



สำนักเลขาธิการคณะรัฐมนตรี
รหัสเรื่อง : ศ20434
วันที่ : ๘9150/59
วันที่ : 10 มิ.ย. 59 เวลา : 10:20

ที่ กษ ๐๓๐๗/๓๒๖๘

กระทรวงเกษตรและสหกรณ์

ถนนราชดำเนินนอก กทม. ๑๐๒๐๐

๗ มิถุนายน ๒๕๕๙

เรื่อง ร่างประกาศสำนักนายกรัฐมนตรี เรื่อง กำหนดให้การเวนคืนอสังหาริมทรัพย์ ในท้องที่ตำบลลาใหญ่ อำเภออากาศอำนวย จังหวัดสกลนคร เป็นกรณีที่มีความจำเป็นโดยเร่งด่วน

เรียน เลขาธิการคณะรัฐมนตรี

อ้างถึง พระราชกฤษฎีกากำหนดเขตที่ดินในบริเวณที่จะเวนคืน ในท้องที่ตำบลลาใหญ่ อำเภออากาศอำนวย จังหวัดสกลนคร พ.ศ. ๒๕๕๘

- สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. หนังสือรองนายกรัฐมนตรีเห็นชอบให้เสนอคณะรัฐมนตรี
๒. เอกสารประกอบการพิจารณาเสนอคณะรัฐมนตรี จำนวน ๑๔๐ ชุด

ด้วยกระทรวงเกษตรและสหกรณ์ ขอเสนอเรื่อง ร่างประกาศสำนักนายกรัฐมนตรี เรื่อง กำหนดให้การเวนคืนอสังหาริมทรัพย์ ในท้องที่ตำบลลาใหญ่ อำเภออากาศอำนวย จังหวัดสกลนคร เป็นกรณีที่มีความจำเป็นโดยเร่งด่วน มาเพื่อคณะรัฐมนตรีพิจารณา โดยเรื่องที่เสนอดังกล่าวนี้นี้เข้าข่ายที่จะต้องนำเสนอคณะรัฐมนตรีตามที่กำหนดในพระราชกฤษฎีกาว่าด้วยการเสนอเรื่องและการประชุมคณะรัฐมนตรี พ.ศ. ๒๕๔๘ มาตรา ๔ (๖) รวมทั้งเป็นไปตามพระราชบัญญัติว่าด้วยการเวนคืนอสังหาริมทรัพย์ พ.ศ. ๒๕๓๐ ทั้งนี้ รองนายกรัฐมนตรี (นายสมคิด จาตุศรีพิทักษ์) กำกับการบริหารราชการกระทรวงเกษตรและสหกรณ์ ได้เห็นชอบให้นำเรื่องดังกล่าวเสนอคณะรัฐมนตรีด้วยแล้ว

ทั้งนี้ โดยมีรายละเอียด ดังนี้

๑. เรื่องเดิม

กรมชลประทานได้มีแผนก่อสร้างระบบส่งน้ำพร้อมอาคารประกอบ ตามโครงการระบบส่งน้ำประทุรบายน้ำลำน้ำยาม ในเขตท้องที่ตำบลลาใหญ่ อำเภออากาศอำนวย จังหวัดสกลนคร ตามแผนงานที่กำหนดไว้ในปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๕๕-๒๕๕๗ ราคาค่าก่อสร้างประมาณ ๑๒๑.๒ ล้านบาท ปัจจุบันได้ดำเนินการก่อสร้างแล้วเสร็จประมาณ ๙๕ เปอร์เซ็นต์ ทั้งนี้ สาเหตุที่ไม่สามารถก่อสร้างได้แล้วเสร็จตามแผนงานที่กำหนดไว้ เนื่องจากมีเจ้าของที่ดิน จำนวน ๓ แปลง รวมเนื้อที่ประมาณ ๓ ไร่ ไม่สมัครใจเจรจาปรองดองทำความเข้าใจกับทางราชการและไม่ยินยอมให้เข้าใช้พื้นที่เพื่อดำเนินการก่อสร้างดังกล่าว โดยเห็นว่าราคาค่าทดแทนที่กำหนดให้เป็นราคาที่ต่ำ ซึ่งต่อมาได้มีการประกาศใช้บังคับพระราชกฤษฎีกากำหนดเขตที่ดินในบริเวณที่จะเวนคืน ในท้องที่ตำบลลาใหญ่ อำเภออากาศอำนวย จังหวัดสกลนคร พ.ศ. ๒๕๕๘ ประกาศในราชกิจจานุเบกษาเล่ม ๑๓๒ ตอนที่ ๑๐๖ ก ลงวันที่ ๑๑ พฤศจิกายน ๒๕๕๘ โดยให้ใช้บังคับได้มีกำหนดสามปี เพื่อให้ผู้ซึ่งได้รับมอบหมายจากเจ้าหน้าที่เวนคืนมีสิทธิเข้าไปทำการสำรวจในที่ดินหรืออสังหาริมทรัพย์ จำนวน ๓ แปลงดังกล่าว เพื่อให้ทราบข้อเท็จจริงเกี่ยวกับอสังหาริมทรัพย์ที่จะเวนคืนที่แน่นอน ความละเอียดปรากฏตามพระราชกฤษฎีกาที่อ้างถึง

