

ด่วนที่สุด

ที่ นร ๐๕๐๕/๒๕๕๕

สำเนา

สำนักเลขาธิการคณะรัฐมนตรี
ทำเนียบรัฐบาล กทม. ๑๐๓๐๐

๖ กรกฎาคม ๒๕๕๕

เรื่อง ขอความเห็นชอบการปรับปรุงแบบอาคารโครงการพัฒนาที่อยู่อาศัย ชุดที่ ๑ ปี ๒๕๕๕

เรียน ผู้อำนวยการสำนักงานคณะกรรมการนโยบายรัฐวิสาหกิจ
กรรมการและเลขานุการคณะกรรมการนโยบายรัฐวิสาหกิจ

อ้างถึง หนังสือสำนักเลขาธิการคณะรัฐมนตรี ด่วนที่สุด ที่ นร ๐๕๐๖/๒๒๒๐๑ ลงวันที่ ๒๐ มิถุนายน ๒๕๕๕

- สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. สำเนาหนังสือกระทรวงการคลัง ด่วนที่สุด ที่ กค ๐๘๑๘.๒/๑๒๓๕๗ ลงวันที่ ๔ กรกฎาคม ๒๕๕๕
๒. สำเนาหนังสือสำนักงานงบประมาณ ด่วนที่สุด ที่ นร ๐๗๑๗/๖๒๗ ลงวันที่ ๑ กรกฎาคม ๒๕๕๕
๓. สำเนาหนังสือสำนักงานคณะกรรมการพัฒนาการเศรษฐกิจและสังคมแห่งชาติ
ด่วนที่สุด ที่ นร ๑๑๑๕/๓๘๘๔ ลงวันที่ ๒๘ มิถุนายน ๒๕๕๕
๔. สำเนาหนังสือสำนักงานคณะกรรมการกฤษฎีกา ด่วนที่สุด ที่ นร ๐๙๐๗/๓๖๙
ลงวันที่ ๓๐ มิถุนายน ๒๕๕๕

ตามที่ได้ขอให้คณะกรรมการนโยบายรัฐวิสาหกิจเสนอความเห็นเกี่ยวกับเรื่อง ขอความเห็นชอบการปรับปรุงแบบอาคารโครงการพัฒนาที่อยู่อาศัย ชุดที่ ๑ ปี ๒๕๕๕ เพื่อประกอบการพิจารณาของคณะรัฐมนตรี ความละเอียดแจ้งแล้ว นั้น

กระทรวงการคลัง สำนักงานงบประมาณ สำนักงานคณะกรรมการพัฒนาการเศรษฐกิจและสังคมแห่งชาติ และสำนักงานคณะกรรมการกฤษฎีกาได้เสนอความเห็นไปเพื่อประกอบการพิจารณาของคณะรัฐมนตรีด้วย ความละเอียดปรากฏตามสำเนาหนังสือที่ส่งมาด้วยนี้

คณะรัฐมนตรีได้ประชุมปรึกษาเมื่อวันที่ ๕ กรกฎาคม ๒๕๕๕ ลงมติว่า

๑. เห็นชอบการปรับลดกรอบวงเงินลงทุนโครงการพัฒนาที่อยู่อาศัย ชุดที่ ๑ ปี ๒๕๕๕ จาก ๙,๕๗๗.๗๕๒ ล้านบาท เป็น ๘,๕๗๗.๙๐๗ ล้านบาท และปรับลดเป้าหมายหน่วยก่อสร้างจาก ๑๖,๑๔๖ หน่วย เป็น ๑๕,๖๓๖ หน่วย ซึ่งรวมถึงการปรับปรุงแบบอาคารโครงการพัฒนาที่อยู่อาศัยชุดที่ ๑ ปี ๒๕๕๕ จำนวน ๓ โครงการ และชะลอการดำเนินโครงการจำนวน ๒ โครงการ และให้กระทรวงการพัฒนาสังคมและความมั่นคงของมนุษย์ (การเคหะแห่งชาติ) เร่งรัดดำเนินการมาตรการด้านการตลาดและการขาย รวมทั้งควบคุมการก่อสร้างและค่าใช้จ่ายของโครงการอย่างเคร่งครัด เพื่อให้โครงการบรรลุตามวัตถุประสงค์และเป้าหมายที่กำหนด ทั้งนี้ หากผลการขายไม่เป็นไปตามเป้าหมายให้พิจารณาทบทวนความจำเป็นและความเหมาะสมในการดำเนินโครงการตามมติคณะกรรมการพัฒนาการเศรษฐกิจและสังคมแห่งชาติ เมื่อวันที่ ๒ มีนาคม ๒๕๕๕

๒. รับทราบกรณีที่ให้คณะกรรมการการเคหะแห่งชาติเป็นผู้พิจารณาอนุมัติการปรับโอนวงเงินลงทุนเหลือจ่ายระหว่างโครงการย่อยภายใต้กรอบการลงทุนโครงการพัฒนาที่อยู่อาศัย ชุดที่ ๑ ปี ๒๕๕๕ ที่ได้รับอนุมัติจากคณะรัฐมนตรีในกรณีที่ไม่มีผลกระทบต่อการกระจายวงเงินโครงการ โดยให้การเคหะแห่งชาติรายงานการปรับโอนวงเงินเหลือจ่ายและผลกระทบให้กระทรวงการพัฒนาสังคมและความมั่นคงของมนุษย์ กระทรวงการคลัง สำนักงานงบประมาณ และสำนักงานคณะกรรมการพัฒนาการเศรษฐกิจและสังคมแห่งชาติทราบตามที่กระทรวงการพัฒนาสังคมและความมั่นคงของมนุษย์เสนอ

/๓. ให้กระทรวง

๓. ให้กระทรวงการพัฒนาสังคมและความมั่นคงของมนุษย์ (การเคหะแห่งชาติ) ร่วมกับกระทรวงการคลังและหน่วยงานที่เกี่ยวข้องพิจารณาความเหมาะสมและความเป็นไปได้ในการให้การเคหะแห่งชาติจัดทำโครงการพัฒนาที่อยู่อาศัยโดยดำเนินการในลักษณะการให้เอกชนร่วมลงทุน (PPP) เพื่อเป็นการลดภาระงบประมาณของภาครัฐต่อไป

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบและขอได้โปรดแจ้งให้ประธานกรรมการนโยบายรัฐวิสาหกิจทราบต่อไปด้วย

ขอแสดงความนับถือ

ธีระพงษ์ วงศ์ศิวัชวิลาส

(นายธีระพงษ์ วงศ์ศิวัชวิลาส)

รองเลขาธิการคณะกรรมการรัฐมนตรี ปฏิบัติราชการแทน

เลขาธิการคณะกรรมการรัฐมนตรี

สำนักพัฒนายุทธศาสตร์และติดตามนโยบายพิเศษ

โทร. ๐ ๒๒๘๐ ๙๐๐๐ ต่อ ๓๒๘ (จุลทัศน์) ๔๔๔ (ชัยพล)

โทรสาร ๐ ๒๒๘๐ ๑๔๔๖

www.soc.go.th info@soc.go.th