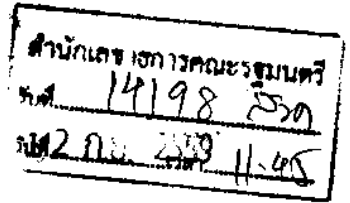


ด่วนที่สุด

ที่ คสช(คตร)/ ๙๓๑



กมค. 326.2
วันที่ 12 ก.ย. 59
เวลา 12.00



คณะกรรมการติดตามและตรวจสอบ
การใช้จ่ายงบประมาณภาครัฐ
๗๘ ถนนราชดำเนินนอก
แขวงวัดโสมนัส เขตป้อมปราบศัตรูพ่าย
กรุงเทพมหานคร ๑๐๑๐๐

๑๒ กันยายน ๒๕๕๙

เรื่อง ขอบทบทวนมติคณะรัฐมนตรีเมื่อวันที่ ๕ พฤศจิกายน ๒๕๓๙ เรื่อง การจัดให้การท่องเที่ยวแห่งประเทศไทย (ททท.) เช่าที่ราชพัสดุบริเวณสนามกอล์ฟบางพระต่อไปเมื่อครบกำหนดสัญญาพร้อมลงทุนกับเอกชน

เรียน เลขาธิการคณะรัฐมนตรี

อ้างถึง หนังสือ สำนักเลขาธิการคณะรัฐมนตรี ด่วนที่สุด ที่ นร ๐๕๐๖/ว(ล)๓๒๔๒๘
ลงวันที่ ๓๑ สิงหาคม ๒๕๕๙

๑. ตามที่สำนักเลขาธิการคณะรัฐมนตรี ขอให้เสนอความเห็นชอบในส่วนที่เกี่ยวข้อง เพื่อประกอบการพิจารณาของคณะรัฐมนตรี กรณีกระทรวงการคลังขอขอบทบทวนมติคณะรัฐมนตรีเมื่อวันที่ ๕ พฤศจิกายน ๒๕๓๙ เรื่อง การจัดให้การท่องเที่ยวแห่งประเทศไทย (ททท.) รายละเอียดตามอ้างถึง สรุปได้ดังนี้

๑.๑ ยกเลิกมติคณะรัฐมนตรีเมื่อวันที่ ๕ พฤศจิกายน ๒๕๓๙ ที่อนุมัติให้การท่องเที่ยวแห่งประเทศไทย เป็นผู้บริหารจัดการสนามกอล์ฟบางพระต่อไปเมื่อครบกำหนดสัญญาพร้อมลงทุนกับ บริษัท เจแปน กอล์ฟ โปรโมชันอินส์ หรือ J.G.P.I

๑.๒ ให้การท่องเที่ยวแห่งประเทศไทย โอนบรรดาทรัพย์สินอาคารและรายการสิ่งปลูกสร้างทั้งหมด ซึ่งปลูกสร้างบนที่ราชพัสดุบริเวณสนามกอล์ฟบางพระในระหว่างสัญญาพร้อมลงทุนและเป็นกรรมสิทธิ์ของ การท่องเที่ยวแห่งประเทศไทยตามเงื่อนไขสัญญาพร้อมลงทุน ให้ตกเป็นกรรมสิทธิ์ของ กระทรวงการคลังนับถัดจากวันที่สัญญาพร้อมลงทุนสิ้นสุดลง

๑.๓ ให้กรมธนารักษ์นำที่ราชพัสดุบริเวณสนามกอล์ฟบางพระ เนื้อที่ประมาณ ๖๓๕ - ๓ - ๐๘ ไร่ พร้อมอาคารและรายการสิ่งปลูกสร้างที่ การท่องเที่ยวแห่งประเทศไทยได้โอนให้เป็นกรรมสิทธิ์ของกระทรวงการคลังมาดำเนินการเปิดประมูลเป็นการทั่วไปตามอำนาจหน้าที่ของกรมธนารักษ์

