

ด่วนที่สุด

ที่ คสช(กย)/พค ๕



สำนักเลขาธิการคณะรัฐมนตรี
รหัสเรื่อง ศ21303
วันที่: ๑4119/59 ก.ย.
วันที่: 09 ก.ย. 59 เวลา: 13:20

ฝ่ายกฎหมายและกระบวนการยุติธรรม
คณะรักษาความสงบแห่งชาติ
ศูนย์ราชการเฉลิมพระเกียรติ ๘๐ พรรษา
อาคารราชบุรีดิเรกฤทธิ์ ชั้น ๑
ถนนแจ้งวัฒนะ แขวงทุ่งสองห้อง เขตหลักสี่
กรุงเทพมหานคร ๑๐๒๑๐

กัณยาน ๒๕๕๙

เรื่อง ร่างพระราชบัญญัติการผังเมือง พ.ศ.

เรียน เลขาธิการคณะรัฐมนตรี

อ้างถึง หนังสือสำนักเลขาธิการคณะรัฐมนตรี ด่วนที่สุด ที่ นร ๐๕๐๓/ว(ล) ๓๑๘๘๘ ลงวันที่ ๓๐ สิงหาคม ๒๕๕๙

ตามที่ สำนักเลขาธิการคณะรัฐมนตรี ได้ขอให้หัวหน้าฝ่ายกฎหมายและกระบวนการยุติธรรม คณะรักษาความสงบแห่งชาติ โปรดเสนอความเห็นในส่วนที่เกี่ยวข้อง เรื่อง ร่างพระราชบัญญัติการผังเมือง พ.ศ. ความละเอียดแจ้งแล้ว นั้น

ในการนี้ ฝ่ายกฎหมายและกระบวนการยุติธรรม คณะรักษาความสงบแห่งชาติ พิจารณาแล้ว เห็นว่า การเสนอร่างพระราชบัญญัตินี้เป็นการปรับปรุงพระราชบัญญัติการผังเมือง พ.ศ. ๒๕๑๘ ทั้งฉบับ มีวัตถุประสงค์เพื่อปรับปรุงแบบและวิธีการวางและจัดทำผังเมืองทั้งระบบ มีสาระสำคัญคือ กำหนดประเภทของผังเมืองออกเป็นระดับประเทศ ระดับภาค และระดับจังหวัด ภายใต้การกำกับของคณะกรรมการผังเมืองในแต่ละระดับดังกล่าว กำหนดให้มีการกระจายอำนาจให้กับองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นเป็นผู้ดำเนินการวางและจัดทำผังเมืองในพื้นที่ของตน การกำหนดรูปแบบและวิธีการรับฟังความเห็นและการมีส่วนร่วมของประชาชนในการวางและจัดทำผังเมือง ตลอดจนการจัดการบริหารจัดการผังเมืองเพื่อให้รูปแบบการดำเนินการและการบริหารจัดการเหมาะสมกับสภาพการณ์ในปัจจุบันโดยสอดคล้องกับสภาพเศรษฐกิจ สังคม สิ่งแวดล้อม การเมือง โดยหลักการแล้ว การปรับปรุงกฎหมายดังกล่าว จะช่วยให้การผังเมืองเป็นกรอบนโยบายตั้งแต่ในระดับประเทศ ระดับภาค และถ่ายทอดลงไปตามลำดับจนถึงผังเมืองในระดับปฏิบัติ ให้สามารถขึ้นำการพัฒนาด้านกายภาพควบคู่กับแผนพัฒนาเศรษฐกิจและสังคมของประเทศ จะนับว่ามีเหตุผลก็ตาม แต่โดยที่ กฎหมายว่าด้วยการผังเมืองเป็นบทบัญญัติที่เป็นการเฉพาะเรื่อง และเชื่อมโยงกับกฎหมายต่างๆ อาทิ กฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคาร กฎหมายว่าด้วยโรงงาน กฎหมายว่าด้วยสิ่งแวดล้อม ฯลฯ จึงมีข้อสังเกตว่า การปรับปรุงมาตรการทางกฎหมาย โดยเพิ่มมาตรการควบคุมการปฏิบัติให้เป็นไปตามผังเมืองให้เข้มงวดขึ้นครั้งนี้ ก็เพื่อให้การใช้บังคับผังเมืองเป็นไปโดยมีประสิทธิภาพยิ่งขึ้นนั้น การจัดทำผังเมืองจะต้องมีความสมดุลระหว่าง ด้านการพัฒนาและการควบคุมการใช้พื้นที่อย่างเหมาะสม เพื่อให้สามารถบรรลุวัตถุประสงค์ของการผังเมืองอย่างแท้จริง จึงเห็นชอบให้เสนอคณะรัฐมนตรี เพื่อพิจารณาโดยมีข้อสังเกตดังกล่าวประกอบ

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาดำเนินการในส่วนที่เกี่ยวข้องต่อไป

ขอแสดงความนับถือ

พลเอก

ท. เมียท

(ไพบุลย์ คัมฉายา)

หัวหน้าฝ่ายกฎหมายและกระบวนการยุติธรรม
คณะรักษาความสงบแห่งชาติ

ฝ่ายกฎหมายและกระบวนการยุติธรรม

โทร. ๐ ๒๑๔๑ ๒๑๑๖