



สำนักเลขานุการคณะกรรมการรัฐมนตรี  
รับที่ ๑๔๓๓๘ กทม.  
วันที่ ๒๐ พ.ค. ๒๕๕๘ ๑๖.๑๐

ที่ คค (ปค) ๐๒๐๙/๒๙๙

กระทรวงคมนาคม

ถนนราชดำเนินนอก กทม. ๑๐๑๐๐

## ๒๐ พฤษภาคม ๒๕๕๘

เรื่อง ร่างพระราชบัญญัติกำหนดเขตที่ดินในบริเวณที่ที่จะเวนคืน ในท้องที่เขตหัวขวาง เขตบางกะปิ เขตสวนหลวง เขตสะพานสูง และเขตมีนบุรี กรุงเทพมหานคร พ.ศ. .... และร่างพระราชบัญญัติกำหนดเขตที่ดินในบริเวณที่ที่จะดำเนินการเพื่อกิจการขนส่งมวลชน ในท้องที่เขตหัวขวาง เขตบางกะปิ เขตสวนหลวง เขตสะพานสูง และเขตมีนบุรี กรุงเทพมหานคร พ.ศ. .... จำนวน ๒ ฉบับ (โครงการรถไฟฟ้าสายสีส้ม ช่วงศูนย์วัฒนธรรมแห่งประเทศไทย - มีนบุรี (สุวินทวงศ์))

เรียน เลขาธิการคณะกรรมการรัฐมนตรี

อ้างถึง ๑. หนังสือสำนักเลขานุการคณะกรรมการรัฐมนตรี ที่ นร ๐๕๐๗/๒๐๗๐๕ ลงวันที่ ๒๙ ตุลาคม ๒๕๕๗

๒. หนังสือสำนักเลขานุการคณะกรรมการรัฐมนตรี ที่ นร ๐๕๐๗/๓๕๔๙ ลงวันที่ ๗ ตุลาคม ๒๕๕๘

สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. หนังสือรองนายกรัฐมนตรีเห็นชอบให้เสนอคณะกรรมการรัฐมนตรี จำนวน ๑ ฉบับ

๒. ร่างพระราชบัญญัติกำหนดเขตที่ดินในบริเวณที่ที่จะเวนคืน ในท้องที่เขตหัวขวาง เขตบางกะปิ เขตสวนหลวง เขตสะพานสูง และเขตมีนบุรี กรุงเทพมหานคร พ.ศ. .... พร้อมบันทึกหลักการและเหตุผล และแผนที่ท้ายพระราชบัญญัติ ที่สำนักงานคณะกรรมการกฤษฎีกาตรวจพิจารณาแล้ว จำนวน ๑๒๐ ชุด

๓. ร่างพระราชบัญญัติกำหนดเขตที่ดินในบริเวณที่ที่จะดำเนินการเพื่อกิจการขนส่งมวลชน ในท้องที่เขตหัวขวาง เขตบางกะปิ เขตสวนหลวง เขตสะพานสูง และเขตมีนบุรี กรุงเทพมหานคร พ.ศ. .... พร้อมบันทึกหลักการและเหตุผล และแผนที่ท้ายพระราชบัญญัติ ที่สำนักงานคณะกรรมการกฤษฎีกาตรวจพิจารณาแล้ว จำนวน ๑๒๐ ชุด

๔. Checklist การเสนอเรื่องต่อคณะกรรมการรัฐมนตรี จำนวน ๑ ชุด

ด้วยกระทรวงคมนาคมขอเสนอเรื่อง ร่างพระราชบัญญัติกำหนดเขตที่ดินในบริเวณที่ที่จะเวนคืน ในท้องที่เขตหัวขวาง เขตบางกะปิ เขตสวนหลวง เขตสะพานสูง และเขตมีนบุรี กรุงเทพมหานคร พ.ศ. .... และร่างพระราชบัญญัติกำหนดเขตที่ดินในบริเวณที่ที่จะดำเนินการเพื่อกิจการขนส่งมวลชน ในท้องที่เขตหัวขวาง เขตบางกะปิ เขตสวนหลวง เขตสะพานสูง และเขตมีนบุรี กรุงเทพมหานคร พ.ศ. .... เพื่อดำเนินโครงการรถไฟฟ้าสายสีส้ม ช่วงศูนย์วัฒนธรรมแห่งประเทศไทย - มีนบุรี (สุวินทวงศ์) มาเพื่อคณะกรรมการรัฐมนตรีพิจารณา โดยเรื่องนี้เข้าข่ายที่จะต้องเสนอคณะกรรมการฯตามพระราชบัญญัติว่าด้วยการเสนอเรื่องและการประชุมคณะกรรมการรัฐมนตรี พ.ศ. ๒๕๔๘ มาตรา ๕ (๕) ทั้งนี้ รองนายกรัฐมนตรี (นายสมคิด ชาตุศรีพิทักษ์) กำกับการบริหารราชการกระทรวงคมนาคม ได้เห็นชอบให้นำเสนอเรื่องดังกล่าวเสนอคณะกรรมการรัฐมนตรีด้วยแล้ว ตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๑ โดยเรื่องดังกล่าว มีรายละเอียด ดังนี้

/๑. ร่องเติม...

