

ด่วนที่สุด

ที่ พม ๕๑๐๒/๕๑๑๖



สำนักเลขาธิการคณะรัฐมนตรี
รหัสเรื่อง : ส19529 ลง 100 มีค
รับที่ : ๕4915/59 ลาก ✓
วันที่ : 28 มี.ค. 59 เวลา : 8:42

กระทรวงการพัฒนาสังคมและความมั่นคงของมนุษย์
๑๐๓๔ ถนนกรุงเกษม แขวงมหานาค
เขตป้อมปราบศัตรูพ่าย กรุงเทพฯ ๑๐๑๐๐

๒๕ มีนาคม ๒๕๕๙

เรื่อง ขอความเห็นชอบแผนการลงทุนโครงการพัฒนาที่อยู่อาศัยของการเคหะแห่งชาติ ปี ๒๕๕๘-๒๕๖๐
และขออนุมัติโครงการพัฒนาที่อยู่อาศัย ชุดที่ ๑ ปี ๒๕๕๘

เรียน เลขาธิการคณะรัฐมนตรี

- | | | |
|------------------|---|----------------|
| สิ่งที่ส่งมาด้วย | ๑. หนังสือรองนายกรัฐมนตรีเห็นควรให้เสนอคณะรัฐมนตรี | จำนวน ๑ ฉบับ |
| | ๒. แผนการลงทุนโครงการพัฒนาที่อยู่อาศัย | จำนวน ๑๐๐ ชุด |
| | ของการเคหะแห่งชาติ ปี ๒๕๕๘-๒๕๖๐ | |
| | ๓. โครงการพัฒนาที่อยู่อาศัย ชุดที่ ๑ ปี ๒๕๕๘ | จำนวน ๑๐๐ ชุด |
| | ๔. สำเนาหนังสือสำนักงานคณะกรรมการพัฒนาการเศรษฐกิจและ | จำนวน ๑๐๐ ฉบับ |
| | สังคมแห่งชาติ ที่ นร ๑๑๐๑/๗๒๘๒ ลงวันที่ ๙ ธันวาคม ๒๕๕๘ | |
| | ๕. สำเนาหนังสือคณะกรรมการนโยบายรัฐวิสาหกิจ ด่วนที่สุด | จำนวน ๑๐๐ ฉบับ |
| | ที่ กค ๐๘๐๕.๔/๗๑๓ ลงวันที่ ๑๙ กุมภาพันธ์ ๒๕๕๙ | |
| | ๖. สำเนาหนังสือกระทรวงการคลัง ด่วนที่สุด ที่ กค ๐๘๑๘.๒/๔๕๑๑ | จำนวน ๑๐๐ ฉบับ |
| | ลงวันที่ ๑๐ มีนาคม ๒๕๕๙ | |
| | ๗. สำเนาหนังสือสำนักงบประมาณที่ นร ๐๗๑๗/๑๕๒๒๕ | จำนวน ๑๐๐ ฉบับ |
| | ลงวันที่ ๒๓ มีนาคม ๒๕๕๙ | |

ด้วย กระทรวงการพัฒนาสังคมและความมั่นคงของมนุษย์ขอเสนอเรื่องขอความเห็นชอบแผนการลงทุนโครงการพัฒนาที่อยู่อาศัยของการเคหะแห่งชาติ ปี ๒๕๕๘-๒๕๖๐ และขออนุมัติโครงการพัฒนาที่อยู่อาศัย ชุดที่ ๑ ปี ๒๕๕๘ มาเพื่อคณะรัฐมนตรีพิจารณา โดยเรื่องนี้เข้าข่ายที่จะต้องเสนอคณะรัฐมนตรีตามพระราชกฤษฎีกาว่าด้วยการ เสนอเรื่องและการประชุมคณะรัฐมนตรี พ.ศ. ๒๕๕๘ มาตรา ๔ (๑) เรื่องที่กฎหมายกำหนดให้เป็นอำนาจของคณะรัฐมนตรีหรือให้เสนอคณะรัฐมนตรี ทั้งนี้ รองนายกรัฐมนตรี (พลเรือเอก ณรงค์ พิพัฒนาศัย) กำกับการบริหารราชการกระทรวงการพัฒนาสังคมและความมั่นคงของมนุษย์ ได้เห็นชอบให้นำเรื่องดังกล่าวเสนอคณะรัฐมนตรีด้วยแล้ว

