

ด่วนที่สุด

ที่ กค ๐๘๐๕.๕/๓๙๖๕



๕๖๕-5
๕๖๕-5
10-45H

สำนักเลขาธิการคณะรัฐมนตรี

รหัสเรื่อง : ศ20521

รับที่ : ๘11185/59 ๔๖๓

วันที่ : 21 ก.ค. 59 เวลา : 9:01

๕ ก.ค. ๕๙

คณะกรรมการนโยบายรัฐวิสาหกิจ

สำนักงานคณะกรรมการนโยบายรัฐวิสาหกิจ

ถนนพระราม ๖ กรุงเทพฯ ๑๐๕๐๐

๑๕ กรกฎาคม ๒๕๕๙

เรื่อง ขอความเห็นชอบการปรับปรุงแบบอาคารโครงการพัฒนาที่อยู่อาศัย ชุดที่ ๑ ปี ๒๕๕๗

เรียน เลขาธิการคณะรัฐมนตรี

๒๑๗๗
๒๑ ก.ค. ๒๕๕๙
๑๕-๘๐๔

อ้างถึง หนังสือสำนักเลขาธิการคณะรัฐมนตรี ด่วนที่สุด ที่ นร ๐๕๐๖/๒๒๒๐๑ ลงวันที่ ๒๐ มิถุนายน ๒๕๕๙

ตามหนังสือที่อ้างถึงแจ้งว่า กระทรวงการพัฒนาสังคมและความมั่นคงของมนุษย์ (กระทรวงการพัฒนาสังคมฯ) ได้เสนอเรื่อง ขอความเห็นชอบการปรับปรุงแบบอาคารโครงการพัฒนาที่อยู่อาศัย ชุดที่ ๑ ปี ๒๕๕๗ เพื่อคณะรัฐมนตรีพิจารณา จึงขอให้คณะกรรมการนโยบายรัฐวิสาหกิจ (คณร.) เสนอความเห็นในส่วนที่เกี่ยวข้องเพื่อประกอบการพิจารณาของคณะรัฐมนตรี ความละเอียดแจ้งแล้ว นั้น

สำนักงานคณะกรรมการนโยบายรัฐวิสาหกิจในฐานะสำนักงานเลขานุการ คณร. ขอเรียนว่า ประธานกรรมการนโยบายรัฐวิสาหกิจได้พิจารณาข้อเสนอของกระทรวงการพัฒนาสังคมฯ แล้ว มีความเห็นดังนี้

๑. โครงการพัฒนาที่อยู่อาศัย ชุดที่ ๑ ปี ๒๕๕๗ เป็นโครงการที่จัดสร้างที่อยู่อาศัยที่ได้มาตรฐานสำหรับกลุ่มผู้มีรายได้น้อยถึงปานกลาง ซึ่งปัจจุบันโครงการดังกล่าวมีความก้าวหน้าในการดำเนินงานค่อนข้างมากถึงร้อยละ ๘๖.๕ ประกอบกับการขอปรับปรุงแบบอาคารโครงการพัฒนาที่อยู่อาศัย ชุดที่ ๑ ปี ๒๕๕๗ ในครั้งนี้เพื่อตอบสนองความต้องการของกลุ่มเป้าหมาย และสอดคล้องกับสภาพเศรษฐกิจในปัจจุบัน จึงเห็นควรให้ความเห็นชอบการปรับกรอบวงเงินลงทุน เป้าหมายหน่วยก่อสร้าง และรูปแบบอาคารโครงการพัฒนาที่อยู่อาศัย ชุดที่ ๑ ปี ๒๕๕๗ จำนวน ๓ โครงการ และชะลอการดำเนินโครงการฯ จำนวน ๒ โครงการ ตามที่กระทรวงการพัฒนาสังคมฯ เสนอ ซึ่งเป็นไปตามความเห็นของคณะกรรมการพัฒนาการเศรษฐกิจและสังคมแห่งชาติในคราวประชุมเมื่อวันที่ ๒ มีนาคม ๒๕๕๙

๒. เมื่อการเคหะแห่งชาติ (กคช.) ได้ดำเนินการปรับปรุงแบบอาคารของโครงการข้างต้นแล้ว แต่ยังคงมียอดขายต่ำกว่าเกณฑ์ที่กำหนด เห็นควรให้ชะลอหรือระงับโครงการนั้นๆ พร้อมทั้งรายงานให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องทราบ ทั้งนี้ ให้กระทรวงการพัฒนาสังคมฯ กำกับกับการดำเนินงานก่อสร้างโครงการต่างๆ ของ กคช. ให้แล้วเสร็จตามเป้าหมาย เพื่อ กคช. จะได้มีรายได้มาชำระคืนเงินต้นพร้อมดอกเบี้ยได้ตามกำหนด รวมถึงทำให้ประชาชนมีที่อยู่อาศัยเป็นของตนเองและมีสภาพความเป็นอยู่ที่ดีขึ้น

๓. เห็นชอบในหลักการให้คณะกรรมการ กคช. เป็นผู้พิจารณาอนุมัติการปรับโอนวงเงินลงทุน เหลือจ่ายระหว่างโครงการย่อยภายใต้กรอบการลงทุนโครงการพัฒนาที่อยู่อาศัย ชุดที่ ๑ ปี ๒๕๕๗ ที่ได้รับอนุมัติจากคณะรัฐมนตรีในกรณีที่ไม่มีผลกระทบต่อสาระสำคัญและกรอบวงเงินโครงการ รวมทั้งให้ กคช. รายงาน

/การปรับ ...

การปรับโอนวงเงินเหลือจ่ายและผลกระทบให้กระทรวงต้นสังกัด กระทรวงการคลัง สำนักงานประมาณ
และสำนักงานคณะกรรมการพัฒนาการเศรษฐกิจและสังคมแห่งชาติทราบ เพื่อให้มีความคล่องตัวในการดำเนิน
โครงการต่อไป -

จึงเรียนมาเพื่อโปรดนำเสนอคณะรัฐมนตรีพิจารณาต่อไป

ขอแสดงความนับถือ

นายเอกนิติ นิติทัณฑ์ประภาศ

(นายเอกนิติ นิติทัณฑ์ประภาศ)

ผู้อำนวยการสำนักงานคณะกรรมการนโยบายรัฐวิสาหกิจ
กรรมการและเลขานุการคณะกรรมการนโยบายรัฐวิสาหกิจ

สำนักงานเลขานุการคณะกรรมการนโยบายรัฐวิสาหกิจ

สำนักนโยบายและแผนรัฐวิสาหกิจ

โทรศัพท์ ๐ ๒๒๙๘ ๕๘๘๐-๗ ต่อ ๓๑๖๐ โทรสาร ๐ ๒๒๙๘ ๘๕๔๗