

ถ้อยแถลง

ที่ กษ ๐๓๐๗/ ๖๕๖๕



กระทรวงเกษตรและสหกรณ์
ถนนราชดำเนินนอก กทม. ๑๐๒๐๐

สำนักเลขาธิการคณะรัฐมนตรี
รหัสเรื่อง : ส19398
วันที่ : ๕4318/59
วันที่ : 16 มี.ค. 59 เวลา : 14:12

๖ มีนาคม ๒๕๕๙

เรื่อง ร่างประกาศสำนักนายกรัฐมนตรี เรื่อง กำหนดให้การเวนคืนอสังหาริมทรัพย์ ในท้องที่ตำบลท่าเคย ตำบลคลองไทร อำเภอบางบาล และตำบลลิ้นจี่ ตำบลศรีวิชัย ตำบลมะลวน ตำบลหัวเตย ตำบลท่าข้าม ตำบลพุนพิน ตำบลน้ำรอบ ตำบลหนองไทร ตำบลบางบอน อำเภอบางบาล จังหวัดสุราษฎร์ธานี เป็นกรณีที่มีความจำเป็นโดยเร่งด่วน

เรียน เลขาธิการคณะรัฐมนตรี

อ้างถึง พระราชกฤษฎีกากำหนดเขตที่ดินในบริเวณที่จะเวนคืน ในท้องที่ตำบลท่าเคย ตำบลคลองไทร อำเภอบางบาล และตำบลลิ้นจี่ ตำบลศรีวิชัย ตำบลมะลวน ตำบลหัวเตย ตำบลท่าข้าม ตำบลพุนพิน ตำบลน้ำรอบ ตำบลหนองไทร ตำบลบางบอน อำเภอบางบาล จังหวัดสุราษฎร์ธานี พ.ศ. ๒๕๕๘

สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. หนังสือรองนายกรัฐมนตรีเห็นชอบให้เสนอคณะรัฐมนตรี
๒. เอกสารประกอบการพิจารณาเสนอคณะรัฐมนตรี จำนวน ๑๔๐ ชุด

ด้วยกระทรวงเกษตรและสหกรณ์ ขอเสนอเรื่อง ร่างประกาศสำนักนายกรัฐมนตรี เรื่อง กำหนดให้การเวนคืนอสังหาริมทรัพย์ ในท้องที่ตำบลท่าเคย ตำบลคลองไทร อำเภอบางบาล และตำบลลิ้นจี่ ตำบลศรีวิชัย ตำบลมะลวน ตำบลหัวเตย ตำบลท่าข้าม ตำบลพุนพิน ตำบลน้ำรอบ ตำบลหนองไทร ตำบลบางบอน อำเภอบางบาล จังหวัดสุราษฎร์ธานี เป็นกรณีที่มีความจำเป็นโดยเร่งด่วน มาเพื่อคณะรัฐมนตรีพิจารณา โดยเรื่อง ที่เสนอดังกล่าวนี้นี้เข้าข่ายที่จะต้องนำเสนอคณะรัฐมนตรีตามที่กำหนดในพระราชกฤษฎีกาว่าด้วยการเสนอเรื่องและการประชุมคณะรัฐมนตรี พ.ศ. ๒๕๔๘ มาตรา ๔ (๖) รวมทั้งเป็นไปตามพระราชบัญญัติว่าด้วยการเวนคืนอสังหาริมทรัพย์ พ.ศ. ๒๕๓๐ ทั้งนี้ รองนายกรัฐมนตรี (นายสมคิด จาตุศรีพิทักษ์) กำกับการบริหารราชการกระทรวงเกษตรและสหกรณ์ได้เห็นชอบให้นำเรื่องดังกล่าวเสนอคณะรัฐมนตรีด้วยแล้ว

