



สำนักเลขาธิการคณะรัฐมนตรี
รหัสเรื่อง : ส15975 *ส.ธ* ✓
รับที่ : ส12645/58 *ส. 1 มี ๑*
วันที่ : 17 มิ.ย. 58 เวลา : 13:23

ที่ กษ ๑๒๐๕/๒๖๙๔

กระทรวงเกษตรและสหกรณ์

ถนนราชดำเนินนอก กรุงเทพฯ ๑๐๒๐๐

๑๗ มิถุนายน ๒๕๕๘

เรื่อง ร่างพระราชกฤษฎีกากำหนดเขตที่ดิน ในท้องที่ตำบลโคกเคียน อำเภอเมืองนราธิวาส จังหวัดนราธิวาส ให้เป็นเขตปฏิรูปที่ดิน พ.ศ.

เรียน เลขาธิการคณะรัฐมนตรี

สิ่งที่ส่งมาด้วย ตามบัญชีเอกสารแนบ

ด้วยกระทรวงเกษตรและสหกรณ์ขอเสนอเรื่อง ร่างพระราชกฤษฎีกากำหนดเขตที่ดิน ในท้องที่ตำบลโคกเคียน อำเภอเมืองนราธิวาส จังหวัดนราธิวาส ให้เป็นเขตปฏิรูปที่ดิน พ.ศ. มาเพื่อคณะรัฐมนตรีพิจารณาอนุมัติหลักการและส่งให้สำนักงานคณะกรรมการกฤษฎีกาตรวจพิจารณา โดยเรื่องนี้เข้าข่ายที่จะต้องนำเสนอคณะรัฐมนตรี ตามพระราชกฤษฎีกาว่าด้วยการเสนอเรื่องและการประชุมคณะรัฐมนตรี พ.ศ. ๒๕๔๘ มาตรา ๔ (๔) รวมทั้งเป็นไปตามพระราชบัญญัติการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม พ.ศ. ๒๕๑๘ มาตรา ๒๕ ทั้งนี้ รองนายกรัฐมนตรี (ม.ร.ว.ปรีดิยาธร เทวกุล) กำกับการบริหารราชการกระทรวงเกษตรและสหกรณ์ได้เห็นชอบให้นำเรื่องดังกล่าวเสนอคณะรัฐมนตรีด้วยแล้ว (สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑)

๑. เรื่องเดิม

๑.๑ ในปัจจุบันยังมีเกษตรกรที่ได้รับความเดือดร้อน เนื่องจากไม่มีที่ดินทำกิน ร้องขอที่ดินทำกินอีกเป็นจำนวนมาก กระทรวงเกษตรและสหกรณ์ โดยสำนักงานการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม (ส.ป.ก.) ซึ่งเป็นหน่วยงานที่มีหน้าที่จัดหาที่ดินและจัดที่ดินให้เกษตรกรผู้ไร้ที่ดินทำกิน หรือเกษตรกรที่มีที่ดินเล็กน้อยไม่เพียงพอแก่การครองชีพโดยการปฏิรูปที่ดิน ได้ตระหนักถึงความเดือดร้อนของเกษตรกร จึงได้กำหนดแนวทางในการให้ความช่วยเหลือโดยการดำเนินโครงการจัดหาที่ดินทำกินให้เกษตรกรผู้ไร้ที่ดินทำกิน โดยการจัดซื้อที่ดินโดยใช้เงินกองทุนการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม มาจัดให้เกษตรกรได้เช่า หรือเช่าซื้อ เพื่อให้มีที่ดินทำกินเพียงพอแก่การครองชีพ และสอดคล้องกับนโยบายของรัฐบาลในการดำเนินการให้เกษตรกรมีสิทธิในที่ดินเพื่อประกอบอาชีพเกษตรกรรมอย่างทั่วถึง

