



สำนักเลขาธิการคณะรัฐมนตรี ✓
รหัสเรื่อง : ส20429 ๖๔๖
รับที่ : ส9133/59 ๖.1 210
วันที่ : 09 มิ.ย. 59 เวลา : 15:20

ที่ คค (ปคร) ๐๒๐๘/๒๕๕

กระทรวงคมนาคม
ถนนราชดำเนินนอก กทม. ๑๐๑๐๐

จ ๖ มิถุนายน ๒๕๕๙

เรื่อง ร่างพระราชกฤษฎีกากำหนดเขตที่ดินในบริเวณที่จะเวนคืน ในท้องที่แขวงทุ่งพญาไท และแขวงถนนพญาไท เขตราชเทวี กรุงเทพมหานคร พ.ศ. (เพื่อดำเนินโครงการระบบรถไฟฟ้าขนส่งมวลชน สายสีแดงอ่อน ช่วงบางซื่อ - พญาไท - มักกะสัน - หัวหมาก และสายสีแดงเข้ม ช่วงบางซื่อ - หัวลำโพง)

เรียน เลขาธิการคณะรัฐมนตรี

อ้างถึง หนังสือสำนักเลขาธิการคณะรัฐมนตรี ด่วนที่สุด ที่ นร ๐๕๐๖/๒๒๑๘ ลงวันที่ ๑๒ กุมภาพันธ์ ๒๕๕๐

สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. หนังสือรองนายกรัฐมนตรีเห็นชอบให้เสนอคณะรัฐมนตรี

๒. ร่างพระราชกฤษฎีกากำหนดเขตที่ดินในบริเวณที่จะเวนคืน ในท้องที่แขวงทุ่งพญาไท และแขวงถนนพญาไท เขตราชเทวี กรุงเทพมหานคร พ.ศ. พร้อมบันทึกหลักการ และเหตุผล แผนที่ย้ายพระราชกฤษฎีกา และคำชี้แจงประกอบร่าง จำนวน ๑๒๐ ชุด

๓. Checklist การเสนอเรื่องต่อคณะรัฐมนตรี จำนวน ๑ ชุด

๔. ร่างกฎหมายที่บันทึกอยู่ในแผ่นซีดี จำนวน ๑ แผ่น

๕. รายงานผลการรับฟังความคิดเห็นของประชาชน โครงการศึกษารูปแบบที่เหมาะสมของ ระบบรถไฟฟ้าขนส่งมวลชนผ่านบริเวณสถานีรถไฟจิตรลดาและการออกแบบรายละเอียดระบบ รถไฟฟ้าสายสีแดง ช่วงบางซื่อ - พญาไท - มักกะสัน จำนวน ๑ เล่ม

ด้วยกระทรวงคมนาคมขอเสนอเรื่อง ร่างพระราชกฤษฎีกากำหนดเขตที่ดินในบริเวณที่จะเวนคืน ในท้องที่แขวงทุ่งพญาไท และแขวงถนนพญาไท เขตราชเทวี กรุงเทพมหานคร พ.ศ. (เพื่อดำเนินโครงการระบบ รถไฟฟ้าขนส่งมวลชน สายสีแดงอ่อน ช่วงบางซื่อ - พญาไท - มักกะสัน - หัวหมาก และสายสีแดงเข้ม ช่วงบางซื่อ - หัวลำโพง) มาเพื่อคณะรัฐมนตรีพิจารณา โดยเรื่องนี้เข้าข่ายที่จะต้องนำเสนอคณะรัฐมนตรี ตามพระราชกฤษฎีกาว่าด้วยการ เสนอเรื่องและการประชุมคณะรัฐมนตรี พ.ศ. ๒๕๔๘ มาตรา ๔ (๔) ทั้งนี้ รองนายกรัฐมนตรี (นายสมคิด จาตุศรีพิทักษ์) กำกับการบริหารราชการกระทรวงคมนาคมได้เห็นชอบให้นำเรื่องดังกล่าวเสนอคณะรัฐมนตรีด้วยแล้ว ตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๑ โดยเรื่องดังกล่าวมีรายละเอียด ดังนี้

