



ที่ กษ ๐๓๐๖/๖๓๔

กระทรวงเกษตรและสหกรณ์  
ถนนราชดำเนินนอก กทม. ๑๐๒๐๐

๓๗ เมษายน ๒๕๔๘

เรื่อง ร่างพระราชบัญญัติกำหนดเขตที่ดินในบริเวณที่ท่าจีเวนคืน ในท้องที่ตำบลบางเหรียง อำเภอควบคุมเนียง ตำบลบางก้าว อำเภอทางก้าว และตำบลลวนลัง อำเภอหาดใหญ่ จังหวัดสงขลา พ.ศ. ....

เรียน เลขาธิการคณะกรรมการรัฐมนตรี

- สิ่งที่ส่งมาด้วย
๑. หนังสือรองนายกรัฐมนตรีเห็นชอบให้เสนอคณะกรรมการรัฐมนตรี
  ๒. เอกสารส่งเสริมการมีส่วนร่วมของประชาชน โครงการบรรเทาอุทกภัยอำเภอหาดใหญ่ (ระยะที่ ๒) อำเภอหาดใหญ่ จังหวัดสงขลา
  ๓. เอกสารประกอบการพิจารณาเสนอคณะกรรมการรัฐมนตรี (ประกอบด้วยบันทึกคำชี้แจงรายละเอียด บันทึกหลักการและเหตุผล ร่างพระราชบัญญัติและแผนที่ท้ายร่างพระราชบัญญัติ)  
จำนวน ๑๒๐ ชุด

ด้วยกระทรวงเกษตรและสหกรณ์ขอเสนอเรื่อง ร่างพระราชบัญญัติกำหนดเขตที่ดินในบริเวณที่ท่าจีเวนคืน ในท้องที่ตำบลบางเหรียง อำเภอควบคุมเนียง ตำบลบางก้าว อำเภอทางก้าว และตำบลลวนลัง อำเภอหาดใหญ่ จังหวัดสงขลา พ.ศ. .... มาเพื่อคณะกรรมการรัฐมนตรีพิจารณา โดยเรื่องนี้เข้าข่ายที่จะต้องนำเสนอคณะกรรมการรัฐมนตรีตามพระราชบัญญัติว่าด้วยการเสนอเรื่องและการประชุมคณะกรรมการรัฐมนตรี พ.ศ. ๒๕๔๘ มาตรา ๔ (๔) รวมทั้งเป็นไปตามพระราชบัญญัติว่าด้วยการเวนคืนอสังหาริมทรัพย์ พ.ศ. ๒๕๓๐ ทั้งนี้ รองนายกรัฐมนตรี (ม.ร.ว.ปรีดิยาธร เทวกุล) กำกับการบริหารราชการกระทรวงเกษตรและสหกรณ์ ได้เห็นชอบให้นำเรื่องดังกล่าวเสนอคณะกรรมการรัฐมนตรีด้วยแล้ว

ทั้งนี้ เรื่องดังกล่าวมีรายละเอียด ดังนี้

๑. เรื่องเดิม

เมื่อวันที่ ๒๐-๒๓ พฤษภาคม ๒๕๓๑ เกิดฝนตกหนักติดต่อกันหลายวันในคุ่มน้ำ คลองอุ่ตุะเกา ส่งผลให้เกิดอุทกภัยในเขตเทศบาลนครหาดใหญ่ จังหวัดสงขลา สร้างความเสียหายแก่ บ้านเรือนตลอดจนชีวิตของราษฎร พระบาทสมเด็จพระเจ้าอยู่หัวฯ ทรงมีพระราชดำรัส เมื่อวันที่ ๒๕ ธันวาคม ๒๕๓๑ สรุปความว่า " การแก้ไขและบรรเทาอุทกภัยด้วยวิธีการสร้างอ่างเก็บน้ำขนาดใหญ่ที่คลองอุ่ตุะเกา หรือตามลำน้ำสาขา เพื่อสกัดน้ำที่มามากไม่ให้ไหลมาจังเมืองหาดใหญ่นั้นคงไม่สามารถดำเนินการได้ เพราะไม่มีทำเลที่เหมาะสมในการสร้างอ่างเก็บน้ำขนาดใหญ่ดังกล่าวได้ ดังนั้น การแก้ไขและบรรเทาน้ำท่วม น่าจะดำเนินการโดยการขุดคลองระบายน้ำขนาดใหญ่ ให้ทำหน้าที่แบ่งน้ำจากคลองอุ่ตุะเกาหรือช่วยรับน้ำ ที่ไหลลงมาท่วมอำเภอหาดใหญ่ ให้ระบบสุ่มทางสถาปัตยกรรม แล้วพิจารณาสร้างคันกันน้ำ รอบบริเวณพื้นที่ดังกล่าวพร้อมกับติดตั้งระบบสูบน้ำออกจากพื้นที่ไม่ให้น้ำท่วมขึ้นตามความจำเป็น ทั้งนี้ ให้พิจารณาร่วมกับระบบของผังเมืองให้มีความสอดคล้องและได้รับประโยชน์ร่วมกันด้วย "

/เมื่อปี...