๑.๒ มติคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม (คปก.) ในการประชุม ครั้งที่ ๔/๒๕๕๒ เมื่อวันที่ ๒๑ ธันวาคม ๒๕๕๒ เห็นชอบแนวทางปฏิบัติในการให้ความช่วยเหลือกลุ่มเกษตรกรผู้ไร้ที่ดินทำกิน โดยให้ ส.ป.ก.รับเรื่องกลุ่มเกษตรกรร้องขอที่ดินทำกิน ทั้งในกรณีที่ร้องขอ ส.ป.ก.โดยตรง หรือหน่วยงานอื่นส่งเรื่องให้ นำมาตรวจสอบกับฐานข้อมูลเกษตรกรของ ส.ป.ก.ว่ามีรายชื่อซ้ำซ้อนกับเกษตรกรที่ได้รับการจัดที่ดินจาก ส.ป.ก.หรือไม่ และจัดส่งข้อมูลให้สำนักงานการปฏิรูปที่ดินจังหวัด (ส.ป.ก.จังหวัด) ที่เกี่ยวข้องตรวจสอบคุณสมบัติการมีที่ดินทำกินและเป็นผู้ได้รับความเดือดร้อนจริง (สิ่งที่ส่งมาด้วย ๒)

๑.๓ ส.ป.ก.ได้รับการประสานจากกองทัพอากาศที่ ๔ และจังหวัดนราธิวาส ในการจัดหาที่ดิน เพื่อรองรับการให้ความช่วยเหลือเกษตรกร ที่ได้รับความเดือดร้อนจากเหตุการณ์คลื่นซัดชายฝั่งและน้ำทะเล ยกตัวสูงเข้าท่วมบ้านเรือน ในพื้นที่บ้านบาเระ หมู่ที่ ๑ และหมู่ที่ ๒ และบ้านปูลาวังยาเงาะ หมู่ที่ ๑๓ ตำบลโคกเคียน อำเภอเมืองนราธิวาส จังหวัดนราธิวาส เมื่อช่วงเดือนธันวาคม ๒๕๕๗ ทำให้บ้านเรือนได้รับความเสียหาย ไม่สามารถอยู่อาศัยในพื้นที่ดังกล่าวต่อไป

จากการประชุมหารือร่วมกันระหว่างสำนักนายกรัฐมนตรี กองทัพอากาศที่ ๔ จังหวัดนราธิวาส ส.ป.ก. และผู้เกี่ยวข้อง เมื่อวันที่ ๒๐ มีนาคม ๒๕๕๘ ณ ห้องประชุมศาลากลางจังหวัดนราธิวาส ได้มีมติเห็นชอบ ให้ ส.ป.ก. โดย ส.ป.ก.นราธิวาส ดำเนินการจัดซื้อที่ดินเพื่อช่วยเหลือผู้ประสบภัยจากคลื่นซัดชายฝั่งดังกล่าว โดยใช้งบประมาณจากเงินกองทุนการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม ที่ คปก.มีมติอนุมัติแผนการใช้จ่ายเงินกองทุน ในการจัดซื้อที่ดินในปีงบประมาณ ๒๕๕๘ ไว้แล้ว จำนวน ๑,๙๕๐ ล้านบาท

๑.๔ คณะกรรมการปฏิรูปที่ดินจังหวัดนราธิวาส (คปจ.นราธิวาส) มีมติในการประชุม ครั้งที่ ๒/๒๕๕๘ เมื่อวันที่ ๙ เมษายน ๒๕๕๘ เห็นชอบและอนุมัติหลักการวงเงินการจัดซื้อที่ดิน ในท้องที่ ตำบลโคกเคียน อำเภอเมืองนราธิวาส จังหวัดนราธิวาส จำนวน ๕ แปลง เนื้อที่ประมาณ ๙๘-๒-๓๖.๙ ไร่ เป็นเงิน ๑๙,๓๑๑,๖๖๖ บาท (สิบเก้าล้านสามแสนหนึ่งพันหกร้อยหกสิบหกบาทถ้วน) แต่เนื่องจาก ราคาที่ดินที่เสนอขายสูงกว่าหนึ่งเท่าครึ่งของราคาประเมินของกรมธนารักษ์ อำนาจในการพิจารณาอนุมัติวงเงิน จัดซื้อที่ดินจึงเป็นของคณะกรรมการโครงการและการเงินกองทุนการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม (อกก.คจ.) จึงเห็นควรเสนอ อกก.คจ. พิจารณาต่อไป (สิ่งที่ส่งมาด้วย ๓)