๑. เรื่องเดิม

๑.๑ คณะรัฐมนตรีมีมติเมื่อวันที่ ๖ กุมภาพันธ์ ๒๕๕๐ เห็นชอบนโยบายการกำหนดให้มี ศูนย์กลางเชื่อมต่อในการเดินทาง ๒ แห่ง ได้แก่ ศูนย์คมนาคมพหลโยธิน (บริเวณบางซื่อ) และศูนย์คมนาคม มักกะสัน (บริเวณมักกะสัน) เพื่อเป็นศูนย์กลางเชื่อมต่อการเดินทางจากพื้นที่ปริมณฑลและพื้นที่เมืองบริวาร โดยระบบรถไฟฟ้าขนส่งมวลชน และการเดินทางด้วยระบบรางเดียวกันจากเมืองในภูมิภาคโดยรถไฟทางไกลเชื่อมต่อ การเดินทางกับระบบรถไฟฟ้าขนส่งมวลชน ซึ่งให้บริการเป็นโครงข่ายระบบขนส่งในเมืองกรุงเทพมหานครให้เกิด ความสะดวกในการเดินทางแก่ประชาชน ตามหนังสือที่อ้างถึง

๑.๒ ปัจจุบันการรถไฟแห่งประเทศไทย (รฟท.) กำลังดำเนินการก่อสร้างโครงการระบบรถไฟฟ้าขนส่งมวลชน (สายสีแดง) ช่วงบางซื่อ - รังสิต ทำให้จำเป็นต้องเร่งดำเนินการโครงการระบบรถไฟฟ้าขนส่งมวลชน สายสีแดงอ่อน ช่วงบางซื่อ - พญาไท - มักกะสัน - หัวหมาก และสายสีแดงเข้ม ช่วงบางซื่อ - หัวลำโพง เพื่อให้การเชื่อมต่อกับโครงการ /ระบบรถไฟฟ้า...

ระบบรถไฟฟ้าในเมือง (สายสีแดง) ช่วงบางซื่อ - คลิ่งชัน และช่วงบางซื่อ - รังสิต เป็นโครงข่ายระบบรถไฟฟ้าในเมืองสายสีแดงที่สมบูรณ์ เพื่อเพิ่มประสิทธิภาพระบบขนส่งในเมือง เพื่อเชื่อมต่อการเดินทางระหว่างศูนย์คมนาคมพหลโยธินและศูนย์คมนาคมมักกะสัน ลดระยะเวลาในการเดินทาง ไม่มีปัญหาด้านจุดตัดการจราจรในพื้นที่ชั้นใน และเพื่อเพิ่มประสิทธิภาพการให้บริการเชื่อมต่อโครงข่ายระบบรถไฟฟ้าในเมืองของ รฟท. ได้อย่างเหมาะสมสูงสุดในการพิจารณาอัตราผลตอบแทนทางเศรษฐกิจ (EIRR) และอัตราผลตอบแทนทางการเงิน (FIRR) รฟท. ได้มอบให้ที่ปรึกษาดำเนินการพิจารณา EIRR และ FIRR ให้สอดคล้องกับข้อเท็จจริงในปัจจุบัน ซึ่งสามารถวิเคราะห์ได้ $EIRR = 33.48\%$ และ $FIRR = 13.51\%$ สำหรับกรอบเงินในการดำเนินโครงการ รฟท. ได้พิจารณาปรับกรอบเงินของโครงการให้เป็นปัจจุบัน โดยประมาณการค่าก่อสร้างโครงการเป็นวงเงินทั้งสิ้น ๔๔,๑๕๗.๗๖ ล้านบาท โดยรวมค่าร้อยละย้ายและเวนคืนที่ดินจำนวน ๑๗๙.๓๖ ล้านบาท ไว้ด้วยแล้ว

๑.๓ โครงการนี้มีแนวเส้นทางอยู่ในเขตที่ดินของ รฟท. เป็นส่วนใหญ่เพื่อหลีกเลี่ยงผลกระทบต่อประชาชนที่อยู่บริเวณข้างเคียง แต่มีพื้นที่ต้องเวนคืนเพิ่มจำนวน ๒ แปลง ประมาณ ๗๘.๕๓ ตารางวา และมีสิ่งปลูกสร้างที่จะต้องรื้อถอนประมาณ ๓ หลัง บริเวณพื้นที่เขตพญาไทซึ่งเป็นพื้นที่ของเอกชน

