



ที่ มท ๐๕๑๑.๓/ ๑๐๕๔๕

กระทรวงมหาดไทย
ถนนอัษฎางค์ กทม. ๑๐๒๐๐

๒๐ มิถุนายน ๒๕๕๙

เรื่อง ร่างพระราชกฤษฎีกาถอนสภาพที่ดินอันเป็นสาธารณสมบัติของแผ่นดินสำหรับพลเมืองใช้ร่วมกัน
ในท้องที่ตำบลควนสุบรรณ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี พ.ศ.

เรียน เลขาธิการคณะรัฐมนตรี

อ้างถึง หนังสือสำนักเลขาธิการคณะรัฐมนตรี ด่วนที่สุด ที่ นร ๐๕๐๖/ว (ล) ๑๖๗๑๒ ลงวันที่ ๑๒ กันยายน ๒๕๕๗

สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. หนังสือรองนายกรัฐมนตรีเห็นชอบให้เสนอคณะรัฐมนตรี ลงวันที่ ๑๔ มิถุนายน ๒๕๕๙

๒. ร่างพระราชกฤษฎีกา บันทึกหลักการและเหตุผลประกอบร่างพระราชกฤษฎีกา แผนที่
ท้ายพระราชกฤษฎีกา และบันทึกวิเคราะห์สรุปร่างพระราชกฤษฎีกา จำนวน ๑๒๐ ชุด

ด้วยกระทรวงมหาดไทย (กรมที่ดิน) ขอเสนอเรื่องร่างพระราชกฤษฎีกาถอนสภาพที่ดินอันเป็น
สาธารณสมบัติของแผ่นดินสำหรับพลเมืองใช้ร่วมกัน ในท้องที่ตำบลควนสุบรรณ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัด
สุราษฎร์ธานี พ.ศ. มาเพื่อคณะรัฐมนตรีพิจารณา โดยเรื่องนี้เข้าข่ายที่จะต้องนำเสนอคณะรัฐมนตรีตาม
พระราชกฤษฎีกาว่าด้วยการเสนอเรื่องและการประชุมคณะรัฐมนตรี พ.ศ. ๒๕๔๘ มาตรา ๔ (๔) รวมทั้งเป็นไป
ตามระเบียบว่าด้วยหลักเกณฑ์และวิธีการเสนอเรื่องต่อคณะรัฐมนตรี พ.ศ. ๒๕๔๘ ทั้งนี้ รองนายกรัฐมนตรี
(พลเอก ประวิตร วงษ์สุวรรณ) กำกับบริหารราชการกระทรวงมหาดไทย ได้เห็นชอบให้นำเรื่องดังกล่าวเสนอ
คณะรัฐมนตรีด้วยแล้ว

ทั้งนี้ เรื่องดังกล่าวมีรายละเอียด ดังนี้

๑. เรื่องเดิม

๑.๑ องค์การบริหารส่วนตำบลควนสุบรรณ ขอถอนสภาพที่ดินสาธารณประโยชน์ แปลง
“ที่สงวนเลี้ยงสัตว์สาธารณประโยชน์” ตามหลักฐานหนังสือสำคัญสำหรับที่หลวง เลขที่ ๔๒๘๙๖ หมู่ที่ ๓ ตำบล
ควนสุบรรณ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี บางส่วน เนื้อที่ประมาณ ๑ ไร่ เพื่อใช้เป็นที่ตั้งศาลา
อเนกประสงค์สำหรับใช้ประชุมและจัดกิจกรรมต่างๆ

๑.๒ ที่ดินสาธารณประโยชน์ แปลง “ที่สงวนเลี้ยงสัตว์สาธารณประโยชน์” ตั้งอยู่หมู่ที่ ๓
ตำบลควนสุบรรณ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี สงวนหวงห้ามไว้สำหรับเลี้ยงสัตว์มาประมาณ ๕๐ ปีเศษ
ทางราชการได้ออกหนังสือสำคัญสำหรับที่หลวง เลขที่ ๔๒๘๙๖ เมื่อวันที่ ๗ กุมภาพันธ์ ๒๕๓๓ เนื้อที่ประมาณ ๔๕ ไร่
๑ งาน ๕๑ ตารางวา ราษฎรเลิกใช้ประโยชน์ร่วมกันแล้ว ที่ดินอยู่ในหลักเกณฑ์ที่จะถอนสภาพได้ ตามมาตรา ๘
วรรคสอง (๑) แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน และระเบียบกระทรวงมหาดไทย ว่าด้วยวิธีปฏิบัติเกี่ยวกับการถอนสภาพ

/การ ...

การจัดขึ้นทะเบียน และการจัดหาผลประโยชน์ในที่ดินของรัฐ ตามประมวลกฎหมายที่ดิน พ.ศ. ๒๕๕๐ จึงเห็นควรให้มีการตราพระราชกฤษฎีกาก่อนสภาพที่ดินอันเป็นสาธารณสมบัติของแผ่นดินสำหรับพลเมืองใช้ร่วมกัน ในท้องที่ตำบลควนสุบรรณ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี พ.ศ. เพื่อมอบหมายให้องค์การบริหารส่วนตำบลควนสุบรรณใช้เป็นที่ตั้งศาลาอเนกประสงค์สำหรับใช้ประชุมและจัดกิจกรรมต่างๆ

๒. เหตุผลความจำเป็นที่ต้องเสนอคณะรัฐมนตรี

เนื่องจากการตราพระราชกฤษฎีกาก่อนสภาพที่ดินอันเป็นสาธารณสมบัติของแผ่นดินสำหรับพลเมืองใช้ร่วมกัน ในท้องที่ตำบลควนสุบรรณ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี พ.ศ. เพื่อให้้องค์การบริหารส่วนตำบลควนสุบรรณใช้เป็นที่ตั้งศาลาอเนกประสงค์สำหรับใช้ประชุมและจัดกิจกรรมต่างๆ ต้องได้รับความเห็นชอบจากคณะรัฐมนตรี จึงขอ นำเรื่องเข้าสู่การพิจารณาของคณะรัฐมนตรี