เมื่อปี พ.ศ. ๒๕๓๒ กรมชลประทานได้ดำเนินการขุดลอกคลองธรรมชาติ จำนวน ๔ สาย รวมความยาว ๔๖.๘๐๐ กิโลเมตร ได้แก่ คลองอุ่ตตะเกา คลองอุ่ตตะเกาแยก ๑ คลองอุ่ตตะเกาแยก ๒ และ คลองท่าช้าง-บางกล้า ในช่วงระหว่างวันที่ ๒๑-๒๓ พฤษภาคม ๒๕๓๒ เกิดฝนตกหนักติดต่อกันหลายวัน ผลปรากฏว่า คลองระบายน้ำธรรมชาติที่กรมชลประทานได้ดำเนินการขุดลอกไว้ตั้งแต่ปี พ.ศ. ๒๕๓๒ ไม่สามารถรับปริมาณน้ำได้ ส่งผลให้เกิดอุทกภัยน้ำท่วมชั่งบริเวณเทศบาลครหาดใหญ่ จังหวัดสงขลา คิดเป็นมูลค่าความเสียหาย ๑๗,๐๐๐ ล้านบาท คณะกรรมการได้มีมติเมื่อวันที่ ๑๙ ธันวาคม ๒๕๓๓ ให้กระทรวงเกษตรและสหกรณ์ โดยกรมชลประทานดำเนินการโครงการพัฒนาและพื้นฟูพื้นที่ภาคใต้ ที่ประสบอุทกภัย ในส่วนของโครงการบรรเทาอุทกภัยอำเภอหาดใหญ่ จังหวัดสงขลา มีระยะเวลาดำเนินงาน ๗ ปี (พ.ศ. ๒๕๔๔-๒๕๕๐) โดยชุดคลองระบายน้ำเพิ่ม จำนวน ๗ สาย สามารถระบายน้ำได้รวมทั้งสิ้น ๑,๐๗๕ ลูกบาศก์เมตรต่อวินาที ปัจจุบันกรมชลประทานได้ดำเนินการเสร็จแล้ว ในช่วงระหว่างวันที่ ๓๐ ตุลาคม ๒๕๓๓ - ๑ พฤษภาคม ๒๕๓๔ มีผนติดต่อกัน ๓ วัน ส่งผลให้เกิดน้ำท่วมตัวเมืองหาดใหญ่ สามารถตรวจจับปริมาณน้ำให้เหลือได้ ๑,๖๒๓.๕๐ ลูกบาศก์เมตรต่อวินาที ซึ่งเกินศักยภาพของคลองระบายน้ำที่มีอยู่ในปัจจุบัน ทำให้ปริมาณน้ำไหลล้นจากคลองอุ่ตตะเกาและคลองระบายน้ำ ร.๑ เข้าท่วมพื้นที่เขตเทศบาลครหาดใหญ่และบริเวณใกล้เคียง คิดเป็นมูลค่าความเสียหายประมาณ ๑๐,๔๐๐ ล้านบาท

## ๒. เหตุผลความจำเป็นที่ต้องเสนอคณะกรรมการ

๒.๑ เพื่อให้เจ้าหน้าที่หรือผู้ซึ่งได้รับมอบหมายจากเจ้าหน้าที่ มีสิทธิเข้าไปในที่ดินของเจ้าของหรือผู้ครอบครองโดยชอบด้วยกฎหมายซึ่งอสังหาริมทรัพย์ เพื่อทำการสำรวจข้อเท็จจริงเกี่ยวกับอสังหาริมทรัพย์ที่จะวนคืนที่แน่นอน ตามแผนงานก่อสร้างที่กำหนดไว้ ๔ ปี (พ.ศ. ๒๕๔๔-๒๕๕๐) ดังนั้น อาศัยอำนาจตามความในมาตรา ๑๑ วรรคหนึ่ง แห่งพระราชบัญญัติการขุดลอกประทานหลวง พุทธศักราช ๒๔๘๕ ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดยพระราชบัญญัติการขุดลอกประทานหลวง (ฉบับที่ ๕) พ.ศ. ๒๕๓๐ ประกอบกับมาตรา ๕ วรรคสาม และมาตรา ๖ แห่งพระราชบัญญัติว่าด้วยการวนคืนอสังหาริมทรัพย์ พ.ศ. ๒๕๓๐ จึงขอเสนอร่างพระราชบัญญัติกำหนดเขตที่ดินในบริเวณที่จะวนคืน ในท้องที่ตำบลบางเหรียง อำเภอหวานเนย ตำบลบางกล้า อำเภอบางกล้า และตำบลลวนลัง อำเภอหาดใหญ่ จังหวัดสงขลา พ.ศ. ....

