



สำนักเลขาธิการคณะรัฐมนตรี
รับที่ ๒๒๗/๕
รับ ๒๔ พ.ย. ๒๕๕๘ ๙.๓๐

ที่ นร ๑๑๑๒/๒๗๒๓

ความเห็นประกอบเรื่องเพื่อ ทราบ
(หากไม่มีข้อทักท้วงให้ถือเป็นเรื่องที่ ครม.
เห็นชอบ/อนุมัติ) เรื่องที่.....

สำนักงานคณะกรรมการ
พัฒนาการเศรษฐกิจและสังคมแห่งชาติ
๔๖๒ ถนนกรุงเกษม กรุงเทพฯ ๑๐๑๐๐

๒๔ พฤศจิกายน ๒๕๕๘

เรื่อง ร่างกฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมชุมชนขุนยวม จังหวัดแม่ฮ่องสอน พ.ศ.

เรียน เลขาธิการคณะกรรมการรัฐมนตรี

จัดเข้าวาระ ๒๔ พ.ย. ๒๕๕๘

อ้างถึง หนังสือสำนักเลขาธิการคณะรัฐมนตรี ด่วนที่สุด ที่ นร ๐๕๐๓/ว(ล) ๓๕๕๐๐
ลงวันที่ ๕ พฤศจิกายน ๒๕๕๘

ตามที่ สำนักเลขาธิการคณะรัฐมนตรีขอให้สำนักงานคณะกรรมการพัฒนาการเศรษฐกิจและ
สังคมแห่งชาติ เสนอความเห็นในส่วนที่เกี่ยวข้องเพื่อประกอบการพิจารณาของคณะรัฐมนตรี เรื่อง ร่าง
กฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมชุมชนขุนยวม จังหวัดแม่ฮ่องสอน พ.ศ. ของกระทรวงมหาดไทย
ความละเอียดแจ้งแล้ว นั้น

สำนักงานฯ พิจารณาแล้ว มีความเห็นดังนี้

๑. เห็นควรให้ความเห็นชอบร่างกฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมชุมชนขุนยวม จังหวัด
แม่ฮ่องสอน พ.ศ. ตามที่กรมโยธาธิการและผังเมือง กระทรวงมหาดไทยเสนอ เนื่องจากกฎกระทรวงให้ใช้
บังคับผังเมืองรวมฉบับนี้ได้ดำเนินการตามขั้นตอนต่างๆ ที่กำหนดไว้ในพระราชบัญญัติการผังเมือง
พ.ศ. ๒๕๑๘ อย่างครบถ้วน และผ่านกระบวนการรับฟังความคิดเห็นของประชาชนในพื้นที่เรียบร้อยแล้ว
ผังเมืองรวมฉบับนี้จะช่วยส่งเสริมให้ชุมชนขุนยวมมีการใช้ประโยชน์ที่ดินที่เหมาะสม โดยเฉพาะอย่างยิ่ง
การอนุรักษ์ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อรักษาพื้นที่ป่าต้นน้ำและพื้นที่เมืองเก่า ตลอดจนมีการ
อนุรักษ์พื้นที่เกษตรกรรม เพื่อให้ชุมชนขุนยวมมีสภาพแวดล้อมที่ดี สามารถรักษาแหล่งท่องเที่ยวธรรมชาติ
เชิงนิเวศ วิถีชีวิตและวัฒนธรรมท้องถิ่นที่มีเอกลักษณ์ได้อย่างยั่งยืน

๒. อย่างไรก็ตาม เนื่องจากผังเมืองรวมชุมชนขุนยวมได้กำหนดการใช้ประโยชน์ที่ดิน กำหนด
สัดส่วนพื้นที่ใช้สอยอาคาร ควบคุมความสูงอาคาร และระยะเว้นว่างริมฝั่งแม่น้ำลำคลอง เพื่อประโยชน์
ในการอนุรักษ์สภาพอาคาร ส่งเสริมเอกลักษณ์และสภาพแวดล้อมของเมือง รวมทั้งเพื่อบรรเทาปัญหา
น้ำท่วมซ้ำซาก ดังนั้น จึงเห็นควรให้กรมโยธาธิการและผังเมืองกำกับให้เจ้าพนักงานท้องถิ่นควบคุมและ
อนุญาตการใช้ประโยชน์ที่ดินให้เป็นไปตามผังเมืองรวมชุมชนขุนยวมอย่างเข้มงวด เพื่อให้เป็นไปตาม
เจตนารมณ์ของผังเมืองรวมดังกล่าว

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาดำเนินการต่อไป

ขอแสดงความนับถือ

(นายปรเมธี วิมลศิริ)

เลขาธิการคณะกรรมการพัฒนาการเศรษฐกิจและสังคมแห่งชาติ

สำนักยุทธศาสตร์และการวางแผนพัฒนาพื้นที่

โทร. ๐-๒๒๘๐-๒๗๔๐ โทรสาร ๐-๒๒๘๐-๒๗๔๓

ไปรษณีย์อิเล็กทรอนิกส์ jarunon@nesdb.go.th