



213
วันที่ 26/10/59
รับที่ 11428
วันที่ 2.6.11.2559

สำนักเลขาธิการคณะรัฐมนตรี
รับที่ 11428
วันที่ 2.6.11.2559

ที่ นร ๑๑๑๒/๔๒๙๓

คณะกรรมการบริหาร
การพัฒนาพื้นที่พิเศษถนนราชดำเนิน
สำนักงานคณะกรรมการ
พัฒนาการเศรษฐกิจและสังคมแห่งชาติ
๙๖๒ ถนนกรุงเกษม กรุงเทพฯ ๑๐๑๐๐

๑๔ กรกฎาคม ๒๕๕๙

เรื่อง ผลการประชุมคณะกรรมการบริหารการพัฒนาพื้นที่พิเศษถนนราชดำเนิน (กบพร.)
ครั้งที่ ๑/๒๕๕๙

เรียน เลขาธิการคณะรัฐมนตรี

- สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. รายงานการประชุมคณะกรรมการบริหารการพัฒนาพื้นที่พิเศษถนนราชดำเนิน (กบพร.) ครั้งที่ ๑/๒๕๕๙
๒. หนังสือสำนักงานคณะกรรมการกฤษฎีกา ด่วนที่สุด ที่ นร ๐๙๐๗/๒๐๔ ลงวันที่ ๑๑ เมษายน ๒๕๕๙
๓. หนังสือสำนักผังเมือง ที่ กท ๑๗๐๖/๑๑๕๕ ลงวันที่ ๒๕ พฤษภาคม ๒๕๕๙
๔. สรุปผลการประชุมการดำเนินงานโครงการลานเฉลิมพระเกียรติพระบาทสมเด็จพระเจ้าอยู่หัวภูมิพลอดุลยเดช ในระยะต่อไป วันที่ ๑๖ มิถุนายน ๒๕๕๙

ด้วย สำนักงานคณะกรรมการพัฒนาการเศรษฐกิจและสังคมแห่งชาติ (สศช.) ในฐานะฝ่ายเลขานุการคณะกรรมการบริหารการพัฒนาพื้นที่พิเศษถนนราชดำเนิน (กบพร.) ขอเสนอเรื่องผลการประชุมคณะกรรมการบริหารการพัฒนาพื้นที่พิเศษถนนราชดำเนิน ครั้งที่ ๑/๒๕๕๙ เมื่อวันที่ ๑๕ กุมภาพันธ์ ๒๕๕๙ มาเพื่อนำเสนอคณะรัฐมนตรีทราบและพิจารณาขอบหมายหน่วยงานที่เกี่ยวข้องดำเนินการตามผลการประชุม โดยเรื่องนี้เข้าข่ายจะต้องนำเสนอคณะรัฐมนตรีตามพระราชกฤษฎีกาว่าด้วยการเสนอเรื่องและการประชุมคณะรัฐมนตรี พ.ศ. ๒๕๔๘ มาตรา ๖ (๑)

ทั้งนี้ เรื่องดังกล่าวมีรายละเอียด ดังนี้

๑. เหตุผลความจำเป็นที่ต้องเสนอคณะรัฐมนตรี

ระเบียบสำนักนายกรัฐมนตรี ว่าด้วยการบริหารการพัฒนาพื้นที่พิเศษถนนราชดำเนิน พ.ศ. ๒๕๔๗ กำหนดอำนาจหน้าที่ของคณะกรรมการบริหารการพัฒนาพื้นที่พิเศษถนนราชดำเนิน (กบพร.) ในการจัดทำแผนงาน โครงการ รวมทั้งแผนปฏิบัติการและวิธีการดำเนินงานของหน่วยงาน เพื่อให้การพัฒนาพื้นที่พิเศษถนนราชดำเนินบรรลุผลตามเป้าหมายที่กำหนด

๒. เรื่องเดิม

๒.๑ วันที่ ๒๙ กุมภาพันธ์ ๒๕๕๙ สศช. ได้เสนอผลการประชุม กบพร. ครั้งที่ ๑/๒๕๕๙ เมื่อวันที่ ๑๕ กุมภาพันธ์ ๒๕๕๙ ต่อคณะรัฐมนตรี โดยมีสาระสำคัญ ดังนี้

(๑) เห็นชอบร่างข้อกำหนดการจ้าง (TOR) โครงการจ้างผู้ให้บริการออกแบบลานเฉลิมพระเกียรติฯ ของกรุงเทพมหานคร โดยให้เพิ่มเติมงานชุดค้นทางโบราณคดีและงานการจัดนิทรรศการ ตามมติคณะกรรมการอนุรักษ์และพัฒนากรุงรัตนโกสินทร์และเมืองเก่า และมอบหมาย

/กรุงเทพมหานคร....

