

๗๖ ๐ ๐๖ ๕๙
๙๖๖๖๖๖

18:4
๒๓ ม.ค. ๖๐
11-00 H

สำนักเลขาธิการคณะรัฐมนตรี
รหัสเรื่อง : ส18689
รับที่ : ๕4735/59 รก
วันที่ : 23 ม.ค. 59 เวลา : 10:44

ด่วนที่สุด

ที่ ทส ๑๐๐๙.๕/๖๐๒



กระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

๙๒ ซอยพหลโยธิน ๗ ถนนพหลโยธิน

แขวงสามเสนใน เขตพญาไท

กรุงเทพฯ ๑๐๕๐๐

สพด.รับที่ K6.4
23 ม.ค. 2559
วันที่
เวลา 11.30 น.

๗ มีนาคม ๒๕๕๙

เรื่อง ขอความเห็นชอบการปรับรูปแบบอาคารโครงการพัฒนาที่อยู่อาศัย ชุดที่ ๑ ปี ๒๕๕๗

เรียน เลขาธิการคณะรัฐมนตรี

อ้างถึง หนังสือสำนักเลขาธิการคณะรัฐมนตรี ด่วนที่สุด ที่ นร ๐๕๐๕/๕๑๕๕ ลงวันที่ ๑๑ กุมภาพันธ์ ๒๕๕๙

สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดประเภทและขนาดของโครงการหรือกิจการซึ่งต้องจัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และหลักเกณฑ์ วิธีการระเบียบปฏิบัติและแนวทางการจัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ลงวันที่ ๒๔ เมษายน ๒๕๕๕

๒. ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง ขยายระยะเวลาการใช้บังคับประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อม ในบริเวณพื้นที่จังหวัดภูเก็ต พ.ศ. ๒๕๕๓ ลงวันที่ ๒๔ กรกฎาคม ๒๕๕๘

ตามหนังสือที่อ้างถึง คณะรัฐมนตรีเมื่อวันที่ ๙ กุมภาพันธ์ ๒๕๕๙ ลงมติให้กระทรวงการพัฒนาสังคมและความมั่นคงของมนุษย์และสำนักงานคณะกรรมการพัฒนาการเศรษฐกิจและสังคมแห่งชาติดำเนินการตามความเห็นของสำนักงานคณะกรรมการกฤษฎีกา กรณี การพิจารณาปรับปรุงอาคารโครงการพัฒนาที่อยู่อาศัย ชุดที่ ๑ ปี ๒๕๕๗ ซึ่งเป็นการแก้ไขรายละเอียดโครงการตามที่ได้รับงบประมาณ การเคหะแห่งชาติสามารถดำเนินการเสนอรัฐมนตรีเจ้าสังกัดให้ความเห็นชอบ ก่อนเสนอคณะกรรมการพัฒนาการเศรษฐกิจและสังคมแห่งชาติพิจารณาให้ความเห็นชอบโดยไม่ต้องเสนอคณะรัฐมนตรีพิจารณาแต่อย่างใด แต่หากสำนักงานคณะกรรมการพัฒนาการเศรษฐกิจและสังคมแห่งชาติเห็นว่า มีความจำเป็นต้องเสนอคณะรัฐมนตรี ให้กระทรวงการพัฒนาสังคมและความมั่นคงของมนุษย์ จัดทำข้อมูลเพิ่มเติมในเรื่องการประเมินผลการปรับเปลี่ยนรายละเอียดโครงการ ว่าส่งผลกระทบต่อผลตอบแทนการลงทุนโครงการหรือไม่อย่างไร และเกิดประโยชน์ต่อภาครัฐอย่างไร และต้องดำเนินการตามกฎหมายที่เกี่ยวข้อง เช่น การขอความเห็นชอบรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น (IEE) รวมทั้งได้รับความเห็นชอบจากหน่วยงานที่เกี่ยวข้องในการดำเนินโครงการแล้ว ก่อนนำเสนอคณะรัฐมนตรีต่อไป ความละเอียดแจ้งแล้ว นั้น

กระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พิจารณาประเภทและขนาดโครงการเคหะชุมชนและบริการชุมชน หารายได้ ที่เสนอขอความเห็นชอบการปรับรูปแบบอาคารโครงการพัฒนาที่อยู่อาศัย ชุดที่ ๑ ปี ๒๕๕๗ ทั้ง ๕ จังหวัดแล้ว มีความเห็นดังนี้

๑. โครงการเคหะชุมชนและบริการชุมชน หารายใต้ จังหวัดสมุทรปราการ จังหวัดเพชรบูรณ์ จังหวัดนครศรีธรรมราช และจังหวัดเชียงใหม่ เป็นโครงการจัดสรรที่ดินเพื่อเป็นที่อยู่อาศัยหรือเพื่อประกอบการพาณิชย์ตามกฎหมายว่าด้วยการจัดสรรที่ดิน มีจำนวนหน่วย ๑๔ ๗๒ ๔๒ และ ๓๗ หน่วย (แปลง) ตามลำดับ จึงไม่เข้าข่ายต้องจัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดประเภทและขนาดของโครงการ หรือกิจการซึ่งต้องจัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และหลักเกณฑ์วิธีการ ระเบียบปฏิบัติและแนวทางการจัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ลงวันที่ ๒๔ เมษายน ๒๕๕๕ ทั้งนี้ ในกรณีที่มีการขยายขนาดโครงการหรือกิจการ มีจำนวนที่ดินแปลงย่อยตั้งแต่ ๕๐๐ แปลง หรือมีเนื้อที่ดินเกินกว่า ๑๐๐ ไร่ จะเข้าข่ายต้องจัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามประกาศกระทรวงฯ ฉบับดังกล่าว การเคหะแห่งชาติต้องจัดทำรายงานฯ เพื่อนำเสนอให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมพิจารณาดำเนินการตามขั้นตอนที่กฎหมายกำหนด รายละเอียดปรากฏตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๑

๒ โครงการเคหะชุมชนและบริการชุมชน หารายใต้ จังหวัดภูเก็ต ๒ เป็นโครงการจัดสรรที่ดินเพื่อเป็นที่อยู่อาศัยหรือเพื่อประกอบการพาณิชย์ตามกฎหมายว่าด้วยการจัดสรรที่ดิน มีจำนวนหน่วย ๑๐๕ หน่วย (แปลง) เข้าข่ายต้องจัดทำรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง ขยายระยะเวลาการใช้บังคับประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อม ในบริเวณพื้นที่จังหวัดภูเก็ต พ.ศ. ๒๕๕๓ ลงวันที่ ๒๔ กรกฎาคม ๒๕๕๔ เพื่อนำเสนอให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมพิจารณาดำเนินการตามขั้นตอนที่กฎหมายกำหนดต่อไป ทั้งนี้ ในกรณีที่มีการขยายขนาดโครงการหรือกิจการ มีจำนวนที่ดินแปลงย่อยตั้งแต่ ๒๕๐ แปลงขึ้นไป หรือมีเนื้อที่ดินเกินกว่า ๑๐๐ ไร่ จะเข้าข่ายต้องจัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามประกาศกระทรวงฯ และการเคหะแห่งชาติควรตรวจสอบพื้นที่ที่ตั้งโครงการดังกล่าว ว่าอยู่ในบริเวณพื้นที่ใดตามที่กำหนดไว้ในประกาศกระทรวงฯ เพื่อนำข้อมูลที่ได้มาประเมินความสอดคล้องของโครงการกับหลักเกณฑ์ที่กำหนดไว้ในประกาศกระทรวงฯ รายละเอียดปรากฏตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๒

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ

พลเอก



(สุศักดิ์ กาญจนรัตน์)

รัฐมนตรีว่าการกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๑๕ โทรสาร ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๑๖