ทั้งนี้ เรื่องดังกล่าวมีรายละเอียดดังนี้

๑. เรื่องเดิม

ในช่วงปี ๒๕๔๖ รัฐบาลได้มีนโยบายกระตุ้นเศรษฐกิจและแก้ไขปัญหาที่อยู่อาศัยด้วยการจัดสร้างที่อยู่อาศัยสำหรับผู้มีรายได้น้อย โดยกำหนดให้การเคหะแห่งชาติจัดสร้างโครงการบ้านเอื้ออาทร จำนวน ๖๐๐,๐๐๐ หน่วย ภายในระยะเวลา ๕ ปี (ปี ๒๕๔๖-๒๕๕๐) เป็นนโยบายที่เร่งด่วนและทำให้การเคหะแห่งชาติต้องประสบกับภาวะขาดทุนจากการดำเนินงานโครงการบ้านเอื้ออาทร การเคหะแห่งชาติจึงได้จัดทำแผนพลิกฟื้นองค์กรของการเคหะแห่งชาติ ปี ๒๕๕๔ - ๒๕๕๖ เพื่อใช้เป็นกรอบแผนการดำเนินงานขององค์กร ซึ่งคณะรัฐมนตรีให้ความเห็นชอบแผนพลิกฟื้นองค์กร เมื่อวันที่ ๒๖ เมษายน ๒๕๕๔ /การเคหะแห่งชาติ...

การเคหะแห่งชาติได้รับอนุมัติให้จัดทำโครงการพัฒนาที่อยู่อาศัย ชุดที่ ๑ ปี ๒๕๕๗ ภายใต้แผนพลิกฟื้นองค์กรเมื่อวันที่ ๒๖ สิงหาคม ๒๕๕๗ รวม ๓๘ โครงการ จำนวน ๑๖,๑๔๖ หน่วย โดย ณ วันที่ ๑๕ กุมภาพันธ์ ๒๕๕๙ มีผลการขาย รวมทั้งสิ้น ๑๒,๑๒๖ หน่วย คิดเป็นร้อยละ ๘๓.๗๙ ซึ่งอยู่ระหว่างดำเนินการก่อสร้างโครงการ จำนวน ๑๕,๕๔๘ หน่วย และส่วนที่เหลือจะเริ่มดำเนินการก่อสร้างภายในในเดือนพฤษภาคม ๒๕๕๙ ตามลำดับ

เนื่องจากแผนพลิกฟื้นองค์กรได้สิ้นสุดเมื่อปี ๒๕๕๖ และเพื่อให้การดำเนินงานของการเคหะแห่งชาติเป็นไปอย่างต่อเนื่องในการพัฒนาที่อยู่อาศัย และสำนักงานคณะกรรมการนโยบายรัฐวิสาหกิจเห็นว่าควรมีแผนการลงทุนเป็นภาพรวมรองรับการดำเนินงาน พร้อมนำเสนอขออนุมัติจากคณะรัฐมนตรี การเคหะแห่งชาติจึงได้จัดทำแผนการลงทุนโครงการพัฒนาที่อยู่อาศัย ปี ๒๕๕๘-๒๕๖๐ ที่จะเริ่มดำเนินการในปี ๒๕๕๙ ภายใต้แผนยุทธศาสตร์การพัฒนาที่อยู่อาศัย ๑๐ ปี (๒๕๕๙ - ๒๕๖๘) ของกระทรวงการพัฒนาสังคมและความมั่นคงของมนุษย์ เพื่อใช้ดำเนินการจัดทำโครงการต่างๆ รวมทั้งเป็นการตอบสนองนโยบายของรัฐ ด้านความมั่นคงของชีวิตและสังคม โดยให้โอกาสประชาชนที่มีฐานะที่ยากจนได้มีที่อยู่อาศัยเป็นของตนเอง หรือมี ที่อยู่อาศัยพร้อมกับการสร้างอาชีพเพื่อการดำรงชีวิตอย่างมีศักดิ์ศรีในความเป็นมนุษย์

๒. เหตุผลความจำเป็นที่จะต้องเสนอคณะรัฐมนตรี

โดยเรื่องนี้ที่จะต้องนำเสนอคณะรัฐมนตรีตามพระราชกฤษฎีกาว่าด้วยการเสนอเรื่องและการประชุมคณะรัฐมนตรี พ.ศ. ๒๕๔๘ มาตรา ๔(๑) เรื่องที่กฎหมายกำหนดให้เป็นอำนาจของคณะรัฐมนตรี หรือให้เสนอคณะรัฐมนตรี (การเคหะแห่งชาติต้องเสนอขออนุมัติงบประมาณและการกู้ยืมเงินครั้งละเกินกว่าห้าสิบล้านบาทต่อคณะรัฐมนตรี)

