

ด่วนที่สุด

ที่ นร ๑๑๑๕ / ๐๖๐๑



สำนักเลขาธิการคณะรัฐมนตรี
รับที่ ๕๐๑
วันที่ ๑๒ ส.ค. ๒๕๕๙ ๙.๓๐

จดเข้าวาระ..... ๑๒ ส.ค. ๒๕๕๙

สำนักงานคณะกรรมการ

พัฒนาการเศรษฐกิจและสังคมแห่งชาติ

๙๖๒ ถนนกรุงเกษม กรุงเทพฯ ๑๐๑๐๐

๑๒ มกราคม ๒๕๕๙

เรื่อง ขอความเห็นชอบแผนยุทธศาสตร์การพัฒนาท่อยุอาศัย ๑๐ ปี (พ.ศ. ๒๕๕๙-๒๕๖๘) แผนปฏิบัติการ
การพัฒนาท่อยุอาศัยสำหรับผู้มีรายได้น้อย ๓ ปี (พ.ศ. ๒๕๕๙-๒๕๖๑) และแผนปฏิบัติการ
การขับเคลื่อนท่อยุอาศัยสำหรับผู้มีรายได้น้อย ๑ ปี (พ.ศ. ๒๕๕๙) ต่อคณะรัฐมนตรี

เรียน เลขาธิการคณะรัฐมนตรี

ความเห็นประกอบเรื่องเพื่อ พิจารณำ

อ้างถึง หนังสือสำนักเลขาธิการคณะรัฐมนตรี ด่วนที่สุด ที่ นร ๐๕๐๖/ว(ล)๑๗ ลงวันที่ ๕ มกราคม ๒๕๕๙ เรื่องที่ ๘.....

ตามที่สำนักเลขาธิการคณะรัฐมนตรีขอให้สำนักงานคณะกรรมการพัฒนาการเศรษฐกิจ
และสังคมแห่งชาติ พิจารณาเสนอความเห็นในส่วนที่เกี่ยวข้อง เพื่อประกอบการพิจารณาของคณะรัฐมนตรี
เรื่อง ขอความเห็นชอบแผนยุทธศาสตร์การพัฒนาท่อยุอาศัย ๑๐ ปี (พ.ศ. ๒๕๕๙-๒๕๖๘) แผนปฏิบัติการ
การพัฒนาท่อยุอาศัยสำหรับผู้มีรายได้น้อย ๓ ปี (พ.ศ. ๒๕๕๙-๒๕๖๑) และแผนปฏิบัติการการขับเคลื่อน
ท่อยุอาศัยสำหรับผู้มีรายได้น้อย ๑ ปี (พ.ศ. ๒๕๕๙) ต่อคณะรัฐมนตรี ของกระทรวงการพัฒนาสังคมและ
ความมั่นคงของมนุษย์ ความละเอียดแจ้งแล้วนั้น

สำนักงานฯ พิจารณาแล้ว มีความเห็นดังนี้

๑. เห็นควรให้ความเห็นชอบในหลักการกรอบแผนยุทธศาสตร์ท่อยุอาศัย ๑๐ ปี
(พ.ศ. ๒๕๕๙-๒๕๖๘) เพื่อเป็นกรอบทิศทางการพัฒนาท่อยุอาศัยในระยะยาว ที่สอดคล้องกับ
ทิศทางการพัฒนาประเทศ ตามแผนพัฒนาฯ ฉบับที่ ๑๑ และนโยบายรัฐบาล ซึ่งมุ่งพัฒนาท่อยุอาศัย
ที่ได้มาตรฐานภายใต้สภาพแวดล้อมที่เหมาะสมสำหรับกลุ่มผู้มีรายได้น้อยเพื่อยกระดับคุณภาพชีวิต และ
ช่วยลดความเหลื่อมล้ำของสังคม รวมทั้งยังสอดคล้องกับเป้าหมายการพัฒนาแห่งสหัสวรรษที่ยั่งยืนในระยะยาว
(SDGs ค.ศ. ๒๐๑๖-๒๐๓๐) ที่มุ่งให้ทุกคนสามารถเข้าถึงท่อยุอาศัยภายในปี ๒๕๗๓ อันจะเป็นปัจจัยพื้นฐาน
สำคัญประการหนึ่งที่จะนำไปสู่การบรรลุตามวิสัยทัศน์และเป้าประสงค์ของยุทธศาสตร์ชาติในระยะ ๒๐ ปี
อย่างไรก็ดี เป้าหมายและงบประมาณรวมที่เสนอเป็นการประมาณการจากผลการสำรวจภาวะเศรษฐกิจและ
สังคมของครัวเรือน (SES) ปี ๒๕๕๖ ดังนั้น สำนักงานฯ เห็นควรให้กระทรวงการพัฒนาสังคมและความมั่นคง
ของมนุษย์พิจารณาดำเนินการเพิ่มเติม ดังนี้

/๑.๑ สอบทาน...