๒.๒ เป็นเรื่องที่ต้องนำเสนอคณะกรรมการตามพระราชบัญญัติฯ ว่าด้วยการเสนอเรื่องและการประชุมคณะกรรมการ พ.ศ. ๒๕๔๔ มาตรา ๔ (๔)

## ๓. ความเร่งด่วนของเรื่อง

เมื่อดำเนินการได้รวดเร็วจะทำให้เจ้าหน้าที่ หรือผู้ซึ่งได้รับมอบหมายจากเจ้าหน้าที่ มีสิทธิเข้าไปในที่ดินของเจ้าของหรือผู้ครอบครองโดยชอบด้วยกฎหมายซึ่งอสังหาริมทรัพย์ เพื่อทำการสำรวจข้อเท็จจริงเกี่ยวกับอสังหาริมทรัพย์ที่จะวนคืนที่แน่นอนตามแผนงานก่อสร้างที่กำหนดไว้

## ๔. สาระสำคัญ/ข้อเท็จจริงและข้อกฎหมาย

กรมชลประทาน มีแผนงานดำเนินการก่อสร้างตามโครงการบรรเทาอุทกภัยอำเภอหาดใหญ่ (ระยะที่ ๒) จังหวัดสงขลา ในท้องที่ตำบลบางเหรียง อำเภอหวานเนย ตำบลบางกล้า อำเภอบางกล้า และตำบลลวนลัง อำเภอหาดใหญ่ จังหวัดสงขลา เพื่อประโยชน์แก่การบรรเทาอุทกภัยในเขตพื้นที่ อำเภอหาดใหญ่และพื้นที่ใกล้เคียง จังหวัดสงขลา รวมระยะเวลา ๔ ปี (พ.ศ. ๒๕๔๔-๒๕๕๐) งบประมาณในการก่อโครงการทั้งสิ้น ๖,๕๐๐ ล้านบาท ซึ่งลักษณะโครงการประกอบด้วยงานหลัก ๔ ประเภท ได้แก่

(๑) งานปรับปรุง...

(๑) งานปรับปรุงคลองระบายน้ำ ร.๓ พร้อมอาคารประกอบ มีความยาวทั้งสิ้นประมาณ ๒๑.๓๔๓ กิโลเมตร

(๒) งานก่อสร้างประตูระบายน้ำหน้าคุน ๒

(๓) งานก่อสร้างประตูระบายน้ำบางหยี ๒

(๔) งานก่อสร้างสถานีสูบน้ำบางหยี

บริเวณที่ดินที่จะดำเนินการก่อสร้างส่วนใหญ่เป็นที่ดินในเขตคลองระบายน้ำ ๓ เดิม แต่ยังมีความจำเป็นต้องจัดหาที่ดินเพิ่มเติม ประมาณ ๑๗๔ ไร่ เพื่อเพิ่มประสิทธิภาพการระบายน้ำของคลองระบายน้ำ ร.๓ จากเดิม ๑๖๕ ลูกบาศก์เมตรต่อวินาที ให้สามารถระบายน้ำได้ ๑,๒๐๐ ลูกบาศก์เมตรต่อวินาที ซึ่งได้เจรจาป้องคงตกลงซื้อขายกับเจ้าของที่ดินที่ถูกเขตพื้นที่โครงการแล้ว แต่มีรายภาระงบประมาณไม่พอจราคาก่อสร้างทั้งหมดที่รัฐบาลสินทิทางราชการกำหนดให้ จึงเป็นปัญหาและอุปสรรคทำให้การเจรจาป้องคงตกลงซื้อขายไม่บรรลุผล ส่งผลให้ไม่สามารถเข้าใช้ประโยชน์ในพื้นที่เพื่อก่อสร้างโครงการบรรเทาอุทกภัย อำเภอหาดใหญ่ (ระยะที่ ๒) จังหวัดสงขลา ได้ตามแผนงานที่กำหนดไว้ ซึ่งโครงการนี้ได้ดำเนินการรับฟังความคิดเห็นของประชาชนแล้ว เพื่อให้ราษฎรผู้มีส่วนได้ส่วนเสียจากการก่อสร้างโครงการได้เข้าร่วมประชุมที่ความเข้าใจแสดงทัศนะร่วมกันเสนอประเด็นปัญหาและแนวทางแก้ไข ซึ่งราษฎรส่วนใหญ่มีความต้องการให้ดำเนินการก่อสร้างโครงการนี้ รายละเอียดปรากฏตามเอกสารส่งเสริมการมีส่วนร่วมของประชาชน โครงการบรรเทาอุทกภัยอำเภอหาดใหญ่ (ระยะที่ ๒) อำเภอหาดใหญ่ จังหวัดสงขลา ที่แนบมาพร้อมนี้