ทั้งนี้ โดยมีรายละเอียด ดังนี้

๑. เรื่องเดิม

ตามที่ได้มีพระราชกฤษฎีกากำหนดเขตที่ดินในบริเวณที่จะเวนคืน ในท้องที่ตำบลท่าเคย ตำบลคลองไทร อำเภอบางบาล และตำบลลิ้นจี่ ตำบลศรีวิชัย ตำบลมะลวน ตำบลหัวเตย ตำบลท่าข้าม ตำบลพุนพิน ตำบลน้ำรอบ ตำบลหนองไทร ตำบลบางบอน อำเภอบางบาล และตำบลท่ากระดาน อำเภอบางละมุง จังหวัดสุราษฎร์ธานี พ.ศ. ๒๕๕๔ และประกาศสำนักนายกรัฐมนตรี เรื่อง กำหนดให้การเวนคืนอสังหาริมทรัพย์ ตามพระราชกฤษฎีกาดังกล่าวเป็นกรณีที่มีความจำเป็นโดยเร่งด่วน เพื่อประโยชน์แก่การชลประทาน ในการก่อสร้างระบบส่งน้ำและระบบระบายน้ำตามโครงการพัฒนาลุ่มน้ำตาปี-พุมดวง ไว้แล้ว และพระราชกฤษฎีกาดังกล่าวได้ครบกำหนดระยะเวลาใช้บังคับในวันที่ ๒๗ เมษายน ๒๕๕๘ แต่ยังคงมีความจำเป็นที่จะต้องเข้าทำการสำรวจเพื่อทราบข้อเท็จจริงเกี่ยวกับอสังหาริมทรัพย์ที่จะต้องเวนคืนอีกจำนวนประมาณ ๑,๐๘๐ แปลง เนื้อที่ประมาณ ๑,๒๒๐ ไร่ จึงได้เสนอพระราชกฤษฎีกาฉบับใหม่ให้มีผลใช้บังคับออกไปอีก ๔ ปี ซึ่งได้ประกาศในราชกิจจานุเบกษา เล่ม ๑๓๒ ตอนที่ ๑๒๓ ก ลงวันที่ ๒๓ ธันวาคม ๒๕๕๘ ความละเอียดปรากฏตามหนังสือที่อ้างถึง นั้น

/๒ เหตุผล...

๒. เหตุผลความจำเป็นที่ต้องเสนอคณะรัฐมนตรี

๒.๑ ในการก่อสร้างตามโครงการพัฒนาลุ่มน้ำตาปี-พุมดวง มีที่ดินที่จะต้องดำเนินการเวนคืนทั้งหมดประมาณ ๒,๘๙๐ แปลง รวมเนื้อที่ประมาณ ๓,๑๒๐ ไร่ และได้เข้าทำการสำรวจข้อเท็จจริงเกี่ยวกับอสังหาริมทรัพย์ที่จะต้องเวนคืนและนำเสนอคณะกรรมการดำเนินการประชุมกำหนดค่าทดแทนเบื้องต้นให้แก่เจ้าของที่ดินผู้มีสิทธิและได้จัดซื้อจ่ายเงินค่าทดแทนไปแล้วตามพระราชกฤษฎีกาฉบับแรกซึ่งได้สิ้นสุดระยะเวลาใช้บังคับไปแล้วจำนวน ๑,๘๑๐ แปลง เนื้อที่ ๑,๘๙๙-๑-๘๗.๕ ไร่ คงเหลือที่ดินอีกจำนวนประมาณ ๑,๐๘๐ แปลง เนื้อที่ประมาณ ๑,๒๒๐ ไร่ ภายในแนวเขตตามแผนที่ท้ายพระราชกฤษฎีกาฉบับที่อ้างถึง และได้เข้าทำการสำรวจข้อเท็จจริงแล้วบางส่วนและนำเสนอคณะกรรมการประชุมกำหนดค่าทดแทนเบื้องต้นให้แก่เจ้าของที่ดินผู้มีสิทธิแล้ว แต่ไม่สามารถดำเนินการจัดซื้อและจ่ายค่าทดแทนอสังหาริมทรัพย์ที่กำหนดให้ได้ทั้งหมด เนื่องจากมีเจ้าของที่ดินบางส่วนไม่ยอมรับราคาค่าทดแทนที่ดิน จึงเป็นปัญหาและอุปสรรคทำให้การดำเนินการเวนคืนตามพระราชกฤษฎีกาล่าช้าและไม่สามารถส่งมอบพื้นที่การก่อสร้างให้แก่ผู้รับจ้างตามเงื่อนไขหรือเงื่อนไขที่กำหนดไว้ (ปี พ.ศ. ๒๕๕๒-๒๕๕๙) ดังนั้น เพื่อให้สามารถเข้าครอบครองและใช้อสังหาริมทรัพย์เพื่อการก่อสร้างได้ตามแผนงาน จึงมีความจำเป็นต้องดำเนินการประกาศกำหนดให้การเวนคืนอสังหาริมทรัพย์ ในท้องที่ตำบลท่าเคย ตำบลคลองไทร อำเภอนาทม และตำบลลิเล็ด ตำบลศรีวิชัย ตำบลมะลวน ตำบลหัวเตย ตำบลท่าข้าม ตำบลพุนพิน ตำบลน้ำรอบ ตำบลหนองไทร ตำบลบางอน อำเภอพุนพิน จังหวัดสุราษฎร์ธานี เป็นกรณีที่มีความจำเป็นโดยเร่งด่วน โดยอาศัยอำนาจตามความในมาตรา ๑๓ วรคหนึ่ง แห่งพระราชบัญญัติว่าด้วยการเวนคืนอสังหาริมทรัพย์ พ.ศ. ๒๕๓๐