### ๑. เรื่องเดิม

๑.๑ คณารัฐมนตรีได้มีมติเมื่อวันที่ ๒๕ ตุลาคม ๒๕๕๗ อนุมัติหลักการร่างพระราชบัญญัติกำหนดเขตที่ดินในบริเวณที่ที่จะเวนคืน ในท้องที่เขตหัวขวาง เขตบางกะปี เขตสวนหลวง เขตสะพานสูง และเขตมีนบุรี กรุงเทพมหานคร พ.ศ. .... และร่างพระราชบัญญัติกำหนดเขตที่ดินในบริเวณที่ที่จะดำเนินการเพื่อกิจการขนส่งมวลชน ในท้องที่เขตหัวขวาง เขตบางกะปี เขตสวนหลวง เขตสะพานสูง และเขตมีนบุรี กรุงเทพมหานคร พ.ศ. .... จำนวน ๒ ฉบับ (โครงการรถไฟฟ้าสายสีส้ม ช่วงศูนย์วัฒนธรรมแห่งประเทศไทย - มีนบุรี (สุวินทวงศ์)) ตามที่กระทรวงคมนาคมเสนอ และส่งให้สำนักงานคณะกรรมการกฤษฎีกาตรวจพิจารณาตามหนังสือที่อ้างถึง ๑

๑.๒ สำนักงานคณะกรรมการกฤษฎีกาได้ตรวจพิจารณา\_r่างพระราชบัญญัติทั้ง ๒ ฉบับ ดังกล่าวเสร็จแล้ว และสำนักเลขานุการคณารัฐมนตรีได้มีหนังสือแจ้งให้กระทรวงคมนาคมทราบว่าสำนักงานคณะกรรมการกฤษฎีกา ได้แก้ไขซื้อร่างพระราชบัญญัติ โดยเพิ่มท้องที่ “เขตสวนหลวง” ไว้ในซื้อร่างพระราชบัญญัติ เพื่อให้สอดคล้องกับแนวเขตที่ดินที่จะเวนคืนที่ครอบคลุมเขตดังกล่าวด้วย และในขั้นการตรวจพิจารณา การรถไฟฟ้าขนส่งมวลชนแห่งประเทศไทย (รฟม.) ได้ขอแก้ไขแนวเขตที่ดินในบริเวณที่ที่จะเวนคืนและบริเวณที่ที่จะดำเนินการเพื่อกิจการขนส่งมวลชนในท้องที่เขตสะพานสูง บริเวณสถานีคลองบ้านม้า จากเดิมที่กำหนด ส่วนกว้างของแนวเขต ๒๐๐ เมตร เป็น ๓๐๐ เมตร ทำให้แนวเขตที่ดินที่จะเวนคืนแตกต่างจากแนวเขตที่คณารัฐมนตรีได้อนุมัติหลักการไว้ โดย รฟม. ได้จัดให้มีการรับฟังความคิดเห็นของประชาชนที่อยู่ในแนวเขตที่ดินที่จะเวนคืนที่แก้ไขด้วยแล้ว ทั้งนี้ ควรที่จะเสนอให้คณารัฐมนตรีมีมติอนุมัติแนวเขตที่มีการแก้ไขด้วย เพื่อให้การตราพระราชบัญญัติเป็นไปอย่างถูกต้องสมบูรณ์ นอกเหนือนี้ ได้แก้ไขเล็กน้อย (ตามแบบการร่างกฎหมาย) และโดยที่ได้มีพระบรมราชโองการโปรดเกล้าฯ แต่งตั้งรัฐมนตรีว่าการกระทรวงคมนาคมตามประกาศลงวันที่ ๑๙ สิงหาคม ๒๕๕๘ จึงส่งเรื่องดังกล่าวคืน และหากประสงค์จะดำเนินการเรื่องดังกล่าวต่อไป ขอให้นำเรื่องดังกล่าว เสนอขอความเห็นชอบจากองนายกรัฐมนตรีที่กำกับการบริหารราชการก่อนส่งเรื่องไปยังสำนักเลขานุการคณารัฐมนตรี เพื่อจะได้ดำเนินการต่อไป ตามหนังสือที่อ้างถึง ๒