๑.๑ สอบทานความเหมาะสมของเป้าหมายเมื่อข้อมูลการสำรวจภาวะเศรษฐกิจและสังคมของครัวเรือน (SES) ปี ๒๕๕๘ ของสำนักงานสถิติแห่งชาติแล้วเสร็จ รวมทั้ง ควรเริ่มสำรวจข้อมูลความต้องการที่อยู่อาศัยอย่างเป็นระบบ และมีการจัดการพัฒนาระบบข้อมูลที่อยู่อาศัยที่มีเอกภาพ ทันสมัย ทุกภาคส่วนสามารถเข้าถึงและใช้ประโยชน์ร่วมกันอย่างมีประสิทธิภาพ

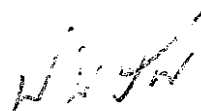
๑.๒ จัดทำรายละเอียดแนวทางดำเนินการและรูปแบบการลงทุนที่อยู่อาศัยสำหรับผู้มีรายได้น้อยที่ชัดเจนและเหมาะสม รวมทั้ง ติดตามประเมินผลและทบทวนแผนการดำเนินงานทุก ๓ ปี เพื่อให้สอดคล้องกับสถานการณ์ด้านการตลาดและความต้องการที่อยู่อาศัยที่แท้จริงของกลุ่มเป้าหมายในแต่ละพื้นที่

๑.๓ แผนการพัฒนาที่อยู่อาศัยที่เสนอส่วนใหญ่จำเป็นต้องขอรับการสนับสนุนด้านงบประมาณจากภาครัฐ กระทรวงการพัฒนาสังคมและความมั่นคงของมนุษย์และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องควรกำหนดหลักเกณฑ์และวิธีการอุดหนุนโครงการพัฒนาที่อยู่อาศัยสำหรับผู้มีรายได้น้อยให้ชัดเจนและเหมาะสม เพื่อให้การอุดหนุนเกิดประสิทธิภาพและสอดคล้องกับการช่วยลดภาระค่าใช้จ่ายของผู้มีรายได้น้อยในแต่ละกลุ่มเป้าหมาย

๒. เห็นควรให้กระทรวงการพัฒนาสังคมและความมั่นคงของมนุษย์พิจารณาปรับปรุงแผนปฏิบัติการฯ ๓ ปี (พ.ศ. ๒๕๕๙-๒๕๖๑) และแผนปฏิบัติการฯ ๑ ปี (พ.ศ. ๒๕๕๙) ให้สอดคล้องกับผลทบทวนเป้าหมายครัวเรือน และนำเสนอโครงการภายใต้แผนปฏิบัติการฯ ตามขั้นตอนของกฎหมายและระเบียบที่เกี่ยวข้องก่อนดำเนินการต่อไป ทั้งนี้ ในการจัดทำโครงการควรให้ความสำคัญกับขั้นตอนการจัดทำรายละเอียดให้มีความสมบูรณ์และชัดเจน เช่น อุปสงค์และอุปทานในรายพื้นที่ จำนวนหน่วยเป้าหมาย ความพร้อมของที่ตั้งโครงการ ขนาดและรูปแบบที่อยู่อาศัย การจัดทำรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อม และขีดความสามารถของหน่วยงานเจ้าของโครงการ เป็นต้น เพื่อให้สามารถพิจารณาความเหมาะสมและความคุ้มค่าในการลงทุนของแต่ละโครงการ

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาดำเนินการต่อไป

ขอแสดงความนับถือ



(นายปรเมธี วิมลศิริ)

เลขาธิการคณะกรรมการพัฒนาการเศรษฐกิจและสังคมแห่งชาติ

สำนักวิเคราะห์โครงการลงทุนภาครัฐ

โทร ๐ ๒๒๘๒ ๙๑๖๐

โทรสาร ๐ ๒๒๘๐ ๑๘๖๐

Email : thida@nesdb.go.th