



ที่ มท ๐๘๐๔.๕/ ๑๑๐๙๘

กระทรวงมหาดไทย

ถนนอัษฎางค์ กรุงเทพมหานคร ๑๐๒๐๐

๒๗ มิถุนายน ๒๕๕๙

เรื่อง ร่างกฎกระทรวงกำหนดอัตราค่าธรรมเนียมใบอนุญาต ใบแทนใบอนุญาต การต่ออายุใบอนุญาต การโอนใบอนุญาตประกอบกิจการหอพัก และใบอนุญาต ใบแทนใบอนุญาต และการต่ออายุใบอนุญาต ผู้จัดการหอพัก พ.ศ.

เรียน เลขาธิการคณะรัฐมนตรี

สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑.หนังสือรองนายกรัฐมนตรีเห็นชอบให้เสนอคณะรัฐมนตรี

๒.ร่างกฎกระทรวงกำหนดอัตราค่าธรรมเนียมใบอนุญาต ใบแทนใบอนุญาต การต่ออายุใบอนุญาต การโอนใบอนุญาตประกอบกิจการหอพัก และใบอนุญาต ใบแทนใบอนุญาต และการต่ออายุใบอนุญาต ผู้จัดการหอพัก พ.ศ.

ด้วยกระทรวงมหาดไทยขอเสนอเรื่อง ร่างกฎกระทรวงกำหนดอัตราค่าธรรมเนียมใบอนุญาต ใบแทนใบอนุญาต การต่ออายุใบอนุญาต การโอนใบอนุญาตประกอบกิจการหอพัก และใบอนุญาต ใบแทนใบอนุญาต และการต่ออายุใบอนุญาตผู้จัดการหอพัก พ.ศ. มาให้คณะรัฐมนตรีพิจารณา โดยเรื่องนี้เข้าข่ายที่จะต้องเสนอคณะรัฐมนตรีตามมาตรา ๔ ของพระราชกฤษฎีกาว่าด้วยการเสนอเรื่องและการประชุมคณะรัฐมนตรี พ.ศ. ๒๕๔๘ ทั้งนี้ รองนายกรัฐมนตรี (พลเอก ประวิตร วงษ์สุวรรณ) กำกับการบริหารราชการกระทรวงมหาดไทย ให้ความเห็นชอบให้นำเรื่องดังกล่าวเสนอคณะรัฐมนตรีด้วย รายละเอียดปรากฏตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๑

ทั้งนี้ เรื่องดังกล่าวมีรายละเอียด ดังนี้

๑. เรื่องเดิม

พระราชบัญญัติหอพัก พ.ศ. ๒๕๕๘ ได้ประกาศในราชกิจจานุเบกษา เมื่อวันที่ ๒๒ เมษายน ๒๕๕๘ ในมาตรา ๒ บัญญัติว่า พระราชบัญญัตินี้ให้ใช้บังคับเมื่อพ้นกำหนดหนึ่งร้อยยี่สิบวันนับแต่วันประกาศในราชกิจจานุเบกษาเป็นต้นไป เมื่อวันที่ ๒๐ สิงหาคม ๒๕๕๘

๒. เหตุผลความจำเป็นที่ต้องเสนอคณะรัฐมนตรี

เนื่องจากพระราชบัญญัติหอพัก พ.ศ. ๒๕๕๘ มีบทบัญญัติให้มีการจัดเก็บค่าธรรมเนียมหอพัก และรัฐมนตรีว่าการกระทรวงมหาดไทยจะต้องออกเป็นกฎกระทรวงกำหนดอัตราค่าธรรมเนียมไม่เกินอัตราท้ายพระราชบัญญัตินี้ ลดหรือยกเว้นค่าธรรมเนียมให้แตกต่างกันโดยคำนึงถึงขนาดหรือสภาพหอพัก จึงจำเป็นต้องออกกฎกระทรวงนี้