๑.๔ ให้กรมธนารักษ์ และการท่องเที่ยวแห่งประเทศไทย ทำบันทึกข้อตกลงเกี่ยวกับการแบ่งผลประโยชน์ตอบแทนในการจัดให้เช่าที่ราชพัสดุดังกล่าว ตามสัดส่วนของมูลค่าทรัพย์สินที่นำมาเปิดประมูล รวมทั้งข้อเสนอที่ การท่องเที่ยวแห่งประเทศไทยจะให้กระทรวงการคลังสนับสนุนและส่งเสริมภารกิจด้านการท่องเที่ยวตามความเหมาะสม เพื่อกำหนดเป็นส่วนหนึ่งของเงื่อนไขการเปิดการประมูลต่อไป

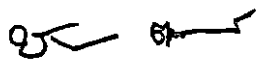
/๑.๕ เพื่อให้...

๑.๕ เพื่อให้การดำเนินการกิจการสนามกอล์ฟบางพระเป็นไปด้วยความต่อเนื่องและไม่ให้เกิดความเสียหายกับทรัพย์สินของทางราชการ ในระหว่างการศึกษาดำเนินการเปิดประมูลให้การท่องเที่ยวแห่งประเทศไทย เป็นผู้บริหารจัดการสนามกอล์ฟบางพระต่อไปพลางก่อนจนกว่าจะหาผู้ลงทุนพัฒนาที่ราชพัสดุแปลงดังกล่าวได้ โดยจ่ายค่าตอบแทนการใช้ประโยชน์ในที่ราชพัสดุตามที่กรมธนารักษ์กำหนด

๒. คณะกรรมการติดตามและตรวจสอบการใช้จ่ายงบประมาณภาครัฐ (คตร.) พิจารณาแล้ว เนื่องจากการท่องเที่ยวแห่งประเทศไทยเป็นรัฐวิสาหกิจประเภทบริการสังคมหรือส่งเสริมที่ไม่มุ่งหารายได้ และมีได้มีภารกิจเกี่ยวกับการดำเนินกิจการสนามกอล์ฟโดยตรง หากมาดำเนินธุรกิจด้านการบริหารจัดการกิจการสนามกอล์ฟโดยตรง จะทำให้ขาดความคล่องตัวและไม่สามารถแข่งขันกับภาคเอกชนได้ เมื่อดูจากผลการดำเนินการที่ผ่านมาการท่องเที่ยวแห่งประเทศไทยได้ร่วมทุนกับภาคเอกชน เข้าที่ราชพัสดุ และบริหารจัดการสนามกอล์ฟบางพระ ไม่สามารถชำระผลประโยชน์ตอบแทนได้ตามสัญญา หากนำที่ราชพัสดุแปลงดังกล่าวมาเปิดประมูลเป็นการทั่วไปให้เอกชนที่มีประสบการณ์และความเชี่ยวชาญ ในการดำเนินธุรกิจสนามกอล์ฟเข้าร่วมแข่งขันเสนอแผนพัฒนาและผลประโยชน์ตอบแทน จะทำให้รัฐได้รับผลประโยชน์ตอบแทนที่คุ้มค่ากว่า จึงเห็นชอบตามที่กระทรวงการคลังเสนอ ทั้งนี้ การดำเนินการทุกขั้นตอนการปฏิบัติจะต้องโปร่งใสและตรวจสอบได้

จึงเรียนมาเพื่อกรุณาพิจารณาดำเนินการต่อไป

ขอแสดงความนับถือ

พลเอก 

(ชาติอุดม ติตตะศิริ)

ประธานกรรมการติดตามและตรวจสอบ

การใช้จ่ายงบประมาณภาครัฐ

ฝ่ายเลขานุการ คตร.

โทร ๐ ๒๒๘๑ ๐๐๕๐

โทรสาร ๐ ๒๒๘๐ ๖๖๔๐