

ด่วนที่สุด
ที่ นร ๐๔๐๗/๓๖๗



สำนักเลขาธิการคณะรัฐมนตรี
รับที่ ๕ 8498 ล้น
๓๐ พ.ค. 2559 เวลา ๒๐.๐๐

สำนักงานคณะกรรมการกฤษฎีกา
๑ ถนนพระอาทิตย์ เขตพระนคร
กรุงเทพฯ ๑๐๒๐๐

31 พ.ค. 2559
เวลา 15-10 น.

๓๐ พฤษภาคม ๒๕๕๙

ความเห็นประกอบเรื่องเพื่อ ทราบ
(หากไม่มีข้อกักท้วงให้ถือเป็นเรื่องที่ ครม
เห็นชอบ/อนุมัติ) เรื่องที่ ๑๗

เรื่อง การโอนกรรมสิทธิ์ที่ราชพัสดุคืนให้แก่ผู้ยกให้ ราย พระธรรมเสนานูวัตร

เรียน เลขาธิการคณะรัฐมนตรี

อ้างถึง หนังสือสำนักเลขาธิการคณะรัฐมนตรี ด่วนที่สุด ที่ นร ๐๕๐๖/ว(ล) ๑๘๑๑๘
ลงวันที่ ๑๙ พฤษภาคม ๒๕๕๙

31 พ.ค. 2559

จัดเข้าวาระ

ตามหนังสือที่อ้างถึง สำนักเลขาธิการคณะรัฐมนตรีขอให้สำนักงานคณะกรรมการกฤษฎีกา เสนอความเห็นในส่วนที่เกี่ยวข้องกรณีการโอนกรรมสิทธิ์ที่ราชพัสดุคืนให้แก่ผู้ยกให้ รายพระธรรมเสนานูวัตร ตามที่กระทรวงการคลังเสนอ เพื่อประกอบการพิจารณาของคณะรัฐมนตรี โดยด่วน ความละเอียดทราบแล้ว นั้น

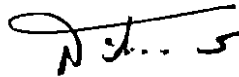
สำนักงานคณะกรรมการกฤษฎีกาได้พิจารณาแล้ว เห็นว่า การโอนกรรมสิทธิ์ที่ราชพัสดุคืนให้แก่ผู้ยกให้หรือทายาทของผู้ยกให้เป็นไปตามกฎกระทรวงว่าด้วยหลักเกณฑ์และวิธีการโอนกรรมสิทธิ์ที่ราชพัสดุที่มีใช้ที่ดินที่เป็นสาธารณสมบัติของแผ่นดินที่ใช้เพื่อประโยชน์ของแผ่นดิน โดยเฉพาะ พ.ศ. ๒๕๕๐ ซึ่งการโอนกรรมสิทธิ์ที่ราชพัสดุคืนให้แก่ผู้ยกให้หรือทายาท จะกระทำได้เมื่อทางราชการไม่ประสงค์จะใช้ประโยชน์ในที่ดินที่ราชพัสดุนั้นตามวัตถุประสงค์ของผู้ยกให้หรือมิได้ใช้ประโยชน์ตามวัตถุประสงค์ของผู้ยกให้ภายในระยะเวลาที่ผู้ยกให้กำหนดไว้หรือภายในห้าปีนับแต่วันที่มีการยกที่ดินนั้นให้แก่ราชการ หรือในกรณีที่ปรากฏแก่ผู้ยกให้หรือทายาทว่า ทางราชการไม่ได้ใช้ประโยชน์ในที่ดินที่ราชพัสดุตามวัตถุประสงค์ของผู้ยกให้ภายในระยะเวลาที่ผู้ยกให้กำหนดไว้หรือภายในห้าปีนับแต่วันที่มีการยกที่ดินนั้นให้แก่ทางราชการ ผู้ยกให้หรือทายาทอาจขอที่ราชพัสดุนั้นคืนได้โดยทำเป็นหนังสือยื่นต่อกรมธนารักษ์หรือส่วนราชการที่เป็นผู้ดูแลรักษาหรือใช้ประโยชน์ในที่ดินที่ราชพัสดุดังกล่าว ทั้งนี้ เป็นไปตามข้อ ๙ และข้อ ๑๐ แห่งกฎกระทรวงว่าด้วยหลักเกณฑ์และวิธีการโอนกรรมสิทธิ์ที่ราชพัสดุที่มีใช้ที่ดินที่เป็นสาธารณสมบัติของแผ่นดินที่ใช้เพื่อประโยชน์ของแผ่นดิน โดยเฉพาะฯ และการโอนกรรมสิทธิ์ที่ราชพัสดุที่กระทำโดยการให้จะต้องได้รับอนุมัติจากคณะรัฐมนตรีตามข้อ ๓

เมื่อพิจารณาตามหนังสือกระทรวงการคลัง ที่ กค ๐๓๐๓/๘๗๗๙ ลงวันที่ ๑๖ พฤษภาคม ๒๕๕๙ เรื่อง การโอนกรรมสิทธิ์ที่ราชพัสดุคืนให้แก่ผู้ยกให้ ราย พระธรรมเสนานูวัตร ที่ระบุว่า สำนักงานทางหลวงชนบทจังหวัดพิษณุโลกแจ้งยืนยันว่าไม่ประสงค์ที่จะใช้ที่ดินแปลงดังกล่าว เนื่องจากได้ก่อสร้างอาคารสำนักงานในที่ดินแห่งเดิมเรียบร้อยแล้ว และกระทรวงการคลังได้แต่งตั้งคณะกรรมการฯ เพื่อพิจารณาและเสนอความเห็นต่อรัฐมนตรีว่าการกระทรวงการคลัง เห็นชอบให้

โอนกรรมสิทธิ์ที่ราชพัสดุ แปลง น.ส. ๓ ก. เลขที่ ๕๖๗ เลขที่ ๕๖๘ และเลขที่ ๓๓๑๙ ตำบลวังพิกุล อำเภอวังทอง จังหวัดพิษณุโลก เนื้อที่ประมาณ ๒๕ - ๐ - ๗๗ ไร่ คืนให้แก่ พระธรรมเสนานูวัตร ผู้ยกให้ได้ ดังนั้น การโอนกรรมสิทธิ์ที่ราชพัสดुकินให้แก่ผู้ยกให้ รายพระธรรมเสนานูวัตร จึงเป็นไปตามขั้นตอนที่กำหนดไว้ในกฎกระทรวงว่าด้วยหลักเกณฑ์และวิธีการโอนกรรมสิทธิ์ที่ราชพัสดุที่มีใช้ที่ดินที่เป็นสาธารณสมบัติของแผ่นดินที่ใช้เพื่อประโยชน์ของแผ่นดินโดยเฉพาะ พ.ศ. ๒๕๕๐ แล้ว ดังนั้น คณะรัฐมนตรีจึงสามารถพิจารณาอนุมัติให้ความเห็นชอบต่อไปได้

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาดำเนินการต่อไป

ขอแสดงความนับถือ



(นายดิศทัต โทตระกิตย์)

เลขาธิการคณะกรรมการกฤษฎีกา

กองกฎหมายทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
ฝ่ายกฎหมายที่ดิน สิ่งก่อสร้าง และการเกษตร
โทร. ๐ ๒๒๘๐ ๗๙๐๐ - ๑๓ ต่อ ๒๓๐๙ (นายชาญชัยฯ)
โทรสาร ๐ ๒๒๘๑ ๐๒๘๗
www.krisdika.go.th
www.lawreform.go.th