องแล้ว

๔.๓ รัฐมนตรีว่าการกระทรวงมหาดไทยได้เห็นชอบในหลักการให้ถอนสภาพที่ดินได้ เมื่อวันที่ ๒๔ มิถุนายน ๒๕๕๙

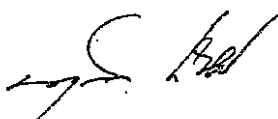
๔.๔ ที่ประชุมคณะกรรมการพิจารณาร่างกฎหมายของกระทรวงมหาดไทย คณะที่ ๒ ครั้งที่ ๔๓/๒๕๕๙ เมื่อวันที่ ๑๐ สิงหาคม ๒๕๕๙ มีมติให้กรมที่ดินตรวจสอบความถูกต้องของร่างพระราชกฤษฎีกาอีกครั้งหนึ่ง ซึ่งกรมที่ดินได้ดำเนินการตามมติคณะกรรมการพิจารณาร่างกฎหมายของกระทรวงมหาดไทยแล้ว

๕. ข้อเสนอของส่วนราชการ

กระทรวงมหาดไทยจึงขอเสนอร่างพระราชกฤษฎีกาถอนสภาพที่ดินอันเป็นสาธารณสมบัติของแผ่นดินสำหรับพลเมืองใช้ร่วมกัน ในท้องที่ตำบลห้วยกะปิ อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี พ.ศ. มาเพื่อเสนอคณะรัฐมนตรีพิจารณา

จึงเรียนมาเพื่อโปรดนำกราบเรียนนายกรัฐมนตรีเพื่อเสนอคณะรัฐมนตรีพิจารณาต่อไป

ขอแสดงความนับถือ

พลเอก 
(อนุพงษ์ เผ่าจินดา)
รัฐมนตรีว่าการกระทรวงมหาดไทย

กรมที่ดิน สำนักงานจัดการที่ดินของรัฐ

โทร. ๐ ๒ ๑๔๑ ๕๘๔๑

โทรสาร ๐ ๒๑๔๓ ๙๑๐๗ (นางสาวจิราพร)