๑.๔ แนวเส้นทางและลักษณะโครงการระบบรถไฟฟ้าเมือง สายสีแดงอ่อน ช่วงบางซื่อ - พญาไท - มักกะสัน - หัวหมาก และสายสีแดงเข้ม ช่วงบางซื่อ - หัวลำโพง ระยะทางประมาณ ๒๕.๙ กิโลเมตร ประกอบด้วย ๙ สถานี ได้แก่ สถานีสามเสน สถานีราชวิถี สถานียมราช สถานียศเส สถานีหัวลำโพง สถานีพญาไท สถานีมักกะสัน สถานีรามคำแหง และสถานีหัวหมาก เพื่อจัดปัญหาจุดตัดของทางรถไฟกับถนนตามแนวเส้นทาง และเชื่อมต่อการเดินทางระหว่างศูนย์คมนาคมพหลโยธินกับศูนย์คมนาคมมักกะสัน รูปแบบโครงสร้างทางวิ่งได้เน้นให้ทางวิ่งบริเวณสถานีจิตรลดาอยู่ต่ำกว่าระดับดิน และออกแบบให้สามารถเชื่อมต่อกับโครงการต่าง ๆ เช่น ทางรถไฟยกระดับสายสีแดง (ช่วงบางซื่อ - รังสิต) ที่บริเวณถนนประดิพัทธ์โครงสร้างรองรับรถไฟฟ้างึงเป็นการผสมผสานระหว่างโครงสร้างทางวิ่งระดับดิน (At Grade) โครงสร้างทางวิ่งยกระดับ (Elevated) และโครงสร้างทางวิ่งแบบคลองแห้ง (Open Trench and Cut & Cover Tunnel) ซึ่งขอบเขตของงานก่อสร้างโดยสังเขปประกอบด้วยงานก่อสร้างโครงสร้างทางวิ่งระดับดิน โครงสร้างทางวิ่งยกระดับ และโครงสร้างทางวิ่งแบบคลองแห้ง งานก่อสร้างอาคารสถานี งานก่อสร้างถนนเลียบทางรถไฟ งานติดตั้งระบบไฟฟ้าและเครื่องกล และงานจัดซื้อตู้รถไฟฟ้

๒. เหตุผลความจำเป็นที่ต้องนำเสนอคณะรัฐมนตรี

เนื่องจากโครงการระบบรถไฟฟ้าเมือง สายสีแดงอ่อน ช่วงบางซื่อ - พญาไท - มักกะสัน - หัวหมาก และสายสีแดงเข้ม ช่วงบางซื่อ - หัวลำโพง ต้องดำเนินการเวนคืนที่ดินโดยเปียงแนวเส้นทางหลบฐานรากของโครงการบีทีเอส รฟท. จึงมีความจำเป็นต้องได้มาซึ่งอสังหาริมทรัพย์โดยการเวนคืน ตามพระราชบัญญัติว่าด้วยการเวนคืนอสังหาริมทรัพย์ พ.ศ. ๒๕๓๐ เพื่อดำเนินโครงการระบบรถไฟฟ้าเมือง สายสีแดงอ่อน ช่วงบางซื่อ - พญาไท - มักกะสัน - หัวหมาก และสายสีแดงเข้ม ช่วงบางซื่อ - หัวลำโพง เพื่ออำนวยความสะดวกและรวดเร็วแก่การจราจรและการขนส่งอันเป็นกิจการสาธารณูปโภค จึงจำเป็นต้องตราพระราชกฤษฎีกากำหนดเขตที่ดินในบริเวณที่จะเวนคืน ในท้องที่แขวงทุ่งพญาไท และแขวงถนนพญาไท เขตราชเทวี กรุงเทพมหานคร พ.ศ.