๑.๕ อกก.คจ. มีมติในการประชุม ครั้งที่ ๓/๒๕๕๘ เมื่อวันที่ ๖ พฤษภาคม ๒๕๕๘ เห็นชอบและอนุมัติหลักการวงเงินการจัดซื้อที่ดินในท้องที่ตำบลโคกเคียน อำเภอเมืองนราธิวาส จังหวัดนราธิวาส จำนวน ๕ แปลง เนื้อที่ประมาณ ๙๘-๒-๓๖.๙ ไร่ เป็นเงิน ๑๙,๓๑๑,๖๖๖ บาท (สิบเก้าล้านสามแสนหนึ่งพัน หกร้อยหกสิบหกบาทถ้วน) (สิ่งที่ส่งมาด้วย ๔)

๑.๖ คปก. ได้มีมติในการประชุมครั้งที่ ๔/๒๕๕๘ เมื่อวันที่ ๒๑ พฤษภาคม ๒๕๕๘ อนุมัติให้กำหนดเขตปฏิรูปที่ดินเฉพาะพื้นที่ตามหนังสือแสดงสิทธิในที่ดินของกรมที่ดิน ตามที่ อกก.คจ. มีมติเห็นชอบและอนุมัติในหลักการวงเงินการจัดซื้อที่ดิน เพื่อให้ ส.ป.ก. มีอำนาจจัดซื้อที่ดินในเขตปฏิรูปที่ดินได้ (สิ่งที่ส่งมาด้วย ๕)

๒. เหตุผลความจำเป็นที่ต้องเสนอคณะรัฐมนตรี

๒.๑ การประกาศเขตปฏิรูปที่ดินต้องตราเป็นพระราชกฤษฎีกา

๒.๒ การเสนอร่างพระราชกฤษฎีกากำหนดเขตปฏิรูปที่ดิน จะต้องเสนอคณะรัฐมนตรีพิจารณา ตามพระราชกฤษฎีกาว่าด้วยการเสนอเรื่องและการประชุมคณะรัฐมนตรี พ.ศ. ๒๕๔๘

๓. ความเร่งด่วนของเรื่อง

๓.๑ เพื่อแก้ไขปัญหาความเดือดร้อนของเกษตรกรผู้ประสบภัยจากคลื่นกัดเซาะชายฝั่งตำบล โคกเคียน อำเภอเมืองนราธิวาส จังหวัดนราธิวาส และประชาชนที่อยู่อาศัยในพื้นที่ที่ไม่มีความปลอดภัย

โดยให้ ส.ป.ก. ช่วยจัดหาที่ดินเพื่อรองรับผู้ประสบภัยจากคลื่นกัดเซาะชายฝั่ง ได้ทันก่อนฤดูมรสุม (เดือนพฤศจิกายน) ที่จะมาถึง เพื่อมิให้ราษฎรดังกล่าวต้องประสบกับความเดือดร้อนซ้ำอีก

๓.๒ เจ้าของที่ดินที่ทำสัญญาจะซื้อจะขายที่ดินกับ ส.ป.ก.ไว้อาจเปลี่ยนแปลงไม่ขายที่ดิน ให้ ส.ป.ก. หากเห็นว่าการตราพระราชกฤษฎีกากำหนดเขตปฏิรูปที่ดินจะต้องใช้ระยะเวลานาน