๓. ความเร่งด่วนของเรื่อง

เพื่อให้การดำเนินการแก้ไขปัญหาที่อยู่อาศัยผู้มีรายได้น้อยเป็นไปตามนโยบายรัฐบาล ภายใต้แผนยุทธศาสตร์การพัฒนาที่อยู่อาศัย ๑๐ ปี (๒๕๕๙-๒๕๖๘) ที่ได้รับอนุมัติจากคณะรัฐมนตรีเมื่อวันที่ ๑๒ มกราคม ๒๕๕๙ จึงมีความจำเป็นที่ต้องเสนอคณะรัฐมนตรีพิจารณาเห็นชอบ และอนุมัติการดำเนินการภายในมีนาคม ๒๕๕๙

๔. สำคัญของเรื่อง

การเคหะแห่งชาติภายใต้กระทรวงการพัฒนาสังคมและความมั่นคงของมนุษย์ได้จัดทำแผนการลงทุนโครงการพัฒนาที่อยู่อาศัยปี ๒๕๕๘-๒๕๖๐ ของการเคหะแห่งชาติที่จะเริ่มดำเนินการในปี ๒๕๕๙ ภายใต้แผนยุทธศาสตร์การพัฒนาที่อยู่อาศัย ๑๐ ปี (๒๕๕๙ - ๒๕๖๘) ของกระทรวงการพัฒนาสังคมและความมั่นคงของมนุษย์ โดยแผนการลงทุนฯ มีทั้งหมด ๑๑๖ โครงการ รวม ๓๕,๓๔๒ หน่วย วงเงินลงทุนรวมทั้งสิ้น ๒๓,๒๓๔.๔๑๙ ล้านบาท แหล่งที่มาของเงินลงทุนประกอบด้วย เงินกู้ภายในประเทศ จำนวน ๑๓,๖๖๖.๑๓๓ ล้านบาท เงินรายได้ของการเคหะแห่งชาติ จำนวน ๑,๙๙๙.๙๒๘ ล้านบาท เงินอุดหนุนจากรัฐบาล จำนวน ๗,๑๔๘.๓๕๘ ล้านบาท เงินยืมรัฐบาล จำนวน ๔๖๖.๙๖๐ ล้านบาท ประกอบด้วย

๔.๑ โครงการพัฒนาที่อยู่อาศัย ชุดที่ ๑ ปี ๒๕๕๘-๒๕๕๙ สำหรับกลุ่มผู้มีรายได้น้อยถึงปานกลาง มีเป้าหมายดำเนินการทั่วประเทศ รวมทั้งสิ้น ๘๓ โครงการ ๒๔,๙๐๑ หน่วย วงเงินลงทุนรวม ๑๗,๙๑๒.๐๖๓ ล้านบาท แยกเป็น เงินอุดหนุนจากรัฐบาล จำนวน ๒,๙๒๓.๘๔๘ ล้านบาท เงินรายได้ของการเคหะแห่งชาติ จำนวน ๑,๙๙๙.๙๒๘ ล้านบาท และเงินกู้ในประเทศ จำนวน ๑๒,๙๘๘.๒๘๗ ล้านบาท

๔.๒ โครงการอาคารเช่าสำหรับผู้มีรายได้น้อย ปี ๒๕๕๘-๒๕๖๐ สำหรับผู้มีรายได้น้อยที่ยังไม่สามารถซื้อที่อยู่อาศัยเป็นของตนเอง โดยมีเป้าหมายดำเนินการทั่วประเทศ รวมทั้งสิ้น ๓๒ โครงการ ๑๐,๑๐๗ หน่วย วงเงินลงทุน จำนวน ๔,๘๙๕.๓๙๖ ล้านบาท โดยมีแหล่งที่มาของเงินลงทุน ประกอบด้วย เงินกู้ภายในประเทศ ๖๗๗.๘๔๖ ล้านบาท เงินอุดหนุนจากรัฐบาล ๔,๒๑๗.๕๕๐ ล้านบาท

