

ด่วนที่สุด

ที่ กค ๑๐๐๖/ ๒๕๖๗



สำนักเลขานุการคณะกรรมการรัฐมนตรี
รับที่ ๔๖๘
วันที่ ๒ ม.ค. ๒๕๖๙ ๙๗

กระทรวงคลัง
ถนนพระราม ๖
กรุงเทพฯ ๑๐๔๐

๑๒ มกราคม ๒๕๖๙

จัดเข้าวาระ.....

๒๙ มกราคม ๒๕๖๙

เรื่อง ขอความเห็นชอบแผนยุทธศาสตร์การพัฒนาที่อยู่อาศัย ๑๐ ปี (พ.ศ. ๒๕๕๙ – ๒๕๖๙) แผนปฏิบัติการ
การพัฒนาที่อยู่อาศัยสำหรับผู้มีรายได้น้อย ๓ ปี (พ.ศ. ๒๕๕๙ – ๒๕๖๑) และแผนปฏิบัติการการขับเคลื่อน
ที่อยู่อาศัยสำหรับผู้มีรายได้น้อย ๑ ปี (พ.ศ. ๒๕๕๙) ต่อคณะกรรมการรัฐมนตรี

เรียน เลขาธิการคณะกรรมการรัฐมนตรี

อ้างถึง หนังสือสำนักเลขานุการคณะกรรมการรัฐมนตรี ด่วนที่สุด ที่ นร ๐๕๐๖/ว(ล) ๑๗ ลงวันที่ ๔ มกราคม ๒๕๖๙
เรื่องที่ ๕

ตามหนังสือที่อ้างถึง สำนักเลขานุการคณะกรรมการรัฐมนตรีขอให้กระทรวงการคลังให้ความเห็นในส่วน
ที่เกี่ยวข้องเพื่อประกอบการพิจารณาของคณะกรรมการรัฐมนตรี เรื่อง ขอความเห็นชอบแผนยุทธศาสตร์การพัฒนาที่อยู่อาศัย
๑๐ ปี (พ.ศ. ๒๕๕๙ – ๒๕๖๙) แผนปฏิบัติการการพัฒนาที่อยู่อาศัยสำหรับผู้มีรายได้น้อย ๓ ปี (พ.ศ. ๒๕๕๙ – ๒๕๖๑)
และแผนปฏิบัติการการขับเคลื่อนที่อยู่อาศัยสำหรับผู้มีรายได้น้อย ๑ ปี (พ.ศ. ๒๕๕๙) ตามที่กระทรวงการพัฒนาสังคม
และความมั่นคงของมนุษย์เสนอ ความละเอียดแจ้งแล้ว นั้น

กระทรวงการคลังพิจารณาแล้วไม่มีข้อข้อในหลักการของแผนยุทธศาสตร์ฯ และแผนปฏิบัติการฯ
ทั้ง ๓ ฉบับ เป็นจากมีกรอบการดำเนินโครงการและแนวทางการดำเนินการแก้ไขปัญหาที่อยู่อาศัยให้แก่
ผู้มีรายได้น้อยอย่างเป็นระบบและครอบคลุมพื้นที่ทั่วประเทศ อย่างไรก็ตาม เพื่อให้การดำเนินการสอดคล้องกับ
แผนยุทธศาสตร์ฯ และแผนปฏิบัติการฯ ทั้ง ๓ ฉบับดังกล่าว เป็นไปอย่างมีประสิทธิภาพ จึงเห็นควรให้มีการศึกษา
วิเคราะห์ในเชิงปริมาณของอุปสงค์ที่แท้จริงของประเทศไทยที่อยู่อาศัย ขนาดพื้นที่ที่เหมาะสม และระดับราคาของ
ที่อยู่อาศัย รวมทั้งต้นทุนค่าก่อสร้างในแต่ละช่วงเวลา เพื่อให้สามารถกำหนดรูปแบบในการดำเนินโครงการ
ในแต่ละช่วงเวลาเป็นไปอย่างเหมาะสมกับสถานการณ์ทางเศรษฐกิจ และความต้องการที่แท้จริงของประชาชน
ผู้มีรายได้น้อยในแต่ละพื้นที่ นอกจากนี้ ควรมีการกำหนดแนวทางการบริหารจัดการโครงการหลังการเข้าอยู่อาศัย
ที่ชัดเจนเพื่อให้เกิดความยั่งยืนต่อไป

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาดำเนินการต่อไป

ขอแสดงความนับถือ

(นายอภิสักดิ์ ตันติวงศ์)
รัฐมนตรีว่าการกระทรวงการคลัง

สำนักงานเศรษฐกิจการคลัง
สำนักนโยบายระบบการเงินและสถาบันการเงิน
โทร. ๐ ๒๒๗๗ ๕๐๒๐ ต่อ ๓๒๓๒
โทรสาร ๐ ๒๖๑๙ ๓๓๗๕