๔. สาระสำคัญ/ข้อเท็จจริงและข้อกฎหมาย

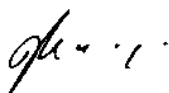
การประกาศพระราชกฤษฎีกากำหนดเขตปฏิรูปที่ดิน จะมีผลให้ ส.ป.ก.มีอำนาจจัดซื้อที่ดินเอกชนจากเจ้าของที่ดินผู้เสนอขายได้ตามมาตรา ๒๙ แห่งพระราชบัญญัติการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม พ.ศ. ๒๕๑๘ แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ ๓) พ.ศ. ๒๕๓๒ และสามารถนำมาจัดให้เกษตรกรโดยการเช่า เช่าซื้อ ต่อไป ซึ่งเกษตรกรมีโอกาสได้รับกรรมสิทธิ์ในที่ดิน อันจะทำให้การแก้ไขปัญหาเรื่องที่ดินทำกิน บรรลุวัตถุประสงค์ เกษตรกรมีความเชื่อมั่นในการพัฒนาอาชีพของตนเอง

๕. ข้อเสนอของส่วนราชการ

กระทรวงเกษตรและสหกรณ์ ขอเสนอร่างพระราชกฤษฎีกากำหนดเขตที่ดิน ในท้องที่ ตำบลโคกเคียน อำเภอเมืองนราธิวาส จังหวัดนราธิวาส ให้เป็นเขตปฏิรูปที่ดิน พ.ศ. เพื่อเสนอคณะรัฐมนตรีพิจารณาอนุมัติหลักการและส่งให้สำนักงานคณะกรรมการกฤษฎีกาตรวจพิจารณาต่อไป (สิ่งที่ส่งมาด้วย ๖)

จึงเรียนมาเพื่อโปรดนำกราบเรียนนายกรัฐมนตรีเพื่อเสนอคณะรัฐมนตรีพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ



(นายปิตพงษ์ พิงบุญ ณ อยุธยา)

รัฐมนตรีว่าการกระทรวงเกษตรและสหกรณ์

สำนักงานการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม

สำนักจัดการปฏิรูปที่ดิน

โทร. /โทรสาร ๐-๒๒๘๒-๙๙๓๒

บัญชีเอกสารแนบ

๑. หนังสือรอนายกรัฐมนตรีเห็นชอบให้เสนอคณะรัฐมนตรี

๒. มติคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม ครั้งที่ ๔/๒๕๕๒ เมื่อวันที่ ๒๑ ธันวาคม ๒๕๕๒

๓. มติคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินจังหวัดนราธิวาส ครั้งที่ ๒/๒๕๕๘ เมื่อวันที่ ๙ เมษายน ๒๕๕๘

๔. มติคณะอนุกรรมการโครงการและการเงินกองทุนการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม ครั้งที่ ๓/๒๕๕๘

เมื่อวันที่ ๖ พฤษภาคม ๒๕๕๘

๕. มติคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม ครั้งที่ ๔/๒๕๕๘ เมื่อวันที่ ๒๑ พฤษภาคม ๒๕๕๘ และบัญชีรายละเอียดที่ดินเสนอคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม เพื่อขออนุมัติให้กำหนดเขตปฏิรูปที่ดิน ในท้องที่ตำบลโคกเคียน อำเภอเมืองนราธิวาส จังหวัดนราธิวาส

๖. ร่างพระราชกฤษฎีกากำหนดเขตที่ดิน ในท้องที่ตำบลโคกเคียน อำเภอเมืองนราธิวาส จังหวัดนราธิวาส ให้เป็นเขตปฏิรูปที่ดิน พ.ศ.

๗. รายละเอียดแปลงที่ดินตามร่างพระราชกฤษฎีกากำหนดเขตปฏิรูปที่ดิน ในท้องที่ตำบลโคกเคียน อำเภอเมืองนราธิวาส จังหวัดนราธิวาส พ.ศ.

ไม่
เป็น