/๒.เหตุผล...

๒. เหตุผลความจำเป็นที่ต้องเสนอคณะรัฐมนตรี

๒.๑ ผู้ซึ่งได้รับมอบหมายจากเจ้าหน้าที่เวณคินตามพระราชกฤษฎีกาที่อ้างถึง ได้เข้าทำการสำรวจข้อเท็จจริงเกี่ยวกับอสังหาริมทรัพย์ที่จะต้องเวนคืน จำนวน ๓ แปลง เสร็จเรียบร้อยแล้วและกระทรวงเกษตรและสหกรณ์ได้มีคำสั่ง ที่ ๒๐๗/๒๕๕๙ ลงวันที่ ๑ มีนาคม ๒๕๕๙ แต่งตั้งคณะกรรมการกำหนดราคาเบื้องต้นของอสังหาริมทรัพย์ที่จะต้องเวนคืนและจำนวนเงินค่าทดแทน เพื่อทำหน้าที่พิจารณากำหนดราคาค่าทดแทนเบื้องต้นให้กับเจ้าของที่ดินทั้ง ๓ แปลงแล้ว แต่เจ้าของที่ดินไม่ยอมตกลงซื้อขาย จึงไม่สามารถดำเนินการจัดซื้อและจ่ายค่าทดแทนอสังหาริมทรัพย์ดังกล่าวต่อไปได้ ทำให้การก่อสร้างสะดุดหยุดลงไม่สามารถส่งน้ำให้กับราษฎรที่ประสบปัญหาการขาดแคลนน้ำเพื่อการเกษตร การอุปโภคบริโภค ซึ่งหากการเวนคืนเนินช้าไปจะเป็นปัญหาและอุปสรรคอย่างมากแก่การพัฒนาเศรษฐกิจและสังคม กรมชลประทานจึงมีความจำเป็นต้องเร่งดำเนินการก่อสร้างให้แล้วเสร็จได้โดยเร็วตามแผนงานก่อสร้างที่ได้ขยายเวลาไว้ เพื่อให้สอดคล้องกับแผนการใช้จ่ายงบประมาณด้วย เมื่อก่อสร้างเสร็จจะส่งผลให้ราษฎรที่ได้รับประโยชน์จากระบบชลประทานมีฐานะความเป็นอยู่ที่ดีขึ้นอันเป็นการสนองนโยบายของรัฐบาล ดังนั้น เพื่อให้สามารถเข้าครอบครองและใช้อสังหาริมทรัพย์เพื่อก่อสร้างให้แล้วเสร็จโดยเร็ว และสามารถส่งน้ำช่วยเหลือราษฎรในพื้นที่ประสบปัญหาการขาดแคลนน้ำเพื่อการเกษตร การอุปโภคบริโภคได้อย่างมีประสิทธิภาพ ซึ่งจะเป็นการยกฐานะความเป็นอยู่และคุณภาพชีวิตของราษฎรที่อยู่ในพื้นที่โครงการและบริเวณใกล้เคียงให้สูงขึ้น จึงมีความจำเป็นต้องดำเนินการโดยอาศัยอำนาจตามความในมาตรา ๑๓ แห่งพระราชบัญญัติว่าด้วยการเวนคืนอสังหาริมทรัพย์ พ.ศ. ๒๕๓๐ ประกาศกำหนดให้การเวนคืนอสังหาริมทรัพย์ ในท้องที่ตำบลวาวใหญ่ อำเภออากาศอำนวย จังหวัดสกลนคร เป็นกรณีที่มีความจำเป็นโดยเร่งด่วน โดยจัดให้มีการจ่ายหรือวางเงินค่าทดแทนให้แก่เจ้าของหรือผู้ครอบครองอสังหาริมทรัพย์ที่ไม่ยอมรับราคาค่าทดแทนดังกล่าวต่อไป ทั้งนี้ เจ้าของหรือผู้ครอบครองอสังหาริมทรัพย์ยังคงมีสิทธิอุทธรณ์ในเรื่องของค่าทดแทนและฟ้องศาลตามที่กำหนดไว้ในมาตรา ๒๕ และมาตรา ๒๖ แห่งพระราชบัญญัติว่าด้วยการเวนคืนอสังหาริมทรัพย์ พ.ศ. ๒๕๓๐ ต่อไปได้

