

๓๓๗



สำนักเลขาธิการคณะรัฐมนตรี
รับที่ 17720
๖๓๒.ก.ย. 2558 9.๓๐

ที่ นร ๑๑๑๒/๕๖๐๔

สำนักงานคณะกรรมการ
พัฒนาการเศรษฐกิจและสังคมแห่งชาติ
๙๖๒ ถนนกรุงเกษม กรุงเทพฯ ๑๐๑๐๐

๙ กันยายน ๒๕๕๘

เรื่อง ร่างกฎกระทรวงแก้ไขเพิ่มเติมกฎกระทรวงกำหนดบริเวณห้ามก่อสร้าง ดัดแปลง หรือเปลี่ยนการใช้
อาคารบางชนิดหรือบางประเภท จำนวน ๑๔๗ ฉบับ พ.ศ. **ความเห็นประกอบเรื่องเพื่อทราบ**
เรียน เลขาธิการคณะรัฐมนตรี **(หากไม่มีข้อทักท้วงให้ถือเป็นเรื่องที่ ๑๓๓**
เห็นชอบ/อนุมัติ) เรื่องที่ ๖๗
อ้างถึง หนังสือสำนักเลขาธิการคณะรัฐมนตรี ด่วนที่สุด ที่ นร ๐๕๐๓/ว(ล) ๒๖๕๑๖
ลงวันที่ ๕ สิงหาคม ๒๕๕๘

ตามที่ สำนักเลขาธิการคณะรัฐมนตรีขอให้สำนักงานคณะกรรมการพัฒนาการเศรษฐกิจและสังคม
แห่งชาติ เสนอความเห็นในส่วนที่เกี่ยวข้องเพื่อประกอบการพิจารณาของคณะรัฐมนตรี เรื่อง ร่าง
กฎกระทรวงแก้ไขเพิ่มเติมกฎกระทรวงกำหนดบริเวณห้ามก่อสร้าง ดัดแปลง หรือเปลี่ยนการใช้อาคาร
บางชนิดหรือบางประเภท จำนวน ๑๔๗ ฉบับ พ.ศ. ของกระทรวงมหาดไทย ความละเอียดแจ้งแล้ว นั้น

สำนักงานฯ พิจารณาแล้ว มีความเห็นดังนี้

๘ ก.ย. 2558
จัดเข้าวาระ.....

๑. เห็นควรให้ความเห็นชอบร่างกฎกระทรวงแก้ไขเพิ่มเติมกฎกระทรวงกำหนดบริเวณห้าม
ก่อสร้าง ดัดแปลง หรือเปลี่ยนการใช้อาคารบางชนิดหรือบางประเภท จำนวน ๑๔๗ ฉบับ พ.ศ. ตามที่
กรมโยธาธิการและผังเมือง กระทรวงมหาดไทยเสนอ ร่างกฎกระทรวงฯ ดังกล่าวเป็นการดำเนินการ
โดยอาศัยอำนาจตามพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๒๒ เพื่อสร้างความชัดเจนในการปฏิบัติงาน
ควบคุมการก่อสร้างอาคารพาณิชยกรรมประเภทค้าปลีกค้าส่ง โดยกำหนดเรื่องการคิดคำนวณพื้นที่ใช้สอย
อาคารพาณิชยกรรมประเภทค้าปลีกค้าส่งในกฎกระทรวง จำนวน ๑๔๗ ฉบับ เพื่อให้เกิดความชัดเจน
ในการปฏิบัติตามกฎหมาย และเป็นไปในแนวทางเดียวกันกับการออกกฎกระทรวงกำหนดบริเวณห้าม
ก่อสร้าง ดัดแปลงหรือเปลี่ยนการใช้อาคารบางชนิดหรือบางประเภทในปัจจุบัน

๒. อย่างไรก็ดี เพื่อให้การบังคับใช้ร่างกฎกระทรวงฯ ฉบับนี้มีผลในทางปฏิบัติอย่างเป็นรูปธรรม
ควรให้กรมโยธาธิการและผังเมืองร่วมกับเจ้าพนักงานท้องถิ่นทำความเข้าใจกับผู้ประกอบการเพื่อให้
สามารถดำเนินการให้เป็นไปตามเจตนารมณ์ของร่างกฎกระทรวงฯ ดังกล่าวอย่างเหมาะสม

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาดำเนินการต่อไป

ขอแสดงความนับถือ

(นายอาคม เติมพิทยาไพสิฐ)

เลขาธิการคณะกรรมการพัฒนาการเศรษฐกิจและสังคมแห่งชาติ

สำนักยุทธศาสตร์และการวางแผนพัฒนาพื้นที่

โทร. ๐-๒๒๘๐-๒๗๔๐ โทรสาร ๐-๒๒๘๐-๒๗๔๓

ไปรษณีย์อิเล็กทรอนิกส์ jarunun@nesdb.go.th