กรุงเทพมหานคร จัดทำรายละเอียด TOR โดยขอใช้งบประมาณตามมติของคณะรักษาความสงบแห่งชาติ เมื่อวันที่ ๑๙ สิงหาคม ๒๕๕๗ เรื่องโครงการลานเฉลิมพระเกียรติพระบาทสมเด็จพระเจ้าอยู่หัวภูมิพลอดุลยเดชในส่วนค่าออกแบบและเขียนแบบ โดยให้ดำเนินการจัดทำ TOR และจัดจ้างผู้ให้บริการฯ ตามระเบียบราชการที่เกี่ยวข้องโดยด่วนต่อไป

(๒) มอบหมายกรุงเทพมหานครแต่งตั้งผู้ทรงคุณวุฒิจากคณะกรรมการบริหารการพัฒนาพื้นที่พิเศษถนนราชดำเนิน และคณะกรรมการอนุรักษ์และพัฒนากรุงรัตนโกสินทร์และเมืองเก่า จำนวน ๓ ท่าน ประกอบด้วย (๑) นายสุวิทย์ รัศมิภูมิ (๒) รศ. บรรณโคธิษฐ์ เมฆวิชัย และ (๓) ผศ. ยงฉัตร พิมลเสถียร เป็นกรรมการผู้ทรงคุณวุฒิในคณะกรรมการที่ทำหน้าที่กำหนด TOR สำหรับการออกแบบอาคาร การขุดค้นทางโบราณคดี และออกแบบนิทรรศการ รวมทั้ง คณะกรรมการที่ทำหน้าที่กำกับการดำเนินงานตาม TOR ดังกล่าว

(๓) เห็นชอบการขอยกเว้นการปฏิบัติตาม ข้อ (๔) ของกฎกระทรวงฉบับที่ ๓๓ (พ.ศ. ๒๕๓๕) ตามพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๒๒ ที่กำหนดให้ขอบเขตนอกสุดของอาคารสูงหรืออาคารขนาดใหญ่พิเศษไม่ว่าจะอยู่ในระดับเหนือพื้นดินหรือต่ำกว่าพื้นดินต้องห่างจากเขตที่ดินของผู้อื่นหรือถนนสาธารณะไม่น้อยกว่า ๖ เมตร โดยขอยกเว้นเฉพาะแนวผนังชั้นใต้ดินให้ห่างจากเขตที่ดินของผู้อื่นหรือถนนสาธารณะไม่น้อยกว่า ๓.๕ เมตร

๒.๒ สำนักงานคณะกรรมการกฤษฎีกามีหนังสือด่วนที่สุด ที่ นร ๐๔๐๗/๒๐๔ ลงวันที่ ๑๑ เมษายน ๒๕๕๙ เรียนเลขาธิการคณะรัฐมนตรี ให้ความเห็นเกี่ยวกับโครงการลานเฉลิมพระเกียรติฯ ในส่วนที่สำคัญ คือ

(๑) อาคารดังกล่าวจึงถือเป็นอาคารของราชการส่วนท้องถิ่นที่ใช้ในราชการหรือใช้เพื่อประโยชน์สาธารณะ มิใช่อาคารของกระทรวง ทบวง กรม ที่คณะรัฐมนตรีจะอนุญาตเป็นกรณีพิเศษตามข้อ ๒ วรรคสาม (๑) แห่งกฎกระทรวงว่าด้วยการยกเว้น ผ่อนผัน หรือกำหนดเงื่อนไขในการปฏิบัติตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๕๐ ได้