๓. ความเร่งด่วนของเรื่อง

พระราชบัญญัติหอพัก พ.ศ. ๒๕๕๘ ประกาศในราชกิจจานุเบกษา เมื่อวันที่ ๒๒ เมษายน ๒๕๕๘ มาตรา ๓ มีบทบัญญัติให้ยกเลิกพระราชบัญญัติหอพัก พ.ศ. ๒๕๐๗ และมาตรา ๑๐๔ มีบทบัญญัติให้การดำเนินการออกกฎกระทรวง ให้ดำเนินการให้แล้วเสร็จภายในหนึ่งปี เพื่อให้องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นได้นำไปเป็นหลักเกณฑ์ในการจัดเก็บค่าธรรมเนียมหอพัก

/๔. สำระสำคัญ...

๔. สาระสำคัญหรือข้อเท็จจริงและข้อกฎหมาย

ข้อ ๑ ให้กำหนดอัตราค่าธรรมเนียมใบอนุญาต ใบแทนใบอนุญาต การต่ออายุใบอนุญาต และการโอนใบอนุญาตประกอบกิจการหอพัก ดังต่อไปนี้

(๑) หอพักที่ให้บริการห้องพัก

- | | |
|--|------------------|
| ก. ห้องพักไม่เกินห้าสิบห้องหรือมีพื้นที่ทุกห้อง
รวมกันไม่เกินหนึ่งพันตารางเมตร | ฉบับละ ๓,๐๐๐ บาท |
| ข. ห้องพักเกินห้าสิบห้อง แต่ไม่เกิน
หนึ่งร้อยห้องหรือมีพื้นที่ทุกห้องรวมกันเกิน
หนึ่งพันตารางเมตรแต่ไม่เกินสองพันตารางเมตร | ฉบับละ ๔,๐๐๐ บาท |
| ค. ห้องพักเกินหนึ่งร้อยห้องหรือมีพื้นที่ทุกห้อง
รวมกันเกินสองพันตารางเมตร | ฉบับละ ๕,๐๐๐ บาท |

(๒) ใบแทนใบอนุญาต ฉบับละ ๒๐๐ บาท

(๓) การต่ออายุใบอนุญาตครั้งละครั้งหนึ่ง ของค่าธรรมเนียมใบอนุญาตให้ประกอบ กิจการหอพักแต่ละประเภท

(๔) การโอนใบอนุญาต

- | | |
|--|------------------|
| ก. ห้องพักไม่เกินห้าสิบห้องหรือมีพื้นที่ทุกห้อง
รวมกันไม่เกินหนึ่งพันตารางเมตร | ฉบับละ ๓,๐๐๐ บาท |
| ข. ห้องพักเกินห้าสิบห้อง แต่ไม่เกิน
หนึ่งร้อยห้องหรือมีพื้นที่ทุกห้องรวมกันเกิน
หนึ่งพันตารางเมตรแต่ไม่เกินสองพันตารางเมตร | ฉบับละ ๔,๐๐๐ บาท |
| ค. ห้องพักเกินหนึ่งร้อยห้องหรือมีพื้นที่ทุกห้อง
รวมกันเกินสองพันตารางเมตร | ฉบับละ ๕,๐๐๐ บาท |

ข้อ ๒ ให้กำหนดอัตราค่าธรรมเนียมใบอนุญาต ใบแทนใบอนุญาต และการต่ออายุใบอนุญาตผู้จัดการหอพัก ดังนี้

- | | |
|---|------------------|
| (๑) ใบอนุญาตผู้จัดการหอพักตามข้อ ๑ (๑) ก. | ฉบับละ ๕๐๐ บาท |
| (๒) ใบอนุญาตผู้จัดการหอพักตามข้อ ๑ (๑) ข. | ฉบับละ ๗๕๐ บาท |
| (๓) ใบอนุญาตผู้จัดการหอพักตามข้อ ๑ (๑) ค. | ฉบับละ ๑,๐๐๐ บาท |
| (๔) ใบแทนใบอนุญาต | ฉบับละ ๑๐๐ บาท |
| (๕) การต่ออายุใบอนุญาตผู้จัดการหอพักครั้งละครั้งหนึ่ง
ของค่าธรรมเนียมใบอนุญาตผู้จัดการหอพักแต่ละประเภท | |

