

ด่วนที่สุด

ที่ คค (ปคร) ๐๒๐๘/๕๒๕



ความเห็นประกอบเรื่องเพื่อ พิจารณา

กระทรวงคมนาคม

ถนนราชดำเนินนอก กทม. ๑๐๑๐๐

๒๑ ตุลาคม ๒๕๕๙

เรื่อง ความเห็นประกอบพิจารณาของคณะรัฐมนตรี เรื่อง ขออนุมัติเช่าที่ดินของการรถไฟแห่งประเทศไทย เพื่อใช้เป็นสถานที่ก่อสร้างอาคารที่ทำการสำนักงานคดีเยาวชนและครอบครัว

เรียน เลขาธิการคณะรัฐมนตรี

อ้างถึง หนังสือสำนักเลขาธิการคณะรัฐมนตรี ด่วนที่สุด ที่ นร ๐๕๐๖/ว(ล) ๓๘๐๑๘ ลงวันที่ ๗ ตุลาคม ๒๕๕๙

ตามหนังสือที่อ้างถึง สำนักงานเลขาธิการคณะรัฐมนตรีขอให้กระทรวงคมนาคมพิจารณาเสนอความเห็น ประกอบการพิจารณาของคณะรัฐมนตรี เรื่องขออนุมัติเช่าที่ดินของการรถไฟแห่งประเทศไทยเพื่อใช้เป็นสถานที่ก่อสร้าง อาคารที่ทำการสำนักงานคดีเยาวชนและครอบครัวที่สำนักงานอัยการสูงสุดได้เสนอให้คณะรัฐมนตรีพิจารณา ความละเอียดแจ้งแล้ว นั้น

กระทรวงคมนาคมพิจารณาแล้ว ไม่ขัดข้องกับข้อเสนอของสำนักงานอัยการสูงสุด เนื่องจากเป็นไปตาม มติคณะกรรมการรถไฟแห่งประเทศไทยครั้งที่ ๓/๒๕๕๗ เมื่อวันที่ ๒๐ กุมภาพันธ์ ๒๕๕๗ ที่อนุมัติให้สำนักงานอัยการสูงสุด เช่าที่ดินบริเวณแนวทางรถไฟสายบางซื่อ-คลองตัน (ริมถนนรัชดาภิเษก แปลงที่ ๔, ๕ และ ๖) เพื่อก่อสร้างอาคารที่ทำการ สำนักงานคดีเยาวชนและครอบครัว ระยะเวลา ๑๕ ปี นับถัดจากวันลงนามในสัญญา โดยคิดค่าเช่าปีแรกในอัตรา ตารางเมตรละ ๙๐๒.๓๕ บาทต่อปี เป็นเงินค่าเช่าปีแรก ๔,๒๐๓,๕๙๘ บาท (ไม่รวมภาษีมูลค่าเพิ่ม) และมีอัตราปรับเพิ่ม ร้อยละ ๕ ทุกปี ซึ่งการรถไฟแห่งประเทศไทยได้พิจารณาอัตราค่าเช่าที่ดิน ตามเงื่อนไขและผลตอบแทนการเช่าตามระเบียบ ของการรถไฟแห่งประเทศไทยแล้ว ทั้งนี้ การให้เช่าที่ดินดังกล่าวยังเป็นการสนับสนุนหน่วยงานของรัฐและประโยชน์ ของทางราชการอีกทางหนึ่งด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณานำเสนอคณะรัฐมนตรีเพื่อประกอบการพิจารณาต่อไปด้วย จะขอบคุณยิ่ง

ขอแสดงความนับถือ

(นายอาคม เติมพิทยาไพสิฐ)

รัฐมนตรีว่าการกระทรวงคมนาคม

สำนักงานปลัดกระทรวงคมนาคม

สำนักนโยบายและยุทธศาสตร์ (จุฬาลักษณ์ฯ)

โทร. ๐ ๒๒๘๓ ๓๓๑๓

โทรสาร ๐ ๒๒๘๑ ๔๐๘๑