๔.๓ โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง มีเป้าหมายก่อสร้างที่พักอาศัยประเภทเช่าบนที่ดินแปลง G (วิภาวดีกรีนเพลส) เพื่อบริการที่อยู่อาศัยของผู้อยู่อาศัยเดิมตามแผนแม่บทโครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง โดยก่อสร้างเป็นอาคารสูง ๒๕ ชั้น หน่วยพักอาศัยจำนวน ๓๓๔ หน่วย ขนาดพื้นที่ ๓๓ ตารางเมตร วงเงินลงทุน ๔๒๖.๙๖๐ ล้านบาท ใช้แหล่งเงินทุนจากเงินยืมรัฐบาล ๔๒๖.๙๖๐ ล้านบาท (ไม่รวมค่าชดเชยสิทธิในการเช่าและค่ารถถอนอาคารเดิม) คาดว่าจะเริ่มก่อสร้างในปี ๒๕๕๙

๔.๔ โครงการพัฒนาที่อยู่อาศัยตามโครงข่ายคมนาคมโครงสร้างพื้นฐาน (TOD) บนพื้นที่ของการเคหะแห่งชาติ ๔ พื้นที่ ได้แก่ โครงการลำลูกกา คลอง ๒ จังหวัดปทุมธานี (รถไฟฟ้าขนส่งมวลชนสายสีเขียว) โครงการเคหะร่มเกล้า ลาดกระบัง กรุงเทพมหานคร (รถไฟฟ้าขนส่งมวลชนสายสีส้ม) โครงการประชานิเวศน์ ๓ จังหวัดนนทบุรี (รถไฟฟ้าขนส่งมวลชนสายสีชมพู) โครงการเคหะบางปู จังหวัดสมุทรปราการ (รถไฟฟ้าขนส่งมวลชนสายสีเขียว) (รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๒ และ ๓)

กระทรวงการพัฒนาสังคมและความมั่นคงของมนุษย์ได้เสนอขอความเห็นชอบแผนยุทธศาสตร์การพัฒนาที่อยู่อาศัย ๑๐ ปี (๒๕๕๙-๒๕๖๘) เมื่อวันที่ ๑๒ มกราคม ๒๕๕๙ และคณะรัฐมนตรีมีมติเห็นชอบหลักการและกรอบแผนการดำเนินงานประกอบด้วย

- แผนยุทธศาสตร์การพัฒนาที่อยู่อาศัย ๑๐ ปี (๒๕๕๙-๒๕๖๘)
- แผนพัฒนาที่อยู่อาศัยสำหรับผู้มีรายได้น้อย ๓ ปี (๒๕๕๙-๒๕๖๑)
- แผนปฏิบัติการขับเคลื่อนที่อยู่อาศัยสำหรับผู้มีรายได้น้อย ๑ ปี (๒๕๕๙)

ในส่วนโครงการพัฒนาที่อยู่อาศัย ชุดที่ ๑ ปี ๒๕๕๘ ที่นำเสนอขออนุมัติเป็นโครงการหนึ่งของแผนปฏิบัติการขับเคลื่อนที่อยู่อาศัยสำหรับผู้มีรายได้น้อย ๑ ปี ๒๕๕๙

ทั้งนี้ การเคหะแห่งชาติได้นำเสนอแผนการลงทุนโครงการพัฒนาที่อยู่อาศัยของการเคหะแห่งชาติ ปี ๒๕๕๘-๒๕๖๐ และโครงการพัฒนาที่อยู่อาศัย ชุดที่ ๑ ปี ๒๕๕๘ ให้คณะกรรมการการเคหะแห่งชาติพิจารณาให้ความเห็นชอบแล้วเมื่อวันที่ ๒๔ มิถุนายน ๒๕๕๘ และได้นำเสนอต่อคณะกรรมการพัฒนาการเศรษฐกิจและสังคมแห่งชาติ เพื่อพิจารณาและให้ความเห็นประกอบการพิจารณาของคณะรัฐมนตรีแล้วเมื่อวันที่ ๔ พฤศจิกายน ๒๕๕๘ โดยคณะกรรมการพัฒนาการเศรษฐกิจและสังคมแห่งชาติมีมติเห็นควรให้ความเห็นชอบในหลักการกรอบแผนการลงทุนโครงการพัฒนาที่อยู่อาศัยของการเคหะแห่งชาติ ปี ๒๕๕๘-๒๕๖๐ จำนวน ๑๑๖ โครงการ รวม ๓๕,๓๔๒ หน่วย กรอบวงเงินลงทุนรวม ๒๓,๒๓๔.๔๑๙ ล้านบาท ประกอบด้วยเงินกู้ภายในประเทศ จำนวน ๑๓,๖๖๖.๑๓๓ ล้านบาท เงินรายได้ของการเคหะแห่งชาติ จำนวน ๑,๙๙๙.๙๒๘ ล้านบาท เงินอุดหนุนจากรัฐบาล จำนวน ๗,๑๔๑.๓๕๘ ล้านบาท และเงินยืมรัฐบาล

/จำนวน ๔๒๖.๙๖๐...

