

ด่วนที่สุด
ที่ นร ๑๑๑๒/๒๖๖๑



สำนักเลขาธิการคณะรัฐมนตรี
รับที่ ๙๕๔๖ ๖๒๘
วันที่ ๕ ๗ ๒๕๕๙ ๑๕๒

สำนักงานคณะกรรมการ

พัฒนาการเศรษฐกิจและสังคมแห่งชาติ

๔๖๒ ถนนกรุงเกษม กรุงเทพฯ ๑๐๑๐๐

๒ พฤษภาคม ๒๕๕๘

ความเห็นประกอบเรื่องเพื่อ ทราบ

เรื่อง ร่างกฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมจังหวัดระนอง พ.ศ.

(หากไม่มีข้อหักท้วงให้ถือเป็นเรื่องที่ ครม.

เรียน เลขาธิการคณะรัฐมนตรี

เห็นชอบ/อนุมัติ) เรื่องที่.....

อ้างถึง หนังสือสำนักเลขาธิการคณะรัฐมนตรี ด่วนที่สุด ที่ นร ๐๕๐๓/ว(ล) ๑๓๐๐๙

ลงวันที่ ๑๙ เมษายน ๒๕๕๘

๕-๗ พ.ค. ๒๕๕๘

จัดเข้าวาระ.....

ตามที่ สำนักเลขาธิการคณะรัฐมนตรีขอให้สำนักงานคณะกรรมการพัฒนาการเศรษฐกิจและสังคมแห่งชาติ เสนอความเห็นในส่วนที่เกี่ยวข้องเพื่อประกอบการพิจารณาของคณะรัฐมนตรี เรื่อง ร่างกฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมจังหวัดระนอง พ.ศ.ของกรมโยธาธิการและผังเมือง กระทรวงมหาดไทย ความละเอียดแจ้งแล้ว นั้น

สำนักงานฯ พิจารณาแล้ว มีความเห็นดังนี้

๑. เห็นควรให้ความเห็นชอบร่างกฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมจังหวัดระนอง พ.ศ.ตามที่กรมโยธาธิการและผังเมือง กระทรวงมหาดไทยเสนอ เนื่องจากกฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมฉบับนี้ ได้ดำเนินการตามขั้นตอนต่างๆ ที่กำหนดไว้ในพระราชบัญญัติการผังเมือง พ.ศ. ๒๕๑๘ อย่างครบถ้วน และได้ผ่านกระบวนการรับฟังความคิดเห็นของประชาชนในพื้นที่เรียบร้อยแล้ว โดยผังเมืองรวมจังหวัดระนองจะช่วยจัดระบบการใช้ประโยชน์ที่ดินในจังหวัดระนอง ให้มีการใช้ประโยชน์ที่ดินที่เหมาะสม มีสภาพแวดล้อมที่ดี มีการรักษาทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมโดยเฉพาะอย่างยิ่งบริเวณป่าสงวนแห่งชาติ ซึ่งจะมีส่วนสนับสนุนการพัฒนาการท่องเที่ยวอย่างยั่งยืน

๒. อย่างไรก็ดี เนื่องจากพื้นที่ส่วนใหญ่ของจังหวัดระนองเป็นป่าและภูเขาสูงชันและมีความอ่อนไหวทางด้านสิ่งแวดล้อม แต่เนื่องจากจังหวัดระนองเป็นจุดนำเข้า - ส่งออกสินค้า และช่องทางอนุญาตให้บุคคลเข้า - ออกราชอาณาจักรที่สำคัญระหว่างไทยกับเมียนมาร์ ซึ่งคาดว่าจังหวัดระนองจะมีการขยายตัวของเมืองอย่างต่อเนื่อง ผังเมืองรวมฉบับนี้จึงกำหนดให้มีการควบคุมความสูงของอาคารควบคุมระยะเว่นว่างริมเขตทางหลวงแผ่นดินและแม่น้ำลำคลอง เพื่อรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมของเมืองและจังหวัดระนองโดยรวม ดังนั้น เมื่อร่างกฎกระทรวงฉบับนี้ประกาศใช้ กรมโยธาธิการและผังเมืองควรกำกับให้เจ้าพนักงานท้องถิ่นควบคุมการใช้ประโยชน์ที่ดินให้เป็นไปตามเจตนารมณ์ของกฎกระทรวงดังกล่าวอย่างเข้มงวดและจริงจัง

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาดำเนินการต่อไป

ขอแสดงความนับถือ

(นายปรเมธี วิมลศิริ)

รองเลขาธิการฯ รักษาการแทน

เลขาธิการคณะกรรมการพัฒนาการเศรษฐกิจและสังคมแห่งชาติ

สำนักยุทธศาสตร์และการวางแผนพัฒนาพื้นที่

โทร. ๐-๒๒๘๐-๒๗๔๐ โทรสาร ๐-๒๒๘๐-๒๗๔๓

ไปรษณีย์อิเล็กทรอนิกส์ jarunun@nesdb.go.th