(๒) โดยที่พื้นที่โครงการดังกล่าวตั้งอยู่บริเวณที่ดินประเภทอนุรักษ์เพื่อส่งเสริมเอกลักษณ์ศิลปวัฒนธรรมไทยซึ่งตามข้อ ๓๑ (๑๖) แห่งกฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมกรุงเทพมหานคร พ.ศ. ๒๕๕๖ กำหนดห้ามใช้ประโยชน์ที่ดินประเภทนี้เพื่อก่อสร้างอาคารนิทรรศการ เมื่อพิจารณาประกอบค่านิยามคำว่า “ศูนย์ประชุม อาคารแสดงสินค้าหรือนิทรรศการ” ตามข้อ ๔ แห่งกฎกระทรวงดังกล่าวที่กำหนดให้หมายความถึง สถานที่ที่ตั้งขึ้นเพื่อให้บริการใช้สถานที่สำหรับการแสดงนิทรรศการเป็นการเฉพาะ และโครงการดังกล่าวมีวัตถุประสงค์ในการก่อสร้าง เพื่อเป็นอาคารสาธารณะที่เป็นศูนย์การเรียนรู้สำหรับเด็กและเยาวชนเพื่อสนองพระราชดำริของพระบาทสมเด็จพระเจ้าอยู่หัว ดังนั้น หากอาคารดังกล่าวเข้าลักษณะ “ศูนย์ประชุม อาคารแสดงสินค้าหรือนิทรรศการ” ก็จะอยู่ภายใต้บังคับข้อห้ามการใช้ประโยชน์ที่ดินตามกฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมกรุงเทพมหานคร พ.ศ. ๒๕๕๖ ด้วย

๒.๓ สศช. ได้มีหนังสือหารือสำนักผังเมือง กรุงเทพมหานคร และสำนักผังเมือง กรุงเทพมหานคร มีหนังสือที่ กท ๑๗๐๖/๑๑๕๕ ลงวันที่ ๒๕ พฤษภาคม ๒๕๕๙ ตอบข้อหารือของ สศช. เกี่ยวกับโครงการลานเฉลิมพระเกียรติฯ สรุปได้ว่า การก่อสร้างโครงการลานเฉลิมพระเกียรติพระบาทสมเด็จพระเจ้าอยู่หัวภูมิพลอดุลยเดช ใช้เป็นอาคารศูนย์การเรียนรู้สำหรับเด็กและเยาวชน

/เพื่อสนอง....

เพื่อสนองพระราชดำริของพระบาทสมเด็จพระเจ้าอยู่หัว และที่จอตระยณต์ที่มีความสูงอาคารไม่เกิน ๑๖ เมตรฯ ถือเป็นการใช้ประโยชน์ที่ดินและการก่อสร้างอาคารที่สามารถดำเนินการได้ ตามข้อกำหนดกฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมกรุงเทพมหานคร พ.ศ. ๒๕๕๖ และข้อบัญญัติกรุงเทพมหานคร เรื่อง กำหนดบริเวณห้ามก่อสร้าง ดัดแปลง ใช้หรือเปลี่ยนการใช้อาคารบางชนิดหรือบางประเภทภายในบริเวณกรุงรัตนโกสินทร์ชั้นนอกฯ พ.ศ. ๒๕๓๐ ทั้งนี้ต้องปฏิบัติตามกฎหมายอื่นที่เกี่ยวข้องต่อไปด้วย

๒.๔ การประชุมเพื่อพิจารณาแนวทางดำเนินโครงการลานเฉลิมพระเกียรติฯ ในระยะต่อไป

เพื่อให้การดำเนินงานโครงการลานเฉลิมพระเกียรติฯ เป็นไปอย่างถูกต้องและเหมาะสม สศช. จึงได้จัดการประชุมหารือเพื่อพิจารณาแนวทางดำเนินโครงการลานเฉลิมพระเกียรติฯ ในวันที่ ๑๖ มิถุนายน ๒๕๕๙ โดยมีผู้แทนจาก สำนักงานคณะกรรมการกฤษฎีกา (น.ส. จีรภัทร์ การประเสริฐกิจ) กรุงเทพมหานคร สำนักงานทรัพย์สินส่วนพระมหากษัตริย์ กรมโยธาธิการและผังเมือง นายบวรเวท รุ่งรุจี (ประธานอนุกรรมการกลั่นกรองและพิจารณาแผนการดำเนินงานในกรุงรัตนโกสินทร์) และผู้ทรงคุณวุฒิ ในคณะกรรมการ กบพร. ได้แก่ นายสุวิชัย รัศมิภูติ และ รศ. บรรณโคภิชฐ์ เมฆวิชัย เข้าร่วมประชุม ผลการประชุมสรุปได้ ดังนี้

(๑) ในประเด็นการขอยกเว้นการปฏิบัติตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคารฯ เห็นควรไม่ขอยกเว้นกฎกระทรวงดังกล่าวโดยให้ปรับแบบอาคารแทน

(๒) ในประเด็นที่ตั้งโครงการตามผังเมืองรวมกรุงเทพมหานคร ผู้แทนสำนักงานคณะกรรมการกฤษฎีกา ชี้แจงว่า ให้ถือว่าความเห็นของสำนักผังเมือง กรุงเทพมหานคร เป็นข้อยุติ

