

ด่วนที่สุด

ที่ นร ๑๑๑๕ / ๕๓๕๕



สำนักงานคณะกรรมการ
พัฒนาการเศรษฐกิจและสังคมแห่งชาติ
๙๖๒ ถนนกรุงเกษม กรุงเทพฯ ๑๐๑๐๐

๖ กันยายน ๒๕๕๙

เรื่อง โครงการสานพลังประชารัฐ – การพัฒนาพื้นที่บึงบางซื่อ

ความเห็นประกอบเรื่องเพื่อ พิจารณา
เรื่องที่๗.....

เรียน เลขาธิการคณะกรรมการ

อ้างถึง หนังสือสำนักเลขาธิการคณะกรรมการด่วนที่สุด ที่ นร ๐๕๐๖/ว(ล) ๓๒๑๐๒ ลงวันที่ ๓๑ สิงหาคม ๒๕๕๙

ตามที่สำนักเลขาธิการคณะกรรมการขอให้สำนักงานคณะกรรมการพัฒนาการเศรษฐกิจและสังคมแห่งชาติเสนอความเห็นในส่วนที่เกี่ยวข้องเพื่อประกอบการพิจารณาของคณะกรรมการเรื่อง โครงการสานพลังประชารัฐ – การพัฒนาพื้นที่บึงบางซื่อของกระทรวงการคลัง ความละเอียดแจ้งแล้วนั้น

สำนักงานฯ พิจารณาแล้วมีความเห็นดังนี้

จัดเข้าวาระ..... - 6 ก.ย. 2559

๑. เห็นควรให้ความเห็นชอบการสนับสนุนการดำเนินโครงการสานพลังประชารัฐ – การพัฒนาพื้นที่บึงบางซื่อของ บริษัท ปูนซีเมนต์ไทย จำกัด (มหาชน) เพื่อสนับสนุนการดำเนินโครงการต้นแบบที่ภาคเอกชนเข้ามามีส่วนร่วมในการสนับสนุนนโยบายประชารัฐ โดยการนำพื้นที่บึงบางซื่อบางส่วนมาใช้ประโยชน์ในการร่วมพัฒนาที่อยู่อาศัยและพื้นที่สาธารณะสำหรับการพักผ่อนหย่อนใจ การจัดกิจกรรมศูนย์การเรียนรู้ และศูนย์บริการจำหน่ายสินค้าของวิสาหกิจชุมชนและวิสาหกิจขนาดกลางและขนาดย่อม (SME) ให้กับชุมชนในพื้นที่และประชาชนทั่วไป พร้อมทั้งเห็นควรให้รัฐสนับสนุนการแต่งตั้งคณะทำงานขับเคลื่อนโครงการฯ เพื่อให้การทำงานของหน่วยงานที่เกี่ยวข้องเป็นไปในทิศทางเดียวกันตามที่กระทรวงการคลังเสนอ

๒. สำหรับการขอใช้พื้นที่ของการรถไฟแห่งประเทศไทย เพื่อพัฒนาและใช้เป็นทางเข้า – ออกสู่สาธารณะ รวมทั้งเป็นสถานที่จอดรถของโครงการดังกล่าว สำนักงานฯ เห็นว่า ปัจจุบันกระทรวงคมนาคมโดยสำนักงานนโยบายและแผนการขนส่งและจราจรอยู่ระหว่างการศึกษาออกแบบรายละเอียดศูนย์คมนาคมพหลโยธินเพื่อเป็นแผนแม่บทการพัฒนาพื้นที่ย่านพหลโยธินให้เป็นศูนย์กลางคมนาคมระบบรางแห่งใหม่ของประเทศ ซึ่งได้นำหลักการพัฒนาพื้นที่โดยรอบศูนย์กลางการคมนาคม (Transit Oriented Development: TOD) มาประยุกต์ใช้ในการกำหนดรูปแบบการพัฒนาพื้นที่ดังกล่าว อีกทั้งในขั้นการประเมินผลตอบแทนทางเศรษฐกิจของโครงการรถไฟความเร็วสูง ช่วงกรุงเทพฯ – นครราชสีมา ได้พิจารณาผลประโยชน์ดังกล่าวไว้ในผลการศึกษาแล้ว ดังนั้น เพื่อให้การใช้ประโยชน์พื้นที่ย่านพหลโยธินในระยะต่อไป สามารถช่วยสนับสนุนการพัฒนาระบบรางของประเทศได้ตามเป้าหมายที่กำหนดไว้จึงเห็นควรให้สำนักงานนโยบายและแผนการขนส่งและจราจร กระทรวงคมนาคม พิจารณาความเหมาะสมในการออกแบบทางเข้า – ออก และสถานที่จอดรถของโครงการดังกล่าว เพื่อประกอบการพิจารณาอนุญาตใช้พื้นที่ของการรถไฟแห่งประเทศไทยตามขั้นตอนต่อไป

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาดำเนินการต่อไป

ขอแสดงความนับถือ



(นายปรเมธี วิมลศิริ)

เลขาธิการคณะกรรมการพัฒนาการเศรษฐกิจและสังคมแห่งชาติ

สำนักวิเคราะห์โครงการลงทุนภาครัฐ

โทร ๐ ๒๒๘๒ ๙๑๖๐ โทรสาร ๐ ๒๒๘๐ ๑๘๖๐

Email : Thida@nesdb.go.th