



ที่ กษ ๐๓๐๗/๕๓๕๔

กระทรวงเกษตรและสหกรณ์

ถนนราชดำเนินนอก กทม. ๑๐๒๐๐

๑๒ กันยายน ๒๕๕๙

เรื่อง ร่างประกาศสำนักนายกรัฐมนตรี เรื่อง กำหนดให้การเวนคืนอสังหาริมทรัพย์ ในท้องที่ตำบลหนองตรุด ตำบลนาโตะหมิง และตำบลบางรัก อำเภอมืองตรัง จังหวัดตรัง เป็นกรณีที่มีความจำเป็นโดยเร่งด่วน

เรียน เลขาธิการคณะรัฐมนตรี

อ้างถึง พระราชกฤษฎีกากำหนดเขตที่ดินในบริเวณที่จะเวนคืน ในท้องที่ตำบลหนองตรุด ตำบลนาโตะหมิง และตำบลบางรัก อำเภอมืองตรัง จังหวัดตรัง พ.ศ. ๒๕๕๘

สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. หนังสือรองนายกรัฐมนตรีเห็นชอบให้เสนอคณะรัฐมนตรี

๒. เอกสารประกอบการพิจารณาเสนอคณะรัฐมนตรี จำนวน ๑๒๐ ชุด

ด้วยกระทรวงเกษตรและสหกรณ์ ขอเสนอเรื่อง ร่างประกาศสำนักนายกรัฐมนตรี เรื่อง กำหนดให้การเวนคืนอสังหาริมทรัพย์ ในท้องที่ตำบลหนองตรุด ตำบลนาโตะหมิง และตำบลบางรัก อำเภอมืองตรัง จังหวัดตรัง เป็นกรณีที่มีความจำเป็นโดยเร่งด่วน มาเพื่อคณะรัฐมนตรีพิจารณา โดยเรื่อง ที่เสนอดังกล่าวนี้นี้เข้าข่ายที่จะต้องนำเสนอคณะรัฐมนตรีตามที่กำหนดในพระราชกฤษฎีกาว่าด้วยการเสนอเรื่อง และการประชุมคณะรัฐมนตรี พ.ศ. ๒๕๔๘ มาตรา ๔ (๖) รวมทั้งเป็นไปตามพระราชบัญญัติว่าด้วยการเวนคืน อสังหาริมทรัพย์ พ.ศ. ๒๕๓๐ ทั้งนี้ รองนายกรัฐมนตรี (พลอากาศเอก ประจิน จั่นตอง) กำกับการบริหาร ราชการกระทรวงเกษตรและสหกรณ์ ได้เห็นชอบให้นำเรื่องดังกล่าวเสนอคณะรัฐมนตรีด้วยแล้ว

ทั้งนี้ โดยมีรายละเอียด ดังนี้

๑. เรื่องเดิม

กรมชลประทานได้มีแผนงานดำเนินการก่อสร้างคลองผันน้ำความยาว ๗.๕๕ กิโลเมตร โดยมีอาคารรับน้ำ สถานีสูบน้ำ และประตูระบายน้ำ ตามแผนงานที่กำหนดไว้ในปี พ.ศ. ๒๕๕๘-๒๕๖๑ ภายใต้ ชื่อโครงการระบบระบายน้ำแม่น้ำตรัง จังหวัดตรัง เพื่อช่วยบรรเทาอุทกภัยที่เกิดจากปริมาณน้ำไหลล้นเข้าไปท่วมในเขตอำเภอมืองตรัง และพื้นที่ใกล้เคียง ซึ่งสามารถระบายน้ำได้ ๗๘๒ ลูกบาศก์เมตรต่อวินาที ทั้งนี้ ได้ดำเนินการทำสัญญาว่าจ้างผู้รับจ้างแล้ว วงเงินสัญญา ๖๐๑ ล้านบาท อายุสัญญา ๙๐๐ วัน เริ่มอายุสัญญา วันที่ ๒๙ กุมภาพันธ์ ๒๕๕๙ และสิ้นสุดอายุสัญญาวันที่ ๑๖ สิงหาคม ๒๕๖๑ โดยในการจัดหาที่ดิน เพื่อการก่อสร้างดังกล่าวได้มีการประกาศใช้บังคับพระราชกฤษฎีกากำหนดเขตที่ดินในบริเวณที่จะเวนคืน ในท้องที่ตำบลหนองตรุด ตำบลนาโตะหมิง และตำบลบางรัก อำเภอมืองตรัง จังหวัดตรัง พ.ศ. ๒๕๕๘ ประกาศในราชกิจจานุเบกษา เล่ม ๑๓๒ ตอนที่ ๑๒๓ ก ลงวันที่ ๒๓ ธันวาคม ๒๕๕๘ มีกำหนดเวลาใช้บังคับ สี่ปี เพื่อให้เจ้าหน้าที่หรือผู้ซึ่งได้รับมอบหมายจากเจ้าหน้าที่มีสิทธิเข้าไปทำการสำรวจข้อเท็จจริงเกี่ยวกับ อสังหาริมทรัพย์ที่จะต้องเวนคืนที่แน่นอนภายในแนวเขตตามแผนที่ท้ายพระราชกฤษฎีกา ความละเอียด ปรากฏตามพระราชกฤษฎีกาที่อ้างถึง