### ข้อกฎหมาย

๑. รัฐธรรมนูญแห่งราชอาณาจักรไทย (ฉบับชั่วคราว) พุทธศักราช ๒๕๔๗ มาตรา ๒๒

๒. พระราชบัญญัติการคลปประทานหลวง พุทธศักราช ๒๕๔๕ ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดยพระราชบัญญัติการคลปประทานหลวง (ฉบับที่ ๕) พ.ศ. ๒๕๓๐ มาตรา ๑๑ วรรคหนึ่ง

๓. พระราชบัญญัติว่าด้วยการเงินคืนอสังหาริมทรัพย์ พ.ศ. ๒๕๓๐ มาตรา ๕ วรรคสาม แลлемาตรา ๖

๔. มติคณะรัฐมนตรีเมื่อวันที่ ๑๐ ตุลาคม ๒๕๑๐ เรื่อง การเงินคืนที่ดินของทางราชการ

๕. มติคณะรัฐมนตรีเมื่อวันที่ ๑๒ กรกฎาคม ๒๕๓๗ เรื่อง การเงินคืนอสังหาริมทรัพย์

### ๕. ผลกระทบ

๕.๑ ผลกระทบต่อนโยบายของรัฐ

-ไม่มี เพื่อการก่อสร้างดังกล่าว เพื่อประโยชน์แก่การคลปประทานในการเก็บกักน้ำ ไว้ใช้สำหรับการเกษตรกรรม การอุปโภคและบริโภค ตลอดจนการป้องกันและบรรเทาอุทกภัยให้แก่ราษฎร ซึ่งเป็นการสนองนโยบายของรัฐบาล

๕.๒ ผลกระทบต่อความรับผิดชอบของคณะรัฐมนตรี

-ไม่กระทบต่อเสถียรภาพของรัฐบาล เพราะเป็นการดำเนินการตามขั้นตอนของ การจัดหาที่ดินเพื่อการคลปประทาน ตามพระราชบัญญัติว่าด้วยการเงินคืนอสังหาริมทรัพย์ พ.ศ. ๒๕๓๐

๕.๓ ผลกระทบต่อเศรษฐกิจในภาพรวม หรือเฉพาะท้องถิ่น

-จะเป็นผลดีต่อการพัฒนาด้านความเป็นอยู่ และรายได้ของประชากรในพื้นที่ โดยภาพรวมจะทำให้เศรษฐกิจและความเป็นอยู่ดีขึ้น

/๕.๔ ผลกระทบ...

#### ๕.๔ ผลกระทบต่อการเงินและงบประมาณ

-จะทำให้การบริหารงบประมาณเป็นไปตามแผนงานที่กำหนดไว้ กล่าวคือ มีแผนงานในการดำเนินการทั้งสิ้น ๔ ปี (พ.ศ. ๒๕๕๘-๒๕๖๑) โดยใช้งบประมาณในการก่อสร้างทั้งโครงการประมาณ ๖,๕๐๐ ล้านบาท

#### ๕.๕ ผลกระทบทางสังคมและการเมือง

-จะทำให้รายได้มีฐานะทางเศรษฐกิจดีขึ้น ประชาชนไม่ว่างงาน เพราะรัฐบาลมีหน่วยงานส่งเสริมและเผยแพร่ความรู้ด้านการเกษตรอย่างพอเพียง อันจะเป็นผลดีต่อการปกครองและเป็นการสนองนโยบายของรัฐบาลอีกด้วย

### ๖. ข้อเสนอของส่วนราชการ

กระทรวงเกษตรและสหกรณ์พิจารณาแล้ว จึงขอเสนอเรื่องร่างพระราชบัญญัติกำหนดเขตที่ดินในบริเวณที่ที่จะวนคืน ในท้องที่ตำบลบางเรียง อำเภอควนเนียง ตำบลบางกล้ำ อำเภอบางกล้ำ และตำบลควนลัง อำเภอหาดใหญ่ จังหวัดสงขลา พ.ศ. .... มาเพื่อคณะกรรมการรัฐมนตรีพิจารณาอนุมัติหลักการ

จึงเรียนมาเพื่อโปรดนำรับเรียนนายกรัฐมนตรีเพื่อเสนอคณะกรรมการรัฐมนตรีพิจารณาต่อไป

ขอแสดงความนับถือ

(นายปีติพงศ์ พิ่งบุญ ณ อุดรฯ)

รัฐมนตรีว่าการกระทรวงเกษตรและสหกรณ์

กรมชลประทาน

สำนักกฎหมายและที่ดิน

โทรศัพท์ โทรสาร ๐ ๒๒๔๑ ๒๖๗๖