๓. สารสำคัญ/ข้อเท็จจริง

๓.๑ ร่างพระราชกฤษฎีกาดังกล่าว มีสารสำคัญเพื่อกำหนดเขตที่ดินในบริเวณที่จะเวนคืน ทั้งนี้ เพื่อให้เจ้าหน้าที่หรือผู้ซึ่งได้รับมอบหมายจากเจ้าหน้าที่มีสิทธิเข้าไปทำการสำรวจและเพื่อทราบข้อเท็จจริงเกี่ยวกับอสังหาริมทรัพย์ที่จะต้องเวนคืนที่แน่นอน รวมทั้งเพื่อให้เจ้าหน้าที่มีอำนาจเข้าไปดำเนินการตกลงซื้อขายได้ตามกระบวนการของพระราชบัญญัติว่าด้วยการเวนคืนอสังหาริมทรัพย์ พ.ศ. ๒๕๓๐ ทั้งนี้ รฟท. ได้ดำเนินการจัดให้มีการรับฟังความคิดเห็นของประชาชนผู้มีส่วนได้เสียเกี่ยวกับโครงการดังกล่าวตามระเบียบสำนักนายกรัฐมนตรีว่าด้วยการรับฟังความคิดเห็นของประชาชน พ.ศ. ๒๕๔๘ แล้ว

๓.๒ ในส่วนของแผนการดำเนินงานภายใต้กรอบระยะเวลาของพระราชกฤษฎีกานั้น รพท. จะใช้ระยะเวลาในขั้นตอนการรื้อย้ายและเวนคืนที่ดิน เป็นระยะเวลา ๑๘ เดือน ตั้งแต่ปีงบประมาณ ๒๕๕๙ จนถึงปีงบประมาณ ๒๕๖๐

๔. ข้อกำหนด

๔.๑ รัฐธรรมนูญแห่งราชอาณาจักรไทย (ฉบับชั่วคราว) พุทธศักราช ๒๕๕๗ มาตรา ๒๒

๔.๒ พระราชบัญญัติว่าด้วยการเวนคืนอสังหาริมทรัพย์ พ.ศ. ๒๕๓๐ มาตรา ๕ และมาตรา ๖

๔.๓ พระราชบัญญัติการรถไฟแห่งประเทศไทย พ.ศ. ๒๔๙๔ มาตรา ๓๗ ทวิ

๔.๔ พระราชกฤษฎีกาว่าด้วยการเสนอเรื่องและการประชุมคณะรัฐมนตรี พ.ศ. ๒๕๔๘

มาตรา ๔ (๔)

๕. ข้อเสนอของส่วนราชการ

กระทรวงคมนาคมพิจารณาแล้ว เห็นสมควรเสนอร่างพระราชกฤษฎีกากำหนดเขตที่ดิน ในบริเวณที่จะเวนคืน ในท้องที่แขวงทุ่งพญาไท และแขวงถนนพญาไท เขตราชเทวี กรุงเทพมหานคร พ.ศ. (เพื่อดำเนินโครงการระบบรถไฟฟ้าขนส่งมวลชนสายสีแดงอ่อน ช่วงบางซื่อ - พญาไท - มักกะสัน - หัวหมาก และสายสีแดงเข้ม ช่วงบางซื่อ - หัวลำโพง) เพื่อคณะรัฐมนตรีพิจารณาต่อไป ตามที่ รพท. เสนอ ทั้งนี้ ได้จัดส่งร่างพระราชกฤษฎีกา พร้อมบันทึกหลักการและเหตุผล แผนที่ท้ายพระราชกฤษฎีกา คำชี้แจงประกอบร่างพระราชกฤษฎีกา Checklist การเสนอเรื่องต่อคณะรัฐมนตรี ร่างกฎหมายที่บันทึกอยู่ในแผ่นซีดี และรายงานผลการรับฟังความคิดเห็น ของประชาชนมาด้วยแล้ว รายละเอียดปรากฏตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๒ - ๕

จึงเรียนมาเพื่อโปรดนำกราบเรียนนายกรัฐมนตรีเพื่อเสนอคณะรัฐมนตรีพิจารณาต่อไป

ขอแสดงความนับถือ



(นายอาคม เติมพิทยาไพสิฐ)
รัฐมนตรีว่าการกระทรวงคมนาคม

สำนักงานปลัดกระทรวง

สำนักยุทธศาสตร์เงินค่าทดแทน

โทร. ๐ ๒๒๘๐ ๑๗๑๒

โทรสาร ๐ ๒๒๘๐ ๖๔๐๑