จำนวน ๔๒๖.๙๖๐ ล้านบาท และเห็นควรให้ความเห็นชอบการดำเนินโครงการพัฒนาที่อยู่อาศัย ชุดที่ ๑ ปี ๒๕๕๘ จำนวน ๔๓ โครงการ ๑๑,๔๘๕ หน่วย กรอบวงเงินลงทุนโครงการ ๗,๗๙๒.๙๕๓ ล้านบาท โดยใช้เงินกู้ภายในประเทศ จำนวน ๕,๕๖๑.๗๗๒ ล้านบาท เงินอุดหนุนจากรัฐบาล จำนวน ๑,๓๓๗.๗๒๑ ล้านบาท และเงินรายได้ของการเคหะแห่งชาติ จำนวน ๘๕๓.๔๖๐ ล้านบาท (รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๔)

กระทรวงการพัฒนาสังคมและความมั่นคงของมนุษย์ได้นำเสนอแผนการลงทุนโครงการพัฒนาที่อยู่อาศัยของการเคหะแห่งชาติ ปี ๒๕๕๘-๒๕๖๐ และโครงการพัฒนาที่อยู่อาศัย ชุดที่ ๑ ปี ๒๕๕๘ ให้กระทรวงการคลัง สำนักงบประมาณ และคณะกรรมการนโยบายรัฐวิสาหกิจพิจารณาและให้ความเห็นประกอบการพิจารณาของคณะรัฐมนตรีเมื่อวันที่ ๗ มกราคม ๒๕๕๙ อย่างไรก็ตามในส่วนโครงการพัฒนาที่อยู่อาศัย ชุดที่ ๑ ปี ๒๕๕๘ สำนักงบประมาณมีความเห็นให้ปรับลดเงินอุดหนุนจากการเคหะแห่งชาติเสนอ ๑,๓๓๗.๗๒๑ ล้านบาท เป็น ๘๙๓.๓๒๔๙ ล้านบาท และการเคหะแห่งชาติได้ปรับลดตามความเห็นของสำนักงบประมาณแล้ว แต่ไม่สามารถพิจารณาปรับแผนการปฏิบัติงานและแผนการใช้จ่ายงบประมาณประจำปี ๒๕๕๙ ได้ เนื่องจากเป็นโครงการสำคัญตามนโยบายรัฐบาลภายใต้แผนยุทธศาสตร์การพัฒนาที่อยู่อาศัย ๑๐ ปี (พ.ศ.๒๕๕๙-๒๕๖๘) เพื่อตอบสนองความต้องการที่อยู่อาศัยผู้มีรายได้น้อยที่มีอยู่เป็นจำนวนมาก โดยคณะรัฐมนตรีเห็นชอบแผนยุทธศาสตร์ฯ ดังกล่าวเมื่อวันที่ ๑๒ มกราคม ๒๕๕๙ นอกจากนี้การเคหะแห่งชาติไม่สามารถนำงบประมาณที่ได้รับอนุมัติให้กันเงินไว้เบิกเหลื่อมปีนำมาใช้จ่ายเพื่อการนี้ตามความเห็นสำนักงบประมาณได้ เนื่องจากงบประมาณดังกล่าวได้มีการก่องหนูกพันสัญญาแล้ว คงเหลือที่ยังไม่ได้ก่องหนูกพัน ๖๐ ล้านบาท จึงไม่เพียงพอต่อการดำเนินการ จำเป็นต้องให้สำนักงบประมาณจัดสรรเงินอุดหนุนให้เต็มจำนวน ทั้งนี้ ได้แนบสำเนาหนังสือความเห็นของทั้ง ๔ หน่วยงานมาพร้อมแล้ว (รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๔,๕,๖,๗)

