



สำนักเลขาธิการคณะรัฐมนตรี
รับที่ 15 668
วันที่ 4 ส.ค. 2558 9.00

ที่ นร ๑๑๑๒/๕๕๑๐

ความเห็นประกอบเรื่องเพื่อ ทราบ
(หากไม่มีข้อทักท้วงให้ถือเป็นเรื่องที่ ครม.
เห็นชอบ/อนุมัติ) เรื่องที่ ๗

สำนักงานคณะกรรมการ
พัฒนาการเศรษฐกิจและสังคมแห่งชาติ
๘๖๒ ถนนกรุงเกษม กรุงเทพฯ ๑๐๑๐๐

๙ สิงหาคม ๒๕๕๘

เรื่อง ร่างกฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมชุมชนแม่ลาน้อย จังหวัดแม่ฮ่องสอน พ.ศ.

เรียน เลขาธิการคณะรัฐมนตรี

จัดเข้าวาระ 4 ส.ค. 2558

อ้างถึง หนังสือสำนักเลขาธิการคณะรัฐมนตรี ด่วนที่สุด ที่ นร ๐๕๐๓/ว(ส) ๒๓๖๒๔
ลงวันที่ ๙ กรกฎาคม ๒๕๕๘

ตามที่ สำนักเลขาธิการคณะรัฐมนตรีขอให้สำนักงานคณะกรรมการพัฒนาการเศรษฐกิจและสังคมแห่งชาติ เสนอความเห็นในส่วนที่เกี่ยวข้องเพื่อประกอบการพิจารณาของคณะรัฐมนตรี เรื่อง ร่างกฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมชุมชนแม่ลาน้อย จังหวัดแม่ฮ่องสอน พ.ศ. ของกรมโยธาธิการและผังเมือง กระทรวงมหาดไทย ความละเอียดแจ้งแล้ว นั้น

สำนักงานฯ พิจารณาแล้ว มีความเห็นดังนี้

๑. เห็นควรให้ความเห็นชอบร่างกฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมชุมชนแม่ลาน้อย จังหวัดแม่ฮ่องสอน พ.ศ. ตามที่กรมโยธาธิการและผังเมือง กระทรวงมหาดไทยเสนอ เนื่องจากกฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมฉบับนี้ได้ดำเนินการตามขั้นตอนต่างๆ ที่กำหนดไว้ในพระราชบัญญัติการผังเมือง พ.ศ. ๒๕๕๘ อย่างครบถ้วน และผ่านกระบวนการรับฟังความคิดเห็นของประชาชนในพื้นที่เรียบร้อยแล้ว ผังเมืองรวมฉบับนี้จะช่วยส่งเสริมให้ชุมชนแม่ลาน้อยมีการใช้ประโยชน์ที่ดินที่เหมาะสม ซึ่งจะส่งเสริมการพัฒนาชุมชนให้มีสภาพแวดล้อมที่ดี เป็นชุมชนน่าอยู่ มีการรักษาทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม โดยเฉพาะพื้นที่ป่าต้นน้ำ มีการอนุรักษ์พื้นที่เกษตรกรรมซึ่งเป็นฐานเศรษฐกิจหลัก รวมทั้งส่งเสริมการท่องเที่ยวเชิงเกษตรและวิถีชีวิตท้องถิ่นอย่างยั่งยืน

๒. อย่างไรก็ดี เนื่องจากชุมชนแม่ลาน้อยเป็นเมืองท่องเที่ยวเชิงเกษตรและวิถีชีวิตชุมชนที่มีชื่อเสียง ผังเมืองรวมชุมชนแม่ลาน้อยจึงให้ความสำคัญต่อการอนุรักษ์เอกลักษณ์และสภาพแวดล้อมของเมือง โดยการควบคุมการใช้ประโยชน์ที่ดิน การควบคุมความสูงของอาคาร และระยะเว้นว่างริมฝั่งแม่น้ำ ดังนั้น เพื่อให้การบังคับใช้กฎกระทรวงฉบับนี้มีผลในทางปฏิบัติอย่างเป็นรูปธรรม เห็นควรให้กรมโยธาธิการและผังเมืองกำกับให้เจ้าพนักงานท้องถิ่นควบคุมและอนุญาตการใช้ประโยชน์ที่ดินให้เป็นไปตามผังเมืองรวมชุมชนแม่ลาน้อยอย่างเข้มงวด เพื่อให้เป็นไปตามเจตนารมณ์ของผังเมืองรวมดังกล่าว

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาดำเนินการต่อไป

ขอแสดงความนับถือ

(นายอาคม เติมพิทยาไพสิฐ)

เลขาธิการคณะกรรมการพัฒนาการเศรษฐกิจและสังคมแห่งชาติ

สำนักยุทธศาสตร์และการวางแผนพัฒนาพื้นที่
โทร. ๐-๒๒๘๐-๒๗๔๐ โทรสาร ๐-๒๒๘๐-๒๗๔๓
ไปรษณีย์อิเล็กทรอนิกส์ jarunon@nesdb.go.th