๑.๓ แนวเส้นทางและลักษณะโครงการรถไฟฟ้าสายสีส้ม ช่วงศูนย์วัฒนธรรมแห่งประเทศไทย - มีนบุรี (สุวินทวงศ์) มีระยะทาง ๒๑.๒ กิโลเมตร มีลักษณะเป็นโครงสร้างทางวิ่งยกระดับประมาณ ๔ กิโลเมตร และสถานีได้ดินประมาณ ๑๒.๒ กิโลเมตร มี ๑๗ สถานี แบ่งเป็นสถานียกระดับ ๗ สถานี และได้ดิน ๑๐ สถานี แนวเส้นทางเริ่มจากสถานีศูนย์วัฒนธรรมฯ ซึ่งเชื่อมต่อกับโครงการรถไฟฟ้ามหานคร สายเฉลิมรัชมငุล เข้าสู่ศูนย์ช่องบารุงที่ตั้งอาคารสำนักงาน รฟม. ในปัจจุบันไปสู่ถนนพระราม ๙ แล้วเลี้ยวซ้ายเข้าถนนคำแหง วิ่งไปตามถนนคำแหงผ่านแยกสำราญ แยกถนนกาญจนากิ่ง ไปสิ้นสุดสถานีสุวินทวงศ์ ซึ่งอยู่บริเวณใกล้จุดตัดระหว่างถนนรามคำแหงกับถนนสุวินทวงศ์ มีที่ดินที่จะต้องเวนคืนตามแนวเส้นทางสถานีและอาคารจอดแล้วจร ประมาณ ๕๕๕ แปลง และต้องรื้อถอนอาคารและสิ่งปลูกสร้างอาคารประมาณ ๒๒๓ หลัง

## **๒. เหตุผลความจำเป็นที่ต้องนำเสนอคณะรัฐมนตรี**

เนื่องจาก รฟม. มีความจำเป็นต้องใช้อสังหาริมทรัพย์เพื่อประโยชน์ในการดำเนินกิจการขนส่งมวลชนโดยจำเป็นต้องได้มาซึ่งอสังหาริมทรัพย์ ตามพระราชบัญญัติว่าด้วยการренคินอสังหาริมทรัพย์ พ.ศ. ๒๕๓๐ และจำเป็นต้องใช้อสังหาริมทรัพย์ตามพระราชบัญญัติว่าด้วยการจัดหาอสังหาริมทรัพย์เพื่อกิจการขนส่งมวลชน พ.ศ. ๒๕๔๐ โดยไม่จำเป็นต้องได้มาซึ่งอสังหาริมทรัพย์เพื่อดำเนินการโครงการไฟฟ้าสายสีส้ม ช่วงศูนย์วัฒนธรรมแห่งประเทศไทย - มีนบุรี (สุวนิวงศ์) เพื่ออำนวยความสะดวกและความรวดเร็วแก่การจราจรและการขนส่งอันเป็นกิจการสาธารณะปีก็ จึงจำเป็นต้องตราพระราชบัญญัติดังต่อไปนี้

๒.๑ ร่างพระราชบัญญัติกำหนดเขตที่ดินในบริเวณที่ที่จะренคิน ในท้องที่เขตหัวขวาง เขตบางกะปี เขตสวนหลวง เขตสะพานสูง และเขตเมืองนบุรี กรุงเทพมหานคร พ.ศ. ....

๒.๒ ร่างพระราชบัญญัติกำหนดเขตที่ดินในบริเวณที่ที่จะดำเนินการเพื่อกิจการขนส่งมวลชน ในท้องที่เขตหัวขวาง เขตบางกะปี เขตสวนหลวง เขตสะพานสูง และเขตเมืองนบุรี กรุงเทพมหานคร พ.ศ. .... และโดยที่ในขั้นการตรวจประเมินร่างพระราชบัญญัติทั้ง ๒ ฉบับดังกล่าว รฟม. ได้ขอแก้ไขแนวเขตที่ดินในบริเวณที่ที่จะренคินและบริเวณที่ที่จะดำเนินการเพื่อกิจการขนส่งมวลชนในท้องที่เขตสะพานสูง บริเวณสถานีคลองบ้านม้า จำกเดิมที่กำหนดส่วนกว้างของแนวเขต ๖๐๐ เมตร เป็น ๓๐๐ เมตร ทำให้แนวเขตที่ดินที่จะренคินแตกต่างจากแนวเขตที่คณะรัฐมนตรีได้อนุมัติหลักการไว้ จึงจำเป็นต้องเสนอให้คณะรัฐมนตรีอนุมัติแนวเขตที่มีการแก้ไขเพื่อให้การตราพระราชบัญญัติเป็นไปอย่างถูกต้องสมบูรณ์ตามความเห็นของสำนักงานคณะกรรมการกฤษฎีกา

