



ที่ มท ๐๗๑๖/๑๑๖๔๑

กระทรวงมหาดไทย  
ถนนอัษฎางค์ กรุงเทพฯ ๑๐๒๐๐

๕ กรกฎาคม ๒๕๕๙

เรื่อง รายงานความก้าวหน้าโครงการก่อสร้างอาคารรัฐสภาแห่งใหม่ ณ พื้นที่ราชพัสดุ ถนนทหาร (เกียกกาย)  
ถึงวันที่ ๓๑ พฤษภาคม ๒๕๕๙ (ครั้งที่ ๑๖)

เรียน เลขาธิการคณะรัฐมนตรี

อ้างถึง มติคณะรัฐมนตรีเมื่อวันที่ ๒๓ ธันวาคม ๒๕๕๗

สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. หนังสือรองนายกรัฐมนตรีเห็นชอบให้เสนอคณะรัฐมนตรี  
๒. รายงานความก้าวหน้าโครงการก่อสร้างอาคารรัฐสภาแห่งใหม่ฯ ครั้งที่ ๑๖ จำนวน ๑๐๐ เล่ม

ด้วยกระทรวงมหาดไทยจะดำเนินการเสนอเรื่อง รายงานความก้าวหน้าโครงการก่อสร้างอาคารรัฐสภาแห่งใหม่ ณ พื้นที่ราชพัสดุ ถนนทหาร (เกียกกาย) มาเพื่อคณะรัฐมนตรีทราบ โดยเรื่องดังกล่าวนี้ เข้าข่ายที่จะต้องนำเสนอคณะรัฐมนตรี ตามที่กำหนดในพระราชกฤษฎีกาว่าด้วยการเสนอเรื่องและการประชุมคณะรัฐมนตรี พ.ศ. ๒๕๔๘ มาตรา ๔ (๑๓) “ทั้งนี้ รองนายกรัฐมนตรี (พลเอก ประวิตร วงษ์สุวรรณ) ซึ่งกำกับการบริหารราชการกระทรวงมหาดไทยได้เห็นชอบให้นำเรื่องดังกล่าวเสนอคณะรัฐมนตรีด้วยแล้ว”

ทั้งนี้ เรื่องดังกล่าวมีรายละเอียด ดังนี้

#### ๑. เรื่องเดิม

๑.๑ ตามมติคณะรัฐมนตรี เมื่อวันที่ ๒๓ ธันวาคม ๒๕๕๗ มอบหมายให้กระทรวงมหาดไทยจัดตั้งคณะทำงานขึ้นคณะหนึ่งโดยมีผู้แทนหน่วยงานที่เกี่ยวข้องร่วมเป็นคณะทำงาน เพื่อติดตามความก้าวหน้าโครงการก่อสร้างอาคารรัฐสภาแห่งใหม่ แล้วให้นำผลการติดตามความก้าวหน้าการดำเนินโครงการฯ พร้อมทั้งให้จัดทำข้อเสนอแนะและแนวทางการดำเนินการที่เหมาะสมเสนอคณะรัฐมนตรีโดยเร็วต่อไป

๑.๒ กระทรวงมหาดไทย ได้มีคำสั่งที่ ๖๕/๒๕๕๘ ลงวันที่ ๒๖ มกราคม ๒๕๕๘ เรื่อง แต่งตั้งคณะทำงานติดตามความก้าวหน้าของโครงการก่อสร้างอาคารรัฐสภาแห่งใหม่ โดยมีรัฐมนตรีว่าการกระทรวงมหาดไทย เป็นประธาน อธิบดีกรมโยธาธิการและผังเมือง เป็นคณะทำงาน และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องร่วมเป็นคณะทำงาน ซึ่งมีนายคธาธิพย์ เอี่ยมกมลลา ผู้อำนวยการสำนักสถาปัตยกรรม กรมโยธาธิการและผังเมือง เป็นคณะทำงานและเลขานุการ

๑.๓ กระทรวงมหาดไทย ได้มีหนังสือที่ มท ๐๗๑๖/๐๙๙๕๒ ลงวันที่ ๑๐ มิถุนายน ๒๕๕๙ เรื่อง รายงานความก้าวหน้าของโครงการก่อสร้างอาคารรัฐสภาแห่งใหม่ ณ พื้นที่ราชพัสดุ ถนนทหาร (เกียกกาย) ถึงวันที่ ๓๐ เมษายน ๒๕๕๙ (ครั้งที่ ๑๕) เพื่อนำเรื่องเสนอคณะรัฐมนตรีเพื่อโปรดทราบ

#### ๒. เหตุผลความจำเป็นที่ต้องเสนอคณะรัฐมนตรี

กระทรวงมหาดไทย ได้ติดตามความก้าวหน้าของโครงการก่อสร้างอาคารรัฐสภาแห่งใหม่ และขอรายงานผลการดำเนินโครงการก่อสร้างฯ ถึงวันที่ ๓๑ พฤษภาคม ๒๕๕๙ (ครั้งที่ ๑๖) ดังนี้

