

ด่วนที่สุด

ที่ นร ๐๕๐๕/๒๕๕๕๒

สำเนา

สำนักเลขาธิการคณะรัฐมนตรี
ทำเนียบรัฐบาล กทม. ๑๐๓๐๐

๖ กรกฎาคม ๒๕๕๕

เรื่อง ขอความเห็นชอบการปรับปรุงแบบอาคารโครงการพัฒนาที่อยู่อาศัย ชุดที่ ๑ ปี ๒๕๕๗

เรียน รัฐมนตรีว่าการกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

อ้างถึง หนังสือสำนักเลขาธิการคณะรัฐมนตรี ด่วนที่สุด ที่ นร ๐๕๐๕/๕๑๕๕ ลงวันที่ ๑๑ กุมภาพันธ์ ๒๕๕๕

- สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. สำเนาหนังสือกระทรวงการพัฒนาสังคมและความมั่นคงของมนุษย์ ที่ พม ๕๑๐๒/๗๖๖๕ ลงวันที่ ๑๖ มิถุนายน ๒๕๕๕
๒. สำเนาหนังสือกระทรวงการคลัง ด่วนที่สุด ที่ กค ๐๘๑๘.๒/๑๒๓๕๗ ลงวันที่ ๔ กรกฎาคม ๒๕๕๕
๓. สำเนาหนังสือสำนักงบประมาณ ด่วนที่สุด ที่ นร ๐๗๑๓/๖๒๗ ลงวันที่ ๑ กรกฎาคม ๒๕๕๕
๔. สำเนาหนังสือสำนักงานคณะกรรมการพัฒนาการเศรษฐกิจและสังคมแห่งชาติ ด่วนที่สุด ที่ นร ๑๑๑๕/๓๘๘๔ ลงวันที่ ๒๘ มิถุนายน ๒๕๕๕
๕. สำเนาหนังสือสำนักงานคณะกรรมการกฤษฎีกา ด่วนที่สุด ที่ นร ๐๙๐๗/๓๖๙ ลงวันที่ ๓๐ มิถุนายน ๒๕๕๕

ตามที่ได้ยินยอมมติคณะรัฐมนตรี (๙ กุมภาพันธ์ ๒๕๕๕) เกี่ยวกับเรื่อง ขอความเห็นชอบการปรับปรุงแบบอาคารโครงการพัฒนาที่อยู่อาศัย ชุดที่ ๑ ปี ๒๕๕๗ มาเพื่อทราบ ความละเอียดแจ้งแล้ว นั้น

กระทรวงการพัฒนาสังคมและความมั่นคงของมนุษย์ได้เสนอเรื่อง ขอความเห็นชอบการปรับปรุงแบบอาคารโครงการพัฒนาที่อยู่อาศัย ชุดที่ ๑ ปี ๒๕๕๗ ไปเพื่อคณะรัฐมนตรีพิจารณา ซึ่งกระทรวงการคลัง สำนักงบประมาณ สำนักงานคณะกรรมการพัฒนาการเศรษฐกิจและสังคมแห่งชาติ และสำนักงานคณะกรรมการกฤษฎีกาได้เสนอความเห็นไปเพื่อประกอบการพิจารณาของคณะรัฐมนตรีด้วยความละเอียดปรากฏตามสำเนาหนังสือที่ส่งมาด้วยนี้

คณะรัฐมนตรีได้ประชุมปรึกษาเมื่อวันที่ ๕ กรกฎาคม ๒๕๕๕ ลงมติว่า

๑. เห็นชอบการปรับลดกรอบวงเงินลงทุนโครงการพัฒนาที่อยู่อาศัย ชุดที่ ๑ ปี ๒๕๕๗ จาก ๙,๕๗๗.๗๕๒ ล้านบาท เป็น ๘,๕๗๙.๙๐๗ ล้านบาท และปรับลดเป้าหมายหน่วยก่อสร้างจาก ๑๖,๑๔๖ หน่วย เป็น ๑๕,๖๗๖ หน่วย ซึ่งรวมถึงการปรับปรุงแบบอาคารโครงการพัฒนาที่อยู่อาศัยชุดที่ ๑ ปี ๒๕๕๗ จำนวน ๓ โครงการ และชะลอการดำเนินโครงการจำนวน ๒ โครงการ และให้กระทรวงการพัฒนาสังคมและความมั่นคงของมนุษย์ (การเคหะแห่งชาติ) เร่งรัดดำเนินการมาตรการด้านการตลาดและการขาย รวมทั้งควบคุมการก่อสร้างและค่าใช้จ่ายของโครงการอย่างเคร่งครัด เพื่อให้โครงการบรรลุตามวัตถุประสงค์และเป้าหมายที่กำหนด ทั้งนี้ หากผลการขายไม่เป็นไปตามเป้าหมายให้พิจารณาทบทวนความจำเป็นและความเหมาะสมในการดำเนินโครงการตามมติคณะกรรมการพัฒนาการเศรษฐกิจและสังคมแห่งชาติ เมื่อวันที่ ๒ มีนาคม ๒๕๕๕

๒. รับทราบกรณีที่ให้คณะกรรมการการเคหะแห่งชาติเป็นผู้พิจารณาอนุมัติการปรับโอนวงเงินลงทุนเหลือจ่ายระหว่างโครงการย่อยภายใต้กรอบการลงทุนโครงการพัฒนาที่อยู่อาศัย ชุดที่ ๑ ปี ๒๕๕๗ ที่ได้รับอนุมัติจากคณะรัฐมนตรีในกรณีที่ไม่มีผลกระทบต่อสาระสำคัญและกรอบวงเงินโครงการ โดยให้การเคหะแห่งชาติรายงานการปรับโอนวงเงินเหลือจ่ายและผลกระทบให้กระทรวงการพัฒนาสังคมและความมั่นคงของมนุษย์ กระทรวงการคลัง สำนักงบประมาณ และสำนักงานคณะกรรมการพัฒนาการเศรษฐกิจและสังคมแห่งชาติทราบตามที่กระทรวงการพัฒนาสังคมและความมั่นคงของมนุษย์เสนอ

/๓. ให้กระทรวง

๓. ให้กระทรวงการพัฒนาสังคมและความมั่นคงของมนุษย์ (การเคหะแห่งชาติ) ร่วมกับกระทรวงการคลังและหน่วยงานที่เกี่ยวข้องพิจารณาความเหมาะสมและความเป็นไปได้ในการให้การเคหะแห่งชาติจัดทำโครงการพัฒนาที่อยู่อาศัยโดยดำเนินการในลักษณะการให้เอกชนร่วมลงทุน (PPP) เพื่อเป็นการลดภาระงบประมาณของภาครัฐต่อไป

จึงเรียนยืนยันมา

ขอแสดงความนับถือ

ธีระพงษ์ วงศ์ศิวัณกุล

(นายธีระพงษ์ วงศ์ศิวัณกุล)

รองเลขาธิการคณะกรรมการรัฐมนตรี ปฏิบัติราชการแทน

เลขาธิการคณะกรรมการรัฐมนตรี

สำนักพัฒนายุทธศาสตร์และติดตามนโยบายพิเศษ

โทร. ๐ ๒๒๘๐ ๙๐๐๐ ต่อ ๓๒๘ (จุลเกล้า) ๔๔๔ (ชัยพล)

โทรสาร ๐ ๒๒๘๐ ๑๔๔๖

www.soc.go.th (อีเมล: soc@soc.go.th)