๒.๒ เป็นเรื่องที่ต้องนำเสนอคณะรัฐมนตรีตามพระราชกฤษฎีกาว่าด้วยการเสนอเรื่องและการประชุมคณะรัฐมนตรี พ.ศ. ๒๕๔๘ มาตรา ๔ (๖)

๓. ความเร่งด่วนของเรื่อง

หากการเวนคืนเนินช้าไป จะทำให้การก่อสร้างไม่เป็นไปตามแผนงานที่กำหนดไว้และจะทำให้ราษฎรผู้ที่จะได้รับประโยชน์จากโครงการดังกล่าว จะต้องได้รับความเดือดร้อนเสียหาย เนื่องจากขาดแคลนน้ำเพื่อการเกษตร การอุปโภคและบริโภค ซึ่งจะเป็นปัญหาและอุปสรรคอย่างมากแก่การพัฒนาเศรษฐกิจและสังคม

๔. สาระสำคัญ/ข้อเท็จจริงและข้อกฎหมาย

ในการดำเนินการเวนคืนอสังหาริมทรัพย์ตามพระราชกฤษฎีกาที่อ้างถึง ปรากฏว่าเป็นปัญหาและอุปสรรคทำให้การดำเนินการเวนคืนล่าช้า และส่งผลให้ไม่สามารถเข้าครอบครองและใช้อสังหาริมทรัพย์นั้นได้ตามแผนงานที่กำหนดไว้ ซึ่งหากการเวนคืนตามพระราชกฤษฎีกาดังกล่าวนั้นช้าไปจะเป็นอุปสรรคอย่างมากแก่การพัฒนาเศรษฐกิจและสังคม จึงมีความจำเป็นต้องดำเนินการประกาศกำหนดให้การเวนคืนอสังหาริมทรัพย์ ในท้องที่ตำบลท่าเคย ตำบลคลองไทร อำเภอนาทม และตำบลลิเล็ด ตำบลศรีวิชัย ตำบลมะลวน ตำบลหัวเตย ตำบลท่าข้าม ตำบลพุนพิน ตำบลน้ำรอบ ตำบลหนองไทร ตำบลบางอน อำเภอพุนพิน จังหวัดสุราษฎร์ธานี เป็นกรณีที่มีความจำเป็นโดยเร่งด่วน โดยอาศัยอำนาจตามความในมาตรา ๑๓ วรคหนึ่ง แห่งพระราชบัญญัติว่าด้วยการเวนคืนอสังหาริมทรัพย์ พ.ศ. ๒๕๓๐ ซึ่งกำหนดว่า “ ถ้าเจ้าหน้าที่เห็นว่าการเวนคืนที่ได้มีการออกพระราชกฤษฎีกาตามมาตรา ๖ แล้ว หากเนินช้าไปจะเป็นอุปสรรคอย่างมากแก่การพัฒนาเศรษฐกิจและสังคม หรือประโยชน์ของรัฐอันสำคัญอย่างอื่น ให้คณะรัฐมนตรีมีอำนาจประกาศในราชกิจจานุเบกษากำหนดให้การเวนคืนนั้น เป็นกรณีที่มีความจำเป็นโดยเร่งด่วนได้ ”

/๕. ข้อเสนอ...

๕. ข้อเสนอของส่วนราชการ

กระทรวงเกษตรและสหกรณ์ได้พิจารณาแล้ว เห็นชอบตามที่กรมชลประทานเสนอ จึงขอให้คณะรัฐมนตรีพิจารณาอนุมัติหลักการร่างประกาศสำนักนายกรัฐมนตรี เรื่อง กำหนดให้การเวนคืน อสังหาริมทรัพย์ ในท้องที่ตำบลท่าเคย ตำบลคลองไทร อำเภอท่าฉาง และตำบลลีเล็ด ตำบลศรีวิชัย ตำบลมะลวน ตำบลหัวเตย ตำบลท่าข้าม ตำบลพุนพิน ตำบลน้ารอบ ตำบลหนองไทร ตำบลบางนอน อำเภอพุนพิน จังหวัดสุราษฎร์ธานี เป็นกรณีที่มีความจำเป็นโดยเร่งด่วน

จึงเรียนมาเพื่อโปรดนำกราบเรียนนายกรัฐมนตรีเพื่อเสนอคณะรัฐมนตรีพิจารณาต่อไป

ขอแสดงความนับถือ

พลเอก



(ฉัตรชัย สาริกัลยะ)

รัฐมนตรีว่าการกระทรวงเกษตรและสหกรณ์

กรมชลประทาน

สำนักกฎหมายและที่ดิน

โทร. โทรสาร ๐ ๒๒๔๑ ๒๖๒๖