## ๒.๑ สรุปความก้าวหน้างานก่อสร้าง

๒.๑.๑ ผลงานสะสมที่ทำได้ ๒๐.๓๗ %

๒.๑.๒ การส่งมอบพื้นที่ก่อสร้าง (ส่วนที่เหลือ ได้แก่พื้นที่บ้านพักกรรมการอุตสาหกรรมทหาร (อท.ศอพท.) พื้นที่ศูนย์สาธารณสุข ๓๘ พื้นที่ชุมชนบ้านพักองค์การทอผ้า พื้นที่โรงเรียนโยธินบูรณะ) ยังไม่มีการส่งมอบเพิ่มเติม สำนักงานเลขาธิการสภาผู้แทนราษฎรส่งมอบพื้นที่ครั้งสุดท้ายให้ผู้รับจ้าง เมื่อวันที่ ๘ มีนาคม ๒๕๕๙

๒.๑.๓ ปัญหาอุปสรรค

(๑) ปัญหาการส่งมอบพื้นที่ที่เหลือยังส่งมอบไม่ได้ตามสัญญาก่อสร้าง กระทั่งกับแผนงานก่อสร้างตามที่ได้รับอนุมัติ เช่น งานก่อสร้างลานประชาชน ลานประชาธิปไตย อาคารรักษาความปลอดภัย เป็นต้น อีกทั้งทำให้กระทบกับการใช้พื้นที่ในการจัดกองวัสดุหรือประกอบชิ้นส่วนโครงสร้างก่อนนำไปติดตั้ง ซึ่งตามแผนงานผู้รับจ้างจะใช้เวลาก่อสร้างงานส่วนดังกล่าวเป็นเวลา ๓๗๖ วัน

(๒) ปัญหากรณีชุมชนบ้านพักองค์การทอผ้า จำนวน ๑๙ ครอบครัว ไม่ได้รับสิทธิให้เข้าอยู่อาศัยในที่พักแห่งใหม่ สำนักงานเลขาธิการสภาผู้แทนราษฎร ร่วมกับกระทรวงการพัฒนาสังคมและความมั่นคงของมนุษย์ (พม.) ได้เจรจากับทั้ง ๑๙ ครอบครัว ให้เข้าอยู่ในแฟลต ชส.ทบ. ซึ่งทั้งหมดไม่ขัดข้อง โดยกระทรวงการพัฒนาสังคมและความมั่นคงของมนุษย์ (พม.) จะดำเนินการปรับปรุงแฟลตดังกล่าว แต่ปัจจุบันยังอยู่ในขั้นตอนสำรวจและประเมินราคาเท่านั้น

## ๒.๒ คณะทำงานติดตามความก้าวหน้าโครงการ มีความเห็นดังนี้

๒.๒.๑ การขยายระยะเวลาก่อสร้างออกไปจำนวน ๓๘๗ วัน ยังไม่สามารถทำให้งานก่อสร้างแล้วเสร็จได้ อีกทั้งยังมีเหตุให้ผู้รับจ้างขอขยายระยะเวลาการก่อสร้างออกไปได้อีก ได้แก่ปัญหาจากการส่งมอบพื้นที่ก่อสร้างที่ไม่เป็นไปตามสัญญา และปัญหาอุปสรรคจากงานดิน ทั้งนี้ผู้รับจ้างได้มีหนังสือขอขยายระยะเวลาการก่อสร้างเพิ่มเติมจากเหตุความล่าช้าในการขนย้ายดินขุดจากงานก่อสร้างชั้นใต้ดิน เพิ่มเติมแล้วเป็นจำนวน ๖๑๑ วัน ปัจจุบันอยู่ระหว่างการพิจารณาโดยคณะกรรมการตรวจการจ้าง

๒.๒.๒ ประเด็นเรื่องพื้นที่ที่ยังไม่ได้ส่งมอบให้กับผู้รับจ้าง

- พื้นที่บ้านพักกรรมการอุตสาหกรรมทหาร (อท.ศอพท.) สำนักงานปลัดกระทรวงกลาโหมได้ส่งคืนพื้นที่พร้อมสิ่งปลูกสร้างให้กรมธนารักษ์แล้ว เมื่อวันที่ ๒๖ กันยายน ๒๕๕๖ และกรมธนารักษ์อนุญาตให้สำนักงานเลขาธิการสภาผู้แทนราษฎรใช้ประโยชน์ในที่ดินแล้ว เมื่อวันที่ ๘ มกราคม ๒๕๕๘

- พื้นที่ศูนย์สาธารณสุข ๓๘ กรุงเทพมหานครได้ส่งคืนพื้นที่พร้อมสิ่งปลูกสร้างเดิมให้กรมธนารักษ์แล้วเมื่อวันที่ ๑๑ กันยายน ๒๕๕๘ และกรมธนารักษ์อนุญาตให้สำนักงานเลขาธิการสภาผู้แทนราษฎรใช้ประโยชน์ในพื้นที่ดังกล่าวแล้ว