สศช. ในฐานะฝ่ายเลขานุการ กบพร. ได้เวียนผลการประชุมการดำเนินงานโครงการลานเฉลิมพระเกียรติฯ ในระยะต่อไป เสนอคณะกรรมการ กบพร. ทราบระหว่างวันที่ ๑ - ๘ กรกฎาคม ๒๕๕๙ และเมื่อครบกำหนดไม่มีกรรมการท่านใดเสนอความเห็นเพิ่มเติม

๓. สารสำคัญ

สศช. จึงขอนำเรียนผลการประชุมคณะกรรมการ กบพร. ครั้งที่ ๑/๒๕๕๙ เมื่อวันที่ ๑๕ กุมภาพันธ์ ๒๕๕๙ ที่ปรับปรุงตามความเห็นของสำนักงานคณะกรรมการกฤษฎีกา เพื่อเสนอต่อคณะรัฐมนตรี ดังนี้

๓.๑ เห็นชอบร่างข้อกำหนดการจ้าง (TOR) โครงการจ้างผู้ให้บริการออกแบบลานเฉลิมพระเกียรติฯ ของกรุงเทพมหานคร โดยให้เพิ่มเติมงานชุดค้นทางโบราณคดีและงานการจัดนิทรรศการตามมติคณะกรรมการอนุรักษ์และพัฒนากรุงรัตนโกสินทร์และเมืองเก่า และมอบหมายกรุงเทพมหานคร จัดทำรายละเอียด TOR โดยขอใช้งบประมาณตามมติของคณะรักษาความสงบแห่งชาติ เมื่อวันที่ ๑๙ สิงหาคม ๒๕๕๗ เรื่อง โครงการลานเฉลิมพระเกียรติพระบาทสมเด็จพระเจ้าอยู่หัวภูมิพลอดุลยเดชในส่วนค่าออกแบบและเขียนแบบ โดยให้ดำเนินการจัดทำ TOR และจัดจ้างผู้ให้บริการฯ ตามระเบียบราชการที่เกี่ยวข้องโดยด่วนต่อไป

๓.๒ มอบหมายกรุงเทพมหานครแต่งตั้งผู้ทรงคุณวุฒิจากคณะกรรมการบริหารการพัฒนาพื้นที่พิเศษถนนราชดำเนิน และคณะกรรมการอนุรักษ์และพัฒนากรุงรัตนโกสินทร์และเมืองเก่า จำนวน ๓ ท่าน ประกอบด้วย (๑) นายสุวิชัย รัศมิภูติ (๒) รศ. บรรณโคภิชฐ์ เมฆวิชัย และ (๓) ผศ. ยงธินศรี พิมลเสถียร เป็นกรรมการผู้ทรงคุณวุฒิ ในคณะกรรมการที่ทำหน้าที่กำหนด TOR สำหรับการออกแบบอาคาร การชุดค้นทางโบราณคดีและออกแบบนิทรรศการ รวมทั้งคณะกรรมการที่ทำหน้าที่กำกับ การดำเนินงานตาม TOR ดังกล่าว

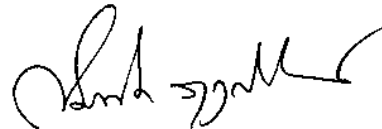
/๔. ข้อเสนอ....

๔. ข้อเสนอของส่วนราชการ

รับทราบผลการประชุมคณะกรรมการบริหารการพัฒนาพื้นที่พิเศษถนนราชดำเนิน (กบพร.) ครั้งที่ ๑/๒๕๕๙ ที่ปรับปรุงตามความเห็นของสำนักงานคณะกรรมการกฤษฎีกาตามข้อ ๓ และมอบหมาย กรุงเทพมหานครและหน่วยงานที่เกี่ยวข้องดำเนินการตามมติของคณะกรรมการ กบพร. ตามระเบียบของทางราชการโดยด่วนต่อไป

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณานำเสนอคณะรัฐมนตรีต่อไป

ขอแสดงความนับถือ



(นายสมคิด จาตุศรีพิทักษ์)

รองนายกรัฐมนตรี

ประธานกรรมการบริหารการพัฒนาพื้นที่พิเศษถนนราชดำเนิน

สำนักยุทธศาสตร์และการวางแผนพัฒนาพื้นที่

โทร. ๐-๒๒๘๐-๒๗๔๐

โทรสาร ๐-๒๒๘๐-๒๗๔๓

ไปรษณีย์อิเล็กทรอนิกส์ sunisa-b@nesdb.go.th