ข้อ ๓ การชำระค่าธรรมเนียมหอพัก ให้ยื่นคำขอชำระค่าธรรมเนียมตามแบบคำขอ
ท้ายกฎกระทรวงนี้

๕. กฎหมายที่เกี่ยวข้อง

พระราชบัญญัติหอพัก พ.ศ. ๒๕๕๘

มาตรา ๕ ให้รัฐมนตรีว่าการกระทรวงการพัฒนาสังคมและความมั่นคงของมนุษย์
รัฐมนตรีว่าการกระทรวงมหาดไทย และรัฐมนตรีว่าการกระทรวงศึกษาธิการรักษาการตามพระราชบัญญัตินี้
และให้มีอำนาจออกกฎกระทรวงเพื่อปฏิบัติการตามพระราชบัญญัตินี้

/ให้รัฐมนตรี...

ให้รัฐมนตรีว่าการกระทรวงมหาดไทยมีอำนาจแต่งตั้งพนักงานเจ้าหน้าที่ และออกกฎกระทรวง กำหนดค่าธรรมเนียมไม่เกินอัตราท้ายพระราชบัญญัตินี้ ลดหรือยกเว้นค่าธรรมเนียม กับออกประกาศกำหนด แบบบัตรประจำตัวนายทะเบียนและพนักงานเจ้าหน้าที่

การออกกฎกระทรวงตามวรรคสอง รัฐมนตรีว่าการกระทรวงมหาดไทยจะกำหนดอัตรา ค่าธรรมเนียมให้แตกต่างกันโดยคำนึงถึงขนาดหรือลักษณะของหอพักก็ได้

กฎกระทรวงและประกาศนั้น เมื่อได้ประกาศในราชกิจจานุเบกษาแล้ว ให้ใช้บังคับได้

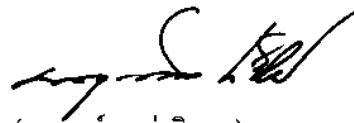
๖. ข้อเสนอของกระทรวงมหาดไทย

ในเรื่องนี้พระราชบัญญัติหอพัก พ.ศ. ๒๕๕๘ มาตรา ๕ กำหนดให้รัฐมนตรีว่าการ กระทรวงมหาดไทยมีอำนาจออกกฎกระทรวงกำหนดอัตราค่าธรรมเนียมไม่เกินอัตราท้ายพระราชบัญญัติ และกระทรวงมหาดไทยได้พิจารณาความเห็นของหน่วยงานที่เกี่ยวข้องและข้อสังเกตของคณะอนุกรรมการ และคณะกรรมการต่าง ๆ แล้วเห็นว่า เพื่อให้การจัดเก็บค่าธรรมเนียมหอพักเป็นไปตามกฎหมายกำหนด จึงเห็นควรเสนอร่างกฎกระทรวงกำหนดอัตราค่าธรรมเนียมใบอนุญาต ใบแทนใบอนุญาต การต่ออายุใบอนุญาต การโอนใบอนุญาตประกอบกิจการหอพัก และใบอนุญาต ใบแทนใบอนุญาต และการต่ออายุใบอนุญาต ผู้จัดการหอพัก พ.ศ. ต่อคณะรัฐมนตรีเพื่อพิจารณา

จึงเรียนมาเพื่อโปรดนำกราบเรียนนายกรัฐมนตรีเพื่อเสนอคณะรัฐมนตรีพิจารณาต่อไป

ขอแสดงความนับถือ

พลเอก



(อนุพงษ์ เผ่าจินดา)

รัฐมนตรีว่าการกระทรวงมหาดไทย

กรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่น
สำนักกฎหมายและระเบียบท้องถิ่น

โทร. ๐-๒๒๔๑-๙๐๓๕-๖

โทรสาร ๐-๒๒๔๑-๙๐๓๖