- พื้นที่โรงเรียนโยธินบูรณะ ทางโรงเรียนได้ส่งมอบพื้นที่พร้อมสิ่งปลูกสร้างให้กับสำนักงานเลขาธิการสภาผู้แทนราษฎรแล้วเมื่อวันที่ ๑๖ พฤษภาคม ๒๕๕๙

- พื้นที่ชุมชนบ้านพักองค์การทอผ้า ยังไม่สามารถย้ายออกจากพื้นที่เดิมได้ โดยแบ่งเป็น ๒ กรณี

(๑) กรณีผู้ที่ได้รับสิทธิเข้าพักในที่พักแห่งใหม่ที่รัฐสภาจัดสร้างให้ จำนวน ๗๙ ครอบครัว ปัจจุบันอยู่ระหว่างดำเนินการทำสัญญาเช่ากับกรมธนารักษ์และย้ายเข้าที่พักแห่งใหม่ โดยเข้าทำสัญญาแล้ว จำนวน ๔๙ ราย ทั้งนี้ กรมธนารักษ์กำหนดเวลาให้ผู้ที่ได้รับสิทธิดำเนินการติดต่อเพื่อทำสัญญาได้ถึงวันที่ ๑๖ มิถุนายน ๒๕๕๙

(๒) กรณี...

(๒) กรณีชุมชนบ้านพักองค์การทอผ้า จำนวน ๑๙ ครอบครัว ที่ไม่ได้รับสิทธิในการเข้าพักในที่พักแห่งใหม่ยังรอการดำเนินการปรับปรุงแฟลต ชส.ทบ.โดยกระทรวงการพัฒนาสังคมและความมั่นคงของมนุษย์ (พม.) คณะทำงานฯ จึงเห็นสมควรแจ้งสำนักงานเลขาธิการสภาผู้แทนราษฎร ประสาน กระทรวงการพัฒนาสังคมและความมั่นคงของมนุษย์ เพื่อเร่งรัดการปรับปรุงแฟลต ชส.ทบ.ให้แล้วเสร็จโดยเร็วต่อไป

๒.๓ สำนักงานเลขาธิการสภาผู้แทนราษฎร จะต้องดำเนินการรื้อถอนสิ่งปลูกสร้างในพื้นที่ชุมชนบ้านพักองค์การทอผ้า ศูนย์สาธารณสุข ๓๘ บ้านพักกรรมการอุตสาหกรรมทหาร (อท.ศอพท.) และโรงเรียนโยธินบูรณะ เพื่อดำเนินการส่งมอบพื้นที่บริเวณดังกล่าวให้แก่ผู้รับจ้างก่อสร้างอาคารรัฐสภาแห่งใหม่ และได้แต่งตั้งคณะกรรมการกำหนดรายละเอียดขอบเขตของงาน (TOR) และประเมินราคาเพื่อดำเนินการรื้อถอนสิ่งปลูกสร้างในพื้นที่ชุมชน บ้านพักองค์การทอผ้า ศูนย์สาธารณสุข ๓๘ บ้านพักกรรมการอุตสาหกรรมทหาร และโรงเรียนโยธินบูรณะ ซึ่งปัจจุบันคณะกรรมการฯ ดังกล่าวดำเนินการแล้วเสร็จ คณะทำงานฯ จึงเห็นสมควรให้สำนักงานเลขาธิการสภาผู้แทนราษฎรพิจารณาเร่งรัดการดำเนินการขายซากอาคาร เพื่อให้สามารถส่งมอบพื้นที่ให้กับผู้รับจ้างได้โดยเร็ว

### ๓. ความเร่งด่วนของเรื่อง

เห็นสมควรนำเสนอคณะรัฐมนตรีทราบ ผลการดำเนินงานของคณะทำงานติดตามความก้าวหน้าของโครงการก่อสร้างอาคารรัฐสภาแห่งใหม่ ตามที่ได้รับมอบหมาย

### ๔. สารสำคัญ/ข้อเท็จจริงและข้อกฎหมาย

ไม่มี

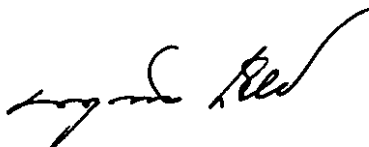
### ๕. ข้อเสนอของส่วนราชการ

กระทรวงมหาดไทยจึงขอเสนอรายงานความก้าวหน้าโครงการก่อสร้างอาคารรัฐสภาแห่งใหม่ ณ พื้นที่ราชพัสดุ ถนนทหาร (เกียกกาย) ดังกล่าวข้างต้นมาเพื่อเสนอคณะรัฐมนตรีทราบต่อไป

จึงเรียนมาเพื่อโปรดนำกราบเรียนนายกรัฐมนตรีเพื่อเสนอคณะรัฐมนตรีต่อไป

ขอแสดงความนับถือ

พลเอก



(อนุพงษ์ เผ่าจินดา)

รัฐมนตรีว่าการกระทรวงมหาดไทย

กรมโยธาธิการและผังเมือง

สำนักสถาปัตยกรรม

โทร. ๐ ๒๒๙๙ ๔๘๗๔-๗๗

โทรสาร ๐ ๒๒๙๙ ๔๘๕๖