

ส่วนที่ ๑
ด้านที่ดิน
ที่ นร ๑๑๑๒/๒๕๕๗



สำนักเลขาธิการคณะรัฐมนตรี
รับที่ ๑๐๕๖
วันที่ ๒๘ มี.ย. ๒๕๕๘ เวลา ๑๔.๐๐ น.

สำนักงานคณะกรรมการ

พัฒนาการเศรษฐกิจและสังคมแห่งชาติ

๔๖๒ ถนนกรุงเกษม กรุงเทพฯ ๑๐๑๐๐

ความเห็นประกอบเรื่องเพื่อ ทราบ
(หากไม่มีข้อทักท้วงให้ถือเป็นเรื่องที่ ครม.
เห็นชอบ/อนุมัติ) เรื่องที่.....๑๑

๒๗ เมษายน ๒๕๕๘

เรื่อง ร่างกฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมเมืองท่าใหม่ จังหวัดจันทบุรี พ.ศ.

เรียน เลขาธิการคณะรัฐมนตรี

๒๘ มี.ย. ๒๕๕๘
จัดเข้าวาระ.....

อ้างถึง หนังสือสำนักเลขาธิการคณะรัฐมนตรี ส่วนที่ดิน ที่ นร ๐๕๐๓/ว(ล) ๑๑๗๘๕
ลงวันที่ ๓ เมษายน ๒๕๕๘

ตามที่ สำนักเลขาธิการคณะรัฐมนตรีขอให้สำนักงานคณะกรรมการพัฒนาการเศรษฐกิจและสังคมแห่งชาติ เสนอความเห็นในส่วนที่เกี่ยวข้องเพื่อประกอบการพิจารณาของคณะรัฐมนตรี เรื่อง ร่างกฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมเมืองท่าใหม่ จังหวัดจันทบุรี พ.ศ.ของกรมโยธาธิการและผังเมือง กระทรวงมหาดไทย ความละเอียดแจ้งแล้ว นั้น

สำนักงานฯ พิจารณาแล้ว มีความเห็นดังนี้

๑. เห็นควรให้ความเห็นชอบร่างกฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมเมืองท่าใหม่ จังหวัดจันทบุรี พ.ศ. ตามที่กรมโยธาธิการและผังเมือง กระทรวงมหาดไทยเสนอ เนื่องจากกฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมฉบับนี้ได้ดำเนินการตามขั้นตอนต่างๆ ที่กำหนดไว้ในพระราชบัญญัติการผังเมือง พ.ศ. ๒๕๑๘ อย่างครบถ้วน ผ่านกระบวนการรับฟังความคิดเห็นของประชาชนในพื้นที่ และผ่านการตรวจพิจารณาของสำนักงานคณะกรรมการกฤษฎีกาเรียบร้อยแล้ว ผังเมืองรวมฉบับนี้จะช่วยส่งเสริมให้ชุมชนเมืองท่าใหม่มีการใช้ประโยชน์ที่ดินที่เหมาะสม มีสภาพแวดล้อมที่ดี เป็นชุมชนน่าอยู่ มีการอนุรักษ์พื้นที่เกษตรกรรมซึ่งเป็นฐานเศรษฐกิจหลัก รวมทั้งรักษาทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อส่งเสริมคุณภาพชีวิตและประชาชนและส่งเสริมการท่องเที่ยวทางธรรมชาติและวิถีชีวิตชุมชน

๒. อย่างไรก็ดี เนื่องจากเมืองท่าใหม่ เป็นแหล่งเพาะปลูกไม้ผลที่มีชื่อเสียงและเป็นแหล่งท่องเที่ยวเชิงเกษตรที่สำคัญของจังหวัดจันทบุรี ดังนั้น การควบคุมการใช้ประโยชน์ที่ดินโดยเฉพาะอย่างยิ่งที่ดินประเภทชนบทและเกษตรกรรมจึงเป็นสิ่งสำคัญ โดยเมื่อร่างกฎกระทรวงฉบับนี้ประกาศใช้ กรมโยธาธิการและผังเมืองควรกำกับให้เจ้าพนักงานท้องถิ่นควบคุมการใช้ประโยชน์ที่ดินให้เป็นไปตามเจตนารมณ์ของกฎกระทรวงดังกล่าวอย่างเข้มงวดและจริงจัง

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาดำเนินการต่อไป

ขอแสดงความนับถือ

(นายธานีทร์ ผะเอม)

รองเลขาธิการฯ รักษาราชการแทน

เลขาธิการคณะกรรมการพัฒนาการเศรษฐกิจและสังคมแห่งชาติ

สำนักยุทธศาสตร์และการวางแผนพัฒนาพื้นที่
โทร. ๐-๒๒๘๐-๒๗๔๐ โทรสาร ๐-๒๒๘๐-๒๗๔๓
ไปรษณีย์อิเล็กทรอนิกส์ jarunun@nesdb.go.th