๓.สาระสำคัญ ข้อเท็จจริงและข้อกฎหมาย

องค์การบริหารส่วนตำบลควนสุบรรณ ขอถอนสภาพที่ดินสาธารณประโยชน์ แปลง “ที่สงวนเลี้ยงสัตว์สาธารณประโยชน์” ตามหลักฐานหนังสือสำคัญสำหรับที่หลวง เลขที่ ๔๒๘๙๖ หมู่ที่ ๓ ตำบลควนสุบรรณ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี บางส่วน เนื้อที่ประมาณ ๑ ไร่ เพื่อใช้เป็นที่ตั้งศาลาอเนกประสงค์สำหรับใช้ประชุมและจัดกิจกรรมต่างๆ ที่ดินแปลงนี้เป็นที่ดินอันเป็นสาธารณสมบัติของแผ่นดินสำหรับพลเมืองใช้ร่วมกัน ปัจจุบันราษฎรได้เลิกใช้ประโยชน์ร่วมกันแล้ว กระทรวงมหาดไทยจึงได้ดำเนินการร่างพระราชกฤษฎีกาก่อนสภาพที่ดินอันเป็นสาธารณสมบัติของแผ่นดินสำหรับพลเมืองใช้ร่วมกัน ในท้องที่ตำบลควนสุบรรณ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี พ.ศ. โดยอาศัยอำนาจตามความในมาตรา ๘ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน และระเบียบกระทรวงมหาดไทย ว่าด้วยวิธีปฏิบัติเกี่ยวกับการถอนสภาพ การจัดขึ้นทะเบียน และการจัดหาผลประโยชน์ในที่ดินของรัฐ ตามประมวลกฎหมายที่ดิน พ.ศ. ๒๕๕๐

๔. ความเห็นหรือความเห็นชอบ/อนุมัติของหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง

๔.๑ ราษฎรที่เคยใช้ประโยชน์ร่วมกัน สภาองค์การบริหารส่วนตำบลควนสุบรรณ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี และคณะกรรมการกำกับการใช้ที่ดินของรัฐ ประจำจังหวัดสุราษฎร์ธานี พิจารณาแล้วเห็นชอบให้ถอนสภาพที่ดินแปลงนี้ได้

๔.๒ กรมโยธาธิการและผังเมืองพิจารณาและตรวจสอบแล้ว ที่ดินสาธารณประโยชน์แปลงนี้อยู่นอกพื้นที่ควบคุมการใช้ประโยชน์ที่ดินของกฎกระทรวงผังเมืองรวม ซึ่งออกตามความในพระราชบัญญัติการผังเมือง พ.ศ. ๒๕๑๘ การขอถอนสภาพที่ดินเพื่อใช้เป็นที่ตั้งศาลาอเนกประสงค์สำหรับใช้ประชุมและจัดกิจกรรมต่างๆ เป็นการใช้ประโยชน์เพื่อสาธารณะและประโยชน์ของทางราชการ จึงไม่มีข้อขัดข้องด้านผังเมืองแต่อย่างใด และกรมการปกครองตรวจสอบชื่อตำบลและอำเภอ ซึ่งเป็นที่ตั้งของที่ดินถูกต้องแล้ว

๔.๓ รัฐมนตรีว่าการกระทรวงมหาดไทยได้เห็นชอบในหลักการให้ถอนสภาพที่ดินได้ เมื่อวันที่ ๒๐ พฤศจิกายน ๒๕๕๘

/๔.๔ ที่ประชุม ...

๔.๔ ที่ประชุมคณะกรรมการพิจารณาร่างกฎหมายของกระทรวงมหาดไทย ครั้งที่ ๒ ครั้งที่ ๑๙/๒๕๕๙ เมื่อวันที่ ๓ กุมภาพันธ์ ๒๕๕๙ มีมติให้กรมที่ดินแก้ไขร่างพระราชกฤษฎีกา และชื่อผู้ลงนามในแผนที่ท้ายร่างพระราชกฤษฎีกา ให้ถูกต้องและเป็นปัจจุบัน ซึ่งกรมที่ดินได้ดำเนินการตามมติคณะกรรมการพิจารณาร่างกฎหมายของกระทรวงมหาดไทยแล้ว

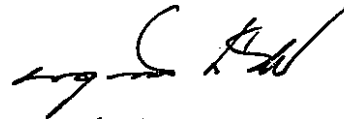
๕. ข้อเสนอของส่วนราชการ

กระทรวงมหาดไทยจึงขอเสนอร่างพระราชกฤษฎีกาก่อนสภาพที่ดินอันเป็นสาธารณสมบัติของแผ่นดินสำหรับพลเมืองใช้ร่วมกัน ในท้องที่ตำบลควนสุบรรณ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี พ.ศ. มาเพื่อเสนอคณะรัฐมนตรีพิจารณา

จึงเรียนมาเพื่อโปรดนำกราบเรียนนายกรัฐมนตรีเพื่อเสนอคณะรัฐมนตรีพิจารณาต่อไป

ขอแสดงความนับถือ

พลเอก



(อนงุช เผ่าจินดา)

รัฐมนตรีว่าการกระทรวงมหาดไทย

กรมที่ดิน สำนักงานจัดการที่ดินของรัฐ

โทร. ๐ ๒ ๑๔๑ ๕๘๔๑

โทรสาร ๐ ๒๑๔๓ ๙๑๐๗ (นางสาวเลขาฯ)