๒.๒ เป็นเรื่องที่ต้องนำเสนอคณะรัฐมนตรีตามพระราชกฤษฎีกาว่าด้วยการเสนอเรื่องและการประชุมคณะรัฐมนตรี พ.ศ. ๒๕๔๘ มาตรา ๔ (๖)

๓. ความเร่งด่วนของเรื่อง

หากการเวนคืนเนินช้าไป จะทำให้การก่อสร้างไม่เป็นไปตามแผนงานที่กำหนดไว้และจะทำให้ราษฎรผู้ที่ได้รับประโยชน์จากโครงการดังกล่าว จะต้องได้รับความเดือดร้อนเสียหาย เนื่องจากขาดแคลนน้ำเพื่อการเกษตร การอุปโภคและบริโภค ซึ่งจะเป็นปัญหาและอุปสรรคอย่างมากแก่การพัฒนาเศรษฐกิจและสังคม

๔. สาระสำคัญ/ข้อเท็จจริงและข้อกฎหมาย

ในการดำเนินการเวนคืนอสังหาริมทรัพย์ตามพระราชกฤษฎีกาที่อ้างถึง ปรากฏว่าเป็นปัญหาและอุปสรรคทำให้การดำเนินการเวนคืนล่าช้า และส่งผลให้ไม่สามารถเข้าครอบครองและใช้อสังหาริมทรัพย์นั้นได้ตามแผนงานที่กำหนดไว้ ซึ่งหากการเวนคืนตามพระราชกฤษฎีกาดังกล่าวเนินช้าไปจะเป็นอุปสรรคอย่างมากแก่การพัฒนาเศรษฐกิจและสังคม จึงมีความจำเป็นต้องดำเนินการประกาศกำหนดให้การเวนคืนอสังหาริมทรัพย์ ในท้องที่ตำบลวาวใหญ่ อำเภออากาศอำนวย จังหวัดสกลนคร เป็นกรณี

/ที่มี...

ที่มีความจำเป็นโดยเร่งด่วน โดยอาศัยอำนาจตามความในมาตรา ๑๓ วรรคหนึ่ง แห่งพระราชบัญญัติว่าด้วยการเวนคืนอสังหาริมทรัพย์ พ.ศ. ๒๕๓๐ ซึ่งกำหนดว่า “ ถ้าเจ้าหน้าที่เห็นว่าการเวนคืนที่ได้มีการออกพระราชกฤษฎีกาตามมาตรา ๖ แล้ว หากเน้นเข้าไปจะเป็นอุปสรรคอย่างมากแก่การพัฒนาเศรษฐกิจและสังคมหรือประโยชน์ของรัฐอันสำคัญอย่างอื่น ให้คณะรัฐมนตรีมีอำนาจประกาศในราชกิจจานุเบกษากำหนดให้การเวนคืนนั้น เป็นกรณีที่มีความจำเป็นโดยเร่งด่วนได้ ”

๕. ข้อเสนอของส่วนราชการ

กระทรวงเกษตรและสหกรณ์ได้พิจารณาแล้ว เห็นชอบตามที่กรมชลประทานเสนอ จึงขอให้คณะรัฐมนตรีพิจารณาอนุมัติหลักการร่างประกาศสำนักนายกรัฐมนตรี เรื่อง กำหนดให้การเวนคืนอสังหาริมทรัพย์ ในท้องที่ตำบลวาวใหญ่ อำเภออากาศอำนวย จังหวัดสกลนคร เป็นกรณีที่มีความจำเป็นโดยเร่งด่วน

จึงเรียนมาเพื่อโปรดนำกราบเรียนนายกรัฐมนตรีเพื่อเสนอคณะรัฐมนตรีพิจารณาต่อไป

ขอแสดงความนับถือ



พลเอก

(ฉัตรชัย สาริกัลยะ)

รัฐมนตรีว่าการกระทรวงเกษตรและสหกรณ์

กรมชลประทาน

สำนักกฎหมายและที่ดิน

โทร. โทรสาร ๐ ๒๒๔๑ ๒๖๒๖