/๒. เหตุผล...

๒. เหตุผลความจำเป็นที่ต้องเสนอคณะรัฐมนตรี

๒.๑ ในการดำเนินการเวนคืนตามพระราชกฤษฎีกาเพื่อการก่อสร้างดังกล่าว มีที่ดินที่จะต้องดำเนินการทั้งหมดประมาณ ๒๓๙ แปลง รวมเนื้อที่ประมาณ ๗๕๓-๑-๒๑ ไร่ และผู้ซึ่งได้รับมอบหมายจากเจ้าหน้าที่เวนคืนได้เข้าทำการสำรวจข้อเท็จจริงเกี่ยวกับอสังหาริมทรัพย์ที่จะต้องเวนคืนภายในแนวเขตตามแผนที่ท้ายพระราชกฤษฎีกา ตลอดจนนำเสนอคณะกรรมการกำหนดราคาเบื้องต้นของอสังหาริมทรัพย์ที่จะต้องเวนคืนและจำนวนเงินค่าทดแทน ประชุมพิจารณา กำหนดราคาค่าทดแทนเบื้องต้นให้กับเจ้าของที่ดินผู้มีสิทธิแล้ว แต่ปรากฏว่ามีปัญหาและอุปสรรคในการจัดซื้อหรือเวนคืนตามพระราชกฤษฎีกา เนื่องจากมีที่ดินบางแปลงติดจำนอง ติดอายัดซึ่งคู่กรณียังมีปัญหาโต้แย้งกันอยู่ และมีเจ้าของที่ดินบางรายไม่ยอมตกลงซื้อขาย จึงไม่สามารถดำเนินการจัดซื้อหรือจ่ายค่าทดแทนอสังหาริมทรัพย์ต่อไปได้ ทำให้การเวนคืนตามพระราชกฤษฎีกาต้องล่าช้าอย่างแน่นอน ซึ่งหากปล่อยให้ระยะเวลาการบังคับใช้ตามพระราชกฤษฎีกาเนิ่นนานไป จะส่งผลให้โครงการระบบระบายน้ำแม่น้ำตรัง จังหวัดตรัง ไม่สามารถส่งมอบพื้นที่ให้แก่ผู้รับจ้างตามเงื่อนไขหรือข้อกำหนดในสัญญาจ้างได้ และกระทบต่อแผนการเบิกจ่ายเงินงบประมาณที่กำหนดไว้ ตลอดจนราษฎรผู้ที่จะได้รับประโยชน์จากระบบชลประทานดังกล่าวได้รับความเดือดร้อน เสียหาย เนื่องจากการก่อสร้างที่ต้องล่าช้าออกไป อันจะเป็นปัญหาและอุปสรรคอย่างมากแก่การพัฒนาเศรษฐกิจและสังคม ดังนั้น เพื่อให้สามารถเข้าครอบครองและใช้อสังหาริมทรัพย์เพื่อก่อสร้างให้แล้วเสร็จตามแผนงาน และสามารถระบายน้ำช่วยเหลือราษฎรในพื้นที่ประสบปัญหาการเกิดอุทกภัยซ้ำซากได้อย่างมีประสิทธิภาพ ซึ่งจะเป็นการยกฐานะความเป็นอยู่และคุณภาพชีวิตของราษฎรที่อยู่ในพื้นที่ จึงมีความจำเป็นต้องดำเนินการโดยอาศัยอำนาจตามความในมาตรา ๑๓ แห่งพระราชบัญญัติว่าด้วยการเวนคืนอสังหาริมทรัพย์ พ.ศ. ๒๕๓๐ ประกาศกำหนดให้การเวนคืนอสังหาริมทรัพย์ ในท้องที่ตำบลหนองตรุด ตำบลนาโต๊ะหมิง และตำบลบางรัก อำเภอมะนัง จังหวัดตรัง เป็นกรณีที่มีความจำเป็นโดยเร่งด่วน โดยจัดให้มีการจ่ายหรือวางเงินค่าทดแทนให้แก่เจ้าของหรือผู้ครอบครองอสังหาริมทรัพย์ที่ไม่ยอมรับราคาค่าทดแทนดังกล่าวต่อไป ทั้งนี้ เจ้าของหรือผู้ครอบครองอสังหาริมทรัพย์ยังคงมีสิทธิอุทธรณ์ในเรื่องของค่าทดแทนและฟ้องศาลตามที่กำหนดไว้ในมาตรา ๒๕ และมาตรา ๒๖ แห่งพระราชบัญญัติว่าด้วยการเวนคืนอสังหาริมทรัพย์ พ.ศ. ๒๕๓๐ ต่อไปได้

