



ที่ นร ๐๕๐๓/๗๘๕๐๕

สำนักเลขาธิการคณะรัฐมนตรี
ทำเนียบรัฐบาล กทม. ๑๐๓๐๐

๒๙ ตุลาคม ๒๕๕๘

เรื่อง ร่างพระราชกำหนดแก้ไขเพิ่มเติมพระราชบัญญัติภาษีบำรุงท้องที่ พ.ศ. ๒๕๐๘ (ฉบับที่ ..) พ.ศ.
และร่างกฎกระทรวงว่าด้วยอัตราภาษีบำรุงท้องที่ พ.ศ.

เรียน หัวหน้าฝ่ายกฎหมายและกระบวนการยุติธรรม คณะรักษาความสงบแห่งชาติ

อ้างถึง หนังสือฝ่ายกฎหมายและกระบวนการยุติธรรม คณะรักษาความสงบแห่งชาติ
ด่วนที่สุด ที่ คสช.(กย)/๗๗๗ ลงวันที่ ๑๘ กันยายน ๒๕๕๘

สิ่งที่ส่งมาด้วย สำเนาหนังสือตามบัญชีเอกสารแนบท้าย

ตามที่ได้เสนอความเห็นเกี่ยวกับร่างพระราชกำหนดแก้ไขเพิ่มเติมพระราชบัญญัติ
ภาษีบำรุงท้องที่ พ.ศ. ๒๕๐๘ (ฉบับที่ ..) พ.ศ. และร่างกฎกระทรวงว่าด้วยอัตราภาษีบำรุงท้องที่ พ.ศ.
เพื่อประกอบการพิจารณาของคณะรัฐมนตรี นั้น

ส่วนราชการที่เกี่ยวข้องได้เสนอความเห็นเพื่อประกอบการพิจารณาของคณะรัฐมนตรีด้วยความ
ความละเอียดปรากฏตามสิ่งที่ส่งมาด้วย

ในคราวประชุมคณะรัฐมนตรีเมื่อวันที่ ๒๗ ตุลาคม ๒๕๕๘ รัฐมนตรีว่าการกระทรวงมหาดไทย
เสนอว่า เพื่อให้การจัดเก็บภาษีบำรุงท้องที่สอดคล้องกับสถานะเศรษฐกิจในปัจจุบันและมีให้เป็นภาระ
ให้กับประชาชน ควรพิจารณาช่วงเวลาที่เหมาะสมในการจัดเก็บภาษีบำรุงท้องที่ในอัตราใหม่ จึงขอ
นำร่างพระราชกำหนดแก้ไขเพิ่มเติมพระราชบัญญัติภาษีบำรุงท้องที่ พ.ศ. ๒๕๐๘ (ฉบับที่ ..) พ.ศ.
และร่างกฎกระทรวงว่าด้วยอัตราภาษีบำรุงท้องที่ พ.ศ. ไปหารือร่วมกับกระทรวงการคลัง
สำนักงานประมาณ สำนักงานคณะกรรมการกฤษฎีกา สำนักงานคณะกรรมการพัฒนาการเศรษฐกิจและสังคมแห่งชาติ
และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องเพื่อพิจารณากำหนดอัตราภาษีบำรุงท้องที่ให้สอดคล้องกับโครงสร้างภาษีที่ดิน
และสิ่งปลูกสร้างซึ่งอยู่ระหว่างการดำเนินการของกระทรวงการคลัง และกำหนดกลไกการกำหนดราคาปานกลาง
ของที่ดินและอัตราภาษีที่สอดคล้องกับนโยบายด้านภาษีของรัฐ ทั้งนี้ สำหรับการจัดเก็บภาษีบำรุงท้องที่
ในปี ๒๕๕๙ ให้ใช้ราคาประเมินปานกลางและอัตราภาษีบำรุงท้องที่ที่จัดเก็บในปัจจุบันไปก่อน ซึ่งคณะรัฐมนตรี
พิจารณาแล้วลงมติว่า

๑. เห็นชอบตามที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงมหาดไทยเสนอ

๒. ให้กระทรวงมหาดไทยเสนอพระราชกฤษฎีกาให้นำราคาประเมินปานกลางของที่ดินที่ใช้
ในการประเมินภาษีบำรุงท้องที่ประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๑ ถึง พ.ศ. ๒๕๖๔ มาใช้ในการประเมินภาษีบำรุงท้องที่
สำหรับปี ๒๕๕๙ โดยด่วนต่อไป

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ ทั้งนี้ สำนักเลขาธิการคณะรัฐมนตรีได้แจ้งให้กระทรวงมหาดไทย
และส่วนราชการที่เกี่ยวข้องดำเนินการตามมติคณะรัฐมนตรีต่อไปแล้ว

ขอแสดงความนับถือ

(นายธีระพงษ์ วงศ์วิลาส)

รองเลขาธิการคณะรัฐมนตรี ปฏิบัติราชการแทน

เลขาธิการคณะรัฐมนตรี

สำนักนิติธรรม

โทร. ๐ ๒๒๘๐ ๙๐๐๐ ต่อ ๕๖๑ (สารคดี)

โทรสาร ๐ ๒๒๘๐ ๙๐๕๘ (01027/ส./0)

บัญชีเอกสารที่ส่งมาด้วย

๑. สำเนาหนังสือสำนักงานคณะกรรมการกฤษฎีกา ด่วนที่สุด ที่ นร ๐๙๐๓/๒๕๕๕
ลงวันที่ ๒๘ กันยายน ๒๕๕๘
๒. สำเนาหนังสือกระทรวงการคลัง ด่วนที่สุด ที่ กค ๑๐๐๕/๒๐๘๖๒
ลงวันที่ ๒๙ กันยายน ๒๕๕๘
๓. สำเนาหนังสือสำนักงานคณะกรรมการพัฒนาการเศรษฐกิจและสังคมแห่งชาติ
ด่วนที่สุด ที่ นร ๑๑๑๓/๕๘๘๔ ลงวันที่ ๙ ตุลาคม ๒๕๕๘
๔. สำเนาหนังสือสำนักงบประมาณ ด่วนที่สุด ที่ นร ๐๗๐๖/๔๗
ลงวันที่ ๒๒ ตุลาคม ๒๕๕๘