

ด่วนที่สุด

ที่ นร ๐๗๑๕/๔๘๗

สำนักเลขาธิการคณะรัฐมนตรี
รับที่ ๖/๔๕
วันที่ 19 มิ.ย. 2559 9.30

สำนักงบประมาณ

ถนนพระรามที่ ๖ กรุงเทพฯ ๑๐๔๐๐

๒๖ เมษายน ๒๕๕๙

เรื่อง การขอเช่าที่ดินเพื่อใช้เป็นที่ทำการศาลแขวงบางบอน

เรียน เลขาธิการคณะรัฐมนตรี

ความเห็นประกอบเรื่องเพื่อ พิจารณา
เรื่องที่ ๑๘

อ้างถึง ๑. หนังสือสำนักเลขาธิการคณะรัฐมนตรี ด่วนที่สุด ที่ นร ๐๕๐๖/ว(ล) ๙๕๒๙

ลงวันที่ ๑๖ มีนาคม ๒๕๕๙

๒. หนังสือสำนักเลขาธิการคณะรัฐมนตรี ด่วนที่สุด ที่ นร ๐๕๐๖/ว ๓๑

ลงวันที่ ๑๗ กุมภาพันธ์ ๒๕๕๒

จัดเข้าวาระ 19 มิ.ย. 2559

ตามหนังสือที่อ้างถึง ๑ สำนักเลขาธิการคณะรัฐมนตรีขอให้สำนักงานงบประมาณเสนอความเห็นในส่วนที่เกี่ยวข้องเพื่อประกอบการพิจารณาของคณะรัฐมนตรี กรณีสำนักงานศาลยุติธรรมขออนุมัติเช่าที่ดินของสำนักงานทรัพย์สินส่วนพระมหากษัตริย์ โฉนดเลขที่ ๖๖๖๓๔ แปลงหมายเลข ๑๓๘ เนื้อที่ประมาณ ๖ ไร่ ๑ งาน ๗๖.๒๖ ตารางวา (๒,๕๗๖.๒๖ ตารางวา) ระยะเวลา ๑๓ ปี ๙ เดือน ตั้งแต่วันที่ ๑ มกราคม ๒๕๖๐ ถึงวันที่ ๓๐ กันยายน ๒๕๗๓ โดยกำหนดอัตราเช่า ช่วงปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๕๙ - พ.ศ. ๒๕๖๐ กำหนดอัตราค่าเช่าผ่อนปรนร้อยละ ๑.๕ ของมูลค่าที่ดิน เป็นค่าเช่าเดือนละ ๖๔,๔๑๐ บาท หรือค่าเช่าปีละ ๗๗๒,๙๒๐ บาท และตั้งแต่ปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๑ จะกำหนดอัตราค่าเช่าไม่เกินร้อยละ ๒ ของมูลค่าที่ดิน โดยใช้ราคาประเมินราชการ ความละเอียดแจ้งแล้ว นั้น

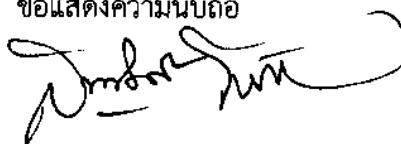
สำนักงานงบประมาณพิจารณาแล้ว เห็นความจำเป็นที่สำนักงานศาลยุติธรรมจะดำเนินการจัดหาที่ดินในการเตรียมความพร้อมรองรับการก่อสร้างอาคารที่ทำการศาลแขวงบางบอน เพื่อความสะดวกในการปฏิบัติราชการและอำนวยความสะดวกในการให้บริการประชาชน จึงเห็นสมควรที่คณะรัฐมนตรีจะพิจารณาอนุมัติในหลักการให้สำนักงานศาลยุติธรรมเช่าที่ดินของสำนักงานทรัพย์สินส่วนพระมหากษัตริย์ ตามที่สำนักงานศาลยุติธรรมเสนอ สำหรับค่าใช้จ่ายในการเช่าที่ดินที่จะเกิดขึ้นดังกล่าว เห็นสมควรให้สำนักงานศาลยุติธรรมปฏิบัติตามขั้นตอนของกฎหมาย ระเบียบ ข้อบังคับ และมติคณะรัฐมนตรีที่เกี่ยวข้องให้ถูกต้อง ครบถ้วน โดยคำนึงถึงประโยชน์สูงสุดของทางราชการ พร้อมทั้งจัดทำแผนการปฏิบัติงานและแผนการใช้จ่ายงบประมาณเพื่อเสนอขอตั้งงบประมาณรายจ่ายประจำปีตามความจำเป็นและเหมาะสมให้เป็นไปตามสัญญาในแต่ละปีงบประมาณต่อไป

/ทั้งนี้ ...

ทั้งนี้ เนื่องจากการเช่าที่ดินดังกล่าวจำเป็นต้องก่อนผู้กักขังงบประมาณเป็นระยะเวลารวมทั้งสิ้น ๑๓ ปี ๙ เดือน จึงเห็นสมควรที่คณะรัฐมนตรีจะพิจารณาอนุมัติให้สำนักงานศาลยุติธรรมดำเนินการผูกพันงบประมาณล่วงหน้าเกินกว่า ๕ ปี เป็นกรณีเฉพาะรายไปด้วยในคราวเดียวกัน ตามนัยมติคณะรัฐมนตรี เมื่อวันที่ ๑๐ กุมภาพันธ์ ๒๕๕๒ เรื่อง การปรับปรุงแก้ไขมติคณะรัฐมนตรีเกี่ยวกับหลักเกณฑ์การก่อนผู้กักขัง ข้ามปีงบประมาณและมาตรการอื่นที่เกี่ยวข้อง ตามหนังสือที่อ้างถึง ๒

จึงเรียนมาเพื่อโปรดนำเสนอความเห็นประกอบการพิจารณาของคณะรัฐมนตรีต่อไป

ขอแสดงความนับถือ



(นายสมศักดิ์ โชติรัตน์ศิริ)

ผู้อำนวยการสำนักงานงบประมาณ

สำนักจัดทำงบประมาณองค์การบริหารรูปแบบพิเศษและรัฐวิสาหกิจ

โทร. ๐ ๒๒๖๕ ๒๑๑๐

โทรสาร ๐ ๒๒๗๓ ๙๙๑๔