๕. ข้อเสนอของส่วนราชการ

กระทรวงการพัฒนาสังคมและความมั่นคงของมนุษย์ ได้พิจารณาแล้วเห็นสมควรนำเสนอคณะรัฐมนตรีพิจารณา ดังนี้

๕.๑ ให้ความเห็นชอบแผนการลงทุนโครงการพัฒนาที่อยู่อาศัยของการเคหะแห่งชาติ ปี ๒๕๕๘-๒๕๖๐ จำนวน ๑๑๖ โครงการ รวม ๓๕,๓๔๒ หน่วย วงเงินลงทุนรวมทั้งสิ้น ๒๓,๒๓๔.๔๑๙ ล้านบาท แหล่งที่มาของเงินลงทุนประกอบด้วย เงินกู้ภายในประเทศ จำนวน ๑๔,๐๙๓.๐๙๓ ล้านบาท เงินรายได้ของการเคหะแห่งชาติ จำนวน ๒,๔๘๔.๓๒๔๑ ล้านบาท เงินอุดหนุนจากรัฐบาล จำนวน ๖,๖๕๗.๐๐๑๙ ล้านบาท

๕.๒ อนุมัติการดำเนินโครงการพัฒนาที่อยู่อาศัย ชุดที่ ๑ ปี ๒๕๕๘ จำนวน ๔๓ โครงการ ๑๑,๔๘๕ หน่วย วงเงินลงทุนรวมทั้งสิ้น ๗,๗๙๒.๙๕๓ ล้านบาท ประกอบด้วย เงินอุดหนุนจากรัฐบาล ๘๙๓.๓๒๔๙ ล้านบาท เงินกู้ภายในประเทศ ๕,๕๖๑.๗๗๒ ล้านบาท เงินรายได้ของการเคหะแห่งชาติ ๑,๓๓๗.๘๕๖๑ ล้านบาท

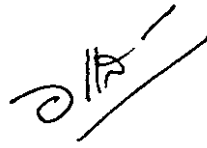
๕.๓ ให้ความเห็นชอบวงเงินอุดหนุนจากรัฐบาลโครงการพัฒนาที่อยู่อาศัย ชุดที่ ๑ ปี ๒๕๕๘ จำนวน ๘๙๓.๓๒๔๙ ล้านบาท และให้สำนักงบประมาณจัดสรรเงินอุดหนุนจากรัฐบาลจำนวนดังกล่าวสำหรับโครงการพัฒนาที่อยู่อาศัย ชุดที่ ๑ ปี ๒๕๕๘ ซึ่งจะเริ่มดำเนินการในปี ๒๕๕๙ ทั้งนี้ โดยให้เป็นการก่องหนูกพันงบประมาณข้ามปีได้

/๕.๔ มอบหมาย...

๕.๔ มอบหมายให้กระทรวงการคลังเป็นผู้จัดหาและเป็นผู้ค้ำประกันเงินกู้ จำนวน ๕,๕๖๑.๗๗๒ ล้านบาท โดยแบ่งเป็นปีงบประมาณ ๒๕๕๙ จำนวน ๑,๑๗๔.๓๕๗ ล้านบาท ปีงบประมาณ ๒๕๖๐ จำนวน ๔,๑๔๓.๗๒๑ ล้านบาท และปีงบประมาณ ๒๕๖๑ จำนวน ๒๔๓.๖๙๔ ล้านบาท และยกเว้น การเรียกเก็บค่าธรรมเนียมการค้ำประกันการกู้เงินตลอดระยะเวลาโครงการ ทั้งนี้ ให้กระทรวงการคลังเป็นผู้พิจารณาวิธีการกู้เงิน เงื่อนไข และรายละเอียดต่าง ๆ ของการกู้เงิน การค้ำประกัน และการบริหารความเสี่ยง ในแต่ละครั้งได้ตามความเหมาะสมและจำเป็น

จึงเรียนมาเพื่อโปรดนำกราบเรียนนายกรัฐมนตรีเพื่อเสนอคณะรัฐมนตรีพิจารณาต่อไป

ขอแสดงความนับถือ



พลตำรวจเอก

(อดุลย์ แสงสิงแก้ว)

รัฐมนตรีว่าการกระทรวงการพัฒนาสังคมและความมั่นคงของมนุษย์

การเคหะแห่งชาติ

โทรศัพท์ ๐ ๒๓๕๑ ๗๖๑๒

โทรสาร ๐ ๒๓๕๑ ๗๖๑๒