๒.๒ เป็นเรื่องที่ต้องนำเสนอคณะรัฐมนตรีตามพระราชกฤษฎีกาว่าด้วยการเสนอเรื่องและการประชุมคณะรัฐมนตรี พ.ศ. ๒๕๔๘ มาตรา ๔ (๖)

๓. ความเร่งด่วนของเรื่อง

หากการเวนคืนเนินช้าไป จะทำให้การก่อสร้างไม่เป็นไปตามแผนงานที่กำหนดไว้และจะทำให้ราษฎรผู้ที่จะได้รับประโยชน์จากโครงการดังกล่าว จะต้องได้รับความเดือดร้อนเสียหาย ซึ่งจะเป็นปัญหาและอุปสรรคอย่างมากแก่การพัฒนาเศรษฐกิจและสังคม

๔. สารสำคัญ/ข้อเท็จจริงและข้อกฎหมาย

ในการดำเนินการเวนคืนอสังหาริมทรัพย์ตามพระราชกฤษฎีกาที่อ้างถึง ปรากฏว่าเป็นปัญหาและอุปสรรคทำให้การดำเนินการเวนคืนล่าช้า และส่งผลให้ไม่สามารถเข้าครอบครองและใช้อสังหาริมทรัพย์นั้นได้ตามแผนงานที่กำหนดไว้ ซึ่งหากการเวนคืนตามพระราชกฤษฎีกาดังกล่าวเนินช้าไปจะเป็นปัญหาและอุปสรรคอย่างมากแก่การพัฒนาเศรษฐกิจและสังคม จึงมีความจำเป็นต้องดำเนินการประกาศกำหนดให้การเวนคืนอสังหาริมทรัพย์ ในท้องที่ตำบลหนองตรุด ตำบลนาโต๊ะหมิง และตำบลบางรัก อำเภอมะนัง จังหวัดตรัง เป็นกรณีที่มีความจำเป็นโดยเร่งด่วน โดยอาศัยอำนาจตามความในมาตรา ๑๓

วรรคหนึ่ง แห่งพระราชบัญญัติว่าด้วยการเวนคืนอสังหาริมทรัพย์ พ.ศ. ๒๕๓๐ ซึ่งกำหนดว่า “ ถ้าเจ้าหน้าที่เห็นว่าการเวนคืนที่ได้มีการออกพระราชกฤษฎีกาตามมาตรา ๖ แล้ว หากเน้นเข้าไปจะเป็นอุปสรรคอย่างมากแก่การพัฒนาเศรษฐกิจและสังคมหรือประโยชน์ของรัฐอันสำคัญอย่างอื่น ให้คณะรัฐมนตรีมีอำนาจประกาศในราชกิจจานุเบกษากำหนดให้การเวนคืนนั้น เป็นกรณีที่มีความจำเป็นโดยเร่งด่วนได้ ”

๕. ข้อเสนอของส่วนราชการ

กระทรวงเกษตรและสหกรณ์ได้พิจารณาแล้ว เห็นชอบตามที่กรมชลประทานเสนอ จึงขอให้คณะรัฐมนตรีพิจารณาอนุมัติหลักการร่างประกาศสำนักนายกรัฐมนตรี เรื่อง กำหนดให้การเวนคืนอสังหาริมทรัพย์ ในท้องที่ตำบลหนองตุรุด ตำบลนาโตะหมิง และตำบลบางรัก อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง เป็นกรณีที่มีความจำเป็นโดยเร่งด่วน

จึงเรียนมาเพื่อโปรดนำกราบเรียนนายกรัฐมนตรีเพื่อเสนอคณะรัฐมนตรีพิจารณาต่อไป

ขอแสดงความนับถือ

พลเอก



(ฉัตรชัย สาริกัลยะ)

รัฐมนตรีว่าการกระทรวงเกษตรและสหกรณ์

กรมชลประทาน

สำนักกฎหมายและที่ดิน

โทร. โทรสาร ๐ ๒๒๔๑ ๒๖๒๖