## **๓. สาระสำคัญ/ข้อเท็จจริง**

ร่างพระราชบัญญัติทั้ง ๒ ฉบับดังกล่าว มีสาระสำคัญเพื่อกำหนดเขตที่ดินในบริเวณที่ที่จะренคินและกำหนดเขตที่ดินในบริเวณที่ที่จะดำเนินการเพื่อกิจการขนส่งมวลชน ทั้งนี้ เพื่อให้เจ้าหน้าที่หรือผู้ซึ่งได้รับมอบหมายจากเจ้าหน้าที่มีสิทธิเข้าไปทำการสำรวจและเพื่อทราบข้อเท็จจริงเกี่ยวกับอสังหาริมทรัพย์ที่จะต้องренคิน ที่แน่นอนรวมถึงเพื่อทราบข้อเท็จจริงเกี่ยวกับสภาพ ลักษณะและการใช้ประโยชน์บน หนื้น หรือใต้พื้นดินหรือพื้นน้ำ เพื่อวางแผนหรือออกแบบกิจการขนส่งมวลชน เพื่อดำเนินโครงการไฟฟ้าสายสีส้ม ช่วงศูนย์วัฒนธรรมแห่งประเทศไทย - มีนบุรี (สุวนิวงศ์)

## **๔. ข้อกฎหมาย**

๔.๑ รัฐธรรมนูญแห่งราชอาณาจักรไทย (ฉบับชั่วคราว) พุทธศักราช ๒๕๕๗ มาตรา ๒๒

๔.๒ พระราชบัญญัติว่าด้วยการренคินอสังหาริมทรัพย์ พ.ศ ๒๕๓๐ มาตรา ๕ และมาตรา ๖

๔.๓ พระราชบัญญัติว่าด้วยการจัดหาอสังหาริมทรัพย์เพื่อกิจการขนส่งมวลชน พ.ศ. ๒๕๔๐

มาตรา ๘

๔.๔ พระราชบัญญัติการรถไฟฟ้าขนส่งมวลชนแห่งประเทศไทย พ.ศ. ๒๕๔๓ มาตรา ๓๔  
วรรคหนึ่ง และมาตรา ๓๔

๔.๕ พระราชกฤษฎีกาว่าด้วยการเสนอเรื่องและการประชุมคณะกรรมการรัฐมนตรี พ.ศ. ๒๕๔๘  
มาตรา ๔ (๑)

#### ๔. ข้อเสนอของส่วนราชการ

กระทรวงคมนาคมพิจารณาแล้ว เห็นสมควรเสนอร่างพระราชกฤษฎีกากำหนดเขตที่ดิน  
ในบริเวณที่ที่จะเวนคืน ในท้องที่เขตหัวขวาง เขตบางกะปิ เขตสวนหลวง เขตสะพานสูง และเขตมีนบุรี  
กรุงเทพมหานคร พ.ศ. .... และร่างพระราชกฤษฎีกากำหนดเขตที่ดินในบริเวณที่ที่จะดำเนินการเพื่อกิจการ  
ขนส่งมวลชน ในท้องที่เขตหัวขวาง เขตบางกะปิ เขตสวนหลวง เขตสะพานสูง และเขตมีนบุรี กรุงเทพมหานคร พ.ศ. ....  
จำนวน ๒ ฉบับ เพื่อคณะกรรมการรัฐมนตรีพิจารณาต่อไป ตามที่ รฟม. เสนอ ทั้งนี้ ได้จัดส่งร่างพระราชกฤษฎีกา  
พร้อมบันทึกหลักการและเหตุผล และแผนที่ท้ายพระราชกฤษฎีกา ที่สำนักงานคณะกรรมการกฤษฎีกา  
ตรวจพิจารณาแล้ว และ Checklist การเสนอเรื่องต่อคณะกรรมการรัฐมนตรี ตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๒ - ๔

จึงเรียนมาเพื่อโปรดนำทราบเรียนนายกรัฐมนตรีเพื่อเสนอคณะกรรมการรัฐมนตรีพิจารณาต่อไป

ขอแสดงความนับถือ

(นายอาคม เติมพิทยาไพสิฐ)

รัฐมนตรีว่าการกระทรวงคมนาคม

สำนักงานปลัดกระทรวง

สำนักอุทธรณ์เงินค่าทดแทน

โทร. ๐ ๒๒๘๐ ๗๗๗๒

โทรสาร ๐